
NAZWA INWESTYCJI: PROJEKT ADAPTACJI POMIESZCZEŃ DOLNEJ STACJI
WYCIĄGU KRZESEŁKOWEGO W SZCZYRKU

ADRES INWESTYCJI: 43-370 Szczyrk, ul. Myśliwska 45
jednostka: 240201
obręb: 0001 Szczyrk
dz. nr: 4326

KATEGORIA OBIEKTU -

INWESTOR: Centralny Ośrodek Sportu 43-370 Szczyrk, ul. Plażowa 8

STADIUM: Projekt adaptacji pomieszczeń

2. SPIS TREŚCI:

1. STRONA TYTUŁOWA_____	1
2. SPIS TREŚCI:_____	2
3. CZĘŚĆ FORMALNO-PRAWNA_____	3
3.2. Uprawnienia projektantów_____	3
4. CZĘŚĆ ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANA_____	4
4.1. Spis rysunków_____	4
5. OPIS TECHNICZNY_____	5
5.1. Podstawa opracowania_____	5
5.2. Przedmiot opracowania_____	5
5.3. Założenia projektowe_____	5
5.4. Zestawienie pomieszczeń_____	6
5.5. Układ konstrukcyjny obiektu_____	6
5.6. Dostępność dla niepełnosprawnych _____	6
6. ROZBIÓRKA_____	7
7. PODSTAWOWE ZAŁOŻENIA BUDOWLANO _INSTALACYJNE_____	7
8. PRACE DODATKOWE_____	8
9. NOWO-PROJEKTOWANE WYPOSAŻENIE PODSTAWOWE_____	9
9.1 Wyposażenie_____	9
9.2 Oświetlenie_____	10

3. CZĘŚĆ FORMALNO-PRAWNA

3.1. Uprawnienia projektantów

Architektura:

mgr inż. arch. Piątek Magdalena – upr. nr 53/06/SLOKK/II

4. CZĘŚĆ ARCHITEKTONICZNO – BUDOWLANA

4. 1 Spis rysunków

ARCHITEKTURA

Rys. 1	RZUT PARTERU _____	<u>1:100</u>
Rys. 2	RZUT OŚWIETLENIA _____	<u>1:100</u>
Rys. 3	DETAL 1 – KASY _____	<u>1:20</u>
Rys. 4	DETAL 2 – RZUT WC NPS _____	<u>1:20</u>
Rys. 5	DETAL 2 – WIDOK ŚCIANY WC-A_B _____	<u>1:20</u>
Rys. 6	DETAL 3 – ŁAWKI DREWNIANE _____	<u>1:20</u>
Rys. 7	DETAL 4 – SZAFKI ZAMYKANE TYPU DEPOZYT _____	<u>1:20</u>

5. OPIS TECHNICZNY

5.1. Podstawa opracowania

- Zlecenie Inwestora
- Program uzgodniony z inwestorem
- Inwentaryzacja własna

5.2. Przedmiot opracowania

Przedmiotem opracowania jest projekt adaptacji pomieszczeń dolnej stacji kolejki linowej relacji Szczyrk-Jaworzyna. Projekt ten ma na celu dostosowanie obiektu do aktualnych potrzeb inwestora, poprawę właściwości użytkowych w tym udostępnienie osobom niepełnosprawnym oraz podniesienie walorów estetycznych.

5.3 Założenia projektowe

Projekt zakłada nową lokalizację kas, w centralnej części elewacji północnej, usunięcie punktu gastronomicznego wraz z zapleczem, wykonanie toalety dostosowanej do potrzeb osób NPS. Ponadto przewiduje się nowe elementy wyposażenia w tym fototapetę przedstawiającą rys historyczny obiektu.

5.4 Zestawienie pomieszczeń

STAN PROJEKTOWANY - PARTER

l.p.	nazwa	powierzchnia
0.1.	Hol	83,42 m ²
0.2.	Komunikacja	1,10 m ²
0.3.	Pom. Socjalne	11,81 m ²
0.4.	Kasy	14,92 m ²
0.5.	Komunikacja	3,08 m ²
0.6.	Pom. Gospodarcze	1,28 m ²
0.7.	WC NPS	6,90 m ²
0.8.	WC Damski – poza opracowaniem	3,43 m ²
0.9.	WC Męski – poza opracowaniem	7,33 m ²
<i>Razem parter:</i>		133,27 m ²

5.5 Układ konstrukcyjny obiektu

Nie ulega zmianie.

5.6 Dostępność dla niepełnosprawnych

Obiekt jest dostępny dla osób niepełnosprawnych i poruszających się na wózku. Dojazd do budynku projektowaną pochylnią terenową (osobna dokumentacja). Przeprojektowane zostały otwory wejściowe tak by zapewnić minimalną szerokość 90cm. Budynek zostanie wyposażony w sanitariaty dostosowane do potrzeb osób niepełnosprawnych.

6. Prace budowlane

Przed przystąpieniem do robót rozbiórkowych należy w pierwszej kolejności odłączyć istniejące usuwane oprawy oświetlenia oraz instalacje elektryczną.

1. Usunięcie mebli oraz zabudowy meblowej
2. Usunięcie instalacji elektrycznej i ogrzewania w obrębie usuwanych ścian
3. Usunięcie podestów drewnianych
4. Demontaż lekkich ścianek działowych
5. Rozbiórka murowanych ścian działowych
6. Skucie płytek posadzkowych w strefie wejściowej pod wycieraczki

systemowe, oraz ściennych w pomieszczeniu kas i holu.

7. Wymiana stolarki okiennej w oknach kasowych oraz modułów stolarki wejściowej przy zapewnieniu min. 90cm w świetle drzwi. Zastosować stolarkę aluminiową zapewniającą wymagany współczynnik przenikalności ciepłej tj. max - 1,1 W/m²K **/wspólny punkt zawarty również w dokumentacji dotyczącej elewacji/**
8. Osadzenie nadproży stalowych wraz wykonaniem otworów drzwiowych
9. Zamurowania i ścianki działowe z bloczków betonowych szerokości 12cm
10. Montaż stolarki drzwiowej: pomieszczenie NPS, klatka schodowa, pomieszczenie kas, pomieszczenie socjalne oraz wymiana skrzydeł drzwiowych do istniejących WC i pom. gospodarczego. Skrzydła proste gładkie w jednolitej kolorystyce (Porta CPL MODEL 1.1, grupa 5 – płyta wiórowa pełna, kolor antracyt)
11. Montaż wycieraczek systemowych
12. Przetarcie, szpachlowanie oraz wykonanie gładzi w holu i kasach
13. Malowanie zmywalnymi farbami lateksowymi o wysokiej odporności na ścieranie
14. Ułożenie posadzek ceramicznych w toalecie NPS oraz pomieszczeniu kas, należy przewidzieć konieczność przygotowania podłoża.
15. Wykonanie nowych cokołów przypodłogowych w holu i kasach
16. Ułożenie okładzin ceramicznych w toalecie NPS

17. Wykonanie podestu drewnianego przy oknach kasowych wykończonego wykładziną podłogową o wysokości całkowitej 14.6cm
18. Biały montaż
19. Instalacja opraw świetlnych zgodnie z projektem zawartym w części rysunkowej
20. Wykonanie obwodowej zabudowy z płyty g-k w strefie podsufitowej w holu, tworząc jedną płaszczyznę z istniejącym gzymsem. Płaszczyznę należy wykończyć poprzez przyklejenie fototapety przedstawiającej rys historyczny obiektu. Wszystkie zdjęcia powinny być przygotowane w kolorystyce czarno-białej, o dopasowanym kontraście.

7. Podstawowe założenia budowlano-instalacyjne

Pomieszczenia wyposażone będą w następujące instalacje wymagające przebudowy:

- wodno/kanalizacyjna – instalacja w fragmentach do rozbiórki, do usunięcia zlewy w punkcie gastronomicznym jak również na zapleczu, do wykonania nowe punkty w nowoprojektowanej toalecie NPS i szafie gospodarczej oraz do automatu z gorącymi napojami.
- elektryczna – do usunięcia w obrębach wyburzeń, przebudowana wewnątrz budynku i rozbudowana w części zewnętrznej (oświetlenie elewacji).
- ogrzewanie – zmiana lokalizacji grzejników w pomieszczeniu kasowym, toalety NPS oraz rozbudowa o dodatkowy w pomieszczeniu socjalnym.
- wentylacja – należy zapewnić wentylację toalety NPS i szafy gospodarczej wspomagane wentylatorami łazienkowymi, zintegrowanymi z wyłącznikiem światła.
- klimatyzacja - przebudowa z umieszczeniem agregatu na elewacji północnej.

9. Nowo-projektowane wyposażenie podstawowe:

9.1 Wyposażenie

- Stół i ławki z litego drewna wg rys. nr 6 (4 ławki, 2stoły)
- Wycieraczki systemowe aluminiowe z wkładem szczotkowym (2szt.)
- Blat monolityczny z konglomeratu w kolorze grafitowym z zatopioną kasetką podawczą oraz z szufladą na gotówkę wg rys. nr 3
- Kasetka podawcza IB-pk5 z interkomem (3szt.)
- Szuflada na gotówkę, zamykana Safescan LD-4141
- Szafki zamykane typu „depozyt” z zamkiem na monety wg rys.nr 7

(180x120x50 - 4szt)

- Automat z napojami gorącymi
- Wewnętrzne parapety drewniane oraz ławki drewniane (przedłużenie parapetów) będące obudową grzejników wyposażone w kratkę umożliwiającą swobodny przepływ ciepłego powietrza
- Drzwi przesuwne (szafa gospodarcza) z HPL
- Zewnętrzne ławki z oparcie i podłokietnikami, konstrukcja stalowa, siedzisko drewniane, oparcie i pręty stal nierdzewna (2szt.)
- wieszak ubraniowy, stojący, czarny WX35 V-CH-W35 (1szt.)
- kosz stojący ze stali nierdzewnej 60l (3szt.)
- kosz stojący ze stali nierdzewnej 25l (4szt.)
- ławka drewniana 40x80cm (1szt.)
- pracownicza podwójna szafka ubraniowa (3szt.)
- zestaw miska wisząca NPS + stelaż Technic GT Nova Pro bez barier Rimfree
- umywalka NPS Nova Pro bez barier 55cm z syfonem ozdobnym (1szt.)
- poręcz ścienna łukowa składa ze stali nierdzewnej 85cm (np. Lehn Concept Pro 85cm) (1szt.)
- poręcz ścienna łukowa stała ze stali nierdzewnej 85cm (1szt.)
- poręcz ścienna łukowa stała ze stali nierdzewnej 60cm (1szt.)
- przewijak ścienny dla niemowląt składany, poziomy – Faneco VBCTH (1szt.)

- kozetka lekarska Riva Mini 195x70x55cm (1szt.)
- natrysk natynkowy DEANTE Peonia NAC 019M Chrom (1szt.)
- wpust posadzkowy DELABIE 682001 (2szt.)
- gniazdko podtynkowe 2x 230V + 2x RJ45 (2szt.)
- konstrukcja stalowa z profili 60x60x5mm z obustronnie zamontowanymi TV LED 42-50” (1szt.)
- Apteczka ścienna stalowa z wyposażeniem

8.1.1 Nowo-projektowane oświetlenie:

A1 - X-line LED 5500lm MPRM E 24 840 middle	(18szt.)
A2 - X-line LED 4400lm MPRM E IP44 24 840	(1szt.)
B1 - RIM LED 3800lm 36W PLX E IP44 34 840 + ramka G-K	(8szt.)
E1 - Beryl LED 0 IP44 1600lm E 34 840	(2szt.)
E2 - Beryl LED K IP65	(10szt.)
AW1 - UPDOOR LED 1500lm 14W SHM E IP65 34 2h AT 840	(2szt.)
AW2 - AXPO 3W IP65 1h AT SE	(1szt.)
AW3 - RNO 3W 1h AT SE	(4szt.)
EW1 - EXIT LED IP65 1W 1h AT SE (LUXIONA)	(2szt.)