



# CENTRALNY OŚRODEK SPORTU

**00 – 449 Warszawa ul. Łazienkowska 6a**

KRS 0000374033, REGON 142733356, NIP 7010273950

Bank Gospodarstwa Krajowego 52 1130 1017 0020 1470 8620 0001

Dyrektor Centralnego Ośrodka Sportu – **Mateusz Grzybowski**  
Zastępca Dyrektora ds. inwestycji i infrastruktury – **Andrzej Kalinowski**  
Zastępca Dyrektora – **Barłomiej Orzeł**

tel.: +48 22 529 87 40, fax: +48 22 529 89 09

tel.: +48 22 529 87 20, fax: +48 22 628 91 79

tel. +48 22 529 87 21, fax: +48 22 529 89 09

WA.DPZ.271.35.2020.MO

Warszawa, dnia 26.08.2020 r.

## ZAPROSZENIE DO SKŁADANIA OFERT

Centralny Ośrodek Sportu z siedzibą w Warszawie, działając na podstawie art. 4 pkt. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2019 r. poz. 1843. z późn. zm.) zaprasza do składania ofert na wykonanie zamówienia obejmującego opracowanie kompleksowej dokumentacji Programu Funkcjonalno- Użytkowego (PFU) – założenia techniczne i funkcjonalne dla zadania pn. „Wykonanie instalacji hipoksji w Centralnym Ośrodku Sportu”.

### I. Zamawiający:

Centralny Ośrodek Sportu w Warszawie,  
ul. Łazienkowska 6a, 00-449 Warszawa  
REGON: 142733356  
NIP: 7010273950  
KRS: 0000374033  
e-mail: przetargi@cos.pl  
tel. (22) 529 87 42  
tel. 022 529 87 68  
fax.: 022 529 89 16

### II. Miejsce publikacji ogłoszenia

1. Siedziba Zamawiającego
2. Strona internetowa Zamawiającego [www.bjp.cos.pl](http://www.bjp.cos.pl)

### III. Opis Przedmiotu zamówienia.

1. Przedmiotem zamówienia jest usługa polegająca na opracowaniu kompleksowej dokumentacji Programu Funkcjonalno-Użytkowego – założenia techniczne i funkcjonalne dla zadania pn. „Wykonanie instalacji hipoksji w Centralnym Ośrodku Sportu”. Przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie trzech jednolitych i odrębnych opracowań w zakresie dotyczącym oddzielnych lokalizacji tj. w Ośrodkach Przygotowań Olimpijskich w Spale, Wałczu i we Władysławowie.
2. Aby uniknąć nieporozumień Zamawiający przedstawia wytyczne realizacyjne, według których należy skalkulować oferty i zrealizować zamówienie.



COS Centrala w Warszawie  
COS-OPO w Giżycku  
COS-OPO w Spale  
COS-OPO w Szczyrk  
COS-OPO w Wałczu  
COS-OPO w Zakopanem  
COS-OPO we Władysławowie

00-449 Warszawa ul. Łazienkowska 6a, tel.: +48 22 529 87 40  
11-500 Giżycko ul. Moniuszki 22, tel.: +48 87 441 71 00  
97-215 Inowódz, Spółka Al. Prezydenta Ignacego Mościckiego 6, tel.: +48 44 724 23 46  
43-370 Szczyrk ul. Plażowa 8, tel.: +48 33 817 84 41  
78-600 Wałcz Al. Zdobywców Wału Pomorskiego 99, tel.: +48 67 258 44 61  
34-500 Zakopane ul. Bronisława Czecha 1, tel.: +48 18 201 22 74  
84-120 Władysławowo ul. Żeromskiego 52, tel.: +48 58 674 63 00

### **Etap I**

- Uzgodnienie z Zamawiającym planu (harmonogramu) wizytacji ośrodków celem przeprowadzenia inwentaryzacji architektoniczno-budowlanej,

### **Etap II**

- przeprowadzenie inwentaryzacji w każdym z trzech ośrodków oddzielnie (Zamawiający nie gwarantuje zapewnienia miejsc noclegowych), obowiązuje w każdej z lokalizacji tzw. reżim sanitarny w zw. ze stanem pandemii,
- Czas, jaki należy poświęcić na inwentaryzację architektoniczno-budowlaną wynosi co najmniej po jednym dniu w każdej z trzech lokalizacji,

### **Etap III**

- sporządzenie inwentaryzacji na podstawie przeprowadzonych oględzin w wersji pisemnej, wraz z przekazaniem wersji elektronicznej (w pdf i w dgn i/lub dxf), nieposiadającej żadnych ograniczeń co do formatu, kopiowania, wykorzystywania czy też nadpisywania,

### **Etap IV**

- opracowanie pfu, zgodnie z wymaganiami niniejszego zaproszenia do składania ofert oraz zgodnie z wytycznymi Zamawiającego,
- przekazanie pfu Zamawiającemu do korekty/ koreferatu,
- przekazanie ostatecznej wersji pfu Zamawiającemu.

3. Opracowana dokumentacja stanowić będzie podstawę do zlecenia przez Zamawiającego zamówienia publicznego na wykonanie zadania pn. „Wykonanie instalacji hipoksji w Centralnym Ośrodku Sportu”, przewidzianego do realizacji w trybie zaprojektuj i wybuduj wraz z uzyskaniem decyzji administracyjnych zezwalających na budowę, odpowiednio w każdym z trzech ośrodków oddzielnie. W ramach zadania należy opracować w pfu plan rozruchowy instalacji w uzgodnieniu z Zamawiającym. Wytyczne technologiczne prześle Zamawiający i stanowić one będą materiał wyjściowy. Wykonawca obowiązany jest w każdym z opracowań wskazać miejsca montażowe jednostek agregatowych zasilających instalację (generator azotu).

4. Wspólny Słownik Zamówień - KOD CPV:

- 71320000-7 Usługi inżynierskie w zakresie projektowania
- 71310000-4 Doradcze usługi inżynierskie i budowlane
- 71000000-8 Usługi architektoniczne, budowlane, inżynierskie

5. Przyjęte rozwiązania Programu funkcjonalno-użytkowego oprócz zgodności z ustawą Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1843, ze zm.) muszą uwzględniać potrzeby Zamawiającego i odpowiadać wiedzy technicznej, obowiązującym Polskim Normom i przepisom techniczno-budowlanym, a w szczególności muszą być zgodne z przepisami:

- 1) rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (tekst jedn. Dz. U. z 2013 r., poz. 1129, ze zm.),
- 2) rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. z 2004 r. nr. 130, poz. 1389, ze zm.),
- 3) rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (tekst jedn. Dz. U. 2019 r., poz. 1065, ze zm.),
- 4) rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej obiektów budowlanych, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. z 2010 r. nr 109, poz. 719, ze zm.),
- 5) ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jedn. Dz. U. z 2020 r. poz. 1333, ze zm.) i wydanymi na jej podstawie aktami wykonawczymi,

## 6. Szczegółowy opis zamówienia

### 1. Zakres przedmiotu zamówienia:

- 1.1. Opracowanie koncepcji architektonicznej w zakresie określenia najbardziej optymalnego wykorzystania i zagospodarowania istniejącej infrastruktury istniejących trzech oddzielnych internatów sportowych oraz wydzielonych i wskazanych przez Zamawiającego w tych lokalizacjach pomieszczeń.

**Przeznaczenie pokoi w internatach** – pokoje z instalacją hipoksji, do 20 pokoi w każdym z ośrodków, każdy pokój z łazienką, różne kondygnacje, różne standardy wykonania, konieczność rozwiązania kwestii instalacji sanitarnych i elektrycznych (w tym w szczególności wentylacji mechanicznych),

**Przeznaczenie wskazanych pomieszczeń (sal)** – salki treningowe z hipoksją i/lub hiperoksją, po jednej salce w każdym z trzech ośrodków przygotowań olimpijskich, różne powierzchnie istniejących pomieszczeń, różny stan techniczny, konieczność rozwiązania kwestii instalacji sanitarnych i elektrycznych (w tym w szczególności wentylacji mechanicznych),

Proces treningowy realizowany w oparciu o instalację hipoksji ma spełniać założenia treningu wysokogórskiego poprzez przebywanie w warunkach o obniżonej zawartości tlenu.

W opracowanym pfu zabrania się wskazywania nazw, patentów lub pochodzenia i/lub innych znaków towarowych. Należy podawać wyłącznie parametry i cechy funkcjonalne, zgodnie z PZP.

- 1.2. Oszacowanie w uzgodnieniu z Zamawiającym planowanych kosztów prac projektowych i planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym, w tym zbiorczego zestawienia kosztów w podziale na branże wraz z wyposażeniem,
- 1.3. Przeliczenie kosztów energii wymaganej do prawidłowej pracy instalacji (zapotrzebowanie na moc i media).
- 1.4. Dokonanie niezbędnych uzgodnień, analiz, opinii, uzyskać warunki techniczne w zakresie niezbędnym do opracowania założeń technicznych i funkcjonalnych
- 1.5. Opracowanie **Szczegółowego Opisu Przedmiotu Zamówienia (SOPZ) dla potrzeb ogłoszenia zamówienia publicznego w trybie zaprojektuj i wybuduj, zgodnie z obowiązującymi normami technicznymi, zasadami wiedzy technicznej oraz przepisami prawa, w tym ustawą z dnia 29 stycznia 2004 r. prawo zamówień publicznych (tekst jedn.: Dz. U. z 2019 r., poz. 1843 ze zm.), Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (tekst jedn. Dz. U. z 2013 r., poz. 1129, ze zm.),**
- 1.6. **W trakcie realizacji procedur o udzielenie zamówienia publicznego czynne uczestniczenie w postępowaniu przetargowym dla zadania w formie zaprojektuj i wybuduj „wykonanie instalacji hipoksji w Centralnym Ośrodku Sportu”, w zakresie udzielania odpowiedzi na pojawiające się pytania, w tym m. in. wsparcie merytoryczne w przypadku pojawienia się problematycznych zapytań, w tym dokonywania stosownych korekt w pfu (w tym dokonywania zmian na wykonanych opracowaniach, o ile takie polecenie wyda Zamawiający),**

### 2. Koncepcja architektoniczna winna uwzględniać w szczególności:

- 1) lokalizację z uwzględnieniem istniejącej infrastruktury, w tym wykonanie stosownych rzutów, przekrojów, czy też innych elementów w zakresie miejsc instalacji, lokalizacji jednostek agregatowych, możliwości zastosowania systemów rekuperacji i/lub innego źródła wykorzystania wytwarzanego ciepła technologicznego,
- 2) sporządzenie standardu pokoju wzorcowego w zakresie wykończenia, w tym umiejscowienia wyposażenia, sporządzenie zestawień ilościowych wraz z wymiarami,
- 3) opis rozwiązań architektonicznych w zakresie wynikającym z określeń wytycznych przekazanych przez Zamawiającego (W zakresie instalacji sanitarnych, elektrycznych, teletechnicznych i technologicznych),

