



CENTRALNY OŚRODEK SPORTU
SPAŁA

OŚRODEK PRZYGOTOWAŃ OLIMPIJSKICH

**SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA (SIWZ)
NA ZAMÓWIENIE:**

**PRZEBUDOWĘ POKOI MIESZKALNYCH W INTERNACIE SPORTOWYM
CHAMPION
w COS-OPO w Spale**

Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzone jest na podstawie ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2019r. poz. 1843), zwanej dalej Ustawą.

1st POSTANOWIENIA OGÓLNE

- 1.1. Zamawiający:** Centralny Ośrodek Sportu – Ośrodek Przygotowań Olimpijskich w Spale, Spala, Al. Prezydenta I. Mościckiego 6, 97-215 Inowłódz, KRS 0000374033, REGON 142733356-00074, NIP 701 027 39 50. Strona internetowa: www.spala.cos.pl

2nd TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

- 2.1.** Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego, na podstawie ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych oraz aktów wykonawczych wydanych na jej podstawie.
- 2.2.** Użyte w niniejszej Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia (oraz w załącznikach) terminy mają następujące znaczenie:
- a) „ustawa” – ustawa z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1843),
 - b) „SIWZ” – niniejsza Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia,
 - c) „zamówienie” – zamówienie publiczne, którego przedmiot został opisany w pkt 3 i załączniku 7,
 - d) „postępowanie” – postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego, którego dotyczy niniejsza SIWZ

3rd OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Przedmiotem zamówienia jest **Przebudowa pokoi mieszkalnych w internacie sportowym Champion** zgodnie z załączoną dokumentacją projektową. Z uwagi na powtarzalność układu i rozwiązań technicznych dokumentację projektową opracowano jako projekt powtarzalny dla poszczególnych rodzajów pokoi. **Zakres zamówienia w niniejszym postępowaniu obejmuje przebudowę wraz z dostawą wyposażenia 6 pokoi 2 osobowych.**

- 3.1.** Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawierają załączniki – **Projekt wykonawczy, przedmiar robót.**

Na wykonany przedmiot umowy wykonawca zobowiązany jest udzielić gwarancji jakości i rękojmi za wady na okres **co najmniej 36 miesięcy.**

3.2. Kody CPV:

- 45400000-1 roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych.
- 45300000-0 roboty instalacyjne w budynkach.

4th TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA

- 4.1.** Zamawiający wymaga terminu wykonania zamówienia **do dnia 28.02.2020.**

5th SKŁADANIE OFERT CZĘŚCIOWYCH.

Zamawiający nie przewiduje składania ofert częściowych.

6th WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW

- 6.1.** O udzielenie zamówienia w każdej części mogą ubiegać się wykonawcy, którzy:

1. nie podlegają wykluczeniu;
2. spełniają warunki udziału w postępowaniu, określone przez Zamawiającego w ogłoszeniu o zamówieniu.

6.2. Warunki udziału w postępowaniu:

1. Kompetencje lub uprawnienia do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów, w tym wymogi związane z wpisem do rejestru zawodowego lub handlowego. **ZAMAWIAJĄCY NIE STAWIA WARUNKU W TYM ZAKRESIE.**
2. Sytuacja finansowa lub ekonomiczna. **ZAMAWIAJĄCY NIE STAWIA WARUNKU W TYM ZAKRESIE.**
3. Zdolność techniczna lub zawodowa. **Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, iż w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał co najmniej dwie roboty polegające na wykonaniu w obiekcie budowlanym robót remontowych lub robót wykończeniowych o wartości min 100 000 zł (brutto).** Ocenę spełniania tych w/w warunków Zamawiający dokona na podstawie wykazów, dokumentów i oświadczeń w odpowiedzi na wezwanie, które skierowane zostanie do Wykonawcy, którego oferta zostanie najwyżej oceniona

7th WYKLUCZENIA WYKONAWCY Z POSTĘPOWANIA.

1. Zamawiający wykluczy z postępowania wykonawców na podstawie przesłanek określonych w art. 24 ust. 1 ustawy Pzp
2. Zamawiający przewiduje wykluczenia wykonawcy z postępowania na podstawie art. 24 ust. 5 ustawy pzp.

8th WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW POTWIERDZAJĄCYCH SPEŁNIANIE WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ BRAK PODSTAW WYKLUCZENIA:

1. Wraz z ofertą Wykonawca składa aktualne na dzień składania ofert oświadczenie w zakresie wskazanym przez zamawiającego w ogłoszeniu o zamówieniu lub w specyfikacji istotnych warunków zamówienia. W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez Wykonawców oświadczenie składa każdy z wykonawców ubiegających się o zamówienie. Informacje zawarte w oświadczeniu stanowią wstępne potwierdzenie, że wykonawca nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu (*wzór-załącznik 3 do siwz*).
2. Zamawiający w pierwszej kolejności dokona oceny złożonych ofert, a następnie zbada czy Wykonawca, którego oferta została oceniona jako najkorzystniejsza, nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu, na podstawie art. 24 aa ustawy Pzp.
3. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została oceniona jako najkorzystniejsza, uchylał się będzie od zawarcia umowy lub nie wniesie wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy, Zamawiający zbada, czy nie podlega wykluczeniu oraz czy spełnia

warunki udziału w postępowaniu Wykonawca, który złożył ofertę najwyższej ocenioną spośród pozostałych ofert.

4. Wykonawca wraz z ofertą składa oświadczenie, że nie podlega wykluczeniu z postępowania, po potwierdzenie warunku, o którym mowa w art. 25 ust. 3 Pzp.
5. **W terminie 3 dni** od dnia zamieszczenia na stronie internetowej informacji, o której mowa w art. 86 ust. 5 ustawy Pzp (protokół z otwarcia ofert), **Wykonawca składa oświadczenie** o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt. 23 ustawy oraz, w przypadku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, dowody potwierdzające, że powiązania z innym wykonawcą uczestniczącym w niniejszym postępowaniu. W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez wykonawców oświadczenie składa każdy z wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie.
6. W celu potwierdzenia przez Wykonawcę braku podstaw do wykluczenia, o których mowa w art. 25 ust. 1 pkt 3 Pzp oraz spełniania warunków udziału w postępowaniu, Zamawiający będzie wymagał od Wykonawcy, którego oferta została najwyższej oceniona, do złożenia w wyznaczonym, nie krótszym niż 5 dni, terminie, aktualnych na dzień złożenia, następujących dokumentów:
 - a) **Zaświadczenia właściwego naczelnika urzędu skarbowego** potwierdzającego, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, lub innego dokumentu potwierdzającego, że wykonawca zawarł porozumienie z właściwym organem podatkowym w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu.
 - b) **Zaświadczenia właściwej terenowej jednostki organizacyjnej Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego** albo innego dokumentu potwierdzającego, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, lub innego dokumentu potwierdzającego, że wykonawca zawarł porozumienie z właściwym organem w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu.
 - c) Oświadczenie wykonawcy w zakresie wypełnienia obowiązków informacyjnych przewidzianych w art. 13 lub art. 14 RODO, zgodnie ze wzorem stanowiącym **załącznik nr 5 do SIWZ**.
 - d) Wykaz robót wykonanych w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów określających czy te roboty lub usługi zostały wykonane lub są wykonywane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty lub usługi były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – oświadczenie wykonawcy.

9th INFORMACJE O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI ORAZ PRZEKAZYWANIA OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW.

