

PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY

Zawarta w dniu ..... r. w Szczyrku pomiędzy:

**Centralnym Ośrodkiem Sportu** z siedzibą w Warszawie, (00-449), ul. Łazienkowska 6A, zarejestrowanym pod numerem 0000374033 w Krajowym Rejestrze Sądowym przez Sąd Rejonowy dla m.st. Warszawy w Warszawie, XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego w dniu 22 grudnia 2010 roku, posiadającym numery: NIP 701-027-39-50 i Regon 142733356-00042, oddział **Centralny Ośrodek Sportu - Ośrodek Przygotowań Olimpijskich w Szczyrku** 43-370 Szczyrk ul. Plażowa 8

zwanym w dalszej części „Zamawiającym”,

reprezentowanym przez:

..... – .....

z kontrasygnatą ..... – Główniej Księgowej Ośrodka

a

.....

reprezentowana przez:

.....

zwanym w dalszej części „Wykonawcą”,

W rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w trybie podstawowym bez przeprowadzania negocjacji zgodnie z postanowieniami ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U. z 2021 poz. 1129), dalej „ustawa Pzp” o następującej treści:

**§ 1**

**PRZEDMIOT UMOWY**

**1. Zamawiający** zleca, a **Wykonawca** przyjmuje do realizacji zadanie pod nazwą **rozbudowa i doposażenie istniejącego systemu kontroli dostępu na obiekcie KL Skrzyczne**, zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej Umowy. W/w zadanie realizowane będzie na **obiekcie KL SKRZYCZNE**.

2. Wykonawca zobowiązuje się na warunkach określonych w niniejszej Umowie, do kompleksowej realizacji przedmiotu Umowy.

3. Wykonawca oświadcza, że przed złożeniem oferty sprawdził z należytą starannością opis przedmiotu zamówienia zawarty w SWZ.

4. Wykonawca oświadcza, że w związku z powyższym nie wnosi zastrzeżeń do Zamawiającego oraz oświadcza, że wycenił cały przedmiot zamówienia i wszystkie prace polegające na rozmieszczeniu, montażu i instalacji dostarczonych urządzeń oraz inne czynności stanowiące przedmiot niniejszej umowy i ponosi za to całkowitą odpowiedzialność.

5. Wykonawca oświadcza, że w ramach przedstawionego wynagrodzenia ryczałtowego wykona przedmiot Umowy w sposób gwarantujący jego odpowiednią, dobrą jakość, obejmujący cały zakres prac zapewniający uzyskanie należytego efektu.

## § 2

### TERMIN DOSTAWY I ODBIÓR

1. Termin wykonania kompletnego przedmiotu Umowy, o którym mowa w § 1 – **w terminie do 25 dni od dnia zawarcia umowy.**

2. Za termin wykonania kompletnego przedmiotu Umowy strony uznają dzień, w którym Wykonawca zakończy całość prac objętych przedmiotem Umowy. Termin, o którym mowa w zdaniu pierwszym zostanie zachowany, gdy Wykonawca zgłosi Zamawiającemu na piśmie wykonanie prac objętych Umową z zachowaniem 3 dniowego wyprzedzenia, a prawidłowe wykonanie dostawy, montażu zostanie potwierdzone końcowym protokołem odbioru podpisanym przez strony z adnotacją bez wad istotnych, z zastrzeżeniem ust 9.

3. Termin wykonania przedmiotu Umowy może ulec zmianie:

a. jeżeli zmiana jest konieczna z powodu działania siły wyższej tj. niezwykłych i nieprzewidzianych okoliczności niezależnych od strony, która się na nie powołuje i których konsekwencji, mimo zachowania należytej staranności, nie można było uniknąć w szczególności klęsk żywiołowych, katastrofy budowlanej uniemożliwiających terminowe wykonanie przedmiotu umowy (niesprzyjające warunki atmosferycznych nie stanowią siły wyższej),

b. jeżeli Wykonawca złoży wniosek o skrócenie terminu wykonania Umowy, a zmiana jest korzystna dla Zamawiającego,

c. jeżeli zmiany będą następstwem działania organów sądowych lub administracyjnych,

d. z uwagi na zmianę przepisów prawa, mającą wpływ na termin wykonania dostaw lub sposób ich prowadzenia,

W przypadku wystąpienia którejkolwiek z okoliczności wymienionych w ust 3 pkt a-d , termin wykonania Umowy może ulec odpowiedniemu przedłużeniu, nie dłużej jednak niż o okres trwania tych okoliczności. W razie zmiany terminu realizacji przedmiotu Umowy Wykonawca będzie zobowiązany do wykonania zobowiązań umownych w pełnym zakresie, a zmiana terminu obowiązuje strony Umowy od dnia otrzymania przez Wykonawcę pisemnej informacji o podjęciu tego rodzaju decyzji przez Zamawiającego wraz z jej uzasadnieniem.

