



CENTRALNY OŚRODEK SPORTU

00 – 449 Warszawa ul. Łazienkowska 6a

KRS 0000374033, REGON 142733356, NIP 7010273950
Bank Gospodarstwa Krajowego 52 1130 1017 0020 1470 8620 0001

Dyrektor Centralnego Ośrodka Sportu – Mariusz Kałużny
Zastępca Dyrektora ds. inwestycji i infrastruktury – Andrzej Kalinowski

tel. +48 22 529 87 39, fax: +48 22 529 89 09
tel. +48 22 529 87 20, fax: +48 22 628 91 79

郑.381.72.2018-WA/PWZ-...../MO

Warszawa, dnia 19 grudnia 2018 r.

Zaproszenie do udziału w dialogu technicznym

mogącym poprzedzać wszczęcie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na przebudowę oświetlenia zespołu wejścia głównego hali widowiskowo – sportowej Torwar I przy ulicy Łazienkowskiej 6a w Warszawie.

I. Zapraszający

Centralny Ośrodek Sportu, 00 – 449 Warszawa, ul. Łazienkowska 6a,
NIP 701-027-39-50, tel. 22 52 98 748; 22 52 98 748, e-mail: przetargi@cos.pl.

II. Podstawa prawna przeprowadzenia dialogu technicznego

art. 31 a ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2018 r., poz. 1986).

III. Cel dialogu

Celem niniejszego dialogu technicznego jest uzyskanie profesjonalnego doradztwa lub informacji w zakresie najlepszego i zoptymalizowanego okresowego serwisu urządzeń i osprzętu zainstalowanego w kontenerowej amoniakalnej maszynowni chłodniczej o nazwie SUOMEN TEKOA OY (<http://suomentekoa.fi>) TYP: ST 2 N4M FLC zlokalizowanej w Centralnym Ośrodku Sportu w Warszawie przy ul. Łazienkowskiej 6a. Maszynownia produkuje i dostarcza chłód dla wychładzania, zmrażania i utrzymania lodu na płycie lodowiska w hali Torwar II.

W skład kontenerowej amoniakalnej maszynowni chłodniczej wchodzi między innymi kompresory tłokowe (sprężarki) MYCOM N4M 2 kpl. 2x275kW z czujnikami i manometrami, które współpracują z falownikami firmy VACON oraz są obsługiwane przez automatykę sterującą firmy Danfoss – Adapcool. Element 25H7 Adapcool kontroluje działanie sprężarek, pomp oraz chłodnicę cieczy, natomiast dwa elementy EKC-315 A kontrolują funkcje elektronicznych zaworów rozprężnych. Dodatkowo element 25H7 wyrównuje czas pracy sprężarek oraz pomp obiegowych. Chłodnica mokra – wymiennik ciepła typ TK20-BWFG/106 o mocy chłodniczej 550 kW, przy -12 st. C/-9 st. C firmy Alfa Laval z czynnikiem roboczym amoniakiem oraz wtórnym – płynem chłodniczym 35% roztworem glikolu etylenowego. Skraplacz zaprojektowany został także jako wymiennik płytowy typu M10-BWREF o mocy 743 kW firmy Alfa Laval. W skład układu wchodzi również zabezpieczenia elektromechaniczne, presostat niskiego i wysokiego ciśnienia z różnicową kontrolą ciśnienia oraz presostat różnicowy dla kontroli ciśnienia oleju.

Zapraszający oczekuje od uczestników profesjonalnie zajmujących się tematyką wykonania i eksploatacji instalacji chłodniczych, informacji na temat koniecznych prac serwisowych i informacji na temat bieżącej eksploatacji w zakresie m.in.:

- określenie bieżących czynności konserwacyjnych,
- określenia interwałów serwisowych (np. 1 rok lub liczba motogodzin),
- określenia zakresu i charakteru czynności serwisowych,
- określenia koniecznych regulacji eksploatacyjnych,
- możliwości objęcia nadzorem elementów wrażliwych,
- sposobu kontroli właściwych nastaw urządzeń,
- określenia niezbędnych czasów reakcji w sytuacjach awaryjnych,
- określenia możliwych do wystąpienia awarii,



COS
COS-OPO w GIŻYCKU
COS-OPO w SPALE
COS-OPO w SZCZYRKU
COS-OPO w WAŁCZU
COS-OPO w ZAKOPANEM
COS-OPO we WŁADYSŁAWOWIE

00-449 Warszawa ul. Łazienkowska 6a. tel.: +48 22 529 87 20
11-500 Giżycko ul. Moniuszki 22, tel.: +48 87 441 71 00
97-215 Inowódź, Spółka Al. Prezydenta Ignacego Mościckiego 6, tel.: +48 44 724 23 46
43-370 Szczyrk ul. Płazowa 8, tel.: +48 33 817 84 41
78-600 Wałcz Al. Zdobyców Wału Pomorskiego 99, tel.: +48 67 258 44 61
34-500 Zakopane ul. Bronisława Czecha 1, tel.: +48 18 263 26 60
84-120 Władysławowo ul. Żeromskiego 52, tel.: +48 58 674 63 00

- konsultację w zakresie optymalizacji parametrów pracy,
- określenia charakteru czynności zaradczych, które mogą zmniejszać potencjalne ryzyko wystąpienia awarii uniemożliwiającej pracę urządzenia.
- określenie innych nieprzewidzianych przez Zapraszającego sytuacji, które mogą mieć wpływ na właściwą pracę układu.
- określenie koniecznych do spełnienia warunków umożliwiających właściwą eksploatację instalacji i urządzeń.

Zakres zamówienia obejmuje serwis maszynowni chłodu oraz naprawę usterek ujawnionych w okresie realizacji zamówienia. Okres, na który będzie udzielone zamówienie to 5 lat. W ramach wymaganych przez nas czynności powinien być realizowany serwis, przegląd oraz naprawa urządzeń, które uległy awarii. Wyłoniony wykonawca dokona audytu maszynowni chłodu i udzieli gwarancji. Oczekiwana przez nas gwarancja oraz rękojmia wynosi 1 rok od wykonania naprawy. Zapłata obejmuje wynagrodzenie za wykonane czynności oraz niezbędne, zużyte materiały eksploatacyjne. Przystąpienie do prac naprawczych wynikających z awarii maszynowni chłodu musi nastąpić w ciągu 24 godzin od zgłoszenia awarii. Wykonawca powinien określić czy jest w posiadaniu przenośnej maszynowni chłodu lub czy ma możliwość dostarczenia przenośnej maszynowni chłodu w razie wystąpienia długotrwałej awarii. Serwisanci zobowiązani są do posiadania uprawnień na obsługę amoniakalnych instalacji chłodniczych.

Podczas dialogu technicznego Zapraszający umożliwi zapoznanie się z instalacją oraz przedstawi posiadaną dokumentację w zakresie niezbędnym dla zapewnienia właściwego serwisu i eksploatacji urządzeń. Celem dialogu technicznego jest również możliwość stworzenia jak najdokładniejszego opisu przedmiotu zamówienia, który nie będzie dyskryminował dostępu do planowanego przetargu i pozwoli Zapraszającemu na wyłonienie rzetelnego i doświadczonego Wykonawcy czynności serwisowych.

Przeprowadzenie dialogu technicznego ma pomóc Zapraszającemu przygotować opis przedmiotu zamówienia, specyfikację istotnych warunków zamówienia oraz określić warunki przyszłej umowy z uwzględnieniem analizy ryzyk ponoszonych przez strony umowy, uzyskać wiedzę specjalistyczną, pozwalającą w sposób najbardziej korzystny dla interesu publicznego udzielić i zrealizować zamówienie publiczne.

Celem dialogu jest także skonfrontowanie potrzeb i oczekiwań Zapraszającego z możliwościami ich realizacji przez podlegający ciągłym zmianom rynek.

Zapraszający chce stworzyć jak najdokładniejszy opis przedmiotu zamówienia, który nie będzie dyskryminował dostępu do planowanego przetargu.

IV. Uczestnicy dialogu technicznego

Uczestnikami dialogu technicznego mogą być wszystkie firmy/podmioty profesjonalnie zajmujące się tematyką wykonania i eksploatacji instalacji chłodniczych.

V. Zasady powadzenia dialogu technicznego

1. Dialog techniczny prowadzony będzie w sposób zapewniający zachowanie uczciwej konkurencji oraz równe traktowanie potencjalnych wykonawców i oferowanych przez nich rozwiązań (art. 31 a ust. 2 ustawy Pzp).

2. Dialog techniczny prowadzony będzie oddzielnie z każdym z podmiotów zainteresowanych udziałem w dialogu, w terminach określonych przez Zapraszającego. O proponowanym terminie spotkania każdy zainteresowany poinformowany będzie w formie pisemnej, faksem lub elektronicznie - na adres wskazany w zgłoszeniu.

3. Pożądany termin zakończenia dialogu technicznego **do 18 stycznia 2019 r. włącznie** (dialog techniczny będzie prowadzony **w dniach 10-18 stycznia 2019 r.**). W dniach **7-9 stycznia 2019 r.** ustalone zostaną dokładne terminy spotkań z uczestnikami dialogu technicznego. Termin prowadzenia dialogu technicznego może ulec wydłużeniu w przypadku nieosiągnięcia celów określonych w przedmiocie dialogu technicznego. O fakcie przedłużenia terminu zostaną powiadomione podmioty uczestniczące w dialogu technicznym.

4. Dialog prowadzony będzie w siedzibie Centralnego Ośrodka Sportu, 00 – 449 Warszawa, ul. Łazienkowska 6a.

Zapraszający zastrzega się prawo do zmiany miejsca prowadzenia dialogu technicznego.

5. Dialog techniczny prowadzony będzie w języku polskim lub innym, ale z zachowaniem tłumaczenia specjalistycznych rozwiązań na język polski. Jeżeli Uczestnik dialogu posługuje się innym językiem niż język polski, winien zapewnić tłumacza. Do dokumentów przedstawianych w innych językach powinno być załączone tłumaczenie na język polski podpisane przez podmiot uczestniczący w dialogu.

6. O zakończeniu dialogu uczestniczące w nim podmioty zostaną niezwłocznie poinformowane.

7. Poprzez udział w dialogu technicznym podmioty w nim uczestniczące udzielają bezwarunkowej zgody na wykorzystanie przekazywanych informacji na potrzeby przygotowania i realizacji Inwestycji, w szczególności na potrzeby opisu przedmiotu zamówienia, specyfikacji istotnych warunków

zamówienia lub określenie warunków umowy oraz weryfikacji Programu Funkcjonalno-Użytkowego. W razie przekazania Zapraszającemu w toku dialogu technicznego utworów stanowiących przedmiot praw autorskich, uczestnik udostępniający dany utwór udziela bezwarunkowej zgody Zapraszającemu na wykorzystanie utworu w całości lub w części na potrzeby przygotowania i realizacji inwestycji, jak również zapewnia, że wykorzystanie utworu przez Zapraszającego nie będzie naruszało praw osób trzecich. Zapraszający nie ujawni informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, jeżeli podmiot uczestniczący w dialogu, nie później niż przed przekazaniem informacji zastrzegł, że przekazywane konkretnie wskazane informacje nie mogą być udostępniane innym podmiotom.

8. Zapraszający zastrzega sobie prawo do zakończenia dialogu technicznego na każdym jego etapie bez podania przyczyn.

VI. Miejsca i terminu składania wniosków o dopuszczenie do dialogu technicznego

1. Wszystkie podmioty zainteresowane uczestniczeniem w projekcie, posiadające doświadczenie w pracach będących przedmiotem zamierzonego zamówienia publicznego i udziałem w dialogu technicznym są proszone o zgłoszenie tego zamiaru wraz z podaniem wszystkich informacji znajdujących się we wniosku stanowiącym załącznik do niniejszego zaproszenia.

2. Zapraszający przyjmuje zgłoszenia dokonane w następujących formach:

- elektronicznej na adres: przetargi@cos.pl
- pocztą na adres: Centralny Ośrodek Sportu, 00 – 449 Warszawa , ul. Łazienkowska 6a

3. Wniosek winien zostać sporządzony w języku polskim.

4. Zapraszający przyjmuje wnioski **od dnia 20 grudnia 2018 roku do 4 stycznia 2019 r. do godziny 13.00.**

5. W przypadku składania wniosku drogą pocztową lub przesyłką kurierską za termin jego złożenia przyjęty będzie dzień i godzina otrzymania wniosku przez Zapraszającego.

VII. Warunki udziału w dialogu technicznym.

Podmioty, które przystąpią do dialogu technicznego, zobowiązane są do przedłożenia: aktualnego odpisu z Krajowego Rejestru Sądowego lub wydruku z CEIDG lub w przypadku podmiotów zagranicznych, odpisu z innego rejestru handlowego przetłumaczonego na język polski. W przypadku, w którym w imieniu podmiotu działa przedstawiciel, którego upoważnienie do reprezentacji nie wynika bezpośrednio z przedstawionego rejestru, przedstawiciel jest zobowiązany do przedłożenia, przed przystąpieniem do dialogu, stosownego oryginału pełnomocnictwa. Podpisy mocodawcy muszą zostać złożone przez osoby uprawnione do składania oświadczeń woli wymienione we właściwym rejestrze lub wpisie do ewidencji działalności gospodarczej. Dokument pełnomocnictwa należy przedstawić w formie oryginału lub kopii potwierdzonej za zgodność przez notariusza. Wszelka korespondencja będzie prowadzona wyłącznie z podmiotem występującym jako pełnomocnik.

VIII. Zastrzeżenia

Niniejsze zaproszenie nie stanowi zaproszenia do złożenia oferty w rozumieniu art. 66 Kodeksu cywilnego, ani nie jest ogłoszeniem o zamówieniu w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2017 r., poz. 1579), w szczególności w trybie dialogu konkurencyjnego. Niniejsze zaproszenie nie jest również ogłoszeniem postępowania na wybór koncesjonariusza w rozumieniu ustawy z dnia 29 listopada 2016 roku o koncesji na roboty budowlane lub usługi (Dz. U. z 2016 poz. 1920). Udział w dialogu technicznym nie jest warunkiem ubiegania się w przyszłości o jakiekolwiek zamówienie publiczne, partnerstwo publiczno-prawne lub koncesję na roboty budowlane lub usługi. Ze względu na fakt, iż dialog techniczny poprzedza postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego, na zastosowanie dialogu nie przysługują środki ochrony prawnej. Zamawiający zastrzega sobie odwołanie dialogu technicznego w każdym czasie.

IX. Załączniki:

1. Wzór wniosku o dopuszczenie do dialogu technicznego,
2. Schemat technologiczny amoniakalnej maszynowni chłodniczej.

**WNIOSEK O DOPUSZCZENIE
DO UDZIAŁU W DIALOGU TECHNICZNYM**

[Miejscowość, data]

Dane Zamawiającego:

Nazwa:

Centralny Ośrodek Sportu, 00 – 449 Warszawa , ul. Łazienkowska 6a,
dalej: „**Zamawiający**”

Dane potencjalnego uczestnika Dialogu Technicznego:

Nazwa:

Adres:

Osoba upoważniona do kontaktów z Zamawiającym:

.....

Adres elektroniczny przeznaczony do kontaktów w ramach Dialogu Technicznego:

.....

dalej: „**Wnioskodawca**”

Działając w imieniu Wnioskodawcy, na podstawie Ogłoszenia o Dialogu Technicznym, zamieszczonego na stronie internetowej Zamawiającego w BIP w dniu 19 grudnia 2018 r. niniejszym wnoszę o dopuszczenie Wnioskodawcy do udziału w Dialogu Technicznym. Jednocześnie oświadczam, że Wnioskodawca zapoznał się z informacjami, warunkami i procedurą dopuszczenia do udziału w Dialogu Technicznym dotyczącymi przedmiotu Dialogu Technicznego określonymi w Ogłoszeniu oraz akceptuje powyższe. Ponadto oświadczam, że Wnioskodawca spełnia warunki dopuszczenia do udziału w Dialogu Technicznym określone w Ogłoszeniu.

W imieniu Wnioskodawcy:
