

WAB.6741.80.2023

DECYZJA NR 726/2023

Na podstawie art. 30b ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2023r., poz. 682 z późn. zm.) oraz na podstawie art.104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2023r., poz. 775) po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na rozbiórkę, który wpłynął do tut. Starostwa w dniu 07.12.2023r.,

**zatwierdzam projekt rozbiórki
i
udzielam pozwolenia**

dla Centralnego Ośrodka Sportu – Ośrodek Przygotowań Olimpijskich w Spale
Al. Prez. I. Mościckiego 6
Spała
97-215 Inowłódz

o b e j m u j ą c e o

rozbiórkę krytej pływalni wraz z zabezpieczeniem sąsiadujących obiektów na terenie COS OPO w Spale na działce o nr ewid. 54/7 przy ul. Al. Prez. I. Mościckiego 6 w Spale, gm. Inowłódz;

według projektu rozbiórki sporządzonego przez Michała Żalińskiego posiadającego uprawnienia budowlane bez ograniczeń do projektowania w specjalności: konstrukcyjno-budowlanej nr 123/00, który jest członkiem Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa o numerze ewidencyjnym SLK/BO/4800/01

z zachowaniem następujących warunków:

1/ szczegółowe warunki zabezpieczenia terenu rozbiórki i prowadzenia robót budowlanych - rozbiórkowych:

- rozbiórkę przedmiotowych obiektów budowlanych można rozpocząć jedynie na podstawie decyzji o pozwoleniu na rozbiórkę,
- rozbiórkę należy prowadzić zgodnie z zatwierdzonym projektem rozbiórki, obowiązującymi przepisami oraz sztuką budowlaną,
- teren rozbiórki powinien być wygrodzony w taki sposób, aby nie stwarzał zagrożenia dla ludzi,
- roboty rozbiórkowe powinny być prowadzone w sposób określony w przepisach techniczno-budowlanych oraz zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, zapewniając spełnienie podstawowych warunków:
 - bezpieczeństwa i higieny pracy,
 - poszanowania występujących w obszarze rozbieranego obiektu uzasadnionych interesów osób trzecich,
 - bezpieczeństwa i ochrony zdrowia osób przebywających na terenie rozbiórki,

2/ czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych /nie dotyczy/,

3/ szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie - /nie dotyczy/.

zgodnie z art. 36 ust. 1 pkt 1-4 ustawy – Prawo budowlane.

RPW/5400/2023-1N



EZD RP COS – OPO w Spale

Aleksandra Cieślak

Data rejestracji:

2023-12-14

Data wpływu: 2023-12-14

| | | |
|-----------------|---|-------------------------|
| WPLYNEŁO | CENTRALNY OŚRODEK SPORTU - OŚRODEK PRZYGOTOWAŃ OLIMPIJSKICH W SPALE | |
| | 14. GRU. 2023 | |
| | Numer | Ilość załączników |
| | Adresat w COS-OPG ZTT | |
| Podpis | | |

UZASADNIENIE

W dniu 07.12.2023r. do tut. Starostwa wpłynął wniosek Inwestora – Centralnego Ośrodka Sportu – Ośrodek Przygotowań Olimpijskich w Spale, o pozwolenie na rozbiórkę krytej pływalni wraz z zabezpieczeniem sąsiadujących obiektów na terenie COS OPO w Spale na działce o nr ewid. 54/7 przy ul. Al. Prez. I. Mościckiego 6 w Spale, gm. Inowłódz.

Do w/w wniosku dołączono wszystkie wymagane dokumenty, o których mowa w art. 30b ust. 3 ustawy – Prawo budowlane, tzn.: zgodę właściciela obiektu, 3 egz. projektu rozbiórki w tym: szkic usytuowania obiektu budowlanego przewidzianego do rozbiórki, opis zakresu i sposobu prowadzenia robót budowlanych – rozbiórkowych oraz opis sposobu zapewnienia bezpieczeństwa ludzi i mienia.

Biorąc pod uwagę to, że wniosek czyni zadość wymaganiom ustalonym w przepisach prawa, należało orzec jak w sentencji.

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Łódzkiego za pośrednictwem Starosty Tomaszowskiego w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec Starosty Tomaszowskiego, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia Staroście Tomaszowskiemu oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna co oznacza, że decyzja podlega wykonaniu i brak jest możliwości zaskarżenia decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego. Nie jest również możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.

ADNOTACJA DOTYCZĄCA OPŁATY SKARBOWEJ:

Nie podlega opłacie skarbowej na podstawie art. 7 pkt 2 ustawy z dnia 16.11.2006r. o opłacie skarbowej.

Projekt rozbiórki stanowi załącznik do niniejszej decyzji.

Otrzymują (strony postępowania):

1. Centralny Ośrodek Sportu – Ośrodek Przygotowań Olimpijskich w Spale
Al. Prez. I. Mościckiego 6
Spała
97-215 Inowłódz
w załączeniu 1 egz. projektu rozbiórki
2. Centralny Ośrodek Sportu z/s w Warszawie
Łazienkowska 6A
00-449 Warszawa

Do wiadomości:

1. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Tomaszowie Mazowieckim
+ 1 egz. projektu rozbiórki
2. Wójt Gminy Inowłódz
ul. Spalska 2
97-215 Inowłódz

Z up. STAROSTY

mgr inż. Paweł Malej

Naczelnik Wydziału
Architektury i Budownictwa

3. Urząd Gminy Inowłódz
Referat Finansowy
ul. Spalska 2
97-215 Inowłódz
4. Ewidencja gruntów w/m
a/a A.J.

Pouczenie:

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych właściwy organ nadzoru budowlanego, dołączając na piśmie:
 - 1) oświadczenie kierownika rozbiórki stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust.7 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane;
 - 2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego – oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust.7 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane /nie dotyczy/;
 - 3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust.2 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane.

KLAUZULA INFORMACYJNA O PRZETWARZANIU DANYCH OSOBOWYCH

Zgodnie z art. 13 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), (Dz. Urz. UE L 2016.119.1) informuję, iż:

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Starosta Tomaszowski z siedzibą w Tomaszowie Maz., ul. Św. Antoniego 41, 97-200 Tomaszów Maz.
2. Dane kontaktowe inspektora ochrony danych: iod@powiat-tomaszowski.pl
3. Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane zgodnie z art. 6 ust. 1 lit. c w/w rozporządzenia w celu:
 - **udzielenia pozwolenia na budowę lub rozbiórkę obiektu budowlanego** na podstawie art. 28 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane.
4. Odbiorcami Pani/Pana danych mogą być inne podmioty upoważnione do odbioru Pani/Pana danych osobowych na podstawie przepisów prawa /w tym strony postępowania/.
5. Pani/Pana dane osobowe przechowywane będą przez okres niezbędny do realizacji ww. celów przetwarzania, w tym również obowiązku archiwizacyjnego, na podstawie powszechnie obowiązującego prawa.
6. Przysługuje Pani/Panu prawo dostępu do treści swoich danych oraz prawo do sprostowania. Ma Pani/Pan prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego tj. Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.
7. Podanie przez Panią/Pana danych osobowych jest obowiązkowe, gdyż przesłankę przetwarzania danych osobowych stanowi przepis prawa.
8. Pani/Pana dane osobowe nie będą przekazywane do państw trzecich, organizacji międzynarodowych, nie będą podlegać zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji, w tym profilowaniu.
9. Pozostałe informacje dostępne są na stronie <http://powiat-tomaszowski.pl/ochrona-danych-osobowych.html>