4. Sposób wykonania przedmiotu Umowy może ulec zmianie w razie zmian technologicznych wywołanych w szczególności:

a. pojawieniem się na rynku nowych materiałów lub urządzeń nowszej generacji pozwalających na zaoszczędzenie kosztów realizacji przedmiotu umowy lub kosztów eksploatacji wykonanego przedmiotu Umowy,

b. koniecznością zrealizowania przedmiotu umowy przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych /technologicznych niż wskazane w ofercie, opisie przedmiotu zamówienia w sytuacji, gdyby zastosowanie przewidzianych rozwiązań groziło niewykonaniem lub wadliwym wykonaniem przedmiotu umowy,

c. koniecznością zrealizowania przedmiotu Umowy przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych lub materiałowych ze względu na zmiany obowiązującego prawa.

Zmiana sposobu wykonania Umowy, o której mowa w ust. 4 nie spowoduje zmiany terminu wykonania przedmiotu umowy, o którym mowa w ust. 1.

5. Zamawiający nie ma obowiązku przedłużenia terminu wykonania przedmiotu Umowy, jeżeli Wykonawca w ciągu 7 dni roboczych od zaistnienia okoliczności, o których mowa w ust. 3 lit a – d nie przedłoży szczegółowego wniosku o przedłużenie terminu wykonania

przedmiotu umowy. Po ustaniu okoliczności, o których mowa w ust. 3 lit a - d Wykonawca niezwłocznie przystąpi do kontynuacji realizacji przedmiotu Umowy.

6. Uzasadnione przerwy w dostawie muszą być odnotowane na piśmie i potwierdzone przez **Zamawiającego**.

7. W przypadku wystąpienia przerw w realizacji umowy z przyczyn leżących po stronie **Zamawiającego**, po pisemnym stwierdzeniu tego faktu przez **Zamawiającego**, termin realizacji Umowy zostaje zawieszony na czas przerwy, bez skutków finansowych dla **Wykonawcy**. Ulega wówczas przesunięciu termin (data) zakończenia wykonania przedmiotu Umowy bez naliczenia kar umownych, o których mowa w § 8 ust. 2 pkt 1 umowy.

8. O planowanym terminie dostawy i instalacji przedmiotu Umowy Wykonawca zobowiązany jest powiadamiać Zamawiającego poprzez przesłanie, dostarczenie pisma z wyprzedzeniem co najmniej 7 dni. Do czasu podpisania protokołu końcowego Wykonawca ponosi całkowitą i wyłączną odpowiedzialność za przedmiot Umowy.

9. W przypadku, gdy dostarczony przedmiot Umowy będzie niekompletny, będzie zawierał wady, zostanie to odnotowane w protokole odbioru. W tym przypadku Wykonawca zobowiązany będzie w dodatkowym terminie, wyznaczonym przez Zamawiającego, dostarczyć i dokonać instalacji (na własny koszt) brakujących i/lub wolnych od wad urządzeń.

10. Prace określone w niniejszej Umowie winny być prowadzone przy zapewnieniu ruchu komunikacyjnego na czynnym obiekcie,

11. Szczegółowy terminarz realizacji zamówienia:

1) w terminie **3 dni** od zawarcia Umowy Wykonawca przedstawi harmonogram realizacji przedmiotu umowy.

2) harmonogram realizacji dostawy i montażu podlega zatwierdzeniu przez Zamawiającego.

### **§ 3**

#### **WYNAGRODZENIE I WARUNKI PŁATNOŚCI**

1. Strony ustaliły wartość ryczałtową przedmiotu Umowy na podstawie oferty złożonej przez Wykonawcę na kwotę brutto ..... (słownie cena brutto: .....), tj. netto ..... + podatek VAT% ..... zł.

2. Wartość ryczałtowa przedmiotu niniejszej Umowy zawiera całość kosztów związanych z realizacją przedmiotu Umowy i zawiera wszelkie koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia oraz szkoleniem pracowników. Określenie fabrycznie nowe urządzenia dotyczy każdego elementu składającego się na przedmiot Umowy.

3. Rozliczenie prac objętych przedmiotem Umowy nastąpi na podstawie jednej faktury VAT wystawionej po dokonaniu przez Zamawiającego protokolarnego odbioru przedmiotu umowy w całości z adnotacją „bez wad istotnych” przez osoby ze strony Zamawiającego odpowiedzialne za realizację Umowy.

