

WŁ.ZSR.271.30. 2022.A.B. **2199**

Władysławowo, dnia 02.09.2022 r.

ZAPYTANIE OFERTOWE

Zakup, dostawa i montaż automatycznego systemu nawadniania dwóch kortów tenisowych

Postępowanie dotyczące zamówienia klasycznego, którego wartość nie przekracza 130 000 złotych – na podstawie art. 2 ust. 1 pkt 1 ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2022 r. poz. 1710 z późn. zm.)

ZASTĘPCA DYREKTORA

Centralny Ośrodek Sportu -
Ośrodek Przygotowań Olimpijskich im. Feliksa Stamma
Cetniewo we Władysławowie


Adam Budzisz



Dyrektor
COS OPO im. Feliksa Stamma
Cetniewo



tel. +48 58 674 63 00
fax +48 58 674 63 30



sekretariat@cetniewo.cos.pl
www.cos.pl



ul. Żeromskiego 52
84-120 Władysławowo

1. Zamawiający:
Ośrodek Przygotowań Olimpijskich im. Feliksa Stamma Cetniewo,
84-120 Władysławowo,
ul. Żeromskiego 52,
tel. 586 746 309,
e-mail przetargi.wladyslawowo@cos.pl
2. Osoba upoważniona do kontaktów:
Kierownik Działu Infrastruktury Sportowej i Rehabilitacji
Michał Kirszling,
tel. 798 62 62 25
e-mail: michal.kirszling@cos.pl
3. Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzi się w formie pisemnej.
4. Ofertę należy złożyć w sekretariacie w siedzibie Zamawiającego lub przesłać na adres przetargi.wladyslawowo@cos.pl
5. Termin składania ofert 09.09.2022 r.
6. Termin związania z ofertą 30 dni od dnia składania ofert.
7. Termin realizacji zamówienia: do 30 dni od daty podpisania umowy.

Zamawiający zastrzega sobie prawo rezygnacji z zamówienia, bez wyboru którejkolwiek ze złożonych ofert, odstąpienia od podpisania umowy bez podania jakiegokolwiek przyczyny, negocjacji z wybranym Wykonawcą oraz do unieważnienia niniejszego postępowania na każdym etapie jego trwania bez podawania uzasadnienia przed i po terminie otwarcia ofert, a także po dokonaniu wyboru oferty najkorzystniejszej. Jednocześnie zamawiający informuje, że niniejsze zamówienie planuje się finansować z dotacji Funduszu Rozwoju Kultury Fizycznej w związku z powyższym jeżeli wskazane środki nie zostaną przyznane zamawiający unieważni postępowanie.

Załączniki:

- 1) Opis przedmiotu zamówienia,
- 2) Formularz ofertowy,
- 3) Oświadczenie wykonawcy dotyczące podstaw wykluczenia z postępowania,
- 4) Wzór umowy.



Dyrektor
COS OPO im. Feliksa Stamma
Cetniewo



tel. +48 58 674 63 00
fax +48 58 674 63 30



sekretariat@cetniewo.cos.pl
www.cos.pl



ul. Żeromskiego 52
84-120 Władysławowo

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Zadanie: Zakup, dostawa i montaż automatycznego systemu nawadniania kortów tenisowych (2 szt.)

Lokalizacja: siedziba Zamawiającego we Władystawowie.

Przedmiot zamówienia:

1) Realizacja usługi zakupu, dostawy oraz montażu automatycznego systemu nawadniania na kortach tenisowych na adres Zamawiającego we Władystawowie.

