

INWENTARYZACJA DRZEW

Nazwa obiektu:

INTERNAT SPORTOWY

Kategoria obiektu:

KATEGORIA XIV – budynek zakwaterowania turystycznego i rekreacyjnego

Rodzaj opracowania:

KONCEPCJA ARCHITEKTONICZNA ROZBIÓRKI ISTNIEJĄCYCH BUDYNKÓW INTERNATÓW SPORTOWYCH
OZNACZONYCH JAKO D I E ORAZ BUDOWA BUDYNKU INTERNATU SPORTOWEGO

Adres budowy:

221104_4.0002 – WŁADYSŁAWOWO 02, DZ. NR 173/3 i 174/1

Inwestor:

CENTRALNY OŚRODEK SPORTU – OŚRODEK PRZYGOTOWAŃ OLIMPIJSKICH IM. FELIKSA STAMMA,
UL. ŻEROMSKIEGO 52, 84-120 WŁADYSŁAWOWO

ARCHITEKTURA	Opracował:	tech. bud. Edward Kopaczewski upr. nr 650 Gd/73 (POM/BO/2198/01) spec. architektoniczna i konstrukcyjno-inżynierska	
	Opracował:	mgr inż. Michał Budzisz	

luty – 2019r.

CEL I ZAKRES OPRACOWANIA

Inwentaryzacja zieleni jest elementem programu funkcjonalno - użytkowego inwestycji polegającej rozbiórce istniejących budynków internatów sportowych oznaczonych jako D i E oraz budowie budynku internatu sportowego. Podstaw prawną wykonania inwentaryzacji to Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego.

Inwentaryzacja posłuży do oszacowania kolidujących drzew z planowaną inwestycją i podjęcia odpowiednich kroków celem przesadzenia drzew w inne miejsce.

Wyniki inwentaryzacji przedstawione są w ujęciu tabelarycznym oraz graficznym na mapie zasadniczej w skali 1:500.

OPIS TERENU

Inwentaryzowany teren znajduje się w Nadmorskim Parku Krajobrazowym i podlega ochronie w myśl uchwały Sejmiku Województwa Pomorskiego. W myśl ww. uchwały dopuszcza się realizację inwestycji polegającej na nie zwiększaniu powierzchni zabudowy budynków istniejących z możliwością ich nadbudowy i kondygnację poddasza na co uzyskano warunki zabudowy dla ww. inwestycji. Na terenie inwentaryzowanym występują nasadzenia zastępcze z gatunku klanów jesionolistnych oraz pospolitych.

ZABEZPIECZENIE DRZEW NA PLACU BUDOWY

Zarówno przepisy Ustawy o ochronie przyrody, Dz. U. nr 92 z 16.04.2004 poz. 880), jak i przepisy ustawy prawo budowlane określają obowiązek właściwego zabezpieczenia elementów środowiska przyrodniczego (istniejących drzew i krzewów) na placu budowy. Obowiązek ten spoczywa na wykonawcy robót, ale także na inwestorze, który zobligowany jest do dopilnowania, aby wykonawca robót zabezpieczył drzewa i krzewy w sposób gwarantujący ich skuteczną ochronę przed uszkodzeniami i co ważniejsze ich przeżycie.

1. Zabezpieczenie korzeni drzew ze względu na przewidywaną wycinkę należy szczegółowo zaplanować postępowania przy zabezpieczaniu korzeni drzew, wskazanych do zachowania, w czasie robót ziemnych

Oprócz tego wykopy i nasypy mogą powodować zmianę napowietrzania gleby w obrębie systemu korzeniowego, dlatego należy przestrzegać również zasad:

- zakaz zmiany poziomu gruntu do odległości rzutu korony + 1m;
- w przypadku konieczności zmiany poziomu należy wykonać systemy napowietrzające glebę, zgodnie z normami pielęgnacji drzew

Należy jednak wziąć pod uwagę stosunkowo małą skuteczność prawidłowego funkcjonowania systemu napowietrzającego. Warto wspomnieć, że już ok. 3-5 cm zmiana poziomu gruntu w rzucie korony może doprowadzić do uśmiercenia drzewa. Za takie zniszczenie drzew i krzewów grożą zgodnie z Ustawą o ochronie przyrody kary finansowe.

2. Zabezpieczenie pni drzew

Występujące na placu budowy drzewa należy odgrodzić od prac budowlanych:

- przy drzewach dojrzałych teren ogrodzony obejmuje powierzchnię równą rzutowi koron;
- przy drzewach o wąskich koronach powierzchnia ogrodzona obejmuje obszar o średnicy równej 2-krotnej średnicy korony drzew lub krzewów

Na czas prowadzenia prac pnie drzew należy zabezpieczyć szczelną otuliną z desek, matami słomianymi lub potrójną warstwą geowłókniny o przestrzennej strukturze (trójwymiarowa mata przeciwerozyjna z siatką zbrojącą). Zabezpieczenie to powinno spełniać zalecenia: · wys. nie mniej niż 150- 160 cm; · dolna część desek powinna opierać się na podłożu;

- oszalowanie należy opasać drutem bądź taśmą co 40-60 cm (min.3 razy);
- deski powinny ściśle przylegać do pnia

3. Zabezpieczenie koron drzew

- podwiązanie gałęzi narażonych na uszkodzenia lub wykonanie dodatkowych osłon pomiędzy budynkiem a drzewem;
- wykonanie nieznacznych cięć redukujących rozmiary korony pod nadzorem inspektora

4. Zabezpieczenie podłoża wokół drzew

Składowanie materiałów oraz postój i przemieszczanie się ciężkiego sprzętu budowlanego mogą powodować nieodwracalne zmiany fizykochemiczne struktury gleby, a tym samym szkodzić roślinom i ich korzeniom. Na placu budowy należy przestrzegać następujących zasad:

- zakaz składowania na powierzchni wyznaczonej rzutem korony drzew materiałów chemicznych i budowlanych (także materiałów sypkich);
- zakaz wysypywania, składowania, wylewania w obrębie drzew środków trujących
- zakaz palenia ognisk pod drzewami;
- zakaz zagęszczania gruntu w obrębie korzeni
- zakaz komunikacji (przejazdu samochodów i ciężkiego sprzętu) pod koronami drzew

lp.	Gatunek drzewa	Nazwa naukowa	obwód mierzony na wysokości 5cm [cm]	obwód mierzony na wysokości 130cm [cm]	uwagi
1	klon pospolity „Royal Red”	acer platanoides „Royal Red”	25	13	do bezwzględnego przesadzenia
2	klon pospolity „Royal Red”	acer platanoides „Royal Red”	22	14	do bezwzględnego przesadzenia
3	klon pospolity „Royal Red”	acer platanoides „Royal Red”	22,5	14	do bezwzględnego przesadzenia
4	klon pospolity „Royal Red”	acer platanoides „Royal Red”	23	13,5	do bezwzględnego przesadzenia
5	klon pospolity „Royal Red”	acer platanoides „Royal Red”	24	16	do bezwzględnego przesadzenia
6	klon pospolity „Royal Red”	acer platanoides „Royal Red”	20	13	do bezwzględnego przesadzenia
7	klon pospolity „Royal Red”	acer platanoides „Royal Red”	21	14,5	do bezwzględnego przesadzenia
8	klon pospolity „Royal Red”	acer platanoides „Royal Red”	21,5	13	do bezwzględnego przesadzenia
9	klon pospolity „Royal Red”	acer platanoides „Royal Red”	28	17	do bezwzględnego przesadzenia
10	klon jesionolistny	acer negundo	25	17	do bezwzględnego przesadzenia
11	klon jesionolistny	acer negundo	71	61	należy rozważyć przesadzenie
12	klon jesionolistny	acer negundo	64	56	należy rozważyć przesadzenie
13	klon jesionolistny	acer negundo	56	42	należy rozważyć przesadzenie
14	klon jesionolistny	acer negundo	74	79	należy rozważyć przesadzenie