4. Faktura za realizację przedmiotu Umowy wystawiona zostanie przez Wykonawcę na Zamawiającego i zostanie doręczona do siedziby Zamawiającego.

5. Zamawiający zobowiązuje się do zapłaty wynagrodzenia nie później niż w terminie do 30 dni licząc od daty doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej pod względem merytorycznym i finansowym faktury. Za datę dokonania przez Zamawiającego płatności

uznaje się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego. Wynagrodzenie płatne będzie na konto wskazane w fakturze.

6. Wartość Umowy nie może ulec zmianie w trakcie realizacji przedmiotu umowy.

7. Wcześniejsze wykonanie przez Wykonawcę przedmiotu Umowy nie uprawnia Wykonawcy do żądania dodatkowego wynagrodzenia. W takiej sytuacji Wykonawca zobowiązany jest do umożliwienia Zamawiającemu korzystania i pobierania pożytków z przedmiotu Umowy bez dodatkowego wynagrodzenia.

8. Zamawiający oświadcza, że jest płatnikiem podatku VAT.

9. Wykonawca oświadcza, **że jest (nie jest)\*** płatnikiem podatku VAT.

10. Zamawiający nie udziela zaliczek.

11. Za zwłokę w zapłacie wynagrodzenia umownego Zamawiający zapłaci Wykonawcy odsetki ustawowe.

12. Dane do faktury:

Nabywca:

Centralny Ośrodek Sportu

Ul. Łazienkowska 6a

00-449 Warszawa

NIP : 7010273950

Odbiorca:

Centralny Ośrodek Sportu – Ośrodek Przygotowań Olimpijskich w Szczyrk

Ul. Plażowa 8

43-370 Szczyrk

#### **§ 4**

##### **Obowiązki zamawiającego**

1. Do obowiązków Zamawiającego należy:

1) wskazanie Wykonawcy miejsca na zaplecze techniczno-socjalno-magazynowe,

2. Personel Zamawiającego.

1) Do obowiązków Zamawiającego należy ustanowienie i poinformowanie Wykonawcy o osobach wykonujących w jego imieniu funkcje Koordynatora prac. Zmiana osób, o których mowa powyżej przedstawiona każdorazowo na piśmie przez Zamawiającego jest wiążąca dla Wykonawcy.

2) Koordynator prac z ramienia Zamawiającego jest odpowiedzialny za prowadzenie wszystkich spraw związanych realizacją przedmiotu umowy.

3) Szczegółowy zakres obowiązków Zamawiającego wynika z niniejszej umowy. Do podstawowych obowiązków Koordynatora prac z ramienia Zamawiającego należy w szczególności:

a. sprawdzenie i akceptacja dokumentacji powykonawczej Wykonawcy,

b. pełnienie nadzoru nad realizacją przedmiotu umowy,

c. decydowanie o określonych umową sprawach pomiędzy Zamawiającym i Wykonawcą,

d. w uzasadnionych przypadkach może on polecić Wykonawcy wstrzymanie lub opóźnienie rozpoczęcia jakichkolwiek czynności w ramach realizacji przedmiotu umowy.