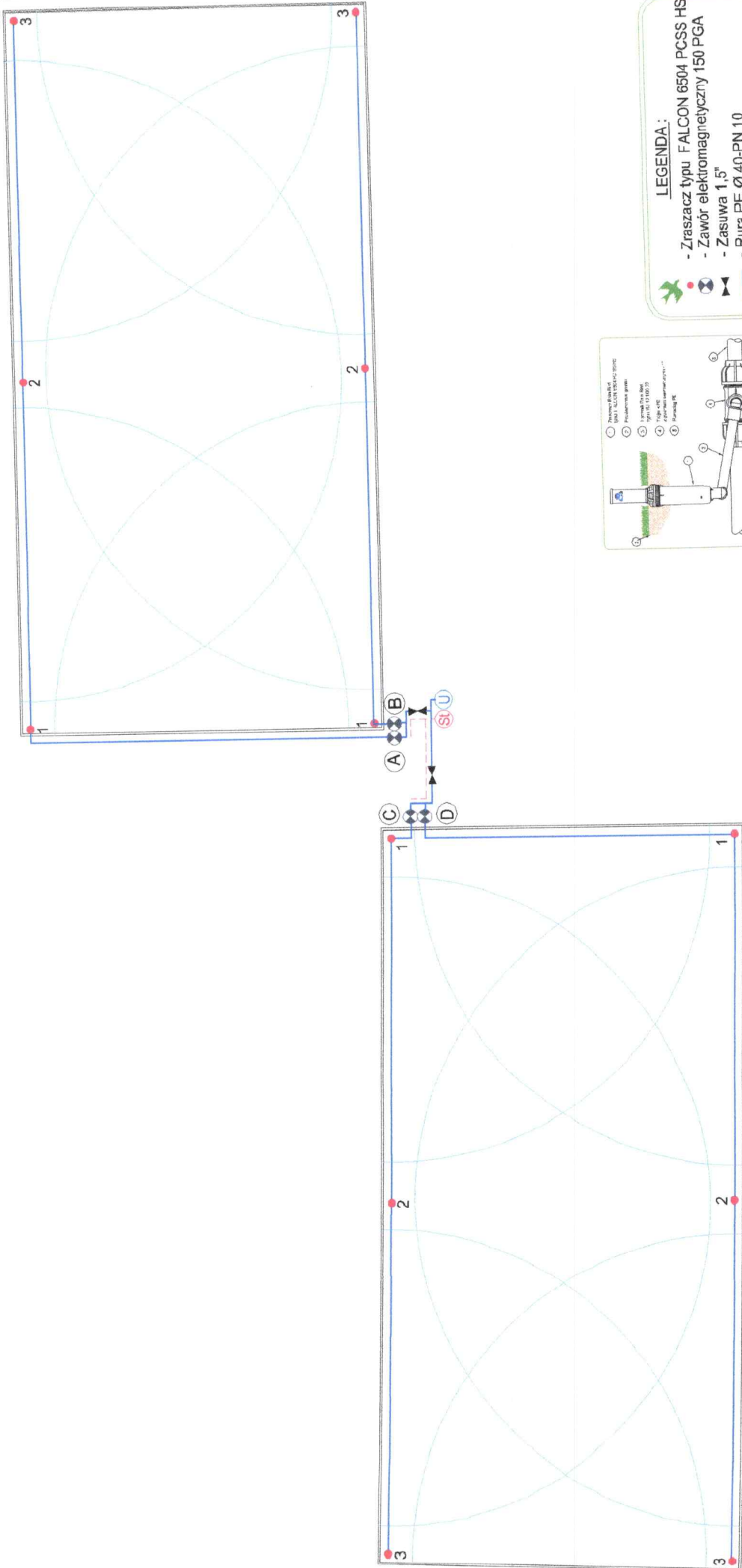
Szczegółowa specyfikacja:

- nawadnianie dwóch kortów tenisowych o wymiarach każdego, 36,5 m długości x 18 m szerokości zraszaczami firmy Rainbird Falcon 6504 PC SS HS lub równoważnymi,
- rozproszanie instalacji rurami PE 32 PN10 firmy Pipelife lub równoważnymi,
- podłączenie do wskazanego ujęcia wody, hydroforni Zamawiającego znajdującej się w odległości 30 m od kortów tenisowych,
- kort podlewany 2 sekcjami, każda sekcja składająca się z 3 zraszaczy,
- przy podłączeniu skrzynka zaworowa z 4 elektrozaworami,
- przed elektrozaworami zawór główny oraz filtr dyskowy,
- w skrzynce podłączenie do kompresora w celu zabezpieczenia kortów na okres zimowy,
- całość sterowana automatycznie oraz ręcznie,
- automatyka umieszczona w skrzynce zewnętrznej w pobliżu kortów.

