

SZ.DZP.224.3.2023MSZ

Szczyrk dn. 18.12.2023r.

OGŁOSZENIE
z dn. 18.12.2023r.

Dyrektor Centralnego Ośrodka Sportu - Ośrodka Przygotowań Olimpijskich w Szczyrku ogłasza przetarg pisemny na **najem miejsca pod centrum testowe wraz ze szkołą narciarską na trasach biegowych Kubalonka**. Termin obowiązywania Umowy od dnia podpisania do 30.11.2025.

Możliwość prowadzenia działalności wyłącznie w sezonie zimowym 1.12 – 31.03 w pozostałym okresie Wynajmujący może pozostawić infrastrukturę uiszczając oferowany czynsz.

Oferent musi :

1. być dystrybutorem sprzętu narciarskiego danego producenta lub mieć z nim podpisaną umowę na centrum testowe,
2. posiadać szkołę narciarską z kadrą instruktorów.

Wynajmujący oświadcza, że jest właścicielem Terenu będącego przedmiotem najmu, jego składników oraz jest uprawniony do odpłatnego udostępniania Terenu osobom trzecim na podstawie umowy najmu.

1. Wysokość czynszu:

a. Wysokość czynszu należy podać w ujęciu miesięcznym (pełnym), tj. za 1 miesiąc w okresie 1.12 - 31.03 oraz w ujęciu miesięcznym (pełnym), tj. za 1 miesiąc w okresie 1.04 – 30.11 (niezależnie od ilości dni kalendarzowych).



Dyrektor Tomasz Laszczak
COS OPO Szczyrk



tel. +48 33 817 84 41
tel. +48 33 817 86 62



sekretariat.szczyrk@cos.pl
www.szczyrk.cos.pl



ul. Plażowa 8
43-370 Szczyrk

Czynsz za pierwszy miesiąc od momentu podpisania umowy do końca danego miesiąca zostanie naliczony w następujący sposób:

- kwota miesięcznego czynszu określona przez Najemcę zostanie podzielona przez ilość dni w miesiącu i pomnożona przez ilość dni, w których faktycznie realizowana będzie umowa w miesiącu niepełnym.

b. Wysokość minimalna czynszu za miesiąc najmu nie mniejsza niż

1.12 - 31.03 2 500,00 zł netto (słownie: dziesięć tysięcy złotych 00/100).

1.04 – 30.11 500,00 zł netto (słownie: dziesięć tysięcy złotych 00/100).

2. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w wysokości 2.500,00 zł. Wadium należy wpłacić **przelewem na rachunek bankowy BGK nr 24 1130 1017 0020 1470 8620 0020 (rachunek bankowy organizatora) z dopiskiem „WADIUM – centrum testowe Kubalonka”, w terminie do dnia 21.12.2023 r. do godz. 9.00 (Nie dopuszcza się wpłat w kasie COS).**

Wpłacone wadium zostanie zaliczone na poczet kwoty czynszu najmu wygrywającemu przetarg. Uchylenie się wygrywającego przetarg od zawarcia umowy spowoduje utratę wniesionego wadium. Wadium złożone przez oferentów, których oferty nie zostaną wybrane lub zostaną odrzucone, zostanie zwrócone niezwłocznie po dokonaniu wyboru oferty.

3. Ofertę pisemną należy wypełnić zgodnie z formularzem ofertowym – Załącznik Nr 1 i złożyć w zamkniętej kopercie z napisem „**najem miejsca pod centrum testowe wraz ze szkołą narciarską na trasach biegowych Kubalonka**”, w siedzibie ogłaszającego przetarg przy ul. Plażowej 8, w Szczyrku, w sekretariacie w terminie do 21.12.2023 roku do godz. 10:00 (oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane).

4. Otwarcie ofert:

Otwarcie ofert nastąpi w siedzibie Organizatora przetargu tj.: w Centralnym Ośrodku Sportu - Ośrodek Przygotowań Olimpijskich w Szczyrku przy ulicy Plażowej 8 w sekretariacie, w dniu 21.12.2023 r., o godz. 10.10.



Dyrektor Tomasz Laszczak
COS OPO Szczyrk



tel. +48 33 817 84 41
tel. +48 33 817 86 62



sekretariat.szczyrk@cos.pl
www.szczyrk.cos.pl



ul. Plażowa 8
43-370 Szczyrk

Podana zostanie wysokość miesięcznego czynszu oferowanego przez potencjalnych Najemców.

5. Organizator przetargu niezwłocznie zawiadomi oferentów, o wyborze najkorzystniejszej oferty albo zamknięciu przetargu bez wybrania oferty, a także zamieści te informacje na własnej stronie internetowej.

6. Kryteria oceny ofert: Ofertą najkorzystniejszą jest oferta zawierająca najwyższą kwotę czynszu najmu miesięcznego.

8. Wymagane dokumenty, jakie Oferent zobowiązany jest złożyć w ofercie:

a) aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu Oferenta do rejestru, aktualne na dzień nie wcześniejszy niż 3 (trzy) miesiące przed upływem terminu składania ofert albo oświadczenie Oferenta potwierdzające, iż przed zawarciem umowy dokona zgłoszenia prowadzenia działalności gospodarczej do właściwego rejestru (sporządzone samodzielnie przez Oferenta),

b) wypełniony „formularz ofertowy”, stanowiący załącznik nr 1,

c) dowód wniesienia wadium,

9. Zamknięcie przetargu bez wybrania którejkolwiek z ofert:

Ogłaszający przetarg zastrzega sobie prawo do zamknięcia (unieważnienia) przetargu bez wybrania którejkolwiek z ofert.

Oferentom nie przysługują środki odwoławcze od wyników przetargu.

10. Informacje uszczegółowiające:

a) Termin związania ofertą 30 dni licząc od daty otwarcia ofert.

b) Ogłoszenie, a także warunki przetargu mogą być zmienione lub odwołane w każdym czasie.

c) Zamawiający zastrzega sobie prawo negocjacji z wybranymi Wykonawcami oraz do unieważnienia niniejszego postępowania na każdym etapie jego trwania bez podawania uzasadnienia, co składający ofertę akceptuje i nie będzie wnosił żadnych roszczeń z tym związanych.



Dyrektor Tomasz Laszczak
COS OPO Szczyrk



tel. +48 33 817 84 41
tel. +48 33 817 86 62



sekretariat.szczyrk@cos.pl
www.szczyrk.cos.pl



ul. Plażowa 8
43-370 Szczyrk

d) Wszelkie pytania proszę kierować za pośrednictwem drogi elektronicznej na adres: przetargi.szczyrk@cos.pl.

e) Przed przystąpieniem do przetargu należy zapoznać się z treścią umowy najmu, która nie podlega negocjacom.

f) Organizator upoważniony jest do przetwarzania danych osobowych zawartych w treści oferty, w sposób, w zakresie i w celu opisanym w ustawie Pzp. Organizator przetargu przetwarza dane na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO, tj. w celu wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na Administratorze danych osobowych.

g) Najemca z chwilą przejęcia przedmiotu najmu ponosi odpowiedzialność:

a. za ewentualne szkody powstałe w przedmiocie umowy,

b. za szkody wyrządzone osobom trzecim w związku z prowadzoną przez siebie działalnością i korzystaniem z przedmiotu najmu ponosi najemca,

c. za szkody wyrządzone osobom trzecim w związku z nienależytym użytkowaniem przedmiotu niniejszej umowy,

d. za szkody wyrządzone osobom trzecim przez przedmioty znajdujące się w przedmiocie umowy,

e. za prowadzenie swojej działalności gospodarczej w przedmiocie najmu, zwłaszcza w zakresie wymagań stawianych przez takie instytucje jak Państwowa Inspekcja Sanitarna, Państwowa Inspekcja Pracy, itp.

Szczegółowych informacji udziela: Marcin Laszczak tel. 608091379

e- mail: marcin.laszczak@cos.pl

Załączniki:

Załącznik nr 1 - Formularz ofertowy

Załącznik nr 2 - wzór umowy

Formularz ofertowy i ogłoszenie o przetargu dostępne na stronie:

<http://www.bip.cos.pl/> w zakładce Majątek/Szczyrk



Dyrektor Tomasz Laszczak
COS OPO Szczyrk



tel. +48 33 817 84 41
tel. +48 33 817 86 62



sekretariat.szczyrk@cos.pl
www.szczyrk.cos.pl



ul. Plażowa 8
43-370 Szczyrk

FORMULARZ OFERTOWY**1. DANE ZAMAWIAJĄCEGO****Centralny Ośrodek Sportu - Ośrodek Przygotowań Olimpijskich w Szczyrk**

ul. Plażowa 8

43-370 Szczyrk

Tel. 033 817 84 41

Strona internetowa: www.szczyrk.cos.plBiuletyn Informacji Publicznej: www.bip.cos.pl**2. DANE OFERENTA**

Nazwa Firmy	
Adres	
Osoba podpisująca ofertę	
Telefon kontaktowy (umożliwiający kontakt bezpośredni)	
E-mail	
Nr NIP	

3. OFERTA

Nawiązując do ogłoszenia na „**najem miejsca pod centrum testowe wraz ze szkołą narciarską na trasach biegowych Kubalonka**” w odpowiedzi oferujemy:

Cena netto za miesiąc najmu 1.12 - 31.03	
---	--



Dyrektor Tomasz Laszczak
COS OPO Szczyrk



tel. +48 33 817 84 41
tel. +48 33 817 86 62



sekretariat.szczyrk@cos.pl
www.szczyrk.cos.pl



ul. Plażowa 8
43-370 Szczyrk

Cena netto za miesiąc najmu 1.04 – 30.11 pozostawiając infrastrukturę centrum testowego	
VAT 23% *	
Cena brutto za miesiąc najmu 1.12 - 31.03	
Cena brutto za miesiąc najmu 1.04-30.11 pozostawiając infrastrukturę centrum testowego	

OŚWIADCZAMY, że zapoznaliśmy się z warunkami ogłoszenia uznajemy się za związanych określonymi w nim postanowieniami i zasadami postępowania.

OŚWIADCZAMY, że zapoznaliśmy się ze wzorem umowy, który stanowi załącznik nr 2 do ogłoszenia i zobowiązujemy się w przypadku wyboru naszej oferty do zawarcia umowy na określonych w niej warunkach, w miejscu i terminie wyznaczonym przez ogłaszającego przetarg.

OŚWIADCZAMY, że posiadam zdolność finansową i niezbędne środki pieniężne do regulowania zobowiązań wynikających z przedmiotu umowy.

.....
Miejsce, data

.....
pieczęć i czytelny podpis



Dyrektor Tomasz Laszczak
COS OPO Szczyrk



tel. +48 33 817 84 41
tel. +48 33 817 86 62



sekretariat.szczyrk@cos.pl
www.szczyrk.cos.pl



ul. Plażowa 8
43-370 Szczyrk