## § 5

### **Warunki realizacji przedmiotu Umowy i obowiązki Wykonawcy.**

1. Wykonawca zobowiązany jest do przestrzegania obowiązków wynikających z niniejszej Umowy.
2. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wykonanie całości przedmiotu Umowy.
3. Odbiór przedmiotu Umowy nastąpi po podpisaniu przez Zamawiającego protokołu zdawczo - odbiorczego lub innego równoważnego w treści dokumentu, potwierdzającego prawidłowe wykonanie kompletnego przedmiotu Umowy – z adnotacją „bez wad istotnych”.
4. W przypadku, w którym Wykonawca w różnych dniach będzie dostarczał, instalował i uruchamiał poszczególne pozycje systemu kontroli dostępu, odbiorowi częściowemu podlegają odrębnie dostarczone i uruchomione pozycje. Końcowy odbiór przedmiotu Umowy zostanie dokonany (niezależnie od odbiorów częściowych) z chwilą podpisania ostatniego częściowego protokołu zdawczo – odbiorczego kompletnego przedmiotu Umowy, o którym mowa w § 1 ust. 1.
5. Do obowiązków Wykonawcy należy:
  - a. wykonanie przedmiotu Umowy zgodnie z wymienionymi w § 1 **wytycznymi zawartymi w opisie przedmiotu zamówienia**, obowiązującymi przepisami bhp, przepisami sanitarno-epidemiologicznymi, przepisami przeciwpożarowymi, wiedzą techniczną, wskazówkami i zaleceniami Koordynatora prac ze strony Zamawiającego,
  - b. organizowanie i wykonywanie prac zgodnie z uzgodnionym z Zamawiającym projektem organizacji,
  - c. sporządzenie, uzgodnienie z Zamawiającym i przekazanie Zamawiającemu projektu organizacji prac,
  - b. prace określone w Umowie winny być prowadzone przy zapewnieniu ruchu komunikacyjnego w czynnym obiekcie,
  - d. oznakowanie terenu prowadzonych prac i jego usunięcie po wykonaniu prac,
  - e. dostarczenie właściwej ilości odpowiedniej jakości materiałów fabrycznie nowych, posiadających wymagane przepisami prawa atesty, certyfikaty, dopuszczenia do obrotu. Do rozmieszczenia i zainstalowania dostarczonych urządzeń zastosowane zostaną materiały i wyroby, które nadają się do stosowania przy wykonywaniu robót budowlanych w rozumieniu ustawy z dnia 16.04.2004 r. o wyrobach budowlanych (Dz. U. 2019r. 266),
  - f. pomijając urządzenia objęte przedmiotem niniejszej Umowy, Wykonawca winien zapewnić we własnym zakresie i na własną odpowiedzialność sprzęt i wszelkie inne elementy pomocnicze, obsługę specjalistyczną, w szczególności samochody dostawcze itp. niezbędne do prawidłowego i terminowego wykonania całości przedmiotu Umowy, a używany przez Wykonawcę sprzęt będzie sprawny technicznie i ubezpieczony w ramach polisy OC, zgodnie z warunkami niniejszej Umowy.
  - g. ciągłe zapewnienie i dysponowanie osobami (personelem) do nadzoru technicznego prowadzonych prac (montażysty z wyposażeniem, konsultanci – sprzedawcy, etc.) oraz odpowiednią liczbę pracowników personelu technicznego podczas wykonywania przedmiotu Umowy dla właściwego jej wykonania,
  - h. przeprowadzenie wymaganych przepisami i normami: prób, badań, pomiarów oraz sporządzenie odpowiednich protokołów,

- i. przekazywanie Zamawiającemu na bieżąco certyfikatów, aprobat technicznych, atestów, świadectw, badań, pomiarów, a przed odbiorem końcowym przedmiotu umowy, przekazanie kompletu dokumentów potwierdzających dopuszczenie do obrotu i powszechnego lub jednostkowego stosowania materiałów i wyrobów zastosowanych przez Wykonawcę,
  - j. usuwanie na bieżąco wszelkich zbędnych materiałów, odpadów i śmieci wraz z utylizacją,
  - k. wyposażenie swoich pracowników w odzież roboczą i ochronną z widoczną nazwą firmy Wykonawcy,
  - l. zgłaszanie pisemne do odbioru prac zanikających, podlegających zakryciu, odbiorów częściowych oraz odbioru końcowego,
  - m. umożliwienie odbiorów prac,
  - n. umożliwienie wstępu na teren prowadzonych prac instalacyjnych Zamawiającemu, pracownikom i innym służbą, udostępnienie im danych i informacji wymaganych,
  - o. przekazanie Zamawiającemu dokumentacji powykonawczej wraz z niezbędnymi dokumentami,
  - p. naprawienie i doprowadzenie do stanu poprzedniego, w przypadku zniszczenia lub uszkodzenia już wykonanych prac lub urządzeń, istniejących elementów, ich części bądź urządzeń – na koszt Wykonawcy lub wymiana na nowe,
6. Wykonawca w trakcie wykonywania prac oraz usuwania usterek obowiązany jest:
- 1) w pełni przestrzegać bezpieczeństwa wszystkich osób upoważnionych do przebywania na terenie prowadzonych prac dostawczo - instalacyjnych oraz utrzymywać teren (w granicach, w jakich pozostaje on w jego władaniu) oraz prace (w takiej części, w jakiej nie zostały wykończone lub przejęte przez Zamawiającego) w odpowiednim porządku wymaganym dla uniknięcia niebezpieczeństwa dla osób i mienia;
  - 2) dostarczyć i utrzymać na własny koszt dla potrzeb wykonania przedmiotu Umowy oświetlenie, osłony, znaki ostrzegawcze i ochronę wszędzie tam, gdzie i kiedy jest to konieczne, przez odpowiednie władze lub przepisy prawa;
  - 3) podjąć wszelkie racjonalne kroki dla ochrony środowiska na terenie prowadzonych prac i poza nim oraz uniknięcia szkód lub uciążliwości dla osób lub dóbr publicznych i prywatnych lub innych skutków wynikających z własnego działania bądź zaniechania;
  - 4) prowadzić prace zgodnie z przepisami BHP i przeciwpożarowymi.
7. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za zgodne z przepisami i bezpieczne przechowywanie swoich materiałów i urządzeń.
8. Wszelkie urządzenia w ilościach służących do instalacji i montażu dostarczone przez Wykonawcę na teren prowadzonych prac zostaną uznane za własność Zamawiającego z chwilą ich montażu (wbudowania) i protokolarnego odebrania przez Zamawiającego, pod warunkiem uzyskania przez Wykonawcę wynagrodzenia. Wykonawca nie usunie żadnych dostarczonych i zainstalowanych urządzeń i materiałów z terenu prowadzonych prac bez pisemnej zgody Zamawiającego. Nie dotyczy to materiałów konstrukcji tymczasowych i elementów zaplecza, które są skalkulowane w wynagrodzeniu ryczałtowym określonym w § 3 niniejszej Umowy tylko na czas realizacji przedmiotu umowy.
9. Pracownicy Wykonawcy będą posiadać aktualne badania lekarskie, zaświadczenia o przeszkoleniu BHP oraz będą ubezpieczeni. Wykonawca jest wyłącznie odpowiedzialny za