2) Dodatkowe informacje:

- Po zakończonym montażu instalacji, doprowadzenie płyty, nawierzchni kortu do stanu pierwotnego.
- Parametry hydroforni na terenie Zamawiającego: wydajność źródła 10 m³/h, ciśnienie 3,5-4,2.
- Wymagana automatyka: ustawienie sterownika na godzinę i czas podlewania poszczególnych sekcji (kortów).
- Ręczne sterowanie polegające na umieszczeniu słupka ze stacją przy każdym wejściu na kort.
- Gwarancja 24 miesiące (gwarancja producenta).
- Przeszkolenie z obsługi pracowników Zamawiającego.
- Przed zakończeniem realizacji przedmiotu zamówienia Wykonawca winien przekazać Zamawiającemu dokumentację dostarczonych urządzeń.

Realizacja zadania winna być przeprowadzona zgodnie z zachowaniem zasad bezpieczeństwa właściwych dla przedmiotu zamówienia a wykorzystane materiały fabrycznie nowe oraz zgodne z obowiązującymi normami właściwymi dla ich zastosowania.



LEGENDA:

- Zrzeszcz typ FALCON 6504 PCSS HS
- Zawór elektromagnetyczny 150 PGA
- Zasuwa 1,5"
- Rura PE Ø40-PN 10
- Sterownik
- Kabel sterujący
- Ujęcie
- Sekcje nawadniające

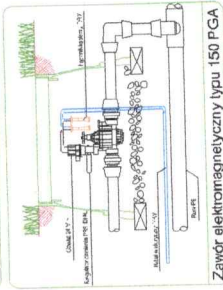
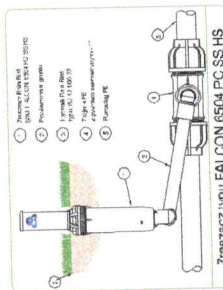
(A) : (D) - Sekcje nawadniające

Schemat instalacji automatycznej systemu nawadniającego RAIN BIRD

-Korty tenisowe COS Cethiewo

08-VIII-2022 r.

Skala: 1:200

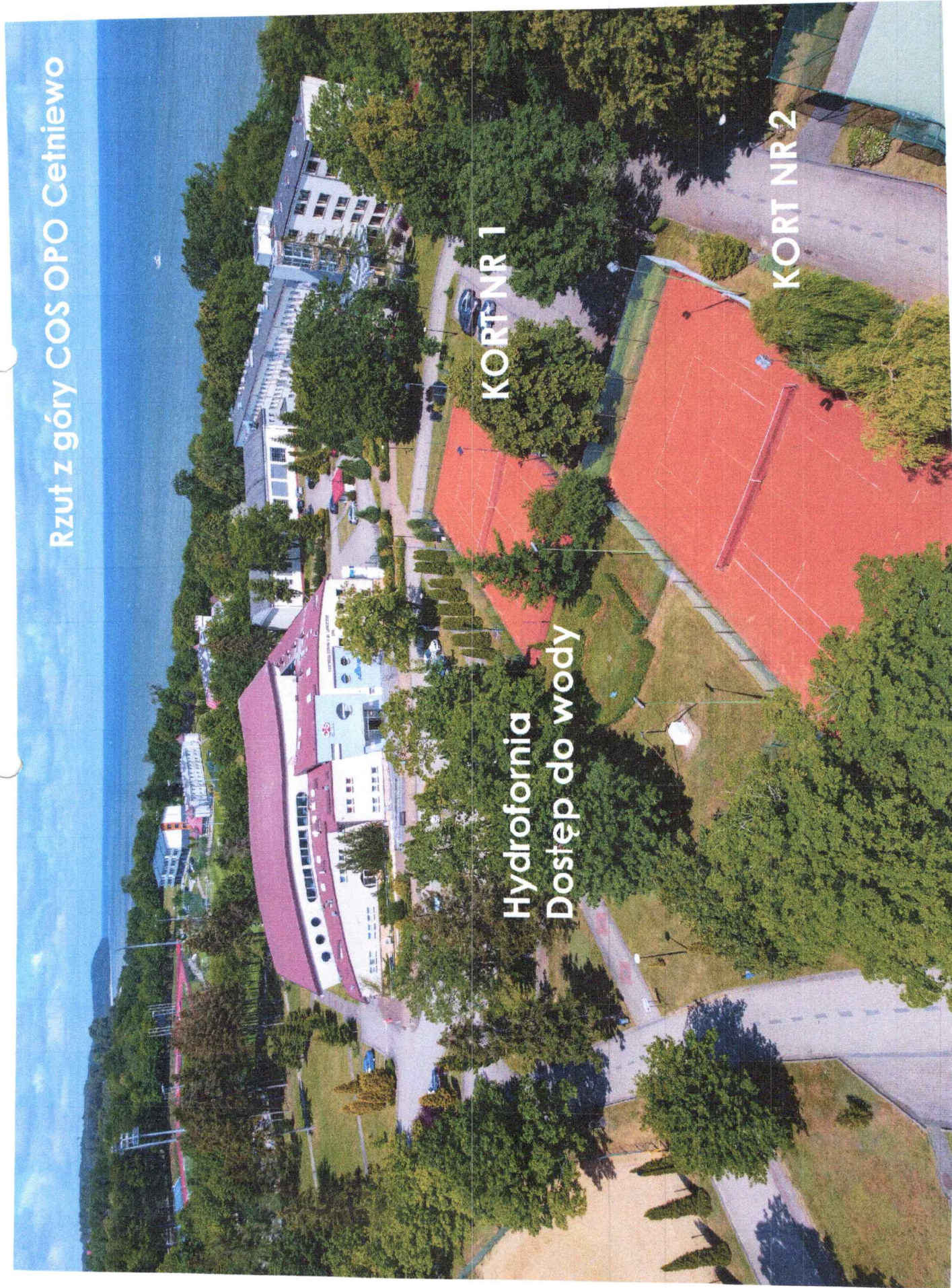


Rzut z góry COS OPO Cetniewo

Hydrofornia
Dostęp do wody

KORT NR 1

KORT NR 2



**Formularz
Ofertowy**

Nazwa i adres lub pieczęć Wykonawcy

Dla Zamawiającego:

Centralny Ośrodek Sportu -
Ośrodek Przygotowań Olimpijskich
Cetniewo
84-120 Władysławowo,
ul. Żeromskiego 52

W odpowiedzi na zapytanie ofertowe do zadania pn.:

Zakup, dostawa i montaż automatycznego systemu nawadniania kortów tenisowych (2 szt.)

Zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia oraz działając w imieniu i na rzecz:

Nazwa Wykonawcy	
REGON	NIP
Siedziba (kod, miejscowość, ulica, nr budynku, nr lokalu)	
Członkowie władz (dot. osób prawnych)	
www.	e-mail
telefon	

1. Oferujemy wykonanie przedmiotu zamówienia za cenę ryczałtową łączną:

wartość netto: zł, słownie:

stawka podatku VAT: %

wartość brutto: zł, słownie:

2. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się z warunkami określonymi w zapytaniu ofertowym, opisie przedmiotu zamówienia oraz wzorem umowy i przyjmujemy je bez zastrzeżeń.

