



CENTRALNY OŚRODEK SPORTU

00 – 449 Warszawa ul. Łazienkowska 6a

KRS 0000374033, REGON 142733356, NIP 7010273950
Bank Gospodarstwa Krajowego 52 1130 1017 0020 1470 8620 0001

Dyrektor – Mariusz Kałużny
Zastępca Dyrektora ds. inwestycji i infrastruktury – Andrzej Kalinowski

tel. +48 22 529 87 20, fax: +48 22 628 91 79
tel. +48 22 529 87 39, fax: +48 22 529 89 09

ZPZ.381.42.2018- WA/PWZ-137/WP

Warszawa, dnia 8 sierpnia 2018 r.

Strony zainteresowane przedmiotowym postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego

Dotyczy: Postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego, którego wartość przekracza wyrażoną w złotych równowartość kwoty wymienionej w art. 11 ust. 8 Ustawy PZP, na wykonanie przebudowy instalacji naśnieżania wraz z instalacją zasilania elektroenergetycznego, instalację sterowniczą i rozdzielniami elektrycznymi – przebudowa pompowni wody (Doliny, Tartak) – II etap.

Centralny Ośrodek Sportu działając jako Zamawiający w w/w postępowaniu, zgodnie z art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku – Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2017 r. poz. 1579) oraz zgodnie z rozdziałem 10 Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia (SIWZ) niniejszym zawiadamia o tym, że w dniu 7 sierpnia, Wykonawca zainteresowany udziałem w prowadzonym postępowaniu, zwrócili się do Zamawiającego z pytaniami dotyczącymi zapisów zawartych w SIWZ. Poniżej przedstawiamy treść części zadanych pytań oraz udzielone odpowiedzi:

Pytanie 1:

Czy wymóg zatrudniania osób wykonujących prace fizyczne w oparciu o umowę o pracę wskazany w § 2 ust. 8 wzoru umowy dotyczy wszystkich prac fizycznych bez wyjątku. Zasadnym byłoby zawężenie wymogu do osób wykonujących prace fizyczne w sposób stały. Nie ma bowiem uzasadnienia, aby w oparciu o umowę o pracę zatrudniany był pracownik, którego obecność na terenie budowy z przyczyn obiektywnych będzie ograniczona do kilku dni.

Odpowiedź:

Zamawiający nie zmienia treści SIWZ, w treści § 2 ust. 8 wzoru umowy wskazano, iż na podstawie art. 29 ust. 3a ustawy Pzp Zamawiający wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę w trakcie realizacji Umowy osób wykonujących prace fizyczne na podstawie umowy o pracę. Art. 29 ust. 3a ustawy Pzp stanowi, że wymaga zatrudnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane przez zamawiającego czynności w zakresie realizacji zamówienia jeżeli wykonanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy.

Pytanie 2:

§ 3 ust. 7 wzoru umowy – istnieje prawdopodobieństwo, że brak akceptacji wskazanych rozwiązań ze strony Zamawiającego skutkował będzie przestojami w fazie projektowania; postulowana zmiana – Zamawiający może nie zaakceptować rozwiązań zaproponowanych na etapie projektowania wyłącznie w sytuacji wątpliwości co do ich zgodności z normami branżowymi lub sztuką budowlaną.

Odpowiedź:

Zamawiający nie zmienia treści SIWZ.



COS
COS-OPO w GIŻYCKU
COS-OPO w SPALE
COS-OPO w SZCZYRKU
COS-OPO w WŁOCZU
COS-OPO w ZAKOPANEM
COS-OPO we WŁADYSŁAWOWIE

00-449 Warszawa ul. Łazienkowska 6a, tel.: +48 22 529 87 20
11-500 Giżycko ul. Moniuszki 22, tel.: +48 87 441 71 00
97-215 Inowódz, Spółka Al. Prezydenta Ignacego Mościckiego 6, tel.: +48 44 724 23 46
43-370 Szczyrk ul. Piłkowska 8, tel.: +48 33 817 84 41
78-600 Włocławek Al. Zdobyców Włocławski Pomorskiego 99, tel.: +48 67 258 44 61
34-500 Zakopane ul. Bronisława Czecha 1, tel.: +48 18 263 26 60
84-120 Władysławowo ul. Żeromskiego 52, tel.: +48 58 674 63 00

Pytanie 3:

Do kogo będą należały korzyści uzyskane ewentualnie przez Wykonawcę w związku z poddaniem odpadów odzyskowi?

Odpowiedź:

Zamawiający zmienia treść SIWZ w następujący sposób,

§ 5 ust. 1 pkt 21 otrzymuje brzmienie:

„odpady budowlane (odpady betonowe, ziemia, gruz budowlany itp.) Wykonawca podda odzyskowi, poprzez przekazanie na stan Zamawiającego, w miejsce przez niego wskazane, a jeżeli z przyczyn technologicznych, ekologicznych lub ekonomicznych będzie to niemożliwe lub nieuzasadnione przekaze powstałe odpady do unieszkodliwienia. Wykonawca zobowiązany się do udokumentowania gospodarowania odpadami zgodnie z obowiązującymi przepisami i okazania ich na żądanie Zamawiającego”.

Pytanie 4:

§ 6 ust. 1 wzoru umowy – obowiązek uzyskania akceptacji dla ewentualnego podwykonawcy powinien dotyczyć wyłącznie podwykonawców niezgłoszonych w ofercie; czy umowa nie powinna doprecyzować tego zapisu?

Odpowiedź:

Zamawiający nie zmienia treści SIWZ.

Pytanie 5:

§ 8 ust. 1 wzoru umowy – dlaczego dopiero przystąpienie Zamawiającego do odbioru powoduje skutek zawieszenia biegu terminów, z upływem których Zamawiającemu przysługują kary umowne? Z uwagi na to, że Zamawiający od jego powiadomienia o gotowości Wykonawcy do odbioru ma 7 dni na przystąpienie do odbioru końcowego zasadnym jest, aby skutek ten wywoływało samo już zawiadomienie Zamawiającego o gotowości Wykonawcy do przystąpienia do czynności odbioru końcowego.

Odpowiedź:

Zamawiający nie zmienia treści SIWZ.

Pytanie 6:

§ 9 ust. 4 wzoru umowy – zwracam uwagę na wewnętrzną sprzeczność w treści proponowanego zapisu umowy. Wynagrodzenie według niego ma bowiem obejmować wszelkie roboty, których rozmiarów i kosztów nie można było przewidzieć na etapie podpisywania umowy. Jednocześnie w tym samym ustępie Zamawiający wskazuje, że „Niedoszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania przedmiotu i zakresu zamówienia nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia ryczałtowego określonego w umowie”. Podstawą ustalenia ceny oferty jest właśnie szacowanie kosztów wykonania zamówienia w oparciu o dostępną wiedzę. Czym innym jest jednak niedoszacowanie a czym innym konieczność wykonania robót, których na etapie podpisywania umowy (a tym bardziej sporządzania oferty) nie dało się przewidzieć. Proponowana zmiana: „Wynagrodzenie obejmuje wszystkie czynności niezbędne do prawidłowego wykonania umowy, które powinny zostać przewidziane przez podmiot profesjonalny, który zapoznał się z całą dokumentacją przetargową i dokonał wizji lokalnej.”

Odpowiedź:

Zamawiający nie zmienia treści SIWZ.

Pytanie 7:

§ 14 ust. 1 wzoru umowy – w przypadku posiadania przez potencjalnych wykonawców polis ubezpieczeniowych, spełniających podane kryteria, niezasadnym jest oczekiwać, aby przedstawiali oni szczególną polisę, w której jako ubezpieczony wskazany jest ten konkretny Zamawiający. Jest to wymóg nieadekwatny do celu, jaki Zamawiający zamierza osiągnąć, to jest zobligowanie Wykonawcy do posiadania aktualnej polisy OC. Postulowana zmiana: wykreślenie zapisu o tym, że to Zamawiający ma być wskazany w polisie jako podmiot ubezpieczony.

Odpowiedź:

Zamawiający nie zmienia treści SIWZ.

Centralny Ośrodek Sportu działając jako Zamawiający w w/w postępowaniu, zgodnie z art. 38 ust. 4 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku – Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2017 r. poz. 1579) dokonuje zmian w treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia (SIWZ). Poniżej przedstawiamy treść wprowadzonych zmian:

Zmiana 1:

§ 1 ust. 1 wzoru umowy otrzymuje brzmienie:

„Przedmiotem zamówienia jest Przebudowa instalacji naśnieżania wraz z instalacją zasilania elektroenergetycznego, instalacją sterowniczą i rozdzielniami elektrycznymi – przebudowa pompowni wody (Doliny, Tartak)– II etap”, na zasadach określonych w niniejszej Umowie, Specyfikacji Istotnych

Warunków Zamówienia, programie funkcjonalno-użytkowym, projekcie wykonawczym oraz w złożonej przez Wykonawcę ofercie zwane w treści umowy przedmiotem Umowy."

Zmiana 2:

Dołączono projekt wykonawczy jako uzupełnienie Programu Funkcjonalno-Użytkowego, stanowiącego załącznik nr 11 do SIWZ, z zastrzeżeniem pkt 3 ust. 5 SIWZ w związku z § 3 ust. 7 wzoru umowy.

Zamawiający informuje, iż ze względu na powyższe zmiany, które mają istotne znaczenie na wycenę oferty, zmianie ulega termin składania ofert na: **17 sierpnia 2018 r. do godz. 10:00.**

Otwarcie ofert: **17 sierpnia 2018 r. o godz. 10:30.**

Powyższe odpowiedzi i wyjaśnienia stają się integralną częścią Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia oraz winny być uwzględnione przez WYKONAWCÓW w trakcie przygotowywania dokumentów do złożenia ofert w postępowaniu.