prawkłtówne wykonanie wszelkich zgłoszeń publicznoprawnych związaných z zatrudnieniem swoich pracowników przy wykonaniu niniejszej Umowy.

10. Wykonawca zapewnia we własnym zakresie i na swój koszt i ryzyko przewóz, niezbędne zakwaterowanie, wyżywienie i ubezpieczenie dla swoich pracowników oraz ochronę terenu prowadzonych prac, w tym zaplecza.

11. Wykonawca na żądanie Zamawiającego dostarczy wykaz pracowników zatrudnionych do realizacji przedmiotu Umowy, a przebywających na terenie prowadzonych prac.

12. Wykonawca zapewni w pełni wykwalifikowany personel do kierowania i wykonywania prac przewidzianých niniejszą Umową,

## **§ 6**

### **Nadzór.**

1. Ze strony **Zamawiającego** nadzór w poszczególných pracach sprawował będzie koordynator merytoryczny i koordynator prac, o których mowa w ust. 3.

2. Ze strony **Wykonawcy** funkcję koordynatora realizacji umowy sprawował będzie .....

3. Ze strony **Zamawiającego** funkcję koordynatora realizacji umowy **Zamawiający** wyznacza:

- 1) Koordynatora Merytorycznego .....,
- 2) Koordynatora prac .....,

## **§ 7**

### **Cesja.**

Bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego, Wykonawca nie sceduje na żaden inny podmiot żadnej wierzytelnosci przysługującej mu od Zamawiającego.

## **§ 8**

### **Kary umowne.**

1. Strony ustalają odpowiedzialność Wykonawcy za niewykonanie lub nienależyte wykonanie Umowy w formie kar umowných, z zastrzeżeniem ust. 4.

2. Zamawiający jest uprawniony do naliczenia kary umownej w następujących wypadkach i okolicznościach:

- 1) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu Umowy - w wysokości 0,1% wartości katalogowej niedostarczonych urządzeń brutto za każdy dzień opóźnienia. W przypadku zwłoki opóźnienia trwającej ponad **10** dni Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy i obciążenia Wykonawcy karami umownymi za zwłokę.
- 2) w przypadku zwłoki w naprawie urządzeń zgodnie z ustalonym przez strony terminem (termin ustalany każdorazowo po zgłoszeniu awarii) – wysokości 200 zł za każdy dzień zwłoki,
- 3) w przypadku odstąpienia od Umowy przez Wykonawcę lub Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, - w wysokości 10% wartości wynagrodzenia całkowitego brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1, płatne z wynagrodzenia Wykonawcy lub z zabezpieczenia należytego wykonania umowy; kara ta nie łączy się z innymi karami przewidzianymi w niniejszej Umowie.

- 4) w przypadku odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego lub Wykonawcę z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego, Wykonawca ma prawo domagać się kary umownej w wysokości 10% wartości wynagrodzenia całkowitego brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1.
- 5) kara przewidziana w ust. 2 pkt 4 niniejszego paragrafu nie znajduje zastosowania w przypadku odstąpienia od umowy w okolicznościach przewidzianych w § 9 ust. 1 pkt 1 niniejszej umowy,
3. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z przysługującego mu wynagrodzenia oraz z wniesionego zabezpieczenia należytego wykonania Umowy.
4. Strony mogą dochodzić odszkodowania do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody, a roszczenia o zapłatę należnych kar umownych nie będą pozbawiać Zamawiającego prawa żądania zapłaty odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych, jeżeli wysokość szkody przekroczy wysokość zastrzeżonej kary umownej.
5. Szkoda zaistniała w pracach, materiałach lub urządzeniach przeznaczonych do instalacji, w okresie między terminem rozpoczęcia prac, terminem ich zakończenia oraz w okresie odpowiedzialności Wykonawcy za wady spowodowane w tym okresie, pozostająca w bezpośrednim związku z usuwaniem wad, będą naprawione przez Wykonawcę i na jego koszt.
6. Łączna maksymalna wysokość kar umownych, których strony mogą dochodzić stanowi 30% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 3 ust. 1.

## **§ 9**

### **Odstąpienie od umowy i jej rozwiązanie.**

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących sytuacjach:
  - 1) w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. Odstąpienie od umowy w tym wypadku może nastąpić w terminie **do 20 dni** od daty powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy (wykonanej do dnia odstąpienia od umowy).
  - 2) z winy Wykonawcy, gdy Wykonawca nie przystąpił do realizacji przedmiotu Umowy bez uzasadnionych przyczyn lub nie kontynuuje realizacji przedmiotu Umowy w sposób nieprzerwany przez okres 10 dni, mimo dodatkowego wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie, co w ocenie Zamawiającego nie gwarantuje dotrzymania umownego terminu realizacji przedmiotu Umowy, w terminie 30 dni od zaistnienia okoliczności uprawniających do odstąpienia
  - 3) z winy Wykonawcy, gdy łączna wartość kar umownych naliczonych za niedotrzymanie zobowiązań umownych określonych w § 8 ust. 1 i 2 przekroczy 30% wartości wynagrodzenia umownego netto, w terminie 30 dni od zaistnienia okoliczności uprawniających do odstąpienia
  - 4) gdy zostanie wszczęte postępowanie zmierzające do ogłoszenia upadłości, rozwiązania Wykonawcy lub wszczęte zostanie postępowanie układowe z wniosku Wykonawcy, w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o okolicznościach uprawniających do odstąpienia Wykonawca zobowiązany jest poinformować Zamawiającego w formie pisemnej o powyższych okolicznościach.



- 5) z winy Wykonawcy, gdy dostarczone urządzenia nie odpowiadają opisowi i parametrom sprzętu wskazanego w opisie przedmiotu zamówienia.
2. Odstąpienie winno być dokonane w formie pisemnej pod rygorem nieważności i zawierać uzasadnienie obejmujące opis podstaw jego dokonania. Odstąpienie uznaje się za skuteczne z chwilą doręczenia drugiej stronie w sposób zwyczajowo przyjęty dla potrzeb wykonania umowy, w stosunkach pomiędzy Zamawiającym i Wykonawcą. W takim przypadku:
- 1) zapłata za wykonane prace zostanie wstrzymana do czasu wykonania kompletnego przedmiotu Umowy przez innego Wykonawcę i zostanie uregulowana nie wcześniej niż po odbiorze końcowym od innego Wykonawcy.
  - 2) kosztami wykonania przedmiotu umowy przez innego wykonawcę (wykonanie zastępcze) Zamawiający obciąży Wykonawcę z wynagrodzenia, o którym mowa w § 3 ust.1.
  - 3) w przypadku stwierdzenia wadliwie wykonanych dostaw, montażu i instalacji urządzeń, kosztami ich wykonania zastępczego obciążony zostanie Wykonawca, z którym rozwiązano umowę, przy wykorzystaniu również zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
3. W wypadku odstąpienia od umowy w terminie 14 dni od daty odstąpienia Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji dotychczas zrealizowanego przedmiotu Umowy według stanu na dzień odstąpienia.
4. W przypadku odstąpienia od umowy z winy Wykonawcy Zamawiającemu przysługuje prawo potrącenia ewentualnych naliczonych Wykonawcy kar umownych z wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy z tytułu realizacji części przedmiotu Umowy wykonanego do dnia odstąpienia oraz z zabezpieczenia należytego wykonania Umowy.
5. Zamawiającemu przysługuje prawo rozwiązania niniejszej Umowy przez wypowiedzenie ze skutkiem natychmiastowym z winy Wykonawcy w przypadku rażącego naruszenia postanowień umownych, w szczególności:
- 1) jeżeli pomimo uprzednich pisemnych 2-krotnych zastrzeżeń ze strony Zamawiającego - Wykonawca uporczywie nie wykonuje przedmiotu umowy zgodnie z warunkami Umowy lub w rażący sposób zaniedbuje zobowiązania umowne, co potwierdza koordynator prac.
  - 2) stwierdzone w trakcie odbioru wady przedmiotu Umowy nie kwalifikują się do usunięcia i uniemożliwiają użytkowanie dostarczonych urządzeń zgodnie z ich przeznaczeniem,
  - 3) zwłoka w rozpoczęciu wykonania niniejszej Umowy skutkującej niemożliwością zrealizowania umowy w przewidywanym terminie,
  - 4) Wykonawca narusza przepisy bhp lub przeciwpożarowe pomimo pisemnych uwag i wniosków koordynatora prac.
6. Wszelka korespondencja pomiędzy stronami niniejszej Umowy będzie prowadzona w języku polskim i kierowana pod niżej wskazane adresy i numery faksów i telefonów:
- a) Zamawiający: .....
- b) Wykonawca: .....
- Skutki prawne wywołuje tylko korespondencja doręczona listem poleconym, kurierem, faksem lub osobiście.
7. Strony obowiązane są zawiadamiać się wzajemnie o każdorazowej zmianie adresu miejsca siedziby oraz numerów telefaksów i telefonów. W razie zaniedbania tego obowiązku pismo przesłane pod ostatnio wskazany przez Stronę adres i zwrócone z

adnotacją o niemożności doręczenia pozostawia się w dokumentach ze skutkiem doręczenia.

## **§ 10**

### **Gwarancja, rękojmia, serwis**

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu ..... miesięcznej gwarancji jakości i rękojmi na wykonany przedmiot umowy (niezależnej od gwarancji producenta), liczone od dnia odbioru końcowego przedmiotu Umowy. Dokument gwarancji zostanie wydany przez Wykonawcę Zamawiającemu najpóźniej w dniu podpisania protokołu odbioru końcowego. W razie nie wręczenia przez Wykonawcę we wskazanym terminie dokumentu gwarancyjnego Zamawiający zatrzyma kwotę zabezpieczenia określoną w § 11 ust. 2 pkt 1) i 2), do czasu przedłożenia dokumentu gwarancyjnego lub upływu okresu gwarancji. W takiej sytuacji termin gwarancji rozpoczyna swój bieg od dnia wydania przez Wykonawcę dokumentu gwarancyjnego Zamawiającemu. Niezależnie od gwarancji Wykonawca udziela Zamawiającemu rękojmi zgodnie z przepisami Kodeksu cywilnego, na okres równy okresowi gwarancji.

2. Serwis i naprawy gwarancyjne dla poszczególnego asortymentu/elementu odbywać się będą na zasadach określonych w opisie przedmiotu zamówienia stanowiącym załączniku nr 1 do umowy. Dla pozycji w których nie ma określonych wymagań co do serwisu i napraw Zamawiający przyjmie standardy określone przez producenta zaoferowanego produktu. Wykonawca zobowiązany jest do pisemnego zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad. W przypadku nie usunięcia wad w wyznaczonym terminie Zamawiającemu przysługuje prawo naliczenia kar umownych zgodnie z § 8 oraz zlecenia usunięcia wad innej dowolnie wybranej przez Zamawiającego firmie na koszt Wykonawcy (bez konieczności uzyskania uprzedniej zgody sądu), który pokryty zostanie w pierwszej kolejności z zabezpieczenia należytego wykonania umowy, wniesionego przez Wykonawcę oraz wynagrodzenia należnego Wykonawcy.

## **§ 11**

### **Zabezpieczenie należytego wykonania umowy.**

1. Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy w formie ..... na kwotę ..... zł, co stanowi 5% wartości umowy brutto.

2. W przypadku przedłużenia terminu wykonania kompletnego przedmiotu umowy Wykonawca odpowiednio przedłuży ważność zabezpieczenia należytego wykonania umowy bez wezwania. Koszt ustanowienia i zwolnienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy obciąża Wykonawcę. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy, w przypadku jego niewykorzystania w celu zaspokojenia roszczeń Zamawiającego z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy, usunięcia wad, zostanie zwrócone w następujący sposób:

1) 70% kwoty zabezpieczenia – w terminie 30 dni od dnia podpisania przez Zamawiającego końcowego protokołu odbioru, o którym mowa § 5 ust. 4 zdanie drugie, z adnotacją bez wad istotnych,

2) 30% kwoty zabezpieczenia – najpóźniej w 15 dniu po upływie okresu rękojmi.

3. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy służy pokryciu roszczeń Zamawiającego wynikających z zapisów niniejszej Umowy, w tym kar umownych lub do pokrycia kosztów wykonanych zastępczo przez innego wykonawcę, gdy Wykonawca - strona niniejszej Umowy, ich nie wykona lub wykona je nienależycie. W razie wniesienia przez Wykonawcę zabezpieczenia w pieniądzu wypłata z tytułu zabezpieczenia nastąpi poprzez potrącenie przez Zamawiającego z wpłaconej sumy zabezpieczenia odpowiedniej kwoty.