3. Oświadczamy, że w/w Wykonawca spełnia wszystkie warunki określone w Zapytaniu ofertowym.

4. W przypadku wyboru naszej oferty do realizacji w/w zamówienie publicznego umowa ze strony Wykonawcy podpisana będzie przez:

..... (podać imiona i nazwiska oraz stanowiska)

Należność z tytułu wykonania umowy należy przekazać na konto:

..... (podać nazwę banku i numer konta)

5. Korespondencję w sprawie niniejszego postępowania należy kierować do:

Imię i nazwisko, nazwa firmy:

Adres:

Telefon:

.....
(data).....
(Podpis Wykonawcy)

ZAMAWIAJĄCY:

**Centralny Ośrodek Sportu
Ośrodek Przygotowań Olimpijskich
im. Feliksa Słamma Cetniewo we
Władysławowie
Ul. Żeromskiego 52, 84-120
Władysławowo**

WYKONAWCA:

.....
(pełna nazwa/firma, adres)

.....
w zależności od podmiotu: NIP/PESEL)

reprezentowany przez:

.....
(imię, nazwisko, stanowisko/podstawa do reprezentacji)

OŚWIADCZENIE WYKONAWCY

DOTYCZĄCE PODSTAW WYKLUCZENIA Z POSTĘPOWANIA

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pod nazwą:
"....."
prowadzonego przez COS-OPO CETNIEWO we Władysławowie, oświadczam, że nie podlegam
wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 7 ust. 1*/ ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. (Dz.U.
z 2022 r. poz. 835) o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji
na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego.

.....
(miejscowość, dnia)

.....
(podpis)

*/Art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. (Dz.U. z 2022 r. poz. 835) o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (dalej: specustawa)

Z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego wyklucza się:

- 1) wykonawcę wymienionego w wykazach określonych w rozporządzeniu Rady (WE) nr 765/2006 i rozporządzeniu Rady (UE) nr 269/2014 albo wpisanego na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 specustawy;
- 2) wykonawcę, którego beneficjentem rzeczywistym w rozumieniu ustawy z dnia 1 marca 2018 r. o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu (Dz.U. z 2022 r. poz. 593 i 655) jest osoba wymieniona w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisana na listę lub będąca takim beneficjentem rzeczywistym od dnia 24 lutego 2022 r., o ile została wpisana na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 specustawy;
- 3) wykonawcę, którego jednostką dominującą w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 37 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz.U. z 2021 r. poz. 217, 2105 i 2106) jest podmiot wymieniony w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisany na listę lub będący taką jednostką dominującą od dnia 24 lutego 2022 r., o ile został wpisany na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 specustawy.

WZÓR UMOWY**UMOWA NA ROBOTY BUDOWLANE NR /ZSR/2022**zawarta w dniu **2022 r. we Władysławowie** pomiędzy:

Centralnym Ośrodkiem Sportu z siedzibą w Warszawie, (00-449), ul. Łazienkowska 6A, zarejestrowanym pod numerem 0000374033 w rejestrze przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego przez Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy w Warszawie, XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego w dniu 22 grudnia 2010 roku, posiadającym numery: NIP 701-027-39-50 i REGON 142733356

Centralnym Ośrodkiem Sportu - Ośrodkiem Przygotowań Olimpijskich we Władysławowie im. Feliksa Stamma „Cetniewo”, z siedzibą: 84-120 Władysławowo, ul. Żeromskiego 52, reprezentowanym przez:

1. Michała Kowalskiego - **Dyrektora**
zwanym dalej **Zamawiającym**,

a

..... prowadzącym działalność gospodarczą jako z siedzibą, posiadającą NIP: oraz numer identyfikacji REGON:, zwaną dalej **„Wykonawcą”**, reprezentowanym przez:

1.

łącznie zwanymi dalej **„Stronami”**

Niniejsza umowa jest następstwem przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie zapytania ofertowego na wykonanie robót montażu automatycznego systemu nawadniania dwóch kortów tenisowych w COS-OPO „Cetniewo”, Strony oświadczają, co następuje:

§ 1

1. Wykonawca przyjmuje do realizacji wykonanie robót montażu automatycznego systemu nawadniania dwóch kortów tenisowych w siedzibie Zamawiającego tj. w Ośrodku Przygotowań Olimpijskich we Władysławowie zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia stanowiącym Załącznik nr 1 do Umowy.
2. Przedmiot zamówienia obejmuje: zakup i dostawę materiałów i urządzeń niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy, wykonanie prac niezbędnych do montażu i wykonanie montażu systemu nawadniania dwóch kortów tenisowych oraz doprowadzenie płyty nawierzchni kortów do stanu poprzedniego.
3. wszystkie koszty, w szczególności robót montażu instalacji oraz doprowadzenia płyty nawierzchni kortu do stanu pierwotnego, a także innych koniecznych do wykonania przedmiotu umowy.

§ 2

Wykonawca oświadcza że:

- 1) posiada stosowne doświadczenie i wiedzę w zakresie prac budowlanych i innych, które stanowią Przedmiot Umowy, a także dysponuje wykwalifikowanym personelem, odpowiedniej jakości sprzętem i urządzeniami, co pozwoli na terminowe i należyte wywiązywanie się ze wszelkich obowiązków przewidzianych Umową,
- 2) zapoznał się z zapytaniem ofertowym i obmiarem robót, załączonym do Umowy i nie wnosi do niego żadnych uwag ani zastrzeżeń, a jeżeli takie miał - wniósł je przed złożeniem oferty w postępowaniu, którego wynikiem jest niniejsza umowa,
- 3) wszystkie osoby, które będą uczestniczyły ze strony Wykonawcy, jak również ze strony jego współpracowników, kontrahentów w wykonaniu czynności przewidzianych w Umowie posiadają niezbędne kwalifikacje i aktualne uprawnienia pozwalające na prawidłowe wykonanie robót będących Przedmiotem Umowy.

- 4) jakość urządzeń, z których Wykonawca będzie korzystał przy realizacji Umowy spełnia wymogi techniczne określone odrębnymi przepisami.

§ 2

Zamawiający zobowiązuje się do:

1. protokolarnego przekazania Wykonawcy terenu robót,
2. sprawowania bieżącego nadzoru nad postępowaniem prac i prawidłowością realizacji Umowy,
3. rozpatrywania wniosków materiałowych i udzielania zgody na wbudowanie materiału,
4. terminowego przystąpienia do odbioru końcowego robót,
5. zapłaty wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy z tytułu realizacji Przedmiotu Umowy,
6. dostarczenia mediów tj. energii elektrycznej, wody, niezbędnych do prawidłowej realizacji Przedmiotu Umowy,
7. zgłaszania wad i usterek wykonania Przedmiotu Umowy w okresie gwarancji drogą mailową na adres Wykonawcy Termin dokonania tego zgłoszenia będzie inicjował bieg czasu reakcji serwisu gwarancyjnego.

§ 3

Wykonawca zobowiązuje się w szczególności do:

- 1) wykonania w całości Przedmiotu Umowy z najwyższą starannością wymaganą od podmiotu profesjonalnie świadczącego tego typu roboty, zgodnie z ofertą oraz zasadami wiedzy i sztuki budowlanej, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, w tym przepisami BHP i przeciwpożarowymi, jak również z normami i normatywami obowiązującymi w budownictwie. Za jakość robót odpowiada Wykonawca,
- 2) protokolarnego przejęcia terenu robót od Zamawiającego, zabezpieczenia terenu robót oraz zapewnienia na tym terenie ochrony przed pożarem, kradzieżą, a także wystąpieniem zagrożenia dla ludzi, zwierząt i środowiska naturalnego,
- 3) przestrzegania przepisów porządkowych oraz poleceń porządkowych Zamawiającego obowiązujących na terenie Ośrodka,
- 4) wykonania robót tymczasowych i prac towarzyszących (w tym zabezpieczenia terenu robót, w szczególności dostępu do czynnych pomieszczeń sąsiadujących z terenem robót, a także organizacji zaplecza socjalnego) na własny koszt,
- 5) likwidacji skutków zagospodarowania terenu robót po zakończeniu realizacji prac budowlanych, własnym staraniem i na własny koszt. W przypadku nie wywiązywania się z obowiązku likwidacji skutków zagospodarowania terenu robót przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie, Zamawiający ma prawo powierzyć wykonanie tego obowiązku podmiotowi trzeciemu (wykonawstwo zastępcze) bez uprzedniej zgody sądu, z jednoczesnym obciążeniem Wykonawcy kosztami wykonawstwa zastępczego. Zamawiającemu przysługuje prawo potrącenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy kwoty poniesionej z tytułu zlecenia wykonania robót wykonawcy zastępczemu,
- 6) utrzymania terenu robót w należytych stanie i usuwania na bieżąco zbędnych odpadów, śmieci na swój koszt, usuwania z terenu robót zbędnych materiałów oraz niepotrzebnych urządzeń prowizorycznych. W przypadku nie wywiązywania się z tego obowiązku przez Wykonawcę, w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie, Zamawiający ma prawo powierzyć wykonanie tego obowiązku podmiotowi trzeciemu (wykonawstwo zastępcze) bez uprzedniej zgody sądu, z jednoczesnym obciążeniem Wykonawcy kosztami wykonawstwa zastępczego. Zamawiającemu przysługuje prawo potrącenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy kwoty poniesionej z tytułu zlecenia wykonania prac wykonawcy zastępczemu,
- 7) zrealizowania Przedmiotu Umowy oraz usunięcia wszelkich wad, kolizji i dokonania niezbędnych przeróbek (jeżeli kolizje i przeróbki wynikają z zastosowanej przez Wykonawcę technologii lub organizacji i nie zostały zgłoszone przez Wykonawcę na etapie składania ofert z należytą starannością, pilnością i zgodnie z postanowieniami niniejszej umowy;
- 8) uzyskania i przekazania Zamawiającemu wszelkich aktualnych i zatwierdzonych atestów, certyfikatów, deklaracji zgodności dla użytych materiałów a także wykonania pomiarów i badań potrzebnych do prawidłowego wykonania Przedmiotu Umowy,
- 9) informowania uprawnionego przedstawiciela Zamawiającego o gotowości do sprawdzenia i odbioru robót zanikających lub ulegających zakryciu,
- 10) przekazania wszelkiej dokumentacji niezbędnej do odbioru Przedmiotu Umowy nie później niż na 3 dni przed dniem odbioru końcowego wykonania Przedmiotu Umowy określonym

przez Zamawiającego, zgodnie z postanowieniami §9 ust. 1 pkt.2 oraz dokumentacji powykonawczej.

- 11) ponoszenia odpowiedzialności za ewentualne szkody wobec Zamawiającego oraz osób trzecich wynikłe na skutek prowadzenia robót lub innych działań Wykonawcy;

§ 5

Wykonawca zobowiązuje się zapewnić realizację Umowy przez osoby uprawnione do wykonania Przedmiotu Umowy wskazane w ofercie Wykonawcy z dnia2022 r. (dalej „Oferta”).

1. Przedmiot Umowy wykonany będzie z materiałów i urządzeń dostarczonych przez Wykonawcę na jego koszt na teren robót.
2. Wykonawca gwarantuje, że wszelkie materiały wykorzystane do realizacji Przedmiotu Umowy będą fabrycznie nowe, będą posiadały wszelkie niezbędne aprobaty lub certyfikaty potwierdzające ich dopuszczenie do obrotu w budownictwie, na okoliczność czego Wykonawca przedłoży wszelkie niezbędne dokumenty.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zbadania i zatwierdzenia materiałów i ich dostawców w przypadku, gdy jakość dostarczanych materiałów lub urządzeń wzbudzi wątpliwości Zamawiającego, a także prawo do rezygnacji z użycia materiałów jeżeli nie będą one zgodne z obowiązującymi przepisami prawa lub wymaganiami określonymi w opisie Przedmiotu zamówienia. Wykonawca ponosi wyłączną odpowiedzialność za skutki wykorzystania materiałów (w tym pokrycie szkód, które powstały z tego tytułu), które nie uzyskały akceptacji Zamawiającego przed ich wbudowaniem.

§ 6

Strony ustalają, że wykonanie w całości Przedmiotu Umowy, w tym uporządkowanie terenu budowy oraz Odbiór końcowy zgodnie z postanowieniami §9 ust.1 pkt.2 niniejszej Umowy, nastąpi w terminie do dnia2022 roku.

§ 7

1. Strony ustaliły wartość ryczałtowa wynagrodzenia za prawidłową realizację przedmiotu Umowy na podstawie oferty Wykonawcy na kwotę:
netto PLN + podatek VAT 23 % tj. brutto
PLN (słownie cena brutto: zł 00/100),
2. Wynagrodzenie płatne będzie w całości po odbiorze przez Zamawiającego bez zastrzeżeń wykonanego Przedmiotu Umowy.
3. Centralny Ośrodek Sportu Ośrodek Przygotowań Olimpijskich we Władysławowie jest oddziałem osoby prawnej w rozumieniu ustawy o podatku od towarów i usług, czyli nie jest podatnikiem podatku VAT. Podatnikiem jest centrala osoby prawnej: Centralny Ośrodek Sportu w Warszawie. W związku z powyższym faktury należy wystawiać zgodnie z poniższymi danymi, Nabywcę: Centralny Ośrodek Sportu, Ul. Łazienkowska 6a, 00-449 Warszawa, NIP: 70102/3950 i Odbiorcę: Centralny Ośrodek Sportu Ośrodek Przygotowań Olimpijskich im. Feliksa Stamma Cetniewo we Władysławowie, Ul. Żeromskiego 52, 84-120 Władysławowo.
4. W przypadku wystąpienia robót zaniechanych, zamiennych lub dodatkowych wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie odpowiedniej zmianie. Podstawą określenia kwoty odpowiadającej wynagrodzeniu za zaniechany, zamienny lub dodatkowy zakres robót będzie protokół podpisany przez Strony oraz kosztorys sporządzony przez Wykonawcę metodą szczegółową, tj. określający ilość jednostek przedmiarowych danego zakresu robót, zatwierdzony przez Zamawiającego, przy czym cena jednostkowa dla robót wykonywanych według nowej technologii zostanie obliczona w sposób określony poniżej:
 - stawka robocizny, wskaźnik kosztów pośrednich i zysku zostaną określone przez Wykonawcę jako wartości wspólne dla robót zaniechanych, zamiennych oraz dodatkowych i podane przed rozpoczęciem prac budowlanych w protokole przekazania terenu robót.
 - ceny materiałów - według średnich cen opublikowanych w kwartalnej Informacji cenowej o cenach materiałów budowlanych, elektrycznych i instalacyjnych (IMB; IME i IMI) SEKOCENBUD, obowiązujących w danym okresie i zawierających ceny zakupu, a w przypadku ich braku według cen udokumentowanych i uzgodnionych z Zamawiającym,
 - ceny sprzętu - według średnich cen opublikowanych w kwartalnej Informacji cenowej o cenach pracy sprzętu (IRS) SEKOCENBUD, obowiązujących w danym

okresie, a w przypadku ich braku według cen udokumentowanych i uzgodnionych z Zamawiającym.

- Tak sporządzony kosztorys różnicowy po uprzednim jego sprawdzeniu i zatwierdzeniu przez uprawnionego przedstawiciela Zamawiającego będzie stanowił podstawę do zmiany Umowy w formie zawarcia przez Strony pisemnego aneksu do Umowy w zakresie zmiany wynagrodzenia Wykonawcy. Wykonawca może przystąpić do realizacji robót zamiennych i dodatkowych po zawarciu z Zamawiającym stosownego aneksu do Umