

# **OPIS TECHNICZNY**

## **DO PRAC ROZBIÓRKOWYCH RAMPY PRZY INTERNACIE OLIMPIJCZYK**

**Centralny Ośrodek Sportu**  
**Ośrodek Przygotowań Olimpijskich w Spale**  
Spała, Al. Prezydenta Ignacego Mościckiego 6, 97-215 Inowłódz

### **1. Opis ogólny przedmiotu zamówienia**

Przedmiotem zamówienia są prace rozbiórkowe rampy podjazdowej przy „starej” części internatu OLIMPIJCZYK wraz z towarzyszącymi pracami remontowymi, związanymi z rozbiórką.

### **2. Opis stanu istniejącego**

Rampa stanowi podjazd prowadzący do holu starej części internatu OLIMPIJCZYK. Konstrukcja znajduje się od północnej strony budynku. Wykonana jest w formie murowanej oraz żelbetowej. Podjazd o szerokości 1,50m posiada nawierzchnię betonową wylewaną na gruncie. Zlokalizowany między murowanymi z cegły ściankami oporowymi o grubości 0,20m. Na ściankach oporowych zamontowane są, spawane z rury o średnicy ok 5cm, bariery stalowe. Ścianki oporowe wystają ok 0,20m powyżej nawierzchni betonowej podjazdu. W części przy budynku podjazd jest w formie kładki żelbetowej wspartej na podporach przy budynku i na konstrukcji pochylni. Rzut podjazdu przedstawia załączony szkic.

### **3. Opis stanu docelowego**

Planuje się rozbiórkę rampy w zakresie: całego zewnętrznego muru oporowego wraz z balustradą, rozbiórkę nawierzchni podjazdu wraz z ziemną podbudową, rozbiórkę wewnętrznej ściany oporowej w części od końca łuku w kierunku budynku, obniżenie do wysokości ok 10cm powyżej poziomu terenu pozostałej części wewnętrznej ściany oporowej (stanowi osłonę zejścia do suteryny) wraz z wykonaniem obróbek blacharskich na obniżonej powierzchni, przeróbkę zdemontowanej balustrady i montaż w nowym miejscu w taki sposób aby wysokość od poziomu terenu wynosiła 120cm, obcięcie od strony budynku kładki żelbetowej wraz z jej rozbiórką. Elementy murowane i betonowe rampy należy rozebrać na głębokość minimum 30cm poniżej poziomu terenu. Materiały i grunt powstały z rozbiórki należy zutylizować we własnym zakresie.

Po wykonanej rozbiórce należy wykonać następujące prace remontowe:

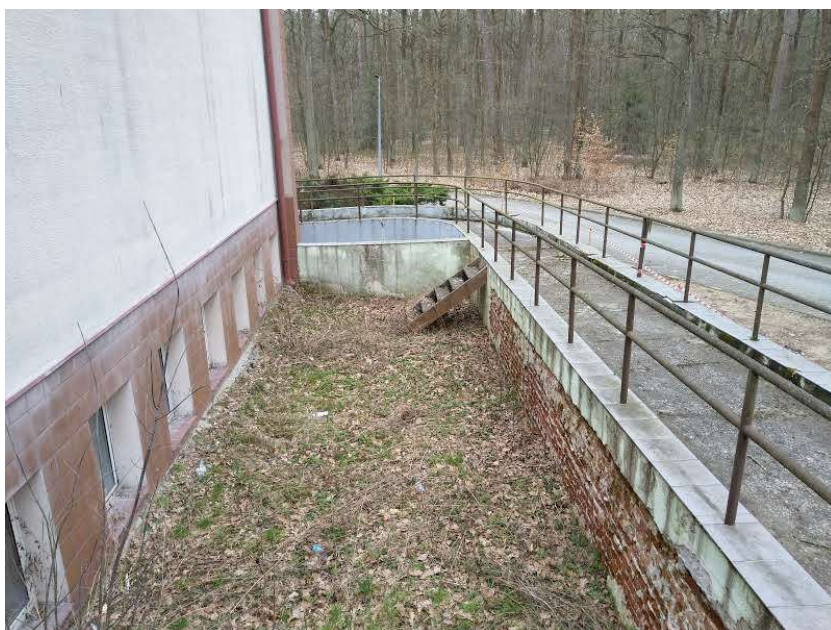
oczyszczenie o odmalowanie pozostałych balustrad metalowych, uzupełnienie tynku i malowanie wewnętrznej strony ściany oporowej (od strony zejścia do suteryny), naprawy elewacji w miejscach styku rozebranego podjazdu z budynkiem, wykonanie dostawianych schodów metalowych z krat pomostowych w miejscu drzwi po rozebranej rampie.

Szkic rampy z zakresem robót i wymiarami przedstawia rysunek załączony do opisu.

#### 4. Część fotograficzna



Widok zejścia do suteryny



Widok wewnętrznej ścianki oporowej rampy



Podjazd przy wejściu do budynku



Zewnętrzny murek oporowy rampy





Rampa od zewnątrz przy wejściu do budynku

## 5. Orientacyjny obmiar robót

### Prace rozbiórkowe:

- ✚ Demontaż i częściowa utylizacja balustrad stalowych – 110mb
- ✚ Rozbiórka i utylizacja zewnętrznej murowanej ściany oporowej gr. 20cm na głębokość 30cm poniżej poziomu terenu o średniej wysokości 140cm – 60mb
- ✚ Rozbiórka i utylizacja nawierzchni betonowej podjazdu o gr. ok 15cm – 100m<sup>2</sup>
- ✚ Rozbiórka i utylizacja kładki żelbetowej – 4m<sup>2</sup>
- ✚ Rozbiórka i utylizacja części wewnętrznej murowanej ścianki oporowej gr. 20cm na głębokość 30cm poniżej poziomu terenu o średniej wysokości 190cm – 22mb
- ✚ Rozbiórka i utylizacja pozostałej murowanej wewnętrznej ścianki oporowej o gr. 20cm do poziomu ok 10cm powyżej poziomu terenu (średnia wysokość rozbiórki 30cm) – 29mb

### Prace remontowe:

- ✚ Wykonanie obróbek blacharskich na pozostawionej i obniżonej ścianie oporowej o szerokości ok 32cm – 29mb
- ✚ Przeróbka zdemontowanych balustrad i ponowny montaż na obniżonej ścianie oporowej – 29mb
- ✚ Oczyszczenie i malowanie antykorozyjne balustrad stalowych – 49mb
- ✚ Uzupełnienie tynków (20%) i malowanie farbą elewacyjną muru oporowego od zejścia do suteryny (średnia wysokość 100cm) – 29mb
- ✚ Lokalne naprawy elewacji w miejscach styku rozebranej rampy ze ścianą budynku (ok 6m<sup>2</sup> powierzchni styku) – 1kpl

 Wykonanie i dostawa schodów stalowych – 1 kpl

**Uwaga:**

- Roboty będą wykonywane na terenie czynnego zakładu, dlatego miejsce robót należy zabezpieczyć, oznaczyć i wygrodzić.
- Materiały z demontażu należy usunąć we własnym zakresie poza teren Ośrodka.
- Podczas prowadzenia prac należy przestrzegać zasad BHP zgodnie ze specyfiką prowadzonych robót.
- Prace naprawcze i malarskie ścian w kolorach zbliżonych do istniejących.