- 9.1. Zamawiający nie przewiduje składania ofert w formie elektronicznej.
- 9.2. Ofertę na wykonanie zamówienia należy złożyć w formie pisemnej, osobiście w siedzibie Zamawiającego, za pośrednictwem operatora pocztowego, kurierem
- 9.3. W przedmiotowym postępowaniu oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje Zamawiający i Wykonawcy przekazują pisemnie, faxem na nr 44/ 724-27-02 lub drogą elektroniczną na adres: sekretariat.spala@spala.cos.pl
- 9.4. Jeśli dokumenty lub informacje przekazywane są faksem lub elektronicznie, każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania.
- 9.5. Z uwagi na to, że wszelkie informacje o postępowaniu – SIWZ, ewentualne modyfikacje i odpowiedzi na pytania- udostępniane są na stronie internetowej, Zamawiający zaleca Wykonawcom śledzenie strony z informacjami o postępowaniu, aż do upływu terminu składania ofert. /lub poinformowanie Zamawiającego o zamiarze ubiegania się o zamówienie/.

10th WSKAZANIE OSÓB UPRAWNIONYCH DO POROZUMIEWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI

Edyta Wolan tel. /0-44/ 724 23 46, wew. 526 (sprawy formalne)

Robert Kwiatkowski 698 140 886 (przedmiot zamówienia)

11th TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ

Termin związania ofertą wynosi 30 dni. Bieg terminu rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

12th OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERT

- 12.1. Wykonawca winien dokładnie zapoznać się ze wszystkimi zapisami SIWZ.
- 12.2. Treść oferty musi odpowiadać treści SIWZ i być zgodna z powszechnie obowiązującymi przepisami prawa.
- 12.3. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę. Ofertę składa się, pod rygorem nieważności, w formie pisemnej.
- 12.4. Oferta powinna być czytelna, napisana w języku polskim w formie wydruku komputerowego, na maszynie do pisania lub ręcznie długopisem lub nieścieralnym atramentem.
- 12.5. Zaleca się, aby każda kartka oferty była **ponumerowana kolejnymi numerami i paraflowana**, a w Formularzu oferty winna być umieszczona informacja z ilu kolejno ponumerowanych kartek składa się oferta wraz z załącznikami.
- 12.6. Ofertę należy złożyć wg następującej kolejności:
 - wypełniony „Formularz oferty” (*załącznik nr 2 do SIWZ*)
 - oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia oraz o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu (*załącznik nr 3 do SIWZ*),
- 12.7. Kartki oferty winny być trwale ze sobą połączone (np. zbindowane, zszyte), z zastrzeżeniem sytuacji opisanej w pkt 12.11.

- 12.8. Wszelkie zmiany w tekście oferty (poprawki, przekreślenia, dopiski) muszą być podpisane lub parafowane przez Wykonawcę, w przeciwnym wypadku nie będą uwzględniane.
- 12.9. Zamawiający dopuszcza złożenie oferty na formularzach sporządzonych przez Wykonawcę, pod warunkiem, że ich treść, a także opis kolumn i wierszy odpowiadać będą formularzom określonym przez Zamawiającego.
- 12.10. Formularz oferty oraz załączniki muszą być podpisane przez Wykonawcę lub upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy. W przypadku, gdy Wykonawcę reprezentuje pełnomocnik, do oferty musi być załączone pełnomocnictwo w oryginale lub kopii poświadczonej notarialnie określające jego zakres i podpisane przez osoby uprawnione do reprezentacji Wykonawcy.
- 12.11. Informacje składane w trakcie postępowania, stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, co do których Wykonawca zastrzega, że nie mogą być udostępniane innym uczestnikom postępowania, muszą być oznaczone klauzulą: **Dokument stanowi tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu art. 11 ust. 4 ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. z 2003r nr 153 poz. 1503 ze zm).** Informacje te winny być umieszczone w osobnej wewnętrznej kopercie, odrębnie od pozostałych informacji zawartych w ofercie. Jako tajemnicę przedsiębiorstwa nie można w szczególności zastrzec informacji podawanych w trakcie otwarcia ofert (art. 86 ust. 4 ustawy).
- 12.12. Ofertę należy umieścić w zamkniętej kopercie zawierającej oznaczenie Wykonawcy i opisanej w następujący sposób:

**Centralny Ośrodek Sportu - Ośrodek Przygotowań Olimpijskich w Spale,
Al. Prez. I. Mościckiego 6, 97-215 Inowłódz.
Przebudowa pokoi w internacie Champion- oferta przetargowa
Nie otwierać przed 04.11.2019. godz. 9.30**

- 12.13. Przed upływem terminu składania ofert, Wykonawca może wprowadzić zmiany do złożonej oferty lub wycofać ofertę. Zmiany lub wycofanie winny być doręczone Zamawiającemu na piśmie przed upływem terminu składania ofert. Oświadczenie o wprowadzeniu zmian lub wycofaniu winno być opakowane tak, jak oferta, a koperta zawierać dodatkowe oznaczenie wyrazami odpowiednio: „**ZMIANA**” lub „**WYCOFANIE**”.
- 12.14. Wykonawca nie może wycofać oferty i wprowadzić jakichkolwiek zmian w treści oferty po upływie terminu składania ofert.
- 12.15. Wykonawca poniesie wszystkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.

13th MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT

- 13.1. Ofertę należy złożyć w siedzibie Zamawiającego, w sekretariacie Ośrodka Przygotowań Olimpijskich w Spale Al. Prez. I. Mościckiego 6 w dni robocze w godzinach 7.00-15.00.
- 13.2. Termin składania ofert upływa **dnia 04.11.2019 o godz. 9.00.** Oferty złożone po tym terminie zostaną niezwłocznie zwrócone Wykonawcom bez otwierania.
- 13.3. Otwarcie ofert nastąpi w dniu w którym upływa termin składania **ofert o godz. 9.30** w siedzibie Zamawiającego, sekretariat- pokój 20A.

-
- 13.4. Otwarcie ofert jest jawne, Wykonawcy mogą uczestniczyć w otwarciu ofert.**
- 13.5. Bezpośrednio przed otwarciem ofert Zamawiający poda kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.
- 13.6. Podczas otwarcia Zamawiający poda imię i nazwisko, nazwy (firmę) oraz adresy Wykonawców, a także informacje dotyczące ceny oferty. Informacje te zostaną odnotowane w protokole postępowania.
- 13.7. Przed złożeniem oferty Zamawiający zaleca wykonawcom przeprowadzenie wizji lokalnej – po telefonicznym uzgodnieniu terminu.**

14th OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY

- 14.1. **Wycenę zamówienia** należy sporządzić zgodnie ze wzorem podanym w formularzu oferty. Wycena musi obejmować cały zakres zamówienia opisany w dokumentacji projektowej.
- 14.2. Cena za wykonanie zamówienia jest ceną ryczałtową. Zgodnie z ustawową definicją ceny ryczałtowej (Kodeks Cywilny, art. 632 §1), cena wskazana przez Wykonawcę nie może ulec zmianie.
- 14.3. Podstawą obliczenia ceny oferty jest zakres zamówienia określony przez Zamawiającego w projekcie wykonawczym i przedmiarze robót. W cenie oferty należy uwzględnić pełny zakres robót budowlanych i instalacyjnych **oraz wyposażenie pomieszczeń zgodnie z projektem. W cenie oferty w szczególności należy ująć:**
- Łóżka pokojowe zgodnie z podanymi wymiarami, ze stelażem,
 - Wszystkie szafy, szafki, biurka, lustra, osprzęt elektryczny.
- Zakres oferty nie obejmuje:**
- Materaca do łóżek,
 - lodówki,
 - krzeseł,
 - drobnego wyposażenia łazienki: haczyki, uchwyty na papier toaletowy.
- 14.4. Wykonawca powinien uwzględnić konieczność organizacji placu budowy, wykonywania wszelkich prac pomocniczych na placu budowy i na stanowiskach roboczych, wykonania robót zgodnie z uzgodnioną z Zamawiającym dokumentacją projektową, wiedzą techniczną, przepisami BHP i sztuką budowlaną oraz obowiązującymi przepisami prawa.
- 14.5. W kalkulacji ceny oferty Wykonawca musi uwzględnić, że realizacja robót będzie prowadzona w czynnym i na bieżąco funkcjonującym obiekcie, a udostępnianie terenu robót będzie się odbywało sukcesywnie, etapami. **Każde przekazanie terenu robót będzie obejmowało nie mniej niż 2 pokoje, a miarę możliwości większą ilość, o ile będzie taka możliwość.**
- 14.6. **Do celów ewidencyjno-rozliczeniowych przed podpisaniem umowy Wykonawca będzie zobowiązany przedstawić Zamawiającemu kalkulację (kosztorys) wyceny robót i wyposażenia.**
- 14.7. Rozliczenia między Zamawiającym i Wykonawcą prowadzone będą w polskich złotych.

15th OPIS KRYTERIÓW, KTÓRYMI ZAMAWIAJĄCY BĘDZIE SIĘ KIEROWAŁ PRZY WYBORZE OFERTY, WRAZ Z PODANIEM WAG TYCH KRYTERIÓW I SPOSOBU OCENY OFERT.

15.1. Przy wyborze najkorzystniejszej oferty zamawiający w każdej części będzie się kierował następującymi kryteriami i ich wagami:

- | | |
|---|-------------|
| 1) cena oferty | 60 % |
| 2) okres gwarancji i rękojmi za wady | 40% |

15.2. cena każdej oferty za kryterium **Cena (C)** zostanie obliczona wg wzoru:

$$\frac{\text{Cena najniższa}}{\text{Cena oferty badanej}} \times 100 \times 60\% = C$$

15.3. Punkty w kryterium okres gwarancji i rękojmi za wady (G), na kompletny przedmiot zamówienia zostaną przyznane według następującej zasady:

Udzielona gwarancja i rękojmi za wady [miesiące]	Punktacja w kryterium gwarancja [pkt]
36 miesięcy	34 pkt
48 miesięcy	37 pkt
60 miesięcy i więcej	40 pkt

15.4.

15.4. W przypadku niewypełnienia przez Wykonawcę w formularzu ofertowym pola określającego długość okresu gwarancji i rękojmi za wady będzie to równoznaczne z udzielaniem gwarancji na okres 36 miesięcy.

15.5. Łączna ocena oferty - ilość uzyskanych punktów, zostanie wyliczona wg wzoru $P = C + G$

15.6. Suma ocen punktowych uzyskanych przez ofertę w wyżej wymienionych kryteriach stanowi końcową liczbę punktów uzyskanych przez ofertę (maksymalnie oferta może uzyskać 100 pkt).

15.7. Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta z największą liczbą punktów, tj. przedstawiająca najkorzystniejszy bilans ceny za wykonanie przedmiotu zamówienia oraz okresu rękojmi za wady.

15.8. Jeżeli nie można wybrać oferty najkorzystniejszej z uwagi na to, że dwie lub więcej ofert przedstawia taki sam bilans ceny i innych kryteriów oceny ofert, Zamawiający spośród tych ofert wybiera ofertę z niższą ceną.

15.9. Przed udzieleniem zamówienia Zamawiający wezwie Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona do złożenia w terminie nie krótszym niż 5 dni, aktualnych na dzień

złożenia dokumentów potwierdzających okoliczności o których mowa w art. 25 ust 1 ustawy.

16th ISTOTNE DLA STRON POSTANOWIENIA, KTÓRE ZOSTANĄ WPROWADZONE DO TREŚCI ZAWIERANEJ UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO

W załączniku nr 1 do SIWZ

17th Udział podwykonawców w wykonaniu zamówienia.

- 17.1. Zamawiający dopuszcza możliwość wykonania zamówienia przy udziale podwykonawców.
- 17.2. Wykonawca zobowiązany jest do wskazania w ofercie części zamówienia, której wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom.
- 17.3. Zamawiający nie zastrzega, która część zamówienia nie może zostać powierzona podwykonawcom.
- 17.4. Wykonawca zobowiązany jest do uzyskania zgody Zamawiającego na zawarcie z podwykonawcą umowy o roboty budowlane w trybie przewidzianym w art. 647¹ § 2 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny.
Szczegółowe zasady regulujące udział podwykonawców określa załącznik 1 Wzór umowy .

18th INFORMACJE O FORMALNOŚCIACH, JAKIE POWINNY ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO

- 18.1. Niezwłocznie po otwarciu ofert Zamawiający zamieści na stronie internetowej www.bip.co.pl informacje dotyczące:
 - 1) Kwoty jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia,
 - 2) Firm oraz adresów wykonawców którzy złożyli oferty w terminie,
 - 3) Ceny ofert.
- 18.2. W terminie 3 dni od daty zamieszczenia informacji, o której mowa w pkt 18.1., Wykonawca przekazuje Zamawiającemu oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 ustawy. Wraz ze złożeniem oświadczenia, Wykonawca może przedstawić dowody, że powiązania z innym wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia
- 18.3. Zamawiający poinformuje niezwłocznie wszystkich wykonawców o:
 - 1) wyborze najkorzystniejszej oferty, podając nazwę albo imię i nazwisko, siedzibę albo miejsce zamieszkania i adres, jeżeli jest miejscem wykonywania działalności wykonawcy, którego ofertę wybrano, oraz nazwy albo imiona i nazwiska, siedziby albo miejsca zamieszkania i adresy, jeżeli są miejscami wykonywania działalności wykonawców, którzy złożyli oferty, a także punktację przyznaną ofertom w każdym kryterium oceny ofert i łączną punktację,
 - 2) wykonawcach, którzy zostali wykluczeni i powodach wykluczenia; wykonawcach, których oferty zostały odrzucone i powodach odrzucenia oferty – podając uzasadnienie faktyczne i prawne.

- 18.4.** Informacje, o których mowa w pkt 18.3., zostaną również zamieszczone na stronie internetowej i na tablicy ogłoszeń w siedzibie Zamawiającego.
- 18.5.** W informacji, o której mowa w pkt 18.3.1. przekazanej Wykonawcy, którego oferta zostanie wybrana jako najkorzystniejsza, Zamawiający wskaże również termin i miejsce podpisania umowy, o ile nie zostanie wniesione odwołanie.
- 17.6.** Zamawiający żąda, aby przed przystąpieniem do wykonania zamówienia wykonawca, o ile są już znane, podał nazwy albo imiona i nazwiska oraz dane kontaktowe podwykonawców i osób do kontaktu z nimi, aby przed przystąpieniem do wykonania zamówienia zaangażowanych w roboty budowlane lub usługi. Wykonawca zawiadamia Zamawiającego o wszelkich zmianach danych w trakcie realizacji zamówienia a także przekazuje informacje na temat nowych podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację robót budowlanych.

19th POUCZENIE O ŚRODKACH OCHRONY PRAWNEJ PRZYSŁUGUJĄCYH WYKONAWCY W TOKU POSTĘPOWANIA O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

- 19.1.** Środki ochrony prawnej przysługują Wykonawcy, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu danego zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy.
- 19.2.** Odwołanie przysługuje wyłącznie od niezgodnej z przepisami ustawy czynności zamawiającego podjętej w postępowaniu o udzielenie zamówienia lub zaniechania czynności, do której Zamawiający jest zobowiązany na podstawie ustawy.
- 19.3.** W niniejszym postępowaniu odwołanie przysługuje wyłącznie wobec czynności:
- 1) określenia warunków udziału w postępowaniu;
 - 2) wykluczenia odwołującego z postępowania o udzielenie zamówienia;
 - 3) odrzucenia oferty odwołującego;
 - 4) opisu przedmiotu zamówienia;
 - 5) wyboru najkorzystniejszej oferty.
- 19.4.** Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej w formie pisemnej albo elektronicznej opatrzonej bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym za pomocą ważnego kwalifikowanego certyfikatu.
- 19.5.** Odwołanie wnosi się w terminie 5 dni od dnia przesłania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia – jeżeli zostały przesłane w sposób określony w art. 180 ust. 5 zdanie drugie (tj. przy użyciu środków komunikacji elektronicznej) albo w terminie 10 dni – jeżeli zostały przesłane w inny sposób.
- 19.6.** Szczegółowe zasady wnoszenia środków ochrony prawnej określa Dział VI ustawy.

20th WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM

20.1. Wykonawca składający ofertę zobowiązany jest do wniesienia wadium w wysokości 4 000 zł (cztery tysiące).

20.2. Wadium może być wniesione w następujących formach:

- 1) pieniądzu,
- 2) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym, że poręczenie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym,
- 3) gwarancjach bankowych,
- 4) gwarancjach ubezpieczeniowych,
- 5) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 359).

20.3. Wykonawca wnoszący wadium w formie, która ze względu na obowiązujące przepisy może zostać wystawiona jako terminowa (np. gwarancja ubezpieczeniowa), jest zobowiązany do niezwłocznego przedłużenia jej ważności – w przypadku, gdy będą tego wymagały warunki prowadzonej procedury zamówienia.

20.4. Oryginał dokumentu (poręczenie bankowe, poręczenie spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, gwarancja bankowa, gwarancja ubezpieczeniowa, poręczenia udzielane przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 359) należy dołączyć do oferty i umieścić w oddzielnej kopercie opisując ją: „**Wadium - przetarg nieograniczony na przebudowę pokoi w internacie Champion w COS OPO w Spale**”, kopię dokumentu potwierdzoną „za zgodność z oryginałem” należy dołączyć do oferty.

20.5. Sposób wniesienia wadium:

1) W przypadku wnoszenia wadium w pieniądzu.

Wykonawca powinien dokonać przelewu na rachunek bankowy Zamawiającego w **Banku Gospodarstwa Krajowego nr 35 1130 1017 0020 1470 8620 0016** z dopiskiem: „**Wadium - przetarg nieograniczony na przebudowę pokoi w internacie Champion w COS OPO w Spale**”. Dowodem wniesienia wadium będzie potwierdzony przez bank odcinek polecenia dokonania przelewu lub wydruk przelewu elektronicznego, przy czym w terminie określonym dla wniesienia wadium środki powinny znaleźć się na rachunku bankowym Zamawiającego. Kserokopię potwierdzenia dokonanego przelewu należy dołączyć do oferty.

2) W przypadku wnoszenia wadium w postaci poręczenia bankowego.

Wykonawca powinien przedłożyć pismo będące poręczeniem banku, wystawione przez poręczyciela, zawierające informację o udzieleniu poręczenia na kwotę wymienioną w pkt. 11.1, stanowiące zabezpieczenie wadium na rzecz Zamawiającego w **przetargu nieograniczonym na przebudowę pokoi w internacie Champion w COS OPO w Spale**, ważne przez okres związania ofertą, określony w niniejszej specyfikacji oraz zobowiązanie poręczyciela do bezwarunkowej wypłaty kwoty wadium na pierwsze żądanie Zamawiającego w przypadkach określonych w pkt 11.8.

3) W przypadku wnoszenia wadium w postaci poręczenia spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej

Wykonawca powinien przedłożyć pismo będące poręczeniem spółdzielczej kasy oszczędnościowo- kredytowej wystawione przez poręczyciela, zawierające informację o udzieleniu poręczenia na kwotę stanowiącą zabezpieczenie wadium na rzecz Zamawiającego **w przetargu nieograniczonym na przebudowę pokoi w internacie Champion w COS OPO w Spale**, ważne przez okres związania ofertą, określony w niniejszej specyfikacji oraz zobowiązanie poręczyciela do bezwarunkowej wypłaty kwoty wadium na pierwsze żądanie Zamawiającego w przypadkach określonych w pkt 11.8.

4) W przypadku wniesienia wadium w gwarancjach bankowych.

Wykonawca powinien przedłożyć pisemną gwarancję udzieloną przez bank, zgodnie z wymaganiami określonymi przez prawo bankowe, obowiązującą przez okres związania ofertą, określony w niniejszej specyfikacji na kwotę wadium, zawierającą informację, iż udzielona gwarancja stanowi zabezpieczenie wadium na rzecz Zamawiającego **w przetargu nieograniczonym na przebudowę pokoi w internacie Champion w COS OPO w Spale**, oraz zobowiązanie gwaranta do bezwarunkowej wypłaty kwoty wadium na pierwsze żądanie Zamawiającego w przypadkach określonych w pkt 18.7.

5) W przypadku wniesienia wadium w gwarancjach ubezpieczeniowych.

Wykonawca powinien przedłożyć pisemną gwarancję udzieloną przez firmę ubezpieczeniową, obowiązującą przez okres związania ofertą, określony w niniejszej specyfikacji na kwotę wymienioną w pkt. 11.1, zawierającą informację, iż udzielona gwarancja stanowi zabezpieczenie wadium na rzecz Zamawiającego **w przetargu nieograniczonym na przebudowę pokoi w internacie Champion w COS OPO w Spale**, oraz zobowiązanie gwaranta do bezwarunkowej wypłaty kwoty wadium na pierwsze żądanie Zamawiającego w przypadkach określonych w pkt 18.7.

6) W przypadku wniesienia wadium w postaci poręczenia udzielanego przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości:

Wykonawca powinien przedłożyć pismo będące poręczeniem wskazanych podmiotów, wystawione przez poręczyciela, zawierające informację o udzieleniu poręczenia na kwotę stanowiącą zabezpieczenie wadium na rzecz Zamawiającego.

20.6. Warunki zwrotu wadium wniesionego przez Wykonawców:

- 1) Zamawiający zwraca wadium wszystkim wykonawcom niezwłocznie po wyborze oferty najkorzystniejszej lub unieważnieniu postępowania, z wyjątkiem Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, z zastrzeżeniem art. 46 ust. 4a ustawy.
- 2) Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, Zamawiający zwraca wadium niezwłocznie po zawarciu umowy w sprawie zamówienia publicznego oraz wniesieniu zabezpieczenia należytego wykonania umowy, jeżeli jego wniesienia żądano.
- 3) Zamawiający zwraca niezwłocznie wadium na wniosek Wykonawcy, który wycofał ofertę przed upływem terminu składania ofert.
- 4) Zamawiający żąda ponownego wniesienia wadium przez Wykonawcę, któremu zwrócono wadium na podstawie art. 46 ust. 1 ustawy, jeżeli w wyniku ostatecznego rozstrzygnięcia odwołania jego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza. Wykonawca wnosi wadium w terminie określonym przez Zamawiającego.

20.7. Wykonawca, którego oferta została wybrana, traci wadium wraz z odsetkami na rzecz Zamawiającego w przypadku, gdy:

- 1) odmówi podpisania umowy w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych w ofercie, sporządzonej i zgodnej z SIWZ,
- 2) nie wniósł wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy,
- 3) zawarcie umowy w sprawie zamówienia publicznego stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.

Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, jeżeli wykonawca w odpowiedzi na wezwanie, o którym mowa w art. 26 ust. 3 i 3a ustawy, z przyczyn leżących po jego stronie, nie złożył oświadczeń lub dokumentów potwierdzających okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1, oświadczenia, o którym mowa w art. 25a ust. 1, pełnomocnictw lub nie wyraził zgody na poprawienie omyłki, o której mowa w art. 87 ust. 2 pkt 3, co spowodowało brak możliwości wybrania oferty złożonej przez wykonawcę jako najkorzystniejszej.

- 20.8.** Jeżeli wadium wniesiono w pieniądzu, Zamawiający zwróci je wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszonymi o prowizję bankową za przelew pieniędzy na rachunek Wykonawcy. Dyspozycję w zakresie zwrotu wadium wniesionego w pieniądzu dla Wykonawcy, którego oferta została wybrana, Zamawiający przekaze do realizacji niezwłocznie, licząc od daty podpisania przez Wykonawcę umowy i wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

21st UDZIELANIE WYJAŚNIEŃ DO TREŚCI SIWZ.

- 21.1.** Wykonawca może zwrócić się do zamawiającego o wyjaśnienie treści SIWZ. Zamawiający jest obowiązany udzielić wyjaśnień niezwłocznie, jednak nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynął do zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert.
- 21.2.** Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści specyfikacji wpłynął po upływie terminu składania wniosku, o którym mowa w ust. 1, lub dotyczy udzielonych wyjaśnień, Zamawiający może udzielić wyjaśnień albo pozostawić wniosek bez rozpoznania.
- 21.3.** Przedłużenie terminu składania ofert nie wpływa na bieg terminu składania wniosku, o którym mowa w ust. 1.

22nd INFORMACJE DODATKOWE

- 22.1.** W niniejszym postępowaniu Zamawiający nie przewiduje:
- 1) Udzielania zamówień uzupełniających,
 - 2) Składania ofert wariantowych,
 - 3) Ustanowienia dynamicznego systemu zakupów
 - 4) Aukcji elektronicznej.
 - 5) Zamawiający nie określa obowiązku, o którym mowa w art. 29 3a ustawy Pzp.

23rd ZAŁĄCZNIKI DO SIWZ

- 1) Istotne postanowienia umowy.
- 2) Formularz oferty.
- 3) Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia i spełnianiu warunków
- 4) Oświadczenie o grupie kapitałowej
- 5) Oświadczenie RODO
- 6) Wykaz robót budowlanych
- 7) Projekt wykonawczy, przedmiary robót.

Spała 15.10.2019.

ISTOTNE POSTANOWIENIA UMOWY

Umowa nr...../wzór/

zawarta w Spale , dnia 2019 pomiędzy :

Centralnym Ośrodkiem Sportu- Ośrodkiem Przygotowań Olimpijskich w Spale, Al. Prezydenta Ign.Mościckiego 6 Spala, 97-215 Inowłódz, KRS 0000374033, REGON 142733356-00074, NIP 7010273950

zwanym dalej Zamawiającym.

którego na podstawie udzielonego pełnomocnictwa reprezentuje:

Waldemar Wendrowski - Dyrektor

przy kontrasygnacie:

Małgorzaty Głogowskiej-Kończakowskiej - Główny Księgowy

a :NIP.... REGON....

zwanym dalej Wykonawcą.

którego reprezentuje:

.....

W wyniku dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w trakcie postępowania o zamówienie publiczne prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego, Strony oświadczają, co następuje:

§ 1

1. PRZEDMIOT UMOWY

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest wykonanie zamówienia - **Przebudowa pokoi mieszkalnych w internacie sportowym Champion w COS-OPO w Spale.**
2. Szczegółowy opis zamówienia Zamawiającego określają załączniki:
 - Projekt wykonawczy,
 - przedmiar robót.
3. Z uwagi na powtarzalność układu i rozwiązań technicznych, dokumentację projektową opracowano jako projekt powtarzalny dla poszczególnych rodzajów pokoi. **Zakres niniejszej umowy obejmuje przebudowę 6 pokoi dwuosobowych.**

§ 2

TERMIN I WARUNKI REALIZACJI UMOWY

1. Termin wykonania kompletnego przedmiotu umowy ustala się **do dnia 28.02.2020r.**
2. Za termin wykonania kompletnego przedmiotu umowy strony uznają dzień, w którym Wykonawca zakończy całość robót objętych przedmiotem umowy i zgłosi je (na piśmie) do odbioru końcowego, a ich prawidłowe wykonanie zostanie potwierdzone końcowym protokołem odbioru, podpisanym przez obie strony umowy.

3. Wykonawca robót musi uwzględnić, że prace remontowe będzie odbywać się na czynnym obiekcie, w którym odbywają się zajęcia treningowe. Szczegółowy terminarz robót będzie na bieżąco uzgadniany z Zamawiającym.

§ 3

OBOWIĄZKI ZAMAWIAJĄCEGO

1. Do obowiązków Zamawiającego należy:
 - a) udostępnienie wykonawcy terenu robót w ustalonym terminie,
 - b) wskazanie miejsca na zaplecze socjalno-magazynowe.
2. Udostępnianie Wykonawcy terenu robót będzie następowało sukcesywnie etapami, w miarę postępu robót i dostępności wolnych pokoi.
3. Każde przekazanie terenu robót będzie obejmowało nie mniej niż 2 pokoje.

§ 4

OBOWIĄZKI WYKONAWCY

1. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wykonanie całości przedmiotu umowy, w tym za wykorzystane do budowy (wbudowane) materiały, urządzenia i instalacje.
2. Wykonawca oświadcza, że całość robót wykona samodzielnie bez udziału podwykonawców.

Lub:

Wykonawca oświadcza, że nw. roboty zostaną powierzone podwykonawcom:

.....

3. Roboty będące przedmiotem umowy prowadzone będą przy normalnym funkcjonowaniu Ośrodka i obiektu, w którym prowadzone są roboty. Wykonawca ma obowiązek prowadzić prace w sposób możliwie najmniej uciążliwy dla otoczenia. Harmonogram i dostępność poszczególnych pomieszczeń uzgadniane będą przez Wykonawcę i Zamawiającego w trybie roboczych uzgodnień.
4. Do obowiązków Wykonawcy należy:
 - a) wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z opisem zamówienia oraz zgodnie z najlepszą dostępną wiedzą, techniką i zasadami sztuki budowlanej,
 - b) przestrzeganie w trakcie realizacji robót zasad i przepisów bhp, ppoż. oraz wskazówek i zaleceń przedstawicieli Zamawiającego, stosowanie się do przepisów porządkowych obowiązujących na terenie Ośrodka
 - c) zastosowanie do wykonania robót wyłącznie materiałów odpowiedniej jakości, fabrycznie nowych, posiadających wymagane przepisami prawa – tj. w rozumieniu ustawy z dnia 16.04.2004 r. o wyrobach budowlanych (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 266) - atesty, deklaracje zgodności i aprobaty techniczne.
 - d) Bieżące uzgadnianie z Zamawiającym szczegółów i kolorystyki wykończenia pomieszczeń (dobór grafiki na szkło, kolorystyka płyt meblowych itp.) – niezależnie od opisu w dokumentacji projektowej.

-
- e) zapewnienie ciągłego nadzoru technicznego prowadzonych robót przez osoby posiadające wymagane kwalifikacje,
 - f) przeprowadzenie wymaganych przepisami i normami: prób, badań, pomiarów oraz sporządzenie odpowiednich protokołów,
 - g) przekazywanie Zamawiającemu na bieżąco certyfikatów, aprobat technicznych, atestów, świadectw, pomiarów, a przed odbiorem końcowym – kompletnej dokumentacji powykonawczej.
 - h) uporządkowanie terenu robót i prac montażowych po zakończeniu robót.
 - i) przekazanie Zamawiającemu do odbioru końcowego:
 - atestów, aprobat technicznych, świadectw jakości na wbudowane materiały i urządzenia;
 - innych wymaganych dokumentów, protokołów i zaświadczeń z przeprowadzonych prób i sprawdzeń.
5. Materiały z demontażu i rozbiórki Wykonawca ma obowiązek poddać utylizacji we własnym zakresie i na własny koszt.

§ 5

UDZIAŁ PODWYKONAWCÓW

(zapis obowiązuje w przypadku wystąpienia podwykonawców)

1. Strony uzgadniają, że przy realizacji przedmiotu umowy nw. prace zostaną powierzone podwykonawcom:
 - 1) Roboty podwykonawca
 - 2) Roboty podwykonawca
2. Pozostały zakres Wykonawca realizuje osobiście.
3. Do zawarcia przez Wykonawcę umowy z podwykonawcami stosuje się postanowienia art. 647[1] kodeksu cywilnego oraz niniejszej umowy.
4. Zamawiający nie dopuszcza zawierania umów podwykonawców z dalszymi podwykonawcami.
5. Wykonawca przed zawarciem umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub przed dokonaniem zmiany umowy jest obowiązany do przedłożenia zamawiającemu projektu tej umowy zawierającego w szczególności:
 - 1) oznaczenie podwykonawcy poprzez wskazanie nazwy firmy podwykonawcy, adresu jego siedziby,
 - 2) zakresu powierzonych mu prac,
 - 3) zasady odbioru czynności i prac wykonywanych przez podwykonawcę na rzecz Wykonawcy,
 - 4) wysokość, termin oraz podstawę wypłaty wynagrodzenia podwykonawcy przez Wykonawcę na zasadach spójnych z niniejszą umową,
 - 5) postanowienia dotyczące zasad odpowiedzialności podwykonawcy, spójne z niniejszą umową,
 - 6) kary umowne,
 - 7) zasady gwarancji i rękojmi udzielone przez podwykonawcę,

- 8) zakaz cesji wierzytelności wynikających z umowy o podwykonawstwo bez zgody Wykonawcy lub Zamawiającego.
6. Wykonawca ma obowiązek dołączyć do przedstawionego Zamawiającemu projektu umowy na podwykonawstwo zgodę podwykonawcy na zawarcie umowy na podwykonawstwo o treści określonej w projekcie umowy lub na wprowadzenie zmian do umowy oraz poświadczenia należytego wykonania przez podwykonawcę robót o podobnym charakterze, co usługi powierzone przez Wykonawcę.
7. Obowiązek uzyskania przez Wykonawcę zgody Zamawiającego, o którym mowa powyżej, dotyczy nie tylko zawarcia umowy z Podwykonawcami, lecz również wszelkich ich modyfikacji, w tym w szczególności aneksów oraz zleceń dodatkowych.
8. Wykonawca jest zobowiązany dostarczyć Zamawiającemu – na każde jego wezwanie – pisemne oświadczenie zawierające informację o:
- zapłaconym wynagrodzeniu podwykonawcom wraz z dowodami zapłaty;
 - wymagalnym i bezspornym, ale nie zapłaconym wynagrodzeniu podwykonawcom, wraz z podaniem przyczyny takiego stanu rzeczy, a także do przedstawienia oryginałów oświadczeń podwykonawców o braku zaległości w zakresie wymagalnych płatności z tytułu realizacji umowy podwykonawstwa.
- W przypadku nie dostarczenia oświadczeń, o których mowa powyżej lub niewłaściwych oświadczeń, bądź w przypadku nieuzasadnionych zaległości Wykonawcy wobec podwykonawców, Zamawiający ma prawo do dokonania płatności bezpośrednio na rzecz tych podwykonawców lub do wstrzymania wszelkich płatności na rzecz Wykonawcy. Zamawiający wstrzyma się jednak z dokonaniem płatności na rzecz podwykonawcy, jeśli okaże się, że podwykonawca nie wykonał lub wykonał nienależycie swoje zobowiązania, a także gdy co do niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązań przez podwykonawcę toczy się spór przed sądem lub arbitrażem lub zapadł już prawomocny wyrok oddalający powództwo podwykonawcy.
9. Wykonawca oświadcza, że dokonanie przez Zamawiającego płatności bezpośrednio na rzecz podwykonawcy, zwalnia Zamawiającego z obowiązku zapłaty tej części wynagrodzenia na rzecz Wykonawcy
10. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania swoich podwykonawców (w tym ich pracowników), tak jak za działania i zaniechania własne. W szczególności Wykonawca odpowiada wobec Zamawiającego za szkodę wyrządzoną przez te podmioty, w związku z wykonywaniem niniejszej umowy, tak jak za szkodę wyrządzoną przez siebie.

§ 6

NADZÓR

1. Ze strony Zamawiającego nadzór nad realizacją robót sprawować będzie
2. Ze strony Wykonawcy nadzór nad realizacją robót sprawował będzie kierownik robót

§ 7

ODBIÓR PRZEDMIOTU UMOWY

1. Odbiór wykonanych robót nastąpi w następujący sposób:
 - a) W trakcie realizacji robót każdy wyremontowany (przebudowany) pokój (lub grupa pokoi) będzie odbierany przez Zamawiającego od Wykonawcy protokołem częściowego odbioru robót,
 - b) Po wykonaniu całości zamówienia zostanie sporządzony protokół odbioru końcowego.
2. Wykonawca (Kierownik robót) zgłosi Zamawiającemu na piśmie zakończenie całości robót i gotowość do odbioru. Podstawą do zgłoszenia przez Wykonawcę robót do odbioru jest faktyczne wykonanie robót zgodnie z umową oraz potwierdzeniu tego faktu przez osoby sprawujące nadzór. Do odbioru częściowego o którym mowa w ust. 1 lit a) wystarczy zgłoszenie ustne.
3. Zamawiający przystąpi do odbioru najdalej w ciągu 2-ch dni roboczych (odbiór częściowy) i najpóźniej w ciągu 3-ch dni rozpocznie odbiór końcowy.
4. Z czynności odbioru będzie spisany Protokół odbioru końcowego zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak też ewentualne terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych przy odbiorze wad i usterek.
5. Zamawiający może podjąć decyzję o przerwaniu czynności odbioru, jeżeli w czasie jego trwania ujawniono istnienie takich wad i usterek, które uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem, aż do czasu ich usunięcia.
6. Jeżeli w czasie odbiorów zostaną stwierdzone wady (usterki) Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
 - a) jeżeli wady kwalifikują się do usunięcia, Zamawiający wyznaczy Wykonawcy termin ich usunięcia. Wykonawca zobowiązany jest do pisemnego zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad. W przypadku nie usunięcia wad w wyznaczonym terminie Zamawiającemu przysługuje prawo naliczenia kar zgodnie z § 10.
 - b) jeżeli wady nie kwalifikują się do usunięcia i uniemożliwiają normalne użytkowanie obiektu, to Zamawiający może żądać ponownego wykonania robót, bez prawa do dodatkowego wynagrodzenia.
 - c) jeżeli wady nie kwalifikują się do usunięcia, ale nie uniemożliwiają normalnego użytkowania obiektu, Zamawiający może żądać obniżenia wynagrodzenia wykonawcy za wadliwie wykonaną część przedmiotu umowy.

§ 8

WYNAGRODZENIE UMOWNE I WARUNKI PŁATNOŚCI

1. Strony ustalają, że za realizację przedmiotu umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie **ryczałtowe** w wysokości zł, w tym należny podatek VAT.
2. Wynagrodzenie za przedmiot umowy określone w ust.1 obejmuje wszystkie koszty związane z wykonaniem i odbiorem kompletnego przedmiotu umowy.
3. Wynagrodzenie za przedmiot umowy płatne będzie w dwóch transzach:

-
- a) Transza 1: w wysokości odpowiadającej wartości wykonanych robót wg stanu zaawansowania na dzień 20 grudnia 2019r, płatna na podstawie protokołów odbioru częściowego i protokołu zaawansowania robót,
- b) Transza 2: pozostała część wynagrodzenia, płatna po zakończeniu i odbiorze całości przedmiotu umowy, potwierdzonym protokołem odbioru końcowego.
4. Płatność realizowana będzie przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na prawidłowo wystawionej fakturze w terminie 30 dni od daty jej otrzymania przez Zamawiającego.
5. Wykonawca zobowiązany jest oznaczać faktury dla Wykonawcy w następujący sposób:
- Nabywca: Centralny Ośrodek Sportu, ul.Łazienkowska 6a, 00-449 Warszawa, NIP 7010273950;
 - Odbiorca: Centralny Ośrodek Sportu- Ośrodek Przygotowań Olimpijskich w Spale, 97-215 Inowłódz, Spała, Al. Prezydenta Ignacego Mościckiego 6.
6. Zakazuje się – pod rygorem nieważności – dokonywania przelewu (cesji) wierzytelności, bez pisemnej zgody Zamawiającego. Wykonawca zobowiązuje się do umieszczenia na fakturze adnotacji: „bez prawa cesji”.
7. Za dzień zapłaty strony uznają dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

§ 9

GWARANCJA JAKOŚCI RĘKOJMIA ZA WADY

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu miesięcy gwarancji i rękojmi za wady na wykonany przedmiot umowy.
2. Bieg terminu gwarancji i rękojmi rozpoczyna się następnego dnia po dokonania odbioru końcowego całości robót.
3. Jeżeli w okresie gwarancji zostaną stwierdzone wady Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
- a) jeżeli wady kwalifikują się do usunięcia, Zamawiający wyznaczy Wykonawcy termin ich usunięcia. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad. W przypadku nie usunięcia wad w wyznaczonym terminie Zamawiającemu przysługuje prawo naliczenia kar zgodnie z § 10.
- b) jeżeli wady nie kwalifikują się do usunięcia, to:
- Zamawiający może żądać ponownego wykonania robót, związanych ze stwierdzonymi wadami;
 - Zamawiający może żądać równowartości wadliwie wykonanej części przedmiotu umowy;
- c) w przypadku nie usunięcia wad przez Wykonawcę w wyznaczonym terminie Zamawiającemu przysługuje, bez upoważnienia sądu, prawo zlecenia wykonania robót innemu wykonawcy na koszt Wykonawcy, będącego stroną w niniejszej umowie. W tych okolicznościach Zamawiający zachowuje prawo do naliczania kar umownych zgodnie z § 10.

§ 10

**ODPOWIEDZIALNOŚĆ ZA NIEWYKONANIE LUB NIENALEŻYTE WYKONANIE
UMOWY**

1. Odpowiedzialność z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy stanowić będą kary umowne oraz odszkodowanie uzupełniające do wysokości poniesionej szkody.
2. Zamawiający uprawniony jest do obciążenia Wykonawcy karami umownymi w przypadku:
 - a) **opóźnień** w wykonaniu przedmiotu umowy: w wysokości 0,2% całkowitej kwoty wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień opóźnienia. W przypadku opóźnienia trwającej ponad 30 dni Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy (przy czym może wykonać to uprawnienie w terminie 30 dni) i obciążenia Wykonawcy karami umownymi z tego tytułu,
 - b) **opóźnień** w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub ujawnionych w okresie gwarancji: w wysokości 0,2% całkowitej kwoty wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień **opóźnienia**, liczony od upływu wyznaczonego terminu na usunięcie wad,
 - c) odstąpienia od umowy przez Wykonawcę lub przez Zamawiającego z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca: w wysokości 20% całkowitej kwoty wynagrodzenia umownego brutto,
3. Postanowienia dotyczące kar umownych zachowują swą moc także w przypadku odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze stron.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania przenoszącego wysokość kar umownych.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo potrącenia kar umownych bezpośrednio z faktur Wykonawcy, a kar które powstaną podczas okresu gwarancji i rękojmi - z zabezpieczenia należytego wykonania umowy (o ile takiego udzielono).

§ 11

ROZWIĄZANIE UMOWY

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w następujących okolicznościach:
 - a) Wykonawca nie przystąpił do robót lub zaniechał ich realizacji, tj. w sposób nieprzerwany nie realizuje umowy przez okres dłuższy niż 14 dni, co w ocenie Zamawiającego nie gwarantuje dotrzymania umownego terminu wykonania robót (przy czym może wykonać to uprawnienie w terminie 30 dni),
 - b) pomimo uprzednich pisemnych 2-krotnych zastrzeżeń ze strony Zamawiającego Wykonawca uporczywie nie wykonuje robót zgodnie z warunkami umowy lub w rażący sposób zaniedbuje zobowiązania umowne (przy czym może wykonać to uprawnienie w terminie 30 dni).
2. Odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy następuje z chwilą pisemnego zawiadomienia Wykonawcy o przyczynie odstąpienia od umowy.

§ 12

(ochrona danych osobowych)

1. Zgodnie z art. 13 ust. ogólnego Rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016r. (RODO). Administratorem danych osobowych jest Centralny Ośrodek Sportu, ul. Łazienkowska 6a, 00-449 Warszawa. Dane kontaktowe do Inspektora Ochrony Danych: iod@cos.pl
2. Dane osobowe Wykonawcy i jego przedstawicieli będą przetwarzane w celu zawarcia i realizacji umowy, a podstawą prawną przetwarzania danych osobowych jest Art. 6 ust. 1 lit. b) RODO. Dane osobowe mogą zostać również wykorzystane w celu potwierdzenia kwalifikacji i uprawnień wymaganych przepisami prawa, które powinni posiadać przedstawiciele Wykonawcy w ramach współpracy z Administratorem. Jest to podstawa prawna przetwarzania danych osobowych wynikająca z Art. 6 ust. 1 lit. c) RODO, tj. przetwarzanie jest niezbędne do wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na Administratorze.
3. Dane osobowe będą przetwarzane przez czas realizacji umowy oraz okres wynikający z wymagań prawnych nakładanych na Administratora w obszarze księgowości. Dane przedstawicieli Wykonawcy posiadających uprawnienia i kwalifikacje wymagane przepisami prawa mogą być przetwarzane przez okres funkcjonowania obiektu ze względu na nałożony przez obowiązujące przepisy obowiązek dokumentowania realizowanych prac przez Administratora.
4. Dane osobowe Wykonawcy i jego przedstawicieli mogą zostać udostępnione dostawcom systemów informatycznych, firmom doradczym i audytowym oraz kancelariom prawnym, z którymi współpracuje Administrator.
5. Wykonawca lub jego przedstawiciele posiadają prawo dostępu do treści swoich danych oraz prawo ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania, prawo do przenoszenia danych, prawo wniesienia sprzeciwu. Wykonawca lub jego przedstawiciele mają prawo wniesienia skargi do właściwego organu nadzorczego w zakresie ochrony danych osobowych gdy uznają, iż przetwarzanie danych osobowych ich dotyczących narusza przepisy ogólnego Rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r. Podanie przez Wykonawcę danych osobowych jest warunkiem zawarcia umowy i współpracy z Administratorem.
6. Wykonawca jest zobowiązany do przekazania niniejszej informacji swoim przedstawicielom, których dane zostaną przekazane Administratorowi w ramach realizacji umowy.

§ 13

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową zastosowanie mają przepisy kodeksu cywilnego, ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych i inne powszechnie obowiązujące przepisy prawa polskiego właściwe dla stosunków określonych w niniejszej umowie.
2. Umowa obejmuje całość uprawnień i zobowiązań Stron. Żadna ze Stron w razie jakiegokolwiek sporu dotyczącego realizacji Umowy albo też interpretacji jej zapisów nie będzie uprawniona do powoływania się na jakiekolwiek wcześniejsze ustalenia i oświadczenia, podjęte lub wyrażone w formie ustnej albo pisemnej, z wyjątkiem tych, które wyraźnie zawarte są w Umowie.

3. Nieważność jednego lub więcej postanowień Umowy nie pociąga za sobą nieważności innych jej postanowień, chyba że nieważnością są dotknięte istotne postanowienia tej Umowy, a z treści Umowy wynika, że bez postanowień dotkniętych nieważnością nie zostałaby ona zawarta bądź też obowiązujące przepisy prawa przewidują inny skutek takiej nieważności.
4. Z zastrzeżeniem postanowień ust. 3, Strony zobowiązują się do prowadzenia w dobrej wierze negocjacji zmierzających do zastąpienia nieważnych postanowień Umowy, (jeżeli taka sytuacja będzie miała miejsce) przez postanowienia, które będą w pełni ważne i skuteczne, jak również będą w maksymalnym stopniu zbliżone – w odniesieniu do wywieranych przez nie skutków ekonomicznych oraz intencji Stron zawierających Umowę w obecnej treści – do postanowień dotkniętych nieważnością.
5. Spory mogące wyniknąć z realizacji Umowy będą rozstrzygane przez sąd miejscowo właściwy dla siedziby Zamawiającego.
6. Zamawiający dopuszcza możliwość zmian zawartej umowy na warunkach określonych w art. 144 ust.1 pkt 5) i 6) ustawy.
7. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z których dwa przeznaczone są dla Zamawiającego a jeden dla Wykonawcy
8. Załącznikami do Umowy, stanowiącymi jej integralną część, są:
 - 1) oferta Wykonawcy,
 - 2) dokumentacja projektowa,
 - 3) przedmiar robót.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

Załącznik nr 2

FORMULARZ OFERTY

.....
pieczęć wykonawcy, (nazwa i adres)

.....
REGON, NIP

.....

.....

osoba do kontaktów w sprawie zamówienia
e-mail, nr telefonu):

**Centralny Ośrodek Sportu
Ośrodek Przygotowań Olimpijskich w Spale
97-215 Inowłódz**

W związku z ogłoszeniem przez Zamawiającego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na zadanie: **PRZEBUDOWĘ POKOI MIESZKALNYCH W INTERNACIE SPORTOWYM CHAMPION** w trybie przetargu nieograniczonego, oferujemy wykonanie przedmiotu zamówienia w zakresie opisanym w SIWZ za cenę:

- a) **cenę netto** (bez podatku VAT): zł
(słownie złotych:)
- b) **cenę brutto** (łącznie z podatkiem VAT): zł
(słownie złotych:).

Szczegółowa kalkulacja ceny oferty określona jest w załączonym arkuszu cenowym.

1. **Oświadczamy**, że udzielimy gwarancji i rękojmi na przedmiot zamówienia zgodnie z wymogami zamawiającego zawartymi w siwz na okresmiesiące .
2. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia i uznajemy się za związanych określonymi w niej warunkami.
3. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się z projektem umowy przedstawionym w siwz i w przypadku wyboru naszej oferty podpiszemy umowę zgodnie z tym projektem w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
4. Wadium w kwocie 4.000 zł zostało wniesione w formie.....
5. Oświadczamy, że całość zakresu robót wykonamy samodzielnie bez udziału podwykonawców^{a)}.
Oświadczamy, że następujący zakres robót zostanie powierzony podwykonawcom:^{b)}
roboty
będzie wykonywać firma:
roboty
będzie wykonywać firma:

a): niepotrzebne skreślić.

b): Wypełnić tylko w przypadku wykonywania zamówienia przy pomocy podwykonawców.

ZAŁĄCZNIKAMI do niniejszej oferty, stanowiącymi jej integralną część są:

1.
2.
3.
4.
5.
6.
7.

....., dn.

.....
*/podpis, imienna pieczętka osoby upoważnionej
do występowania w imieniu Wykonawcy/*

Wykonawca:

.....

.....

*(pełna nazwa/firma, adres, w
zależności od podmiotu: NIP/PESEL,
KRS/CEiDG)*

reprezentowany przez:

.....

.....

*(imię, nazwisko, stanowisko/podstawa
do reprezentacji)*

Oświadczenie Wykonawcy

składane na podstawie art. 25a ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r.

Prawo zamówień publicznych (dalej jako: ustawa Pzp),

DOTYCZĄCE PRZESŁANEK WYKLUCZENIA Z POSTĘPOWANIA

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn. **PRZEBUDOWA POKOI
MIESZKALNYCH W INTERNACIE SPORTOWYM CHAMPION**

(nazwa postępowania), prowadzonego przez: **Centralny Ośrodek Sportu – Ośrodek
Przygotowań Olimpijskich w Spale, Spala, Al. Prezydenta I. Mościckiego 6, 97-215 Inowłódz,**
oświadczam, co następuje:

OŚWIADCZENIA DOTYCZĄCE WYKONAWCY:

1. Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie
art. 24 ust 1 pkt 12-23 ustawy Pzp i art. 24 ust. 5 ustawy.

..... *(miejscowość)*, dnia r.

.....

(podpis)

2. Oświadczam, że zachodzą w stosunku do mnie podstawy wykluczenia z postępowania na podstawie art. ustawy Pzp (*podać mającą zastosowanie podstawę wykluczenia spośród wymienionych w art. 24 ust. 1 pkt 13-14, 16-20 lub art. 24 ust. 5 ustawy Pzp*). Jednocześnie oświadczam, że w związku z ww. okolicznością, na podstawie art. 24 ust. 8 ustawy Pzp podjąłem następujące środki naprawcze:

.....
.....
.....
.....
.....

..... (miejscowość), dnia r.

.....

(podpis)

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODMIOTU, NA KTÓREGO ZASOBY POWOŁUJE SIĘ WYKONAWCA:

Oświadczam, że w stosunku do następującego/ych podmiotu/tów, na którego/ych zasoby powołuję się w niniejszym postępowaniu, tj.:
..... (*podać pełną nazwę/firmę, adres, a także w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG*) nie zachodzą podstawy wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia.

..... (miejscowość), dnia r.

.....

(podpis)

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

..... (*miejsowość*), dnia r.

.....

(*podpis*)

Załącznik nr 4

OŚWIADCZENIE
o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej

Nazwa i adres wykonawcy:

(Zgodnie z danymi rejestrowymi. W przypadku gdy ofertę składają podmioty wspólnie ubiegające się o zamówienie należy wpisać dane dotyczące wszystkich podmiotów wspólnie ubiegających się o zamówienie (wspólników s.c., konsorcjantów) a nie tylko pełnomocnika.)

.....

Województwo:

NIP:

numer telefonu i faksu wraz z numerem kierunkowym

adres e-mail Wykonawcy

adres do korespondencji

Przystępując do postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn.
przebudowa pokoi mieszkalnych w internacie sportowym Champion

oświadczam, że:

☐ nie należę do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. z dnia 2015 r. poz. 184, 1618 i 1634)*

☐ należę do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. z dnia 2015 r. poz. 184, 1618 i 1634)*

*właściwe zaznaczyć znakiem x

UWAGA: W przypadku gdy Wykonawca przynależy do tej samej grupy kapitałowej, może przedstawić wraz z niniejszym oświadczeniem dowody, że powiązania z innym wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji **w przedmiotowym postępowaniu zgodnie z art. 24 ust 11 PZP.**

..... (miejscowość), dnia r.

.....

(podpis)

POUCZENIE: Oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 PZP, składa każdy Wykonawca – w tym, z osobna każdy Wykonawca ubiegający się wspólnie o udzielenie zamówienia, chyba że z treści pełnomocnictwa udzielonego na podstawie art. 23 ust. 2 PZP wynika umocowanie pełnomocnika do złożenia takiego oświadczenia w imieniu Wykonawcy wspólnie ubiegającego się o udzielenie zamówienia

Załącznik nr 5 do SIWZ

.....
/Pieczęć/

OŚWIADCZENIE WYKONAWCY

Oświadczam, że wypełniłem obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO¹⁾ wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskałem w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w niniejszym postępowaniu.*

.....(miejscowość), dnia

Załącznik nr 6

.....
Pieczęć adresowa wykonawcy

**WYKAZ ROBÓT BUDOWLANYCH
WYKONANYCH W OKRESIE OSTATNICH PIĘCIU LAT PRZED UPŁYWEM
TERMINU SKŁADANIA OFERT**

Przystępując do postępowania o udzielenie zamówienia na zadanie: „**PRZEBUDOWĘ POKOI MIESZKALNYCH W INTERNACIE SPORTOWYM CHAMPION**” w imieniu reprezentowanej przeze mnie firmy oświadczam/-y, że w okresie ostatnich 5 lat wykonaliśmy następujące zamówienia, które potwierdzają spełnianie warunku wiedzy i doświadczenia określone w siwz:

Lp.	Rodzaj robót	data wykonania – rozpoczęcie-zakończenie	Miejsce wykonania, (odbiorca)

.....
*/podpis, imienna pieczęć osoby upoważnionej
do występowania w imieniu Wykonawcy/*