## **§ 12**

### **Odpowiedzialność**

1. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody powstałe w transporcie i montażu urządzeń stanowiących przedmiot zamówienia do podpisania końcowego protokołu zdawczo – odbiorczego oraz za szkody powstałe w wyniku wadliwego przeprowadzenia naprawy urządzeń w okresie gwarancji.

## **§ 13**

### **Spełnienie obowiązku informacyjnego**

1. Zgodnie z art. 13 ust. ogólnego Rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r. (RODO) informuję, iż Administratorem danych osobowych jest Centralny Ośrodek Sportu, ul. Łazienkowska 6a, 00-449 Warszawa. Dane kontaktowe do Inspektora Ochrony Danych: [iod@cos.pl](mailto:iod@cos.pl)

2. Dane osobowe Wykonawcy i jego przedstawicieli będą przetwarzane w celu zawarcia i realizacji Umowy, a podstawą prawną przetwarzania danych osobowych jest Art. 6, ust. 1, lit. b) RODO. Dane osobowe mogą zostać również wykorzystane w celu potwierdzenia kwalifikacji i uprawnień wymaganych przepisami prawa, które powinni posiadać przedstawiciele Wykonawcy w ramach współpracy z Administratorem. Jest to podstawa prawna przetwarzania danych osobowych wynikająca z art. 6 ust. 1, lit. c) RODO tj. przetwarzanie jest niezbędne do wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na Administratorze.

3. Dane osobowe będą przetwarzane przez czas realizacji umowy oraz okres wynikający z wymagań prawnych nakładanych na Administratora w obszarze księgowości. Dane przedstawicieli Wykonawcy posiadających uprawnienia i kwalifikacje wymagane przepisami prawa mogą być przetwarzane przez okres funkcjonowania obiektu ze względu na nałożony przez przepisy Prawa Budowlanego obowiązek dokumentowania realizowanych prac przez Administratora.

4. Dane osobowe Wykonawcy i jego przedstawicieli mogą zostać udostępnione dostawcom systemów informatycznych, firmom doradczym i audytowym oraz kancelariom prawnym, z którymi współpracuje Administrator.

5. Wykonawca lub jego przedstawiciele posiadają prawo dostępu do treści swoich danych oraz prawo ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania, prawo do przenoszenia danych, prawo wniesienia sprzeciwu. Wykonawca lub jego przedstawiciele mają prawo wniesienia skargi do właściwego organu nadzorczego w zakresie ochrony danych osobowych gdy uznają, iż przetwarzanie danych osobowych ich dotyczących narusza przepisy ogólnego Rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r. Podanie przez Wykonawcę danych osobowych jest warunkiem zawarcia umowy i współpracy z Administratorem.

6. Wykonawca jest zobowiązany do przekazania niniejszej informacji swoim przedstawicielom, których dane zostaną przekazane Administratorowi w ramach realizacji umowy.

#### **§ 14**

##### **Zachowanie poufności**

1. Zamawiający bezwzględnie wymaga zachowania przez Wykonawcę poufności w zakresie realizacji niniejszej Umowy, a Wykonawca oświadcza, że akceptuje Umowę o zachowaniu poufności oraz jej załączniki, które łącznie stanowią załącznik nr 3 do niniejszej Umowy.

#### **§ 15.**

##### **Postanowienia końcowe**

1. Umowa niniejsza została sporządzona na podstawie prawa polskiego.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową zastosowanie mają przepisy kodeksu cywilnego, ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1843) i inne powszechnie obowiązujące przepisy prawa.
3. Wszelkie spory mogące wyniknąć na tle wykonywania niniejszej Umowy będą rozstrzygane polubownie, a w ostateczności zostaną poddane rozstrzygnięciu sądowi właściwemu dla siedziby Zamawiającego.
4. Zmiana postanowień zawartej Umowy może nastąpić za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie, pod rygorem nieważności.
5. Niedopuszczalna jest, pod rygorem nieważności, zmiana postanowień zawartej Umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, chyba że konieczność wprowadzenia takich zmian wynika z okoliczności opisanych w umowie.
6. Umowę niniejszą sporządzono w 3 egzemplarzach, 2 (dwa) egzemplarze dla Zamawiającego, 1 (jeden) egzemplarz dla Wykonawcy.
7. Integralną część Umowy stanowią:
  - a. załącznik nr 1 - Opis przedmiotu zamówienia,
  - b. załącznik nr 2 - Oferta Wykonawcy
  - c. załącznik nr 3 – Umowa o zachowaniu poufności wraz z załącznikami.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA