

## ZAPYTANIE OFERTOWE

Centralny Ośrodek Sportu - Ośrodek Przygotowań Olimpijskich w Giżycku, ul. Moniuszki 22, 11-500 Giżycko, zaprasza do złożenia oferty na:

**„Pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego w ramach: Przebudowy internatów sportowych „chat” nr 5,6 i 7 w COS-OPO w Giżycku w specjalnościach:**

- konstrukcyjno-budowlanej,
- instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, wodociągowych i kanalizacyjnych,
- instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych.

Zapytanie nie jest objęte przepisami ustawy Prawo zamówień publicznych na podstawie art. 4 pkt 8 Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2017 r. poz. 1579). Treść niniejszego zapytania nie stanowi oferty w rozumieniu art. 66 i 71 Kodeksu Cywilnego (Dz. U. z 1964 r. Nr 16, poz. 93 z późn. zm.).

1. Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia.

W ramach przebudowy zakres robót budowlanych obejmuje m.in.:

- przebudowę kondygnacji piwnicy, parteru oraz poddasza użytkowego,
- zmianę układu funkcjonalnego pomieszczeń,
- montaż nowej stolarki otworowej,
- termoizolacje dachu oraz ścian zewnętrznych wraz z wykonaniem nowej okładziny ściennej elewacyjnej,
- przebudowa obejmuje wykonanie nowej obudowy wewnętrznej i zewnętrznej ścian szkieletowych, obudowy ścian i sufitów pozwalających na uzyskanie wymaganych przepisami odporności pożarowych poszczególnych przegród, a także wykonanie nowych ścianek działowych w systemie suchej zabudowy,
- przebudowę instalacji wewnętrznych (elektryczne, teletechniczne, wodociągowe, ppoż., kanalizacyjne, c.w.u., c.o., wentylacji).

Szczegółowy zakres robót budowlanych, nad którymi wykonawcy będą sprawowali nadzór inwestorski w poszczególnych branżach, zawarty jest w dokumentacji projektowej i szczegółowych specyfikacjach technicznych. Dokumentacja jest umieszczona na stronie internetowej:

<http://bip.cos.pl/760/przebudowa-internatow-sportowych-chata-5-6-i-7> oraz jest do wglądu w siedzibie Zamawiającego.

2. Wykonawca zapewni personel do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych:

- ✓ inspektora nadzoru inwestorskiego posiadającego uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjno – budowlanej bez ograniczeń,
- ✓ inspektora nadzoru inwestorskiego posiadającego uprawnienia budowlane w specjalności sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń,
- ✓ inspektora nadzoru inwestorskiego posiadającego uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń.

Wszystkie roboty branżowe objęte zamówieniem muszą być wykonywane bezpośrednio pod nadzorem osób z uprawnieniami.

3. Zamawiający wymaga, aby przebudowa internatów sportowych „chat” nr 5,6 i 7 w COS-OPO w Giżycku została wykonana w terminie do dnia **30 kwietnia 2018 r.**

4. Czas trwania nadzoru rozpoczyna się z dniem podpisania umowy i będzie obejmował cały okres realizacji robót, a także odbiór ostateczny i rozliczenie zadania, a także okres trwania rękojmi i gwarancji.
5. Szczegółowe obowiązki inspektora nadzoru inwestorskiego w poszczególnych branżach zawarte są w załączniku nr 2.
6. Przy wyborze najkorzystniejszej oferty zamawiający stosować będzie jedno kryterium: najniższa cena netto  
(wynagrodzenie ryczałtowe określone w formularzu ofertowym) = 100%
7. Wykonawcy winni sporządzić oferty, według Załącznika nr 1.
8. Wszelkie pytania w sprawach proceduralnych oraz oferty opracowane na podstawie formularza ofertowego (stanowiącego załącznik nr 1), proszę kierować za pośrednictwem drogi elektronicznej na adres e-mail: [przetargi.gizycko@cos.pl](mailto:przetargi.gizycko@cos.pl). Pytania w sprawie przedmiotu zamówienia na adres e-mail: [inwestycje.gizycko@cos.pl](mailto:inwestycje.gizycko@cos.pl)  
Oferty składane pisemnie należy spakować w kopertę, zaadresować na adres Zamawiającego i opisać: „Pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego W ramach przebudowy internatów sportowych „chat” nr 5,6 i 7 w COS-OPO w Giżycku w branży .....”  
(wpisać odpowiednią branżę)
9. Termin składania ofert upływa **dnia 13 grudnia 2017 r. o godz. 12:00.**
10. Oferty należy zaadresować: Centralny Ośrodek Sportu - Ośrodek Przygotowań Olimpijskich w Giżycku, ul. Moniuszki 22, 11-500 Giżycko.
11. Osoby upoważnione do kontaktu z wykonawcami:  
Łukasz Wiadrowski – tel. 87 44 17 108;  
Wiesława Buko – tel. 87 44 17 106;  
fax: 87 44 17 103,
12. Zamawiający zastrzega sobie prawo do negocjacji warunków przy wyborze oferty oraz rezygnacji z zamówienia bez podania przyczyny.

Załączniki:

1. Zał. nr 1 - Formularz ofertowy,
2. Zał. nr 2 - Obowiązki inspektora nadzoru inwestorskiego,
3. Zał. nr 3 - Wzór umowy.