

**ZAMIENNY  
PROJEKT BUDOWLANY I WYKONAWCZY**

**BUDOWA ZAPLECZA SZATNIOWO-MAGAZYNOWEGO PRZY ZESPOLE  
BOISK SPORTOWYCH WRAZ Z BUDOWĄ ARENY  
LEKKOATLETYCZNEJ PRZEZNACZONEJ DLA KONKURENCJI  
RZUTOWYCH (KULA, MŁOT, DYSK, OSZCZEP) NA DZIAŁCE NR 5324,  
PRZY UL. PÓŁWIEJSKIEJ 28 W WAŁCZU**

**EGZ. NR**

**WARSZAWA, WRZESIEŃ 2017r.**

## **ZAMIENNY PROJEKT BUDOWLANY I WYKONAWCZY**

### **BUDOWA ZAPLECZA SZATNIOWO-MAGAZYNOWEGO PRZY ZESPOLE BOISK SPORTOWYCH WRAZ Z BUDOWĄ ARENY LEKKOATLETYCZNEJ PRZEZNACZONEJ DLA KONKURENCJI RZUTOWYCH (KULA, MŁOT, DYSK, OSZCZEP) NA DZIAŁCE NR 5324, PRZY UL. PÓŁWIEJSKIEJ 28 W WAŁCZU**

#### **Nazwa i adres obiektu**

PROJEKT BUDOWY I PRZEBUDOWY BOISK SPORTOWYCH WRAZ Z ZAPLECZEM  
na działkach nr ewidencyjny 5323 i 5324  
przy Al. Zdobywców Wału Pomorskiego 99  
78-600 Wałcz

#### **Inwestor**

Centralny Ośrodek Sportu - Ośrodek Przygotowań Olimpijskich  
Al. Zdobywców Wału Pomorskiego 99  
78-600 Wałcz

#### **Jednostka projektowa**

BeMM Architekci Sp. z o.o.  
ul. Ptasia 19  
05-077 Warszawa - Wesoła  
tel.: 022 617- 23 - 73

Projekt opracowany przez:

**PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU I PROJEKT ARCHITEKTONICZNY**

---

**PROJEKTANT :**

arch. Marek Michałowski  
MA/012/03, MA – 1480

**SPRAWDZAJĄCY :**

arch. Bogdan Kulczyński  
ST-290/80, MA - 1112

**PROJEKT ELEKTRYCZNY.**

---

**PROJEKTANT :**

mgr inż Janusz Kurdej  
Wa-348/02, MAZ/IE/3900/02

**SPRAWDZAJĄCY :**

mgr inż. Leszek Tarnogrodzki  
Nr ewid. OPL/0310/POWE/07

TOM	CZĘŚĆ	SPIS ZAWARTOŚCI OPRACOWANIA	
		Strona tytułowa.	
		Spis projektantów opracowujących części projektu budowlanego	
		Spis zawartości opracowania	
		Oświadczenia projektantów.	
		Uprawnienia i zaświadczenia projektantów o przynależności do Izby.	
		<b>DANE WYJŚCIOWE DO PROJEKTOWANIA</b>	
		Umowa pomiędzy Inwestorem: Gmina Centralny Ośrodek Sportu - Ośrodek Przygotowań Olimpijskich, a firmą BeMM Architekci Sp. z o.o. ul. Ptasia 19, 05-077 Warszawa-Wesoła	
		Projekt budowlany z marca 2013r., wykonany przez firmę BeMM Architekci Sp. z o.o.	
		Koncepcja nowego układu rzutni zatwierdzona przez PZLA	
		Wymagania określone w ustawie Prawo Budowlane i w aktach wykonawczych tej ustawy, przepisach prawnych oraz zasady wiedzy technicznej	
		Obowiązujące Normy i Przepisy prawa	
		<b>DOKUMENTY FORMALNO PRAWNE</b>	
		Mapa do celów projektowych skala 1:500	
		Pozwolenie na budowę	
<b>TOM 1</b>		<b>PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU</b>	
	<b>T1/C1</b>	<b>PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU</b> - Część opisowa - Część graficzna	
	<b>T1/C2</b>	<b>OPIS SIECI ZEWNĘTRZNYCH UZBROJENIA TERENU</b>	
	<b>T1/C3</b>	<b>WYTYCZNE DO PLANU BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA</b>	
<b>TOM 2</b>		<b>PROJEKT ARCHITEKTONICZNY BUDOWLANY I WYKONAWCZY</b>	
		<b>PROJEKT ARCHITEKTONICZNY-- ARENA LEKKOATLETYCZNA</b>	
<b>TOM 3</b>		<b>INSTALACJE ELEKTROENERGETYCZNE</b>	
		<b>PROJEKT OŚWIETLENIA ZEWNĘTRZNEGO</b> - część opisowa - część graficzna	

## **OŚWIADCZENIA PROJEKTANTÓW**

**Oświadczenie Projektanta i Sprawdzającego o sporządzeniu projektu architektoniczno budowlano wykonawczego zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej**

**Warszawa, WRZESIEŃ 2017 roku**

Zgodnie z art. 20 ust. 4 o zmianie ustawy

- Prawo budowlane Dz. U. Nr 93, poz. 888 z dnia 14.04.2004 r. Oświadczamy ze projekt budowlany pod nazwą;

**PROJEKT ZAMIENNY BUDOWLANY I WYKONAWCZY  
BRANŻA - ARCHITEKTURA**

**BUDOWA ZAPLECZA SZATNIOWO-MAGAZYNOWEGO PRZY ZESPOLE  
BOISK SPORTOWYCH WRAZ Z BUDOWĄ ARENY  
LEKKOATLETYCZNEJ PRZEZNACZONEJ DLA KONKURENCJI  
RZUTOWYCH (KULA, MŁOT, DYSK, OSZCZEP) NA DZIAŁCE NR 5324,  
PRZY UL. PÓŁWIEJSKIEJ 28 W WAŁCZU**

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej

Projektant:

arch. Marek Michałowski  
Ma/012/03, MA – 1480

Sprawdzający

arch. Bogdan Kulczyński  
ST-290/80, MA – 1112

**oświadczenie Projektanta i Sprawdzającego o sporządzeniu projektu architektoniczno budowlano wykonawczego zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej**

**Warszawa, WRZESIEŃ 2017 roku**

Zgodnie z art. 20 ust. 4 o zmianie ustawy

- Prawo budowlane Dz. U. Nr 93, poz. 888 z dnia 14.04.2004 r. Oświadczamy ze projekt budowlany pod nazwą;

**PROJEKT ZAMIENNY BUDOWLANY I WYKONAWCZY  
BRANŻA – INSTALACJE ELEKTRYCZNE**

**BUDOWA ZAPLECZA SZATNIOWO-MAGAZYNOWEGO PRZY ZESPOLE  
BOISK SPORTOWYCH WRAZ Z BUDOWĄ ARENY  
LEKKOATLETYCZNEJ PRZEZNACZONEJ DLA KONKURENCJI  
RZUTOWYCH (KULA, MŁOT, DYSK, OSZCZEP) NA DZIAŁCE NR 5324,  
PRZY UL. PÓŁWIEJSKIEJ 28 W WAŁCZU**

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej

Projektant:

mgr inż Janusz Kurdej  
Wa-348/02, MAZ/IE/3900/02

Sprawdzający :

mgr inż. Leszek Tarnogrodzki  
Nr ewid. OPL/0310/POWE/07

## **UPRAWNIENIA I ZAŚWIADCZENIA PROJEKTANTÓW** **O PRZYNALEŻNOŚCI DO IZBY**



## **SPIS DOKUMENTÓW FORMALNO PRAWNE**

LP.	DOKUMENTY FORMALNO PRAWNE
1	Mapa do celów projektowych skala 1:500
2	Pozwolenie na budowę

**ZAMIENNY  
PROJEKT BUDOWLANY I WYKONAWCZY**

**BUDOWA ZAPLECZA SZATNIOWO-MAGAZYNOWEGO PRZY ZESPOLE  
BOISK SPORTOWYCH WRAZ Z BUDOWĄ ARENY  
LEKKOATLETYCZNEJ PRZEZNACZONEJ DLA KONKURENCJI  
RZUTOWYCH (KULA, MŁOT, DYSK, OSZCZEP) NA DZIAŁCE NR 5324,  
PRZY UL. PÓŁWIEJSKIEJ 28 W WAŁCZU**

**TOM 1**

**PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU**

<b>TOM 1</b>		<b>PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU</b>	
	<b>T1/C1</b>	<b>PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU</b> - Część opisowa - Część graficzna	
	<b>T1/C2</b>	<b>OPIS SIECI ZEWNĘTRZNYCH UZBROJENIA TERENU</b>	
	<b>T1/C3</b>	<b>WYTYCZNE DO PLANU BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA</b>	

**ZAMIENNY  
PROJEKT BUDOWLANY I WYKONAWCZY**

**BUDOWA ZAPLECZA SZATNIOWO-MAGAZYNOWEGO PRZY ZESPOLE  
BOISK SPORTOWYCH WRAZ Z BUDOWĄ ARENY  
LEKKOATLETYCZNEJ PRZEZNACZONEJ DLA KONKURENCJI  
RZUTOWYCH (KULA, MŁOT, DYSK, OSZCZEP) NA DZIAŁCE NR 5324,  
PRZY UL. PÓŁWIEJSKIEJ 28 W WAŁCZU**

**TOM 1/C1**

**PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU**

	Część opisowa
--	---------------

**SPIS OPRACOWANIA:**

1. Przedmiot inwestycji i lokalizacja
2. Lokalizacja i istniejący stan zagospodarowania działki
3. Projektowane zagospodarowanie terenu
4. Zestawienie powierzchni poszczególnych części zagospodarowania terenu
5. Dane informujące, czy działka lub teren na którym projektowany jest obiekt budowlany, są wpisane do rejestru zabytków oraz czy podlegają ochronie na podstawie ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
6. Dane określające wpływ eksploatacji górniczej na działkę lub teren zamierzenia budowlanego
7. Dane o istniejących i przewidywanych cechach zagrożenia dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników

## 1. PRZEDMIOT INWESTYCJI I LOKALIZACJA

Przedmiotem inwestycji jest budowa obiektu sportowego w Wałczu. Projekt przewiduje zmiany w projekcie pierwotnym w zakresie PZT polegające na:

- powiększenie obszaru areny lekkoatletycznej przeznaczonej do konkurencji rzutowych, ze względu na zwiększenie ilości rzutni
- zmiana kierunku rzutów
- zmiana ukształtowania terenu - układu ciągów pieszych ze względu na nowy format areny wraz z infrastrukturą techniczną w postaci oświetlenia zewnętrznego

Planowana inwestycja położona jest na działkach o numerach ewidencyjnych 5324 położonej przy ulicy Półwiejskiej 28 w miejscowości Wałcz

### 1.1 ZAKRES CAŁEGO ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO

LP	opis	Oznaczenie na PZT
1	Arena lekkoatletyczna przeznaczona do konkurencji rzutowych	D
2	Chodniki	-
3	Oświetlenie terenu,	-
4	Ogrodzenia wewnętrzne boisk do piłki nożnej, areny lekkoatletycznej - piłkochwyty	-
5	Ogrodzenie zewnętrzne	-

## 2. LOKALIZACJA I ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI

Przedmiotowy teren zlokalizowany jest na działce nr ewidencyjny 5324, położonej w zachodniej części Wałcza, należącej do Centralnego Ośrodka Sportu OPO Wałcz. Działka usytuowana jest przy ulicy Półwiejskiej 28 w Wałczu.

Zakresem opracowania objęta jest jedynie arena lekkoatletyczna wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, pozostały zakres z projektu pierwotnego zostaje bez zmian.

Na działce o nr ewidencyjny 5324 zlokalizowane są boiska do piłki nożnej z trawy naturalnej.

Na w/w działce znajduje się 3 boiska trawiaste do piłki nożnej o wymiarach :

- długość 105,00 m,
- szerokość 68,00 m,
- powierzchnia całkowita zespołu boisk: 32 760,06 m<sup>2</sup>

Przy bramie głównej zamiast chodnika ułożone są nieregularnie płyty betonowe, w słabym stanie technicznym. Droga dojazdowa do opisywanego terenu jest drogą leśną, piaskową. Pobocze zarośnięte krzakami. Na terenie znajduje się czynna stacja trafo.

Istniejące obiekty budowlane i urządzenia, oznaczone zostały na rysunku PZT.

## 3. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU

W związku z przewidywanymi pracami określonymi w przedmiocie inwestycji zostaną wprowadzone zmiany w obecnym zagospodarowaniu terenu. Zmiany obejmować będą usunięcie kolidujących z inwestycją utwardzeń jak i elementów infrastruktury podziemnej. Projekt przewiduje wykonanie nowoprojektowanej infrastruktury technicznej - elektroenergetycznej oraz niezbędnej niwelacji terenu.

Projektowane zagospodarowanie terenu zostało przedstawione na rys WLB:PBW:A:PZT:1 (skala 1:500).

W ramach projektu dążono do uzyskania ładu przestrzennego oraz uwzględniono uwarunkowania i wymagania funkcjonalne, społeczno -gospodarcze, środowiskowe, kulturowe oraz kompozycyjno – estetyczne

Na terenie objętym zakresem opracowania projektuje obiekt terenowy – arenę lekkoatletyczną do konkurencji rzutowych wraz z dojściem i oświetleniem terenu.

Na terenie objętym zakresem opracowania projektuje się budynki, budowle i obiekty terenowe:

1.	Budowa areny lekkoatletycznej.
2.	Budowa pełnej infrastruktury technicznej podziemnej
3.	Budowa chodników
4.	Budowa ogrodzenia projektowanej areny wraz z piłkochwytem przy boiskach do piłki nożnej

### 3.1. Układ komunikacyjny

Projektowane ciągi piesze znajdują się na wewnętrznym terenie ośrodka. Projektowane chodniki będą służyły jako dojścia do obiektów sportowych.

Projektowane rozwiązania wysokościowe ciągów pieszych dostosowano do istniejącego terenu, projektowanych obiektów sportowych.

### 3.2. Sieć uzbrojenia terenu

Teren objęty opracowaniem jest w pełni podłączony i leży w zasięgu istniejącej podziemnej infrastruktury

technicznej COS. Na potrzeby budowy nowych obiektów przewiduje się zaprojektowanie nowej infrastruktury technicznej zgodnie z projektami branżowymi.  
Elementy związane z nowym układem sieci uzbrojenia terenu zostały przedstawione w opracowaniu T1/C2. Niniejszy projekt wprowadza zmiany jedynie w zakresie przebudowy areny lekkoatletycznej tj. oświetlenia terenu. Szczegółowy opis instalacji oświetlenia zewnętrznego znajduje się w Tom 3 niniejszego opracowania. W pozostałym zakresie pozostaje bez zmian w stosunku do projektu pierwotnego

### 3.3. Przeciwpozarowe zaopatrzenie wodne

Bez zmian w stosunku do projektu pierwotnego

### 3.4. Ukształtowanie terenu

W związku z budową areny lekkoatletycznej przewiduje się wykonanie robót niwelacyjnych terenu. Wszelkie spadki podłużne projektowane na ciągach komunikacyjnych nie przekraczają 5%, a spadki poprzeczne 2%. Spełniają zatem wymogi ciągów pieszo -jezdných. Przewidziane spadki zgodne są z wytycznymi dla obiektów sportowych i wynoszą: murawy 0,4% do 0,5%.

### 3.5. Zieleń

Bez zmian w stosunku do projektu pierwotnego.

### 3.6. Ogrodzenie

Projektowane ogrodzenie zewnętrzne i wewnętrzne systemowe.

## 4. CHARAKTERYSTYKA OBIEKTÓW ZLOKALIZOWANYCH NA TERENIE, DANE LICZBOWE INWESTYCJI:

### ARENA LEKKOATLETYCZNA O NAWIERZCHNI Z TRAWY NATURALNEJ – D

Arena lekkoatletyczna o nawierzchni z trawy naturalnej zaprojektowano jako obiekt terenowy z 2 polami do pchnięcia kulą, 3 polami i kołami do rzutu dyskiem i młotem, rozbiegiem i polem do rzutu oszczepem oraz płytą treningową.

	Opis	Dane liczbowe
Arena D	Arena lekkoatletyczna	Nawierzchnia z trawy naturalnej
	Powierzchnia całkowita	22348 m <sup>2</sup>
	Szerokość	167,00 m
	Długość	133,68 m
	Wyposażenie	- ogrodzenie wewnętrzne - wyposażenie rzutni

### DANE LICZBOWE INWESTYCJI:

LP	Teren objęty opracowaniem określony zastrzał literami : A-B-C-D	
1.	POWIERZCHNIA DZIAŁEK	Ca 581 251,27 m <sup>2</sup>
2.	POWIERZCHNIA UTWARDZONA	
	- chodniki z eko kraty	1807,00 m <sup>2</sup>
3.	POWIERZCHNIA ARENY LEKKOATLETYCZNEJ	
	- arena lekkoatletyczna o nawierzchni z trawy naturalnej	22348,00 m <sup>2</sup>
4.	Długość ogrodzenia zewnętrznego	453,74 m
5.	Długość ogrodzenia wewnętrznego - piłkochwył	165,00 m

## 5. DANE INFORMUJĄCE, CZY DZIAŁKA LUB TEREN NA KTÓRYM PROJEKTOWANY JEST OBIEKT BUDOWLANY, SĄ WPISANE DO REJESTRU ZABYTKÓW ORAZ CZY PODLEGĄ OCHRONIE NA PODSTAWIE USTALEŃ MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO.

Działka , na której przewidziana jest lokalizacja inwestycji położona jest poza zasięgiem oddziaływania dóbr kultury ustanowionych przepisami odrębnymi.

## 6. DANE OKREŚLAJĄCE WPŁYW EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ NA DZIAŁKĘ LUB TEREN ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO

Obiekty nie wymagają zabezpieczeń przed wpływem eksploatacji górniczej.

## 7. DANE O ISTNIEJĄCYCH I PRZEWIDYWANYCH CECHACH ZAGROŻENIA DLA ŚRODOWISKA ORAZ HIGIENY I ZDROWIA UŻYTKOWNIKÓW

### 7.1. Wpływ obiektu na środowisko przyrodnicze

Be zmian w stosunku do projektu pierwotnego.

## **7.2. Informacje dotyczące higieny i zdrowia użytkowników**

Bez zmian w stosunku do projektu pierwotnego.

Użytkownikami projektowanych obiektów są sportowcy pod opieką kadry trenerów podczas ćwiczeń.

Zaprojektowane zostało zaplecze higieniczno -sanitarne przeznaczone dla sportowców.

Spełniony jest zatem wymóg zabezpieczenia potrzeb higieniczno -sanitarnych użytkowników .

## **7.3. Informacje dotyczące bezpieczeństwa i zdrowia użytkowników**

Projektowane obiekty spełniają wymogi bezpieczeństwa i zdrowia użytkowników. Wszystkie boiska mają nawierzchnie bezpieczne, z trawy naturalnej.

Zaprojektowane zostały:

- piłkochwyty systemowe, ze splotem liny 3d/4d na pograniczu areny lekkoatletycznej i zespołu boisk o h=500 – 550cm.

Zaprojektowane ogrodzenie boisk h=150cm wraz z furtkami, spełnia wymogi bezpieczeństwa

Zmiana wysokości terenu do 50cm nie wymaga dodatkowych zabezpieczeń. Wszelkie spadki ciągów komunikacyjnych pieszych wynoszą maksymalnie 5% (podłużne), 2% (poprzeczne).

### **7.3.1. Warunki bezpieczeństwa i ochrony zdrowia osób przebywających na terenie budowy**

Warunki bezpieczeństwa i ochrony zdrowia osób przebywających na terenie budowy zostały opisane w części opracowania poświęconej „Informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia” – wytycznych do Planu bioz T1/C3

## **7.4. Informacje dotyczące dostępu osób niepełnosprawnych**

Obiekt jest przystosowany do korzystania przez osoby niepełnosprawne poruszające się na wózkach inwalidzkich poprzez zastosowanie pochylni

Projektant: arch. Marek Michałowski  
Upr. bud. nr: Ma/012/03, MA – 1480

**ZAMIENNY  
PROJEKT BUDOWLANY I WYKONAWCZY**

**BUDOWA ZAPLECZA SZATNIOWO-MAGAZYNOWEGO PRZY ZESPOLE  
BOISK SPORTOWYCH WRAZ Z BUDOWĄ ARENY  
LEKKOATLETYCZNEJ PRZEZNACZONEJ DLA KONKURENCJI  
RZUTOWYCH (KULA, MŁOT, DYSK, OSZCZEP) NA DZIAŁCE NR 5324,  
PRZY UL. PÓŁWIEJSKIEJ 28 W WAŁCZU**

**TOM 1**

**PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU**

	Część graficzna		
LP	Nazwa rysunku	Nr rysunku	Skala
1	Projekt zagospodarowania terenu	WLB:PBW:PZT:1	1: 500

**ZAMIENNY  
PROJEKT BUDOWLANY I WYKONAWCZY**

**BUDOWA ZAPLECZA SZATNIOWO-MAGAZYNOWEGO PRZY ZESPOLE  
BOISK SPORTOWYCH WRAZ Z BUDOWĄ ARENY  
LEKKOATLETYCZNEJ PRZEZNACZONEJ DLA KONKURENCJI  
RZUTOWYCH (KULA, MŁOT, DYSK, OSZCZEP) NA DZIAŁCE NR 5324,  
PRZY UL. PÓŁWIEJSKIEJ 28 W WAŁCZU**

**TOM 1/C2**

**PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU  
OPIS SIECI ZEWNĘTRZNYCH UZBROJENIA  
TERENU**

	- Część opisowa
--	-----------------



Teren objęty opracowaniem jest w pełni podłączony i leży w zasięgu istniejącej podziemnej infrastruktury technicznej COS. Na potrzeby budowy nowych obiektów przewiduje się zaprojektowanie nowej infrastruktury technicznej zgodnie z projektami branżowymi.

Niniejszy projekt wprowadza zmiany jedynie w zakresie przebudowy areny lekkoatletycznej tj. oświetlenia terenu. Szczegółowy opis instalacji oświetlenia zewnętrznego znajduje się w Tom 3 niniejszego opracowania. W pozostałym zakresie pozostaje bez zmian w stosunku do projektu pierwotnego

## **1. WOD – KAN, KANALIZACJA DESZCZOWA, SANITARNA**

### **1.1. Sieć i przyłącze wodociągowe**

Bez zmian w stosunku do projektu pierwotnego

### **1.2. Instalacja przeciwpożarowa**

Bez zmian w stosunku do projektu pierwotnego.

### **1.3. Kanalizacja sanitarna**

bez zmian w stosunku do projektu pierwotnego

### **1.4. Kanalizacja deszczowa**

Bez zmian w stosunku do projektu pierwotnego

## **2. INSTALACJA ELEKTROENERGETYCZNA**

Zasilanie z zewnętrznej sieci elektroenergetycznej wykonane będzie zgodnie z technicznymi warunkami przyłączenia .

Na etapie projektowym wykonano przebudowę istniejącej linii energetycznej.

Zasilenie w energię elektryczną zgodnie z osobnym projektem branżowym T3

Elementy sieci elektroenergetycznej zostały przedstawione na rysunku WLB:PBW:PZT:2 I W PROJEKCIE BRANŻOWYM – CZĘŚĆ T3

**ZAMIENNY  
PROJEKT BUDOWLANY I WYKONAWCZY**

**BUDOWA ZAPLECZA SZATNIOWO-MAGAZYNOWEGO PRZY ZESPOLE  
BOISK SPORTOWYCH WRAZ Z BUDOWĄ ARENY  
LEKKOATLETYCZNEJ PRZEZNACZONEJ DLA KONKURENCJI  
RZUTOWYCH (KULA, MŁOT, DYSK, OSZCZEP) NA DZIAŁCE NR 5324,  
PRZY UL. PÓŁWIEJSKIEJ 28 W WAŁCZU**

**TOM 1/C2**

**PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU  
OPIS SIECI ZEWNĘTRZNYCH UZBROJENIA  
TERENU**

	- Część GRAFICZNA
--	-------------------

LP	Nazwa rysunku	Nr rysunku	Skala
1	Projekt zagospodarowania terenu – SIECI ZEWNĘTRZNE	WLB:PBW:PZT:2	1: 500

**ZAMIENNY  
PROJEKT BUDOWLANY I WYKONAWCZY**

**BUDOWA ZAPLECZA SZATNIOWO-MAGAZYNOWEGO PRZY ZESPOLE  
BOISK SPORTOWYCH WRAZ Z BUDOWĄ ARENY  
LEKKOATLETYCZNEJ PRZEZNACZONEJ DLA KONKURENCJI  
RZUTOWYCH (KULA, MŁOT, DYSK, OSZCZEP) NA DZIAŁCE NR 5324,  
PRZY UL. PÓŁWIEJSKIEJ 28 W WAŁCZU**

**T1 / C3**

**WYTYCZNE DO PLANU BEZPIECZEŃSTWA  
I OCHRONY ZDROWIA**

## DANE OGÓLNE

PRZEDMIOTEM OPRACOWANIA JEST INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY  
ZDROWIA PODCZAS WYKONYWANIA ROBÓT BUDOWLANYCH POLEGAJĄCYCH NA

**PROJEKT ZAMIENNY BUDOWLANY I WYKONAWCZY  
BUDOWA ZAPLECZA SZATNIOWO-MAGAZYNOWEGO PRZY ZESPOLE  
BOISK SPORTOWYCH WRAZ Z BUDOWĄ ARENY  
LEKKOATLETYCZNEJ PRZEZNACZONEJ DLA KONKURENCJI  
RZUTOWYCH (KULA, MŁOT, DYSK, OSZCZEP) NA DZIAŁCE NR 5324,  
PRZY UL. PÓŁWIEJSKIEJ 28 W WAŁCZU**

### Nazwa i adres obiektu

PROJEKT BUDOWY I PRZEBUDOWY BOISK SPORTOWYCH WRAZ Z ZAPLECZEM  
na działkach nr ewidencyjny 5323 i 5324  
przy Al. Zdobywców Wału Pomorskiego 99  
78-600 Wałcz

### Inwestor

Centralny Ośrodek Sportu - Ośrodek Przygotowań Olimpijskich  
Al. Zdobywców Wału Pomorskiego 99  
78-600 Wałcz

### Jednostka projektowa

BeMM Architekci Sp. z o. o.  
ul. Ptasia 19  
05-077 Warszawa - Wesola  
tel.: 022 617-23-73

### Projektant

arch. Marek Michałowski ,  
Upr. bud. nr: Ma/012/03, MA – 1480

## SPIS OPRACOWANIA:

1. Zakres robót oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów;
2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych
3. Wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi
4. Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas ich wystąpienia
5. Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych
6. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń
7. Warunki przygotowania i prowadzenia robót budowlanych

## 1. Zakres robót

Do zakresu robót należą:

1.	Budowa areny lekkoatletycznej D
2.	Budowa pełnej infrastruktury technicznej podziemnej i naziemnej
3.	Budowa chodników
4.	Budowa ogrodzeń wewnętrznych
5.	Waloryzacja zieleni

Kolejność realizacji poszczególnych obiektów:

1.	Demontaż płyt chodnikowych
2.	Budowa infrastruktury technicznej
3.	Budowa areny lekkoatletycznej D
4.	Budowa ciągów pieszych - chodników
5.	Oświetlenie terenu objętego opracowaniem
6.	Budowa ogrodzenia terenu z bramami i furtkami
7.	Budowa ogrodzenia wewnętrznego
8.	Waloryzacja zieleni

## 2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych

Na działkach o nr ewid. 5324 zlokalizowane są boiska do piłki nożnej z trawy naturalnej.

### BOISKA

Na w/w działkach znajduje się 6 boisk trawiastych do piłki nożnej o wymiarach :

- długość 105,00 m,
- szerokość 68,00 m,
- powierzchnia całkowita boisk : 32760,06m<sup>2</sup>
- Boiska z drenażem , drenaż jest niedrożny. Płyty boiska charakteryzują się dużą różnicą poziomów i licznymi nierównościami.

Całość terenu w złym stanie technicznym – zaniedbany i zarośnięty.

Przy bramie głównej zamiast chodnika ułożone jest kilka płyt betonowych ułożonych nieregularnie – w bardzo złym stanie.

Droga dojazdowa do opisywanego terenu jest drogą leśną, piaskową. Pobocze zarośnięte krzakami.

Na terenie objętym opracowaniem znajduje się też czynna stacja trafo.

## 3. Wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi

Zagrożenie mogą powodować nie zabezpieczone elementy konstrukcji oraz instalacji znajdujące się w obszarze opracowania. Zagrożeniem dla bezpieczeństwa i zdrowia ludzi jest także nie przestrzeganie przepisów BHP oraz wykorzystywanie obiektu niezgodnie z jego przeznaczeniem i wbrew zasadom określonym przez właścicieli obiektu.

## 4. Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas ich wystąpienia

### 4.1. Zestawienie tabelaryczne przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych

rodzaj zagrożenia	występie + / -	skala zagrożeń a	miejsce i czas wystąpienia zagrożenia
roboty budowlane, których charakter, organizacja lub miejsce prowadzenia stwarza szczególnie wysokie ryzyko powstania zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi, a w szczególności przysypania ziemią lub upadku z wysokości			
wykonywanie wykopów o ścianach pionowych bez rozparcia o głębokości większej niż 1,5 m oraz wykopów o bezpiecznym nachyleniu ścian o głębokości większej niż 3,0m	+	duża	Fundamentowanie pod słupy oświetleniowe, oraz mury oporowe. Budowa sieci infrastruktury technicznej,
roboty, przy których wykonywaniu występuje ryzyko upadku z wysokości ponad 5,0m	+	duża	Podczas wykonywania robót związanych z pracami na rusztowaniach. Podczas robót polegających na montażu ogrodzeń,
rozbiórki obiektów budowlanych o wysokości	-	-	Nie dotyczy

powyżej 8,0m			
roboty wykonywane na terenie czynnych zakładów przemysłowych	-	-	Nie dotyczy
montaż, demontaż i konserwacja rusztowań przy budynkach wysokich i wysokościowych	-	-	Nie dotyczy
roboty wykonywane przy użyciu dźwigów lub śmigłowców	+	duża	Maszty oświetleniowe
przewodzenie robót na obiektach mostowych metodą nasuwania konstrukcji na podpory	-	-	Nie dotyczy
montaż elementów konstrukcyjnych obiektów mostowych	-	-	Nie dotyczy
betonowanie wysokich elementów konstrukcyjnych mostów, takich jak przyczółki, filary i pylony	-	-	Nie dotyczy
fundamentowanie podpór mostowych i innych obiektów budowlanych na palach	-	-	Nie dotyczy
roboty wykonywane pod lub w pobliżu przewodów linii elektroenergetycznych, w odległości liczonej poziomo od skrajnych przewodów, mniejszej niż: 3,0 m - dla linii o napięciu znamionowym do 1kV, 5,0 m - dla linii o napięciu znamionowym 1kV-15kV, 10,0 m - dla linii o napięciu znamionowym 15kV-30kV, 15,0 m - dla linii o napięciu znamionowym 30kV-110kV,	+	mała	Projektowana linia elektroenergetyczna kolidująca z planowaną inwestycją wymaga przebudowy zgodnie z osobnym opracowaniem
roboty budowlane prowadzone w portach i przystaniach podczas ruchu statków	-	-	Nie dotyczy
roboty prowadzone przy budowlach piętrzących wodę, przy wysokości piętrzenia powyżej 1,0m	-	-	Nie dotyczy
roboty wykonywane w pobliżu linii kolejowych	-	-	Nie dotyczy
inne	-		
roboty budowlane, przy prowadzeniu których występują działania substancji chemicznych lub czynników biologicznych zagrażających bezpieczeństwu i zdrowiu ludzi			
roboty prowadzone w temperaturze poniżej -10°C	-	-	Uwaga: podczas ustalenia harmonogramu robót budowlanych należy przewidzieć możliwość pracy w temperaturach poniżej -10°C. W tym przypadku należy opracować szczegółowe wytyczne realizacji inwestycji.
roboty polegające na usuwaniu i naprawie wyrobów budowlanych zawierających azbest	-	-	Nie dotyczy
inne	-		
roboty budowlane stwarzające zagrożenie promieniowaniem jonizującym			
roboty remontowe i rozbiórkowe obiektów przemysłu energii atomowej	-	-	Nie dotyczy
roboty remontowe i rozbiórkowe obiektów, w których były realizowane procesy technologiczne z użyciem izotopów	-	-	Nie dotyczy
roboty budowlane prowadzone w pobliżu linii wysokiego napięcia lub czynnych linii komunikacyjnych			
roboty wykonywane w odległości liczonej poziomo od skrajnych przewodów, mniejszej niż 15,0 m - dla linii o napięciu znamionowym 110 kV	-	-	Nie dotyczy
roboty wykonywane w odległości liczonej poziomo od skrajnych przewodów, mniejszej niż 30,0 m - dla linii o napięciu znamionowym powyżej 110 kV	-	-	Nie dotyczy
budowa i remont: linii kolejowych (roboty torowe i podtorowe), sieci trakcyjnej i linii zasilającej sieć trakcyjną i urządzenia elektroenergetyczne, linii i urządzeń sterowania ruchem kolejowym,	-	-	Nie dotyczy

sieci telekomunikacyjnych, radiotelekomunikacyjnych i komputerowych, związanych z prowadzeniem ruchu kolejowego			
wszystkie roboty budowlane, wykonywane na obszarze kolejowym w warunkach prowadzenia ruchu kolejowego	-	-	Nie dotyczy
roboty budowlane stwarzające ryzyko utonięcia pracowników			
roboty prowadzone z wody lub pod wodą	-	-	Nie dotyczy
montaż elementów konstrukcyjnych obiektów mostowych	-	-	Nie dotyczy
fundamentowanie podpór mostowych i innych obiektów budowlanych na palach	-	-	Nie dotyczy
roboty prowadzone przy budowlach piętrzących wodę, przy wysokości piętrzenia powyżej 1,0m	-	-	Nie dotyczy
inne	-	-	
roboty budowlane prowadzone w studniach, pod ziemią i w tunelach			
roboty prowadzone w zbiornikach, kanałach, wnętrzach urządzeń technicznych i w innych niebezpiecznych przestrzeniach zamkniętych	-	-	Nie dotyczy
roboty związane z wykonywaniem przejść rurociągów pod przeszkodami metodami: tunelową, przecisku lub podobnymi	-	-	Nie dotyczy
inne	-	-	
roboty budowlane wykonywane przez kierujących pojazdami zasilanymi z linii napowietrznych – roboty przy budowie, remoncie i rozbiórce torowisk			
jak wyżej	-	-	Nie dotyczy
roboty budowlane wykonywane w kesonach, z atmosferą wytwarzaną ze sprężonego powietrza - roboty przy budowie i remoncie nabrzeży portowych i przepraw mostowych			
jak wyżej	-	-	Nie dotyczy
roboty budowlane wymagające użycia materiałów wybuchowych			
roboty ziemne związane z przemieszczaniem lub zagęszczaniem gruntu	-	-	Nie dotyczy
roboty rozbiórkowe, w tym wykonywanie otworów w istniejących elementach konstrukcyjnych obiektów	-	-	Nie dotyczy
roboty budowlane prowadzone przy montażu i demontażu ciężkich elementów prefabrykowanych - roboty, których masa przekracza 1,0T.			
jak wyżej	-	-	

Wszelkie prace i roboty budowlane prowadzić zgodnie z zasadami bezpieczeństwa i higieny pracy.

## 5. WSKAZANIE SPOSOBU PROWADZENIA INSTRUKTAŻU PRACOWNIKÓW PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO REALIZACJI ROBÓT SZCZEGÓLNIE NIEBEZPIECZNYCH

### 5.1. Instruktaż

Pracownik przeszkolony będzie w zakresie: pierwsza pomoc, ogólne warunki higieny i bezpieczeństwa pracy, szczegółowe warunki higieny i bezpieczeństwa pracy zależne od wykonywanych robót, dokumentacji techniczno-rozruchowej obsługiwanego urządzenia. Ponadto prowadzenie instruktażu powinno być powierzone osobie o odpowiednich kwalifikacjach zawodowych oraz posiadającej stosowną wiedzę techniczną. Instruktaż przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych, jak również powierzenie czynności związanych z ich wykonywaniem powinny być prowadzone w stosunku do osób o odpowiednich kwalifikacjach zawodowych. Instruktaż należy prowadzić co najmniej dzień przed rozpoczęciem robót. Podczas instruktażu powinny być poruszone tematy dotyczące:

1. Zakresu prowadzenia robót,
2. Sposobu i technologii prowadzenia robót,
3. Stanu istniejącego – przed rozpoczęciem robót,
4. Efektu końcowego wykonywania prac,
5. Wymaganych warunków atmosferycznych,
6. Przydzielenia obowiązków i zadań poszczególnym pracownikom,

- 7 Zasad udzielenia pierwszej pomocy,
- 8 Inne niezbędne dla prawidłowego i bezpiecznego wykonania robót.
- 9 Kierownik budowy opracowuje analizę zagrożenia stanowiska pracy

Przed przystąpieniem do robót powinna odbyć się odprawa, z przypomnieniem tematów poruszanych podczas instruktażu.

## **5.2. Ochrona osobista pracowników**

Przed dopuszczeniem pracownika do pracy zakład obowiązany będzie zaopatrzyć go w odzież roboczą i ochronną zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami. Pracownicy narażeni na urazy mechaniczne, porażenia prądem, upadki z wysokości, oparzenia, zatrucia, promieniowanie, wibracje oraz inne szkodliwe czynniki i zagrożenia związane z wykonywaną pracą będą zaopatrzeni w sprzęt ochrony osobistej, dotyczy to również innych osób przebywających na terenie zakładu pracy.

Sprzęt ochrony osobistej pracowników będzie posiadać atesty oraz instrukcje określające sposób jego użytkowania, konserwacji i przechowywania.

## **5.3. Pierwsza pomoc**

Na budowie będą urządzone punkty pierwszej pomocy obsługiwane przez wyszkolonych w tym zakresie pracowników.

Jeżeli roboty będą wykonywane w odległości większej niż 500 m od punktu pierwszej pomocy, w miejscu pracy będzie znajdować się przenośna apteczka.

Jeżeli w razie wypadku publiczne środki transportowe służby zdrowia nie mogą zapewnić szybkiego przewozu poszkodowanych; kierownictwo budowy dostarczy dostępne mu środki lokomocji.

## **6. WSKAZANIE ŚRODKÓW TECHNICZNYCH I ORGANIZACYJNYCH, ZAPOBIEGAJĄCYCH NIEBEZPIECZEŃSTWOM WYNIKAJĄCYM Z WYKONYWANIA ROBÓT BUDOWLANYCH W STREFACH SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA ZDROWIA LUB W ICH SĄSIEDZTWIE, W TYM ZAPEWNIAJĄCYCH BEZPIECZNĄ I SPRAWNĄ KOMUNIKACJĘ, UMOŻLIWIAJĄCĄ SZYBKĄ EWAKUACJĘ NA WYPADEK POŻARU, AWARII I INNYCH ZAGROŻEŃ**

Do podstawowych środków technicznych i organizacyjnych zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych należą:

- Zagospodarowanie placu budowy, w tym m. in.:

ogrodzenie terenu, wyznaczenie wejść,  
oznaczenie stref niebezpiecznych,  
wykonanie balustrad, daszków ochronnych etc.,  
urządzenie składowisk materiałów i wyrobów,  
urządzenie pomieszczeń sanitarno – higienicznych i socjalnych,  
doprowadzenie energii elektrycznej, wody,  
urządzenie stref gromadzenia odpadów.

- Zapewnienie właściwych stref stanowisk pracy w zależności od rodzaju wykonywanych przez pracowników robót budowlanych, w tym m. in.:

- zabezpieczenie dróg komunikacji,
- zabezpieczenie otworów pionowych i poziomych,
- zabezpieczenie stosownych dróg ewakuacji,

- zabezpieczenie pracowników przed czynnikami szkodliwymi dla zdrowia,

- Zapewnienie sprawnego i właściwego funkcjonowania instalacji i urządzeń elektroenergetycznych
- Okresowa kontrola stanu stacjonarnych urządzeń elektrycznych pod względem bezpieczeństwa i oporności izolacji.
- Właściwy montaż, eksploatację zgodnie z instrukcją producenta maszyn i innych urządzeń technicznych,

w tym m. in.:

- a. przestrzeganie dtr oraz wymagań określone w przepisach dotyczących systemu ocen zgodności,
- b. zapewnienie właściwego dozoru technicznego (kontrola przez odpowiednie organy) maszyny stosować wyłącznie do prac, do jakich zostały przeznaczone i powinny być obsługiwane przez przeszkolone osoby
- maszyny i inne urządzenia techniczne przed rozpoczęciem pracy i przy zmianie obsługi powinny być sprawdzone pod względem sprawności technicznej i bezpiecznego użytkowania
- d. właściwe oznakowanie maszyn i urządzeń budowlanych
- e. zapewnienie właściwych stanowisk pracy operatorom maszyn i urządzeń budowlanych



- Właściwy montaż i eksploatację oraz zabezpieczenia rusztowań i ruchomych podestów roboczych oraz innych urządzeń służących do pracy na wysokości..
- Umieszczenie stosownych tablic informacyjnych, w tym „Tablicę informacyjną oraz ogłoszenie zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa i ochrony zdrowia”.

## 7. WARUNKI PRZYGOTOWANIA I PROWADZENIA ROBÓT BUDOWLANYCH

Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamiarze rozpoczęcia robót budowlanych właściwego inspektora pracy, na 7 dni przed rozpoczęciem budowy lub rozbiórki, na której przewiduje się wykonywanie robót budowlanych trwających dłużej niż 30 dni roboczych i jednocześnie zatrudnienie co najmniej 20 osób albo, na której planowany zakres robót przekracza 500 osobo dni.

Uczestnicy procesu budowlanego współdziałają ze sobą w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy w procesie przygotowania i realizacji budowy. Stosowanie niezbędnych środków ochrony indywidualnej obowiązuje wszystkie osoby przebywające na terenie budowy.

Bezpośredni nadzór nad bezpieczeństwem i higieną pracy na stanowiskach pracy sprawują odpowiednio kierownik robót oraz mistrz budowlany, stosownie do zakresu obowiązków.

**Kierownik budowy bezwzględnie powinien dokonać oceny ryzyka stanowiska pracy.**

Należy przygotować „Tablicę informacyjną” oraz „Ogłoszenie zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa i ochrony zdrowia”.

Tablica informacyjna zawiera:

4. Określenie rodzaju robót budowlanych oraz adres prowadzenia tych robót,
5. Numer pozwolenia na budowę oraz nazwę, adres i numer telefonu właściwego organu nadzoru budowlanego,
6. Imię i nazwisko lub nazwę (firmę), adres oraz numer telefonu inwestora,
7. Imię i nazwisko lub nazwę (firmę), adres i numer telefonu wykonawcy lub wykonawców robót budowlanych,
8. Imiona, nazwiska, adresy i numery telefonów:
9. kierownika budowy
10. kierowników robót
11. inspektora nadzoru inwestorskiego
12. projektantów
13. Numery telefonów alarmowych Policji, straży pożarnej, pogotowia,
14. Numer telefonu okręgowego inspektora pracy.

Tablica informacyjna ma mieć kształt prostokąta o wymiarach 90x70cm. Napisy na tablicy informacyjnej wykonać w sposób czytelny i trwały, na sztywnej płycie koloru żółtego, literami i cyframi koloru czarnego, o wysokości co najmniej 4cm. Tablica informacyjna znajdować się powinna w miejscu widocznym od strony drogi publicznej lub dojazdu do takiej drogi, na wysokości nie mniejszej niż 2 m.

Ogłoszenie, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia), należy umieścić na terenie budowy, w sposób trwały i zabezpieczony przed zniszczeniem. Ogłoszenie zawiera:

- Przewidywane terminy rozpoczęcia i zakończenia wykonywania robót budowlanych,
- Maksymalną liczbę pracowników zatrudnionych na budowie w poszczególnych okresach,
- Informacje dotyczące planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.

Projektant: arch. Marek Michałowski  
UPR. BUD. NR: MA/012/03, MA – 1480

**ZAMIENNY  
PROJEKT BUDOWLANY I WYKONAWCZY**

**BUDOWA ZAPLECZA SZATNIOWO-MAGAZYNOWEGO PRZY ZESPOLE  
BOISK SPORTOWYCH WRAZ Z BUDOWĄ ARENY  
LEKKOATLETYCZNEJ PRZEZNACZONEJ DLA KONKURENCJI  
RZUTOWYCH (KULA, MŁOT, DYSK, OSZCZEP) NA DZIAŁCE NR 5324,  
PRZY UL. PÓŁWIEJSKIEJ 28 W WAŁCZU**

**TOM 2  
PROJEKT ARCHITEKTONICZNY**

<b>TOM 2</b>		<b>PROJEKT ARCHITEKTONICZNY BUDOWLANY I WYKONAWCZY</b>	
	<b>T2/C1</b>	<b>PROJEKT ARCHITEKTONICZNY – ARENA LEKKOATLETYCZNA</b>	

## **ZAMIENNY PROJEKT BUDOWLANY I WYKONAWCZY**

**BUDOWA ZAPLECZA SZATNIOWO-MAGAZYNOWEGO PRZY ZESPOLE  
BOISK SPORTOWYCH WRAZ Z BUDOWĄ ARENY  
LEKKOATLETYCZNEJ PRZEZNACZONEJ DLA KONKURENCJI  
RZUTOWYCH (KULA, MŁOT, DYSK, OSZCZEP) NA DZIAŁCE NR 5324,  
PRZY UL. PÓŁWIEJSKIEJ 28 W WAŁCZU**

### **PROJEKT ARCHITEKTONICZNY**

## **TOM 2**

### **ARENA LEKKOATLETYCZNA D**

- Część opisowa
-----------------

## 1. ARENA

	Opis	Dane liczbowe
Arena D	Arena lekkoatletyczna	Nawierzchnia z trawy naturalnej
	Powierzchnia całkowita	22348 m <sup>2</sup>
	Szerokość	167,00 m
	Długość	133,68 m
	Wyposażenie	- ogrodzenie wewnętrzne - wyposażenie rzutni

### 1.1. PRZEZNACZENIE I PROGRAM UŻYTKOWY OBIEKTU

Strefa z rzutniami została zaprojektowana jako obiekt terenowy. Przeznaczona jest treningów lekkoatletycznych.

Arena lekkoatletyczna składa się z:

- dwóch rzutni ze stref do pchnięcia kulą
- jednego rozbiegu i strefy rzutu do rzutu oszczepem
- trzech rzutni ze strefą rzutu młotem i dyskiem (jedna płyta podgrzewana)
- jednej płyty treningowej, podgrzewanej

Ewentualne zajęcia z ćwiczeń, prób odbywać się powinny pod opieką kadry dydaktycznej. Korzystanie z obiektu powinno być uzgodnione z zarządcą obiektu oraz właściwymi organami administracji.

#### Koło oraz pole pchnięcia kulą

Lokalizacja kół i pól pchnięcia kulą zgodnie z załącznikiem graficznym.

Koło pchnięcia kulą o promieniu 106,75cm o nawierzchni syntetycznej, pole pchnięcia kulą o promieniu 25m i kącie 34,92°. Pole pchnięcia wytyczone białymi taśmami na boisku z trawy naturalnej. Wymiary zgodne z wytycznymi PZLA.

Koło pchnięcia kulą wykonać na podbudowie z betonu B-20, grubości 15cm, zbrojonego siatką stalową. Beton zabezpieczyć antykorozyjnie. Wokół koła należy wykonać obręcz – płaskownik 0,6x10cm. Wewnątrz koła wykonać trzy rurki odwodnienia. Woda opadowa powinna mieć możliwość przeniknięcia do warstw drenażowych. Powierzchnia koła pchnięcia kulą powinna być usytuowana około 2cm poniżej poziomu otaczającego terenu. Należy wykonać próg pchnięcia kulą o wysokości 10cm. Próg może być wykonany z drewna zabezpieczonego przed czynnikami atmosferycznymi, przeciwko owadom i grzybom. Kolor progu biały. Próg należy osadzić w umocnieniach stalowych mocowanych do płyty betonowej. Zaleca się stosowanie progu systemowego. Elementy stalowe koła pchnięcia kulą należy zabezpieczyć antykorozyjnie i pomalować farbą do stosowania zewnętrznego odporną na czynniki atmosferyczne na kolor biały. Linie sektorów malowane są na zewnątrz.

#### Koło oraz pole do rzutu młotem i dyskiem

Lokalizacja kół i pól rzutu dyskiem i młotem zgodnie z załącznikiem graficznym.

Koło rzutu dyskiem powinno mieć średnicę 250cm, o nawierzchni syntetycznej. Koło powinno być ograniczone obręczą wykonaną z taśmy stalowej, której górna krawędź powinna znajdować się na poziomie równym z otaczającym podłożem. Wnętrze koła powinno znajdować się od 14 do 26mm poniżej górnej krawędzi obręczy. Malowanie zgodnie z wytycznymi PZLA i producenta nawierzchni syntetycznej (linie sektorów malowane są na zewnątrz). Rzut młotem można wykonać z koła rzutu dyskiem pod warunkiem, że średnica koła zostanie zmniejszona z 250cm do 213,5cm poprzez umieszczenie wewnątrz okrągłego pierścienia (wkładki redukcyjnej). Pole rzutu dyskiem i młotem o zasięgu 80m i szerokości ca. 48m jest zlokalizowane w strefie boiska trawiastego. Pole wytyczyć białymi taśmami tylko na czas rozgrywania zawodów. Pole rzutu wytyczone białymi taśmami. Wymiary zgodne z wytycznymi PZLA.

Koło rzutu wykonać na podbudowie z betonu B-20, grubości 15cm, zbrojonego siatką stalową. Beton zabezpieczyć antykorozyjnie. Wokół koła należy wykonać obręcz – płaskownik 0,6x10cm. Wewnątrz koła wykonać trzy rurki odwodnienia. Woda opadowa powinna mieć możliwość przeniknięcia do warstw drenażowych. Wykończenie nawierzchnią syntetyczną opisaną wcześniej. Elementy stalowe koła rzutu dyskiem i młotem należy zabezpieczyć antykorozyjnie i pomalować farbą do stosowania zewnętrznego odporną na czynniki atmosferyczne na kolor biały. Zaleca się stosowanie rozwiązań systemowych. Należy stosować klatkę zabezpieczającą – wszystkie rzuty młotem i dyskiem należy wykonywać wewnątrz siatki i klatki. Należy montować siatkę systemową demontowalną.

#### Rozbieg i pole rzutu oszczepem

Lokalizację rozbiegu i pola rzutu oszczepem zgodnie z załącznikiem graficznym.

Rozbieg stanowi pole o syntetycznej nawierzchni o wymiarach, szerokość rozbiegu 4,00, długość 33,50m. Rozbieg do rzutu oszczepem wyznaczany jest na stałe. Linie rozbiegu malować na biało o szerokości 5cm, linie łuku o szerokości 7cm, zgodnie z wytycznym PLZA oraz producenta nawierzchni syntetycznej (linie rozbiegu malowane są na zewnątrz). Pole rzutu oszczepem o zasięgu 100m i szerokości 50m jest

zlokalizowane w strefie pola trawiastego. Pole rzutu oszczepem wytyczyć białymi taśmami tylko na czas rozgrywania zawodów.

### **Pole treningowej**

Betonowe pole treningowe, podgrzewane o wymiarach 3,00x10,00m

### **1.2 Rozwiązania techniczno – materiałowe.**

Arena zlokalizowana jest na istniejącej murawie z trawy naturalnej.

### **1.3 Konstrukcja podbudowy i nawierzchni syntetycznej (kauczukowej)**

#### **NAWIERZCHNIA KAUCZUKOWA:**

nawierzchnie prefabrykowane, kauczukowe powinny mieć parametry nie gorsze niż Wykładzina sportowa, kauczukowa, grubość 13 mm, nieprzepuszczalna dla wody, do użytkowania w butach z kolcami, montowana na podbudowie asfaltobetonowej lub betonowej. Służy do pokrywania nawierzchni rozbiegów konkurencji technicznych zawodów lekkoatletycznych na obiektach LA. Powinna spełniać wymogi IAAF Class1. Nawierzchnia kauczukowa powinna być przeznaczona do montażu na placu budowy. Nie dopuszcza się stosowania nawierzchni wykonywanych na placu budowy metodą „In-situ” (w całości ani częściowo). Wykładzina powinna mieć parametry nie gorsze niż opisane w tabeli; zgodne z badaniami IAAF:

Określenie parametru, jednostek	Wartość wymagania:
Grubość całkowita – podstawowa	13mm
Przepuszczalność dla wody	nie
Konstrukcja: prefabrykowana wykładzina kauczukowa z rolki, nieprzepuszczalna dla wody, montowana przez klejenie do podłoża na całej powierzchni za pomocą kleju poliuretanowego	-
Wytrzymałość na rozciąganie (MPa)	Od 0,6 – 1,0
Wydłużenie przy rozciąganiu (%)	Od 140 - 170
Pochłanianie wstrząsów (%)	Od 35-39

Przed instalacją:

- sprawdzić odpowiednie wyprofilowanie podłoża,
  - odchylenia płaszczyzny powierzchni mierzone łatą 2 m nie powinny być większe niż 2 mm,
  - podłoże musi być bezwzględnie suche i wolne od zanieczyszczeń (odpylone),
  - nie może być zaolejone (ewentualne plamy usunąć),
  - prace należy prowadzić przy bezdeszczowej pogodzie, przy wilgotności powietrza oscylującej w granicach 40-90% i temperaturze podłoża wyżej o co najmniej 3°C od panującej w tym miejscu temperatury punktu rosy,
  - sprawdzić ilość i rodzaj materiałów dostarczonych do wykonania nawierzchni.
  - prefabrykowane wykładziny kauczukowe powinny być montowane przez klejenie do podłoża na całej powierzchni za pomocą kleju poliuretanowego. W przypadku nawierzchni kauczukowych nie dopuszcza się stosowania nawierzchni wykonywanych na placu budowy metodą „In-situ” (w całości ani częściowo). Podbudowa asfaltobetonowa lub betonowa powinna być odpowiednio wyprofilowana, a jej spadki podłużne i poprzeczne powinny umożliwić ułożenie nawierzchni o spadkach zgodnych z przepisami IAAF. Powinna być uwalowana w taki sposób, aby nie następowało wykruszenie się warstwy górnej.
- Wymagane do oferty dokumenty dotyczące nawierzchni kauczukowych, celem weryfikacji nawierzchni:
- certyfikatu IAAF Class 1 dla obiektu wykonanego z oferowanego systemu nawierzchniowego odpowiadającego w/w. parametrom wyszczególnionym w tabeli,
  - autoryzację producenta nawierzchni wystawioną dla wykonawcy (oferenta) dotyczącą konkretnego zadania,
  - wyniki badań wykonanych przez niezależne akredytowane przez IAAF laboratorium badające nawierzchnie sportowe potwierdzające parametry techniczne nawierzchni wyszczególnione w tabeli,
  - aktualny atest higieniczny
  - próbka oferowanej nawierzchni o wymiarach minimum 10x10 cm z oznaczeniem producenta i typu oferowanego produktu.

## **ZAMIENNY PROJEKT BUDOWLANY I WYKONAWCZY**

**BUDOWA ZAPLECZA SZATNIOWO-MAGAZYNOWEGO PRZY ZESPOLE  
BOISK SPORTOWYCH WRAZ Z BUDOWĄ ARENY  
LEKKOATLETYCZNEJ PRZEZNACZONEJ DLA KONKURENCJI  
RZUTOWYCH (KULA, MŁOT, DYSK, OSZCZEP) NA DZIAŁCE NR 5324,  
PRZY UL. PÓŁWIEJSKIEJ 28 W WAŁCZU**

### **PROJEKT ARCHITEKTONICZNY**

## **TOM 2**

### **ARENA LEKKOATLETYCZNA D**

	- Część graficzna		
LP	Nazwa rysunku	Nr rysunku	Skala
1	Rzut areny lekkoatletycznej	WLB:PBW:AD:3	1:250
2.	Detal rozbiegu do rzutu oszczepem	WLB:PBW:AD:PO:4	1:50, 1:10
3.	Detal pola rzutu dyskiem i młotem cz.1	WLB:PBW:AD:RDM:5.1	1:50,
4.	Detal pola rzutu dyskiem i młotem cz.2	WLB:PBW:AD:RDM:5.2	1:50, 1:10
5.	Detal pola pchnięcia kulą	WLB:PBW:AD:PK:6	1:50, 1:10

**ZAMIENNY  
PROJEKT BUDOWLANY I WYKONAWCZY**

**BUDOWA ZAPLECZA SZATNIOWO-MAGAZYNOWEGO PRZY ZESPOLE  
BOISK SPORTOWYCH WRAZ Z BUDOWĄ ARENY  
LEKKOATLETYCZNEJ PRZEZNACZONEJ DLA KONKURENCJI  
RZUTOWYCH (KULA, MŁOT, DYSK, OSZCZEP) NA DZIAŁCE NR 5324,  
PRZY UL. PÓŁWIEJSKIEJ 28 W WAŁCZU**

**TOM 3  
INSTALACJE ELEKTROENERGETYCZNE**

<b>TOM 3</b>		<b>INSTALACJE ELEKTROENERGETYCZNE</b>	
	<b>T3</b>	<b>PROJEKT OŚWIETLENIA ZEWNĘTRZNEGO</b> - część opisowa - część graficzna	