



**Centralny Ośrodek Sportu -  
Ośrodek Przygotowań Olimpijskich  
im. Feliksa Stamma Cetniewo we Władysławowie**  
ul. Żeromskiego 52, 84-120 Władysławowo  
KRS 0000374033, REGON 142733356-00035, NIP 7010273950  
Bank Gospodarstwa Krajowego 68 1130 1017 0020 1470 8620 0004

Dyrektor – Michał Kowalski

Zastępca Dyrektora – Adam Budzisz

tel. +48 58 674 63 14, fax: +48 58 674 63 50

tel. +48 58 674 63 14, fax: +48 58 674 63 50

L.dz.WŁ.PWZ.ZSU.....2020.BB

Władysławowo, 27.01.2020

**ZAPYTANIE OFERTOWE**

Ośrodek Przygotowań Olimpijskich im. Feliksa Stamma Cetniewo we Władysławowie ul. Żeromskiego 52, zwraca się z uprzejmą prośbą o przedstawienie oferty cenowej na:

- **zapewnienie 46 miejsc noclegowych ze śniadaniem na terenie gminy Władysławowo w terminie 18.02 – 23.02.2020** w zakresie zakwaterowania w pokojach **2 – osobowych** z pełnym węzłem sanitarnym (ciepłą wodą) i ogrzewaniem, TV, standardzie spełniającym wymogi dotyczące wynajmu pokoi.

Wymagany standard pokoi:

Łóżka standardowe, zakłada się, iż łóżka podwójne tzw. małżeńskie będą do pojedynczego wykorzystania, w każdym pokoju łazienka z wc, umywalką, brodzikiem lub wanną i kabiną prysznicową. W każdym pokoju stolik, krzesła lub fotele stosownie do ilości osób, szafa ubraniowa, telewizor.

Odległość od obiektu (od wejścia głównego do obiektu), w którym udostępnione będą miejsca noclegowe nie może być większa niż 1000 metrów w linii prostej od wejścia głównego do Ośrodka. Weryfikacji odległości Zamawiający dokona poprzez stronę:

[www.google.com/intl/pl/earth/download/ge/agree.html](http://www.google.com/intl/pl/earth/download/ge/agree.html)

**Informacje dodatkowe:**

Powyższe zapytanie prowadzone jest bez zastosowania rygorów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2017 poz. 1579 z późn. zm.) tj. na podstawie art. 4 pkt 8 ustawy, który stanowi, iż ustawy nie stosuje się do zamówień i konkursów, których wartość nie przekracza wyrażonej w złotych równowartości 30 000 euro oraz w trybie art. 47 ustawy dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz.U. z 2017 poz. 1579 z późn. zm.)

- Oferta powinna obejmować łączną wartość zamówienia brutto wraz z wszystkimi kosztami związanymi z realizacją zamówienia w tym kosztami dostawy do zamawiającego.
- Kryterium oceny ofert: cena 100%.
- Wszelkie pytania proszę kierować za pośrednictwem drogi elektronicznej na adres [przetargi.wladyslawowo@cos.pl](mailto:przetargi.wladyslawowo@cos.pl)
- Oferty przesłane w postaci elektronicznej (sporządzone według załącznika nr 1) w formie plików PDF proszę kierować na adres: [przetargi.wladyslawowo@cos.pl](mailto:przetargi.wladyslawowo@cos.pl)
- Termin związania ofertą 30 dni licząc od daty otwarcia ofert.
- Zamawiający zastrzega sobie prawo negocjacji z wybranym Wykonawcą oraz do unieważnienia niniejszego postępowania na każdym etapie jego trwania bez podawania uzasadnienia przed i po terminie otwarcia ofert, a także po dokonaniu wyboru oferty najkorzystniejszej.
- Adres strony internetowej, na której jest dostępna dokumentacja przedmiotu zamówienia: <http://www.bip.cos.pl> i <http://www.cetniewo.cos.pl>

**Termin składania ofert upływa w dniu: 30.01.2020 o godz. 10:00.**

Załączniki:

1. Formularz oferty
2. Wzór umowy

ZASTĘPCA DYREKTORA  
  
Adam Budzisz

Sporządziła: B. Bugajska



**COS-OPO we Władysławowie**

84-120 Władysławowo ul. Żeromskiego 52, tel.: +48 58 674 63 00

**COS**

00-449 Warszawa ul. Łazienkowska 6a, tel.: +48 22 529 87 40

**COS-OPO w Giżycku**

11-500 Giżycko ul. Moniuszki 22, tel.: +48 87 428 23 35

**COS-OPO w Spale**

97-215 Inowódz, Spala Al. Prezydenta Ignacego Mościckiego 6, tel.: +48 44 724 23 46

**COS-OPO w Szczyrku**

43-370 Szczyrk ul. Plażowa 8, tel.: +48 33 817 84 41

**COS-OPO w Wałczu**

78-600 Wałcz Al. Zdobywców Wału Pomorskiego 99, tel.: +48 67 258 44 61

**COS-OPO w Zakopanem**

34-500 Zakopane ul. Bronisława Czecha 1, tel.: +48 18 201 22 74

[www.cetniewo.cos.pl](http://www.cetniewo.cos.pl)

## FORMULARZ OFERTY

.....  
Nazwa firmy.....  
adres

NIP

Tel

email:

Nawiązując do ogłoszenia na zapewnienie miejsc noclegowych w terminie 18 – 23.02.2020

	PLN brutto	Ilość miejsc	Lokalizacja obiektu
Cena 1 osobodnia ze śniadaniem		46	

podpis Wykonawcy



## UMOWA

Zawarta w dniu ..... we Władystawowie pomiędzy:

**Centralnym Ośrodkiem Sportu** z siedzibą w Warszawie, (00-449), ul. Łazienkowska 6A, zarejestrowanym pod numerem 0000374033 w rejestrze przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego przez Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy w Warszawie, XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego w dniu 22 grudnia 2010 roku, posiadającym numery: NIP 701-027-39-50 i REGON 142733356

Centralnym Ośrodkiem Sportu - Ośrodkiem Przygotowań Olimpijskich im. Feliksa Stamma „Cetniewo” z siedzibą we Władystawowie przy ul. Żeromskiego 52, reprezentowanym przez:

**Dyrektora - Michała Kowalskiego**  
zwanym w treści umowy **Zamawiającym**,

a ..... z siedzibą ..... zarejestrowanym pod numerem NIP ..... będącym/ nie będącym płatnikiem podatku VAT oraz numerze identyfikacji REGON ..... reprezentowanym przez :

1. ....

zwanym w treści umowy **Wykonawcą**,

W wyniku przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie zapytania o cenę Strony oświadczają co następuje:

### Przedmiot Umowy

#### § 1

1. Przedmiotem Umowy jest profesjonalne świadczenie usług przez Wykonawcę na rzecz Zamawiającego w zakresie zakwaterowania osób wskazanych przez Zamawiającego w pokojach 2 - osobowych ze śniadaniem na terenie obiektu Wykonawcy mieszczącego się pod adresem ..... w terminie 18 - 23.02.2020 roku zgodnie z ofertą Wykonawcy z dnia ..... stanowiącą Załącznik nr 1 do niniejszej umowy.
2. Warunki zakwaterowania osób, zgodnie z ust. 1, nie mogą ulec zmianie, bez uprzedniej, pisemnej zgody Zamawiającego, przez cały czas trwania Umowy.
3. Wykonawca odpowiedzialny jest za profesjonalne świadczenie usług stanowiących przedmiot Umowy, w tym za bezpieczeństwo zakwaterowanych osób i ich mienia na terenie obiektu, o którym mowa w ust. 1 w czasie realizacji niniejszej Umowy, od chwili ich zakwaterowania do chwili ostatecznego opuszczenia przez nich obiektu. O każdym przypadku zagrożenia bezpieczeństwa osób lub ich mienia na terenie obiektu Wykonawca ma obowiązek niezwłocznie powiadomić Zamawiającego.

### Zlecenie

#### § 2

1. Strony postanawiają, że nie później niż w terminie 5 dni przed zakwaterowaniem osób, stanowiącym przedmiot Umowy, uzgodnią w trybie roboczym szczegóły realizacji Umowy, w tym ustalą planowaną ilość osób, ich rozlokowanie oraz menu każdego ze śniadań. Ustalenia w powyższym zakresie zostaną uwzględnione w złożonym przez Zamawiającego zleceniu, przekazanym Wykonawcy osobiście lub drogą e-mail lub listem poleconym.
2. W przypadku braku możliwości uzgodnienia przez Strony szczegółów realizacji Umowy, o których mowa w ust. 1, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w terminie do 5 dni przed zakwaterowaniem, Zamawiający ma prawo według własnego wyboru odstąpić

od Umowy lub zlecić zakwaterowanie osób innemu usługodawcy na koszt Wykonawcy. Prawo odstąpienia od Umowy może być wykonane przez Zamawiającego w terminie 5 dni od dnia stwierdzenia zajścia przyczyny do odstąpienia.

3. Niniejsza Umowa nie stanowi zobowiązania Zamawiającego do składania Wykonawcy w przyszłości jakichkolwiek zleceń.

### **Wynagrodzenie**

#### **§ 3**

1. Strony postanawiają, że za prawidłowe wykonanie przedmiotu Umowy zgodnie z § 1, Wykonawcy przysługiwać będzie wynagrodzenie o charakterze ryczałtowym z dołu naliczone według stawki netto .....zł (słownie: ..... zł ) za jedną osobodobę, powiększonej o należny podatek VAT, z uwzględnieniem rzeczywistej ilości osób zakwaterowanych w ramach niniejszej Umowy oraz czasu trwania ich zakwaterowania.
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 obejmuje całość kosztów Wykonawcy związanych z realizacją niniejszej Umowy, w tym również kosztów przygotowania i zapewnienia zakwaterowanym osobom pełnej ilości śniadań.
3. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 nie może ulec zmianie w trakcie trwania Umowy.
4. Łączna kwota wynagrodzenia za realizację niniejszej Umowy powinna zostać wyliczona z dołu przez Wykonawcę z uwzględnieniem rzeczywistej ilości zakwaterowanych u Wykonawcy osób w ramach przedmiotu Umowy. Na żądanie Zamawiającego Wykonawca niezwłocznie przedstawi dowody wskazujące na wskazaną ilość zakwaterowanych osób oraz czas trwania ich zakwaterowania u Wykonawcy w ramach niniejszej Umowy. Odmowa przedstawienia dowodów, o których mowa w zdaniu poprzednim lub brak ich przedstawienia we wskazanym przez Zamawiającego terminie uprawnia Zamawiającego do odmowy zapłaty wynagrodzenia w zakresie liczby osób, których zakwaterowanie nie może zostać udowodnione przez Wykonawcę.

### **Płatności**

#### **§ 4**

1. Wynagrodzenie z tytułu prawidłowej realizacji niniejszej Umowy, zgodnie z § 3, będzie płatne na podstawie prawidłowo wystawionej faktury w terminie 14 dni od dnia doręczenia prawidłowo wystawionej faktury Zamawiającemu na adres COS Cetniewo.
2. Strony oświadczają, że są / nie są płatnikami podatku od towarów i usług i posiadają następujące numery identyfikacyjne NIP:

Zamawiający: 7010273950

Wykonawca: .....

3. Za dzień zapłaty Strony przyjmują dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

### **Odpowiedzialność za szkody**

#### **§ 5**

1. Za szkody powstałe u Wykonawcy z winy osób zakwaterowanych odpowiedzialność materialną ponosi bezpośredni sprawca szkody lub jego opiekun prawny.
2. Podstawą usunięcia szkód, o których mowa w ust. 1, będzie protokół sporządzony niezwłocznie po stwierdzeniu zaistnienia szkody i zatwierdzony przez Strony niniejszej Umowy.
3. Okoliczności udowodnienia winy osób zakwaterowanych w wywołaniu szkody u Wykonawcy obciążają Wykonawcę.



4. Zamawiający nie odpowiada za szkody u Wykonawcy powstałe w związku z realizacją niniejszej Umowy, chyba że szkody powstały z przyczyn działania lub zaniechania Zamawiającego.

#### **Kary umowne**

##### **§ 6**

1. Strony postanawiają, że obowiązującą je formą odszkodowania stanowią kary umowne naliczane od łącznej kwoty netto wynagrodzenia uwzględniającego planowaną ilość zakwaterowanych osób, uzgodnioną między Wykonawcą a Zamawiającym, określoną w zleceniu, o którym mowa w § 2, z uwzględnieniem stawki za osobodzień, o której mowa w § 3 ust. 1 i nazywanego dalej „**wynagrodzeniem**”.
2. Kary umowne będą naliczane przez Zamawiającego w następujących przypadkach i wysokościach:
  - a) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną z tytułu odstąpienia od Umowy przez którąkolwiek ze stron z przyczyn zależnych od Wykonawcy - w wysokości 20 % wynagrodzenia,
  - b) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną z tytułu niezgodnionej z Zamawiającym zmiany warunków zakwaterowania lub menu śniadania, wskazanych w treści zlecenia, o którym mowa w § 2, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy - w wysokości 20 % wynagrodzenia,
3. W przypadku szkody przewyższającej wysokość kary umownej Strony dopuszczają możliwość dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych.
4. Zamawiający ma prawo potrącić kary umowne z należnym wynagrodzeniem Wykonawcy.
5. W przypadku odstąpienia postanowienia dotyczące kar umownych nadal obowiązują Strony.

#### **Odpowiedzialność Wykonawcy**

##### **§ 7**

1. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy Zamawiający ma prawo odstąpić od Umowy, przy czym prawo odstąpienia może być wykonane w terminie 14 dni od dnia stwierdzenia zajścia przyczyny odstąpienia.
2. W przypadku zwłoki Wykonawcy w przystąpieniu do prawidłowej realizacji Umowy lub w przypadku nieuzasadnionego i niezgodzonego z Zamawiającym zaprzestania prawidłowej realizacji Umowy Zamawiający ma prawo, według własnego wyboru, zlecić wykonanie Umowy osobie trzeciej na koszt Wykonawcy.
3. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za działania lub zaniechania osób, którymi się posługuje w celu realizacji Umowy, jak za własne działania lub zaniechania.
4. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić ochronę bezpieczeństwa przetwarzania danych osobowych osób u niego zakwaterowanych, zgodnie z przepisami ustawy o ochronie danych osobowych. W tym celu i wyłącznie w zakresie realizacji niniejszej Umowy Zamawiający powierza Wykonawcy przetwarzanie danych osobowych osób zakwaterowanych u Wykonawcy w ramach przedmiotu Umowy, na czas jej trwania. Powierzenie przetwarzania danych osobowych obejmuje następujące kategorie: imiona i nazwiska, nr dowodów osobistych, nr PESEL, nr. telefonów kontaktowych, adresy e-mail. Zamawiający ma prawo w każdym czasie skontrolować warunki bezpieczeństwa przetwarzania danych osobowych osób zakwaterowanych u Wykonawcy.

#### **Przedstawiciele Stron**

##### **§ 8**

1. W sprawach realizacji przedmiotu Umowy Strony reprezentować będą:

- a) W imieniu Zamawiającego: Aurelia Bekisz 725 333 102  
( imię i nazwisko, nr telefonu, adres e-mail )
- b) W imieniu Wykonawcy: .....  
( imię i nazwisko, nr telefonu ,adres e-mail ).
2. Osoby wskazane w ust. 1 są upoważnione do uzgodnień szczegółów realizacji Umowy, podpisywaniu zlecenia, protokołów lub innych pism związanych z niniejszą Umową, jak również prowadzenia wzajemnej korespondencji oraz osobistych uzgodnień, w wyłączeniu zmian niniejszej Umowy.
3. Korespondencja wysłana na adres e-mail wskazany odpowiednio w ust. 1 będzie uznana za doręczoną w dniu jej wysłania. Korespondencja wysłana listem poleconym na adres siedziby drugiej Strony podany w komparycji Umowy będzie uznana za doręczoną.

### **Postanowienia końcowe**

#### **§ 9**

Wykonawca nie może przenosić na osoby trzecie praw i obowiązków wynikających z niniejszej Umowy bez uprzedniej, pisemnej zgody Zamawiającego

#### **§ 10**

1. Zmiana postanowień zawartej Umowy może nastąpić za zgodą obu Stron wyrażoną na piśmie, pod rygorem nieważności.
2. Niedopuszczalna jest, pod rygorem nieważności, zmiana postanowień zawartej Umowy w stosunku do treści oferty Wykonawcy stanowiącej Załącznik nr 1 do niniejszej Umowy, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, chyba że konieczność wprowadzenia takich zmian wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy lub zmiany te są korzystne dla Zamawiającego albo wynikają ze zmiany powszechnie obowiązującego prawa..
3. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, Zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie zwrotu uzasadnionych kosztów poniesionych i udokumentowanych z tytułu prawidłowego wykonania części Umowy.

#### **§ 11**

Wszelkie spory powstałe na tle wykonania niniejszej umowy strony poddają rozstrzygnięciu właściwemu sądowi powszechnemu - według miejsca siedziby Zamawiającego w Warszawie.

#### **§ 12**

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową zastosowanie mają przepisy powszechnie obowiązującego prawa, w tym kodeksu cywilnego, ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U.2006.164.1163 z późn. zm.), i inne powszechnie obowiązujące przepisy prawa polskiego.
2. Załącznik stanowi integralną część Umowy.
3. Umowę niniejszą sporządzono w 2 egzemplarzach, 1 (jeden) egzemplarz dla Zamawiającego, 1 (jeden) egzemplarz dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA: