

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia

Lp.	Nazwa obiektu	Opis zadań	Częstotliwość
1.	Pływalnia	<p>Utrzymanie czystości w obiekcie. Sprzątaniu podlegają:</p> <ul style="list-style-type: none"> - schody wejściowe, - hall i korytarze, - szatnie, - natryski i sanitariaty - pomieszczenia gabinetów lekarskich i odnowy biologicznej - hala basenowa oraz powierzchnie i pomieszczenia przyległe. - łącznik do internatu „Lider” <p>Szczegółowy wykaz pomieszczeń wraz z typem powierzchni zawiera Załącznik nr 2.</p> <p>Metraż powierzchni posadzek i ścian zawiera Załącznik nr 3</p>	Codziennie w godzinach otwarcia obiektu od 9:00 do 21:00.
2.	Pływalnia - posadzki	<p>Okresowe gruntowne czyszczenie wraz z zabezpieczeniem posadzek z nawierzchnią z płytek ceramicznych oraz PVC typu Tarkett, trwałą, wodoodporną, antypoślizgową powłoką ochronną nakładaną zgodnie z technologią zalecaną przez producenta powłok. Stare powłoki każdorazowo muszą być usuwane przed położeniem nowych.</p>	1 raz w każdym miesiącu.
3.	Pływalnia – art. higieniczne	<p>Zapewnienie stałej dostępności papieru toaletowego, ręczników typu ZZ oraz mydła w płynie</p> <p>Ilość pojemników na papier toaletowy, ręczniki typu ZZ oraz mydło w płynie zawiera Załącznik nr 4</p>	Uzupełnianie na bieżąco wg potrzeb.
4.	Pływalnia - okna pływalni	<p>Okresowe mycie okien w obiekcie pływalni. Okna zespolone, część okien otwierana, wysokość tafli od 2,8 do 6,0m Mycie wewnątrz i na zewnątrz Metraż okien na poszczególnych obiektach zawiera Załącznik nr 5</p>	1 raz na 3 miesiące,
5.	Pływalnia - łącznik do internatu „Lider”	<p>Okresowe mycie okien łącznika do internatu „Lider”. Okna zespolone, część okien otwierana, wysokość tafli 3,0m. Okna usytuowane na wysokości ok. 4,0m Mycie wewnątrz i na zewnątrz</p>	1 raz na 3 miesiące,
6.	Pływalnia - wanna jakuzzi	<p>Utrzymanie w czystości, wymiana wody i dezynfekcja wanny Jakuzzi. Codzienne mycie powierzchni zewnętrznych wanny, wymiana wody w terminach wskazanych przez Zamawiającego, mycie i dezynfekcja powierzchni wewnętrznych wanny podczas wymiany wody, mycie i dezynfekcja filtrów wanny.</p>	Codziennie.
7.	Hala sportowa - okna hal	<p>Okresowe mycie okien dwóch hal sportowych. Hala A - okna zespolone, nieotwierane, wysokość tafli ok 4,5m. Okna usytuowane na wysokości od 2,5m Mycie wewnątrz i na zewnątrz.</p> <p>Hala B - okna zespolone, nieotwierane, wysokość</p>	1 raz na 3 miesiące,

		<p>tafli 2,0m. Okna usytuowane na wysokości od 4,0m Mycie wewnątrz i na zewnątrz.</p> <p>Ściana szklana pomiędzy halami A i B - okna zespolone, nieotwierane, wysokość całkowita od 5,0 do 7,0m. Mycie obustronne.</p>	
8.	Hala sportowa - doświetlenia korytarzy	<p>Okresowe mycie okien doświetlenia korytarzy od strony części administracyjnej oraz od strony internatu „Sydney” Okna zespolone, nieotwierane, wysokość tafli ok. 3,0m. Okna usytuowane na wysokości od 2,0m Mycie wewnątrz i na zewnątrz.</p>	1 raz na 3 miesiące.
9.	Sala ergometrów	<p>Okresowe mycie okien Okna zespolone, nieotwierane. Wysokość tafli 3,0m. Okna usytuowane na wysokości od 3,0m Mycie wewnątrz i na zewnątrz.</p>	1 raz na 3 miesiące.
10.	Internat „Sydney” - doświetlenia korytarzy oraz doświetlenie hallu – I piętro	<p>Okresowe mycie okien doświetlenia korytarzy przy wyjściach ewakuacyjnych. Okna zespolone, nieotwierane. Wysokość tafli 6,0m. Okna usytuowane na wysokości od 3,0m Mycie wewnątrz i na zewnątrz. Mycie okien hallu I piętro tylko od zewnątrz</p>	1 raz na 3 miesiące.
11.	Internat „Lider” - fasada	<p>Okresowe mycie okien fasady głównej oraz tarasu. Okna zespolone, nieotwierane. Wysokość tafli 3,0m. Wysokość fasady 10,5m Mycie wewnątrz i na zewnątrz.</p>	1 raz w każdym miesiącu.
12.	Internat „Lider” - klatki schodowe	<p>Okresowe mycie okien klatek schodowych, balustrad szklanych w klatkach schodowych oraz okien doświetlenia korytarzy. Okna zespolone, nieotwierane. Wysokość tafli 3,0m. Wysokość ściany do 10,5m Mycie wewnątrz i na zewnątrz.</p>	1 raz na 3 miesiące
13.	Internat „Lider” - sala 22	<p>Okresowe mycie okien Sali chillout nr 22 Okna zespolone, nieotwierane. Wysokość tafli 3,0m. Mycie wewnątrz i na zewnątrz.</p>	1 raz na 3 miesiące
14.	Internat „Lider” - Biuro Działu Rezerwacji	<p>Okresowe mycie okien biura Działu Rezerwacji Okna zespolone, nieotwierane. Wysokość tafli 3,0m. Mycie na zewnątrz.</p>	1 raz na 3 miesiące
15.	Internat „Lider” - sale konferencyjne 19,20,21	<p>Okresowe mycie okien sal konferencyjnych nr 19, 20, 21. Okna zespolone, nieotwierane. Wysokość tafli 3,0m. Mycie wewnątrz i na zewnątrz.</p>	1 raz na 3 miesiące
16.	Internat „Lider” - administracja	<p>Okresowe mycie okien gabinetów dyrekcji i gł. księgowego Okna zespolone, nieotwierane. Wysokość tafli 3,0m.</p>	1 raz na 3 miesiące

[illegible]

		<p>3. Brak możliwości wjazdu ciężkim sprzętem z uwagi na tereny zielone wokół budynku, ciągi piesze o niskiej nośności oraz trybuny stadionu.</p> <p>4. Brak możliwości mycia alpinistycznego. Konieczne użycie wyciągu koszowego o długości ramienia co najmniej 9,0m.</p>	
23.	Budynek Główny – mycie okien	<p>Okno nieotwieralne nad wejściem do budynku</p> <p>Mycie obustronne wewnątrz i na zewnątrz.</p>	1 raz na 3 miesiące
24.	Budynek DW-700 Mycie okien	<p>Okno w części nieotwieralne nad wejściem do budynku</p> <p>Mycie obustronne wewnątrz i na zewnątrz.</p>	1 raz na 3 miesiące
		<p>Wszystkie wyżej wymienione czynności mogą być wykonywane wyłącznie po uzgodnieniu terminu z Zamawiającym z uwagi na obłożenie ośrodka.</p> <p>Możliwe jest przeprowadzenie tych czynności w godzinach nocnych również po wcześniejszym uzgodnieniu terminu z Zamawiającym.</p>	

Załącznik nr 2

WYKAZ POMIESZCZEŃ PODLEGAJĄCYCH SPRZĄTANIU

Lp.	Kondygnacja	Nr pomieszczenia	Typ powierzchni
1.	PIWNICA	Korytarz + Hall	tarkett
2.		01 - masaż suchy	tarkett
3.		04 - wanna 4-komorowa	plytki ceramiczne
4.		05 - sanitariat	plytki ceramiczne
5.		06 A,B - hydroterapia	plytki ceramiczne
6.		07 - jakuzzi	plytki ceramiczne
7.		08 - hydroterapia	tarkett
8.		09 - WC męski	plytki ceramiczne
9.		010 - WC dla NS	plytki ceramiczne
10.		011 - WC damski	plytki ceramiczne
11.		014 - UGUL	tarkett
12.		Schody wejściowe	plytki ceramiczne
13.		Wiatrołap	plytki ceramiczne
14.		Korytarz + Hall	tarkett
15.		1 - WC dla personelu	plytki ceramiczne
16.		3 - pom. socjalne	tarkett
17.		4 - mag. śr. czystości	tarkett
18.		5 - mag. śr. czystości	tarkett
19.		6 - WC + natrysk - socjalne	plytki ceramiczne
20.		7 - pom. socjalne	tarkett
21.		8 - pom. socjalne	tarkett

22.	PARTER	9 - szatnia personelu	tarkett
23.		10 - pralnia/suszarnia	plytki ceramiczne
24.		11 - WC	plytki ceramiczne
25.		12 - Ambulatorium	plytki ceramiczne
26.		13, 13A - bieżnia antygrav.	plytki ceramiczne
27.		14 - WC męski	plytki ceramiczne
28.		15 - WC dla NS	plytki ceramiczne
29.		16 - WC damski	plytki ceramiczne
30.		20 - sauna nr 1 + szatnia	plytki ceramiczne
31.		21 - sauna nr 2 + szatnia	plytki ceramiczne
32.		23 A - szatnia dla NS	plytki ceramiczne
33.		24 - szatnia ogólna męska	plytki ceramiczne
34.		24 B - WC męski	plytki ceramiczne
35.		24 C - natryski męskie	plytki ceramiczne
36.		25 - szatnia ogólna damska	plytki ceramiczne
37.		25 B - WC damski	plytki ceramiczne
38.		25 C - natryski damskie	plytki ceramiczne
39.		27 - WC + natrysk	plytki ceramiczne
40.		29 - pom. I pomocy	tarkett

41.	PARTER	30 - pom. Ratowników	tarkett
42.		31 - pom. Techniczne	tarkett
43.		HALA PŁYWALNI	plytki ceramiczne
44.		schody rynny wodnej	stal
45.	I PIĘTRO	131 - sala bokserska	plytki ceramiczne
46.		101 - gabinet pielęgniarek	tarkett
47.		103 - gabinet lekarski	tarkett
48.		104 - poczekalnia	tarkett
49.		105 - Solux	tarkett
50.		106 - "Laser"	tarkett
51.		107 - gabinet fizjoterapeuty	tarkett
52.		108 - "Masaż suchy"	tarkett
53.		109 - "Magnetronik"	tarkett
54.		110 - "Diatermia"	tarkett
55.		111 - "Ultradźwięki"	tarkett
56.		112 - "Parafina"	tarkett
57.		113 - "Elektrolecznictwo"	tarkett
58.		114 - WC	plytki ceramiczne
59.		115 - Wc męski	plytki ceramiczne
60.		116 - WC dla NS	plytki ceramiczne
61.		117 - WC damski	plytki ceramiczne
62.		121 - "Kinezyterapia"	tarkett
63.		Korytarze + Hall	tarkett
64.		Schody - klatka schodowa	plytki ceramiczne
65.		Łącznik do hotelu "LIDER"	tarkett
66.	II PIĘTRO	302 - WC	plytki ceramiczne

67.	Hall + schody klatki schod.	plytki ceramiczne
-----	-----------------------------	-------------------

Załącznik nr 3

Powierzchnia posadzek i ścian na poszczególnych obiektach

Lp.	Obiekt	Metraż [w m kw.]	Rodzaj powierzchni
1.	Pływalnia: 1.1 Hala basenowa oraz gabinety lekarskie i odnowy biologicznej. 1.2 Łącznik do hotelu "Lider"	1480 1550 54,18	Tarkett posadzki ceramiczne Tarkett
2.	Hotel "Lider": 2.1 Piwnica (korytarze, pralnia, kriokomora z zapleczem) 2.2 Klatka ewakuacyjna 2.3 Schody główne 2.4 Hall - parter	1016 203 53 890	Polifloor Polifloor Polifloor posadzki ceramiczne

Załącznik nr 4

ILOŚĆ POJEMNIKÓW NA PAPIER TOALETOWY, RĘCZNIKI PAPIEROWE I MYDŁO W PŁYNIE

1.	Pojemniki na papier toaletowy	"JUMBO" - duże rolki	42 szt.
2.	Pojemniki na ręczniki papierowe	typu "ZZ"	17 szt.
2.	Pojemniki na mydło w płynie		26 szt.

Załącznik nr 5

Powierzchnia okien na poszczególnych obiektach

Lp.	Obiekt	Metraż powierzchni [w m kw.]
1.	Pływalnia: 1.1 Hala basenowa oraz gabinety lekarskie	948,00

	i odnowy biologicznej.	
	1.2 Łącznik do hotelu "Lider"	288,00
2.	Hale sportowe: 2.1 Hala sportowa A 2.2 Hala sportowa B 2.3 Ściana pomiędzy halami A i B	324,00 120,00 300,00
3.	Hotel "SYDNEY": 3.1 Okna doświetlenia korytarzy	58,00
4.	Hotel "LIDER": 4.1 Fasada główna 4.2 Klatki schodowe + doświetlenie korytarzy + taras 4.3 Sala nr 22 chillout 4.2 Biuro Działu Rezerwacji 4.5 Zadaszenie wejścia bocznego Lider 4.6 Zadaszenie korytarza wejścia bocznego 4.7 Sale konferencyjne 19, 20, 21 4.8 Część administracyjna Lider	538,00 298,00 65,00 11,00 57,00 25,00 96,00 48,00
5.	Budynek przy stadionie LA 5.1 Okna pomieszczeń piwnicznych 5.2 Drzwi wejściowe, hall i okna pomieszczeń parter 5.3 Hall I piętro 5.4 Hall II piętro 5.5 Klatki schodowe	40,00 317,00 36,00 36,00 141,00
6.	Jadalnia	223,00
7.	Budynek główny	2,28
8.	Budynek DW-700	4,90
OGÓŁEM:		3.976,18