- 4) wskaźnikowe wyliczenie kosztów inwestycji w oparciu o założenia uzgodnione z Zamawiającym (ostateczne ilości pokoi, ostateczne ilości sal treningowych).
3. Wykonawca obowiązany jest przeprowadzić analizę i wskazać Zamawiającemu zakres prac, który zgodnie z przepisami Prawa budowlanego może nie wymagać pozwolenia na budowę, a wyłącznie zgłoszenia robót nie wymagających pozwolenia na budowę. W toku pracy nad pfu należy przedstawić Zamawiającemu taką analizę z przedstawieniem niezbędnych założeń.
4. Program Funkcjonalno-Użytkowy opracowany na podstawie koncepcji architektonicznej winien uwzględniać w szczególności:
  - 1) funkcje i przeznaczenie obiektu oraz poszczególnych pomieszczeń budynku,
  - 2) dostosowanie istniejących pokoi do wymogów zgodnych z obowiązującymi przepisami, w celu realizacji jednostek pokoi z instalacją hipoksji,
  - 3) dostosowanie istniejących pomieszczeń do wymogów zgodnych z obowiązującymi przepisami, w celu realizacji jednostek sal treningowych z instalacją hipokosji i/lub hiperoksji,
  - 4) przystosowanie pokoi i salek treningowych do potrzeb osób niepełnosprawnych, w tym określenie wyposażenia węzłów higieniczno-sanitarnych,
  - 5) program funkcjonalno- użytkowy musi zawierać część opisową i rysunkową, w tym rozmieszczenie układu sieci technologicznych zasilających budynek w media z uwzględnieniem gabarytów i schematów rozwiązań funkcjonalnych zgodnych z wymogami opisu przeznaczenia na cele jednostek hipoksyjnych wraz z uwzględnieniem rozwiązań wynikających z ekonomicznych współczynników dotyczących mediów, a także część informacyjną, zgodnie z obowiązującymi przepisami,
5. Dokumentacja kosztowa powinna zawierać szacunkowe zbiorcze zestawienie kosztów, w tym między innymi:
  - 1) koszty dokumentacji projektowej: projektu budowlanego – wykonawczego i dokumentacji kosztorysowej (w tym również ewentualnej ekspertyzy, opinii i uzgodnień oraz nadzoru autorskiego),
  - 2) koszty wykonania prac budowlanych i dostosowawczych budowlano-instalacyjnych,
  - 3) koszty urządzeń i wyposażenia, w tym instalacji wytwarzającej medium (generator azotu),
6. Zamawiający wymaga, by opracowany Program funkcjonalno-użytkowy był kompletny w zakresie wytycznych do dalszego projektowania, na podstawie którego Zamawiający będzie mógł przeprowadzić postępowanie przetargowe w celu wyłonienia Wykonawcy prac projektowych i budowlanych w formule "zaprojektuj i wybuduj".
7. W trakcie realizacji zamówienia Wykonawca zobowiązany jest do roboczych konsultacji i uzgodnień z Zamawiającym. Program winien w całości odzwierciedlać potrzeby Zamawiającego i przyszłego użytkownika przekazywane w trakcie opracowywania przedmiotu zamówienia.
8. Zamawiający zastrzega sobie możliwość ograniczenia zakresu pfu, w sytuacji, w której okaże się, że prognozowane wstępnie koszty inwestycyjne mogą okazać się za wysokie. W takiej sytuacji Wykonawca obowiązany jest bez dodatkowego wynagrodzenia dokonać stosownych korekt w pfu.
9. Wykonawca zobowiązany będzie na wezwanie Zamawiającego przygotowywać projekty odpowiedzi na pytania zadawane w trakcie postępowania na wyłonienie wykonawcy dokumentacji projektowej i robót budowlanych w zakresie związanym z Programem funkcjonalno-użytkowym będącym podstawą opisu przedmiotu zamówienia w tym postępowaniu do czasu jego rozstrzygnięcia, w tym w z uwzględnieniem zapewnienia możliwości składania ofert częściowych oraz w przypadku powtarzania kolejnych postępowań,

10. Program funkcjonalno-użytkowy winien być opracowany i dostarczony Zamawiającemu w wersji papierowej w 5 egzemplarzach oraz 2 egzemplarzach na nośniku elektronicznym typu pendrive w formacie pdf oraz w formacie word, bez jakichkolwiek ograniczeń w zakresie edycji.
11. Cena oferty jest ceną ryczałtową za całość zamówienia. Poprzez cenę oferty należy rozumieć kwotę jaką Zamawiający zapłaci wybranemu Wykonawcy za wykonanie przedmiotu zamówienia (tj. za opracowanie pfu dla zadania, w zakresie każdej z lokalizacji oddzielnie). Cena zaoferowana przez Wykonawcę, z którym zostanie podpisana umowa, nie ulegnie zmianie przez cały okres realizacji zadania.

#### IV. TERMIN REALIZACJI UMOWY

1. Maksymalny termin wykonania zamówienia ustala się do dnia **23.09.2020 r.** przy czym obowiązują następujące terminy pośrednie:
2. Przeprowadzenie inwentaryzacji w każdej z trzech lokalizacji (OPO: Spąta, Wałcz, Władysławowo): **do 11.09.2020 r.**
3. Sporządzenie pfu na podstawie wymagań realizacyjnych Zamawiającego, w tym dokonanie korekt pfu po co najmniej jednym koreferacie Zamawiającego (pod warunkiem, że zamawiający prześle stosowny koreferat do dnia 18.09.2020 r. w odpowiedzi na przesłany materiał przesłany przez Wykonawcę do dnia 16.09.2020 r.): **do dnia 23.09.2020 r.**
4. Jeżeli Zamawiający podejmie decyzję nakazującą wprowadzenie zmian do pfu w zakresie związanym z ograniczeniem/doprecyzowaniem zakresu pfu, stosowne zmiany należy wprowadzić niezwłocznie, przy czym zmian należy dokonać nie później niż do dnia **28.09.2020 r.** Zamawiający zastrzega sobie możliwość skorzystania z tej klauzuli w zakresie każdej z opracowań w odniesieniu do każdej lokalizacji oddzielnie.
5. Udzielanie wyjaśnień: w trakcie postępowań przetargowych wraz z wprowadzaniem korekt do pfu oraz z dostarczeniem ewentualnych errat w wersji pisemnej – **na żądanie Zamawiającego.**

#### V. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:

**1. Spełniają warunki udziału w postępowaniu określone przez Zamawiającego, dotyczące:**

1. Wiedza i doświadczenie.

**Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że w okresie ostatnich pięciu lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie wykonał co najmniej jeden program funkcjonalno-użytkowy, który obejmował budowę lub remont lub przebudowę lub rozbudowę lub odbudowę budynku wraz z instalacjami sanitarnymi i elektrycznymi, w tym posiadającymi wentylację mechaniczną, na podstawie którego wyłoniono wykonawcę oraz zawarto z nim umowę na realizację zadania inwestycyjnego obejmującego roboty budowlane.**

**Do oferty należy dołączyć wykaz usług wraz z poświadczeniami/referencjami potwierdzającymi posiadane doświadczenie, z których wynikać będzie, że usługi te zrealizowano należycie.**

2. Potencjał techniczny

Zamawiający nie precyzuje wymagań w tym zakresie, jednak wskazuje, że pfu winno być opracowane przez osobę posiadającą uprawnienia w specjalności architektonicznej bez ograniczeń.

## VI. INFORMACJA NA TEMAT ZAKRESU WYKLUCZENIA Z POSTĘPOWANIA

Zamawiający wymaga złożenia oświadczenia, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia z postępowania.

## VII. NA OFERTĘ SKŁADAJĄ SIĘ NASTĘPUJĄCE DOKUMENTY:

1. Wypełniony formularz oferty.
2. Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia.
3. Oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu.
4. Wykaz usług.
5. Referencje/ poświadczenia i/lub inne dowody, potwierdzające należyte zrealizowanie wykazywanych usług.
6. Dokumenty, z których wynika umocowanie osób do reprezentowania Wykonawcy, w szczególności:
  - odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji albo inny dokument potwierdzający uprawnienie do reprezentowania pomiotu przystępującego do postępowania, jeśli z dokumentów rejestrowych to uprawnienie nie wynika;
  - w przypadku, gdy Wykonawcę reprezentuje pełnomocnik, a umocowanie do złożenia oferty nie wynika z odpisu z ww. dokumentów, należy załączyć pełnomocnictwo określające jego zakres;

## VIII. KRYTERIA OCENY OFERT

1. Zamawiający wybierze ofertę najkorzystniejszą na podstawie kryteriów oceny ofert. Kryterium oceny ofert jest cena - 100%

$$\text{Cena} = \frac{\text{Cena najniższa cena brutto z pośród ofert niepodlegających wykluczeniu}}{\text{Cena brutto badanej oferty}} \times 100 \times 100\%$$

2. Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta, która otrzyma najwyższą ilość punktów.

## IX. TERMIN ORAZ SPOSÓB SKŁADANIA OFERT

1. Ofertę składa się w formie pisemnej na formularzu stanowiącym Załącznik nr 1 do niniejszego zapytania ofertowego w terminie do **02.09.2020 r. do godz. 10.00** (decyduje data wpływu w siedzibie Zamawiającego), drogą pocztową, przesyłką kurierską, osobiście **i/lub drogą elektroniczną w postaci zeskanowanych dokumentów przesłanych na adres: przetargi@cos.pl**.
2. Oferty można składać pisemnie w zapieczętowanej kopercie z napisem: „**Opracowanie programu funkcjonalno-użytkowego wykonania instalacji hipoksji w Centralnym Ośrodku Sportu**”. **Miejsce złożenia oferty:** Dziennik Podawczy (sekretariat) Centralny Ośrodek Sportu w Warszawie, ul. Łazienkowska 6a, 00-449 Warszawa.
3. Oferta musi być podpisana przez osobę upoważnioną do reprezentowania Wykonawcy.
4. Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane.

## X. OGŁOSZENIE WYNIKÓW I ZAWARCIE UMOWY

1. Informacja o wynikach postępowania zostanie umieszczona na stronie internetowej Zamawiającego,
2. Wykonawcy biorący udział w postępowaniu powiadomieni zostaną o wyborze oferty pisemnie, elektronicznie lub za pomocą faksu. Informacja powyższa zawierać będzie nazwę, adres wyłonionego Wykonawcy oraz cenę oferty.

3. Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana, wraz z zawiadomieniem o wyniku przetargu otrzyma wskazówki dotyczące miejsca i terminu zawarcia umowy.
4. Jeżeli wybrany Wykonawca uchyli się od podpisania umowy (stanowiącej załącznik do niniejszego zapytania ofertowego), wybór ofert zostanie przeprowadzony ponownie spośród ofert złożonych, o ile nie zostaną one odrzucone.

#### **XI. ISTOTNE WARUNKI UMOWY**

1. Wzór umowy stanowi załącznik do niniejszego zaproszenia do składania ofert.
2. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, w przypadku wystąpienia następujących okoliczności:
  - a) nastąpi zmiana powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu zamówienia;
  - b) nastąpi zmiana stawki podatku od towarów i usług, jeżeli zmiana ta będzie miała wpływ na koszty wykonania przez wykonawcę zamówienia publicznego, w zakresie należnego wynagrodzenia.

#### **XII. UWAGI KOŃCOWE**

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia bądź unieważnienia zaproszenia do składania ofert bez podania przyczyny w przypadku zaistnienia okoliczności nieznanych Zamawiającemu w dniu sporządzania niniejszego zaproszenia do składania ofert.
2. Zamawiający zastrzega sobie możliwość żądania wyjaśnień od wykonawcy, w tym w zakresie podejrzenia rażąco niskiej ceny.
3. Zamawiający wezwie wykonawcę do uzupełnienia oświadczeń i dokumentów wymaganych w niniejszym zaproszeniu do składania ofert, jeżeli Wykonawca nie załączy ich do oferty. Czas na uzupełnienia nie dłuższy niż 1 dzień.
4. Wykonawca może wprowadzić zmiany w złożonej ofercie lub ją wycofać, pod warunkiem, że uczyni to przed upływem terminu składania ofert.
5. Oferty złożone po terminie nie zostaną rozpatrzone.
6. Osoby uprawnione do kontaktów z Wykonawcami:

1) Sława Malinowska, Krzysztof Zachura, tel. (22) 529 87 42,

#### **XIII. ZAŁĄCZNIKI DO ZAPYTANIA OFERTOWEGO**

Załącznik nr 1 – Formularz oferty

Załącznik nr 2 – Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia.

Załącznik nr 3 – Oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu

Załącznik nr 4 – Wzór umowy

Załącznik nr 5 – Wykaz usług

KIEROWNIK ZAMAWIAJĄCEGO

..... dnia.....

.....  
Nazwa i adres Wykonawcy**FORMULARZ OFERTY**

Nawiązując do zaproszenia ofertowego polegającego na: **Opracowaniu kompleksowej dokumentacji Programu Funkcjonalno-Użytkowego – wykonania instalacji hipoksji w Centralnym Ośrodku Sportu**

<b>Nazwa wykonawcy</b>	
<b>Adres</b>	
<b>Telefon</b>	
<b>E-mail</b>	
<b>NIP</b>	
<b>Regon</b>	
<b>Osoba reprezentująca (imię i nazwisko, telefon)</b>	

1. Oferujemy wykonanie przedmiotu zamówienia za cenę brutto:

..... zł

(słownie: .....)

Kalkulacja ceny oferty:

Lp.	Składnik ceny	Wartość netto	Wartość VAT	Wartość brutto
1	PFU – COS-OPO w Spale			
2	PFU – COS-OPO w Wałczu			
3	PFU – COS-OPO we Władystawowie			
<b>Cena oferty</b>				

- Oświadczamy, że oferowana cena brutto obejmuje wszystkie elementy niezbędne dla kompleksowego wykonania przedmiotu zamówienia.
- Oświadczamy, że zapoznaliśmy się z przedmiotem zamówienia a tym samym uzyskaliśmy konieczne informacje potrzebne do właściwego wykonania zamówienia w takim zakresie, że zapewni to prawidłowe sporządzenie oferty, jak i realizację zamówienia w związku z powyższym nie wnosimy żadnych zastrzeżeń.
- Ponadto udzielamy:
  - Terminu płatności 30 dni od dnia złożenia faktury.
  - Zobowiązujemy się wykonać przedmiot zamówienia w terminie wskazanym w ofercie.
- Załącznikami do niniejszej oferty są:
  - .....
  - .....



5. W przypadku udzielenia nam zamówienia zobowiązujemy się do zawarcia umowy w miejscu i terminie wskazanym przez Zamawiającego, na warunkach wskazanych w projekcie umowy.
6. Osoba/osoby uprawnione do reprezentowania (działania na rzecz) wykonawcy wg zapisów właściwego rejestru np. Krajowego Rejestru Sądowego lub wypisu z ewidencji działalności gospodarczej lub stosownego pełnomocnictwa:

Imię ..... Nazwisko .....

.....  
miejscowość i data

.....  
podpis i pieczęć Wykonawcy

.....  
Miejscowość, data

.....

.....

Nazwa, adres Wykonawcy

### **Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia**

W związku ze złożeniem oferty w zaproszeniu do składania ofert na „**Opracowanie kompleksowej dokumentacji Programu Funkcjonalno-Użytkowego – wykonanie instalacji hipoksji w Centralnym Ośrodku Sportu**” oświadczam(y), że nie podlegamy wykluczeniu z postępowania.

.....  
podpis osoby uprawnionej do reprezentacji  
Wykonawcy - ew. również pieczęć

Miejscowość, data .....

.....

.....

.....

Nazwa, adres Wykonawcy

**Oświadczenie wykonawcy**

**DOTYCZĄCE SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W ZAPYTANIU OFERTOWYM**

Oświadczam, że spełniam warunki udziału w postępowaniu określone przez zamawiającego w zaproszeniu do składania ofert na „**Opracowanie kompleksowej dokumentacji Programu Funkcjonalno-Użytkowego – wykonanie instalacji hipoksji w Centralnym Ośrodku Sportu**”

..... (miejscowość), dnia ..... r.

.....

(własnoręczny podpis osoby  
uprawnionej do reprezentacji  
Wykonawcy - ew. również pieczęć

§ 1.

Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania **„Opracowanie kompleksowej dokumentacji Programu Funkcjonalno-Użytkowego – wykonanie instalacji hipoksji w Centralnym Ośrodku Sportu”**, zwanego dalej Programem.

§ 2.

Integralną częścią niniejszej umowy jest:

- 1) Zaproszenie do składania ofert.
- 2) oferta Wykonawcy.

§ 3.

Wykonawca oświadcza, że:

- 1) dysponuje odpowiednią kadrą, wiedzą, umiejętnościami i doświadczeniem oraz wystarczającymi środkami technicznymi do wykonania niniejszej umowy,
- 2) wykona przedmiot umowy z należytą starannością, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa oraz normami i normatywami stosowanymi w budownictwie.

§ 4.

1. Program opracowany zostanie zgodnie z wymogami określonymi w rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. z sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (tekst jedn. Dz. U. z 2013 r., Nr 1129, ze zm.) oraz wymogami określonymi w zaproszeniu do składania ofert.
2. Program, dla każdej lokalizacji oddzielnie będzie kompletny w zakresie wytycznych do dalszego projektowania na podstawie których Zamawiający będzie mógł przeprowadzić postępowanie o udzielenie zamówienia na wyłonienie wykonawcy w formule „zaprojektuj wybuduj”.
3. Część graficzna Programu będzie zawierać szczegółową inwentaryzację terenu oraz koncepcję wykorzystania pomieszczeń wraz z planowanymi urządzeniami i wyposażeniem, zgodnie z ich funkcjami.
4. Program zawierać będzie szacunkowe zestawienie kosztów, z uwzględnieniem nakładów finansowych, w szczególności na: dokumentację projektową i nadzór autorski, roboty budowlane i dostosowawcze, zakup urządzeń i wyposażenia oraz wskaźnikowe koszty eksploatacyjne.

§ 5.

Wykonawca zobowiązany jest do:

- 1) przeprowadzenia wizji lokalnej terenu, o którym mowa w zaproszeniu do składania ofert, tj. w Spale, Wałczu i Władystawowie oraz dokonania niezbędnych pomiarów i innych czynności niezbędnych do należytego wykonania inwentaryzacji i do uzyskania odpowiedniej wiedzy potrzebnej do należytego wykonania przedmiotu umowy;
- 2) bieżącego konsultowania i uzgadniania z upoważnionymi przedstawicielami Zamawiającego przyjętych założeń do opracowania Programu oraz proponowanych rozwiązań, w tym w szczególności koncepcji wykorzystania pomieszczeń, wraz z planowanymi urządzeniami i wyposażeniem, zgodnie z ich funkcjami, tak aby w możliwie najszerszym zakresie uwzględnić możliwości finansowe i potrzeby Zamawiającego i przyszłego użytkownika, uwzględniając zgłaszane przez nich uwagi i wnioski, a w przypadku niemożności ich uwzględnienia przedstawianie merytorycznego uzasadnienia swojego stanowiska;
- 3) przedstawienia Zamawiającemu do zatwierdzenia ostateczną koncepcję wykorzystania pomieszczeń wraz z planowanymi urządzeniami i wyposażeniem, a w przypadku zgłoszenia do niej uwag uwzględnić zgłoszone zastrzeżenia jeżeli pozostają one w zgodzie z obowiązującymi przepisami prawa, zasadami techniki i współczesnej wiedzy wskazując na ewentualne konsekwencje proponowanych rozwiązań lub podać uzasadnienie braku możliwości zastosowania proponowanych rozwiązań; w przypadku zgłoszenia uwag Wykonawca

zobowiązany jest do poprawienia koncepcji w terminie 3 dni od daty ich przekazania lub przekazania w tym terminie uzasadnienia braku możliwości ich uwzględnienia;

- 4) pisemnego zgłaszania wszelkich okoliczności, które stwierdzi w trakcie wykonywania przedmiotu umowy, a mających wpływ na zakres opracowania i cel, któremu ma ono służyć;
- 5) przekazania Zamawiającemu Programu w 5 egzemplarza w formie drukowanej oraz w 2 egzemplarzach w postaci nośnika elektronicznego (płyta CD/DVD z plikami: \*.doc, \*PDF oraz \*DWG i/lub DXF);
- 6) przygotowywania na wezwanie Zamawiającego projektów odpowiedzi na pytania zadawane w trakcie postępowania na wyłonienie wykonawcy dokumentacji projektowej w zakresie związanym z Programem będącym podstawą opisu przedmiotu zamówienia w tym postępowaniu do czasu jego rozstrzygnięcia. Obowiązek udzielania odpowiedzi wygasa z tym dniem, chyba że strony postanowią inaczej; projekty odpowiedzi będą przekazywane Zamawiającemu w formie pisemnej w ciągu 2 dni od dnia przekazania pytania Wykonawcy.

#### § 6.

Zamawiający w ramach niniejszej umowy zobowiązuje się do:

- 1) współdziałania z Wykonawcą w zakresie niezbędnym do prawidłowej i terminowej realizacji umowy;
- 2) umożliwienia Wykonawcy wstępu do obiektu, o którym mowa w § 1 w celu dokonania wizji lokalnej oraz jego inwentaryzacji;
- 3) zatwierdzenia koncepcji, o której mowa w § 5 pkt 3, lub zgłoszenia do niej uwag, w terminie 3 dni od daty jej przedstawienia.
- 4) odbioru końcowego przedmiotu umowy na podstawie protokołu zdawczo – odbiorczego, pod warunkiem braku zastrzeżeń;
- 5) zapłaty wynagrodzenia na warunkach określonych w umowie.

#### § 7.

Wykonawca zobowiązuje się wykonać Program w terminie do **23.09.2020 r.** z zastrzeżeniem terminów pośrednich zawartych w zaproszeniu do składania ofert.

#### § 8.

1. Program wraz z wykazem wszystkich opracowań wykonanych w ramach niniejszej umowy, stanowiących integralną część Programu Wykonawca prześle Zamawiającemu w formie ilości określonej w § 5 pkt 5 wraz z pisemnym oświadczeniem, że przedmiot umowy jest wykonany zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami techniczno-budowlanymi, zasadami współczesnej wiedzy technicznej i normami oraz że został wykonany w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.
2. Zgłoszenie do odbioru Programu powinno być uzgodnione między stronami co najmniej na jeden dzień przed jego przekazaniem.
3. Przekazanie Programu nastąpi w siedzibie Zamawiającego.
4. Przekazanie Programu zostanie potwierdzone protokołem zdawczym podpisanym przez upoważnionych przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy. Protokół będzie jedynie potwierdzeniem przekazania Programu wraz z załącznikami, ich ilości oraz datę przekazania.
5. Zamawiający dokona odbioru Programu w ciągu 5 dni od daty sporządzenia protokołu odbioru.
6. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego w trakcie odbioru wad (błędów lub braków) w przedłożonym Programie Wykonawca zobowiązany jest dokonać ich usunięcia w terminie 3 dni roboczych od daty wezwania do ich usunięcia z tym, że Zamawiający może wyznaczyć dłuższy termin na usunięcie stwierdzonych wad lub braków. Postanowienia ust. 5 stosuje się odpowiednio.
7. Odbiór Programu potwierdzony zostanie protokołem zdawczo-odbiorczym podpisanym przez upoważnionych przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy - protokół zdawczo-odbiorczy będzie potwierdzeniem zgodności Programu z wymogami umowy.
8. Wady ukryte w Programie ujawnione po podpisaniu protokołu zdawczo-odbiorczego, Wykonawca usunie w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.

## § 9.

1. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego za wady Programu zmniejszające jego wartość lub użyteczność ze względu na cel oznaczony w umowie, a w szczególności odpowiada za rozwiązania niezgodne z parametrami ustalonymi w normach i przepisach techniczno – budowlanych oraz przez Zamawiającego.
2. Zamawiającemu, który otrzymał wadliwy Program przysługuje prawo żądania od Wykonawcy:
  - 1) usunięcia wad w terminie wyznaczonym Wykonawcy na jego koszt, bez względu na jego wysokość,
  - 2) zwrotu części wynagrodzenia w przypadku, gdy wada nie da się usunąć w odpowiednim dla Zamawiającego terminie, lecz nie ma charakteru istotnego,
  - 3) zwrotu całego wynagrodzenia, jeżeli wady są istotne, uniemożliwiające opracowanie na jego podstawie dokumentacji projektowej w całości lub w części i nie da się ich usunąć lub nie zostały usunięte w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, w związku z czym Zamawiający zrezygnował z opracowania dokumentacji projektowej w oparciu o ten Program lub,
  - 4) wykonania nowego Programu o zakresie objętym niniejszym zamówieniem na koszt Wykonawcy w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego albo też zwrotu kosztów opracowania nowego Programu o zakresie objętym niniejszym zamówieniem przez innego wykonawcę, gdy Wykonawca odmówi wykonania nowego Programu w wyznaczonym terminie.

## § 10

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości i rękojmi na wykonane opracowania na okres 3 lat.
2. Bieg okresu gwarancji jakości i rękojmi rozpoczyna się w dniu następnym licząc od daty spisania protokołu zdawczo-odbiorczego.
3. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu gwarancji jakości także po terminie określonym w ust. 1, jeżeli reklamował wadę w opracowanym Programie przed upływem tego terminu.
4. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad w opracowanym Programie, ujawnionych w okresie rękojmi i gwarancji jakości, to Zamawiający może zlecić usunięcie ich stronie trzeciej na koszt Wykonawcy.

## § 11.

1. Strony ustalają, że informacje i decyzje dotyczące realizacji przedmiotu niniejszej umowy będą przekazywane przez osoby przez nie wyznaczone, z tym zastrzeżeniem, że wyznaczonym przedstawicielom Zamawiającego przysługuje prawo bezpośredniego przekazywania Wykonawcy informacji i wyjaśnień oraz dokumentów będących w jego posiadaniu niezbędnych do realizacji umowy, w tym w szczególności przedkładanie informacji oraz zgłaszanie uwag i wniosków dotyczących koncepcji wykorzystania pomieszczeń oraz ich wyposażenia.
2. W zakresie realizacji niniejszej umowy przedstawicielem:
  - 1) Zamawiającego jest ..... lub w jego zastępstwie .....,
  - 2) Przyszłego użytkownika jest ..... lub w jego zastępstwie .....,
3. Przedstawicielem Wykonawcy w zakresie realizacji niniejszej umowy jest ..... lub w jego zastępstwie .....

## § 12.

1. Zawiadomienia kierowane do drugiej Strony w związku z realizacją postanowień niniejszej umowy będą dokonywane w formie pisemnej i będą uważane za właściwie wykonane jeżeli zostaną Stronie doręczone:
  - 1) osobiście,
  - 2) Poczta Polską lub pocztą kurierską,
  - 3) faksem lub pocztą elektroniczną.

2. Strony ustalają następujące adresy do korespondencji:

- 1) Zamawiający:
  - a) adres: .....
  - b) fax: .....
  - c) e-mail .....
- 2) Wykonawca:
  - a) adres: .....
  - b) fax: .....
  - c) e-mail .....

§ 13.

1. Za wykonanie przedmiotu umowy o którym mowa w § 1 Wykonawca otrzyma wynagrodzenie ryczałtowe w kwocie netto ..... zł (słownie: ..... ) plus podatek VAT .... % VAT, tj. .... (słownie: ..... ); łączne wynagrodzenie brutto ustala się na kwotę ..... zł (słownie: ..... ).
2. Wynagrodzenie będzie płatne jednorazowo, po wykonaniu usługi, pod warunkiem jej odebrania bez zastrzeżeń, w terminie do 30 dni od dnia dostarczenia prawidłowo wystawionej faktury VAT.
3. Płatność należności wynikających z umowy nastąpi przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w fakturze/rachunku.
4. Za datę dokonania zapłaty przyjmuje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

§ 14.

1. Przedmiot umowy opisany w § 1 ma charakter utworu w rozumieniu ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (tekst jedn. Dz. U. 2019 r., poz. 1231, z późn. zm.).
2. Wykonawca przeniesie w dniu dostarczenia Zamawiającemu przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1, autorskie prawa majątkowe do wszystkich części Programu, w ramach których Zamawiający będzie mógł bez zgody Wykonawcy i bez dodatkowego wynagrodzenia na rzecz Wykonawcy oraz bez żadnych ograniczeń czasowych i ilościowych korzystać z Programu na następujących polach eksploatacji:
  - 1) w zakresie utrwalania i zwielokrotniania programu funkcjonalno-użytkowego, w szczególności kserowanie, skanowanie oraz kopiowanie na nośniki optyczne CD lub DVD;
  - 2) w zakresie obrotu oryginałami albo egzemplarzami, na których Program utrwalono:
    - a) korzystać z Programu na własny użytek i użytek jednostek związanych, dla potrzeb ustawowych i statutowych zadań Zamawiających, w tym w szczególności przekazać Program albo jego dowolną część, a także jego kopie:
      - innym wykonawcom, jako podstawę lub materiał wyjściowy do wykonania innych opracowań projektowych;
      - wykonawcom biorącym udział w postępowaniu o udzielenie zamówień publicznych, jako część specyfikacji istotnych warunków zamówienia;
      - innym wykonawcom jako podstawę dla wykonania lub nadzorowania robót budowlanych;
      - podmiotom trzecim biorącym udział w procesie inwestycyjnym;
    - b) wykorzystywać Program albo jego dowolną część do prezentacji, a w szczególności prezentacji multimedialnej;
    - c) wprowadzać Program albo jego część do pamięci komputera na dowolnej liczbie własnych stanowisk komputerowych i stanowisk komputerowych jednostek związanych;
    - d) zamieszczać Program na serwerze Zamawiającego w celu wykonania obowiązków wynikających z ustawy Prawo zamówień publicznych, obligujących Zamawiającego do umożliwienia wykonawcom pobierania materiałów przetargowych, w tym jego części za pośrednictwem sieci Internet;

- e) zwielokrotniać Program albo jego część dowolną techniką;
- 3) w zakresie rozpowszechniania Programu w sposób inny niż określony w pkt. 2 – publiczne wystawienie, wyświetlenie, a także publiczne udostępnianie Programu w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym.
3. Wynagrodzenie z tytułu przeniesienia autorskich praw majątkowych uwzględnione jest w ramach wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy, o którym mowa w § 6 ust. 1 umowy.
4. Wykonawcy nie przysługuje odrębne wynagrodzenie za korzystanie z Programu na każdym odrębnym polu eksploatacji.
5. Przejście autorskich praw majątkowych powoduje przeniesie na Zamawiającego własności egzemplarzy Programu, wykonanych w ramach umowy.
6. Z chwilą odbioru Programu Wykonawca zezwala Zamawiającemu na wyłączne wykonywanie autorskich praw zależnych do Programu bez konieczności zapłaty odrębnego wynagrodzenia.
7. Wykonawca zobowiązuje się do należytego wykazania wszystkich praw autorskich przeniesionych na rzecz Zamawiającego poprzez przedstawienie dokumentów potwierdzających nabycie przez Wykonawcę tych praw do części dokumentacji opracowanej przez podwykonawców lub też poprzez złożenie oświadczenia w formie pisemnej, że dana część Programu jest jego samodzielny dziełem i że posiada do niej wszelkie prawa autorskie, wyłączne i samodzielne.
8. W przypadku wystąpienia przez jakąkolwiek osobę trzecią z jakimkolwiek roszczeniem w stosunku do Zamawiającego z tytułu praw autorskich, Wykonawca będzie zobowiązany do zwrotu wszelkich kosztów i naprawienia szkód poniesionych przez Zamawiającego w związku z wystąpieniem takich roszczeń.
9. Wykonawca zobowiązuje się do niewykorzystywania autorskich praw osobistych ze szkodą dla interesów Zamawiającego lub w sposób utrudniający realizację inwestycji, na potrzeby której został sporządzony przedmiot umowy.
10. Wykonawca zezwala Zamawiającemu dokonywać ingerencji, modyfikacji i przeróbek programu funkcjonalno-użytkowego, jaki otrzyma Zamawiający w wyniku wykonania przez Wykonawcę niniejszej umowy, zgodnie z uzasadnionymi potrzebami Zamawiającego. W przypadku wprowadzenia zmian Zamawiający zobowiązany jest ujawnić fakt ich dokonania w programie, w sposób jednoznacznie określający zakres zmian, których autorem nie jest Wykonawca.

#### § 15.

1. Za niewykonanie lub nienależyte wykonanie przedmiotu umowy Wykonawca zobowiązany jest do zapłacenia kar umownych z tytułu:
- 1) opóźnienia w wykonaniu zamówienia w stosunku do terminów określonych w § 7 ust. 1 lub 2 - w wysokości 0,5 % wynagrodzenia umownego netto, określonego w § 13 ust. 1, za każdy dzień zwłoki;
  - 2) opóźnienia w usunięciu wad w wykonanym Programie lub usunięciu wad w okresie rękojmi - w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego netto, określonego w § 13 ust. 1, za każdy dzień zwłoki, licząc od ustalonego przez Zamawiającego terminu na usunięcie wad;
  - 3) odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 20 % wartości wynagrodzenia umownego netto, określonego w § 13 ust. 1.
2. Zamawiający ma prawo do sumowania kar umownych i obciążenia Wykonawcy w ich łącznym wymiarze.
3. Zamawiający może potrącić kwotę kary umownej z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody i utraconych korzyści.

#### § 16.

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy, jeżeli:



- 1) zaistnieją istotne zmiany okoliczności powodujące, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie do 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach; w takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy,
  - 2) Wykonawca realizuje opracowania w sposób niezgodny z postanowieniami umowy i dokonywanymi w formie pisemnej uzgodnieniami,
  - 3) w wyniku wszczętego postępowania egzekucyjnego nastąpi zajęcie majątku Wykonawcy lub jego znacznej części.
2. Prawo odstąpienia od umowy przysługuje Zamawiającemu w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o okolicznościach wymienionych w ust. 1.

§ 17.

Zmiany umowy wymagają dla swej ważności formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 18.

W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego, Prawa budowlanego, Prawo autorskie i praw pokrewnych.

§ 19.

Spory wynikające z realizacji niniejszej umowy rozstrzyga Sąd właściwy dla miejsca siedziby Zamawiającego.

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**

.....  
(nazwa /firma i dokładny adres Wykonawcy)

**Wykaz usług wykonanych w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie**

Lp.	Przedmiot zamówienia*	Nazwa i adres wykonawcy usługi	Całkowita wartość brutto zamówienia w PLN	Termin realizacji		Nazwa i adres Zamawiającego
				Data Rozpoczęcia (dd/mm/rrrr )	Data Zakończenia (dd/mm/rrrr )	

\*W przypadku realizacji zamówień obejmujących **szerszy zakres** usług, w wykazie w kolumnie 1 należy podać **tylko wartość wymaganego zakresu robót**.

Wymagana forma dokumentu - oryginał

**Do niniejszego wykazu dołączono dokumenty potwierdzające, że wyżej wymienione usługi zostały wykonane lub są wykonywane należycie.**

....., dn. \_\_ . \_\_ . \_\_\_\_

.....  
 Podpis osób uprawnionych do składania  
 oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy  
 oraz pieczętka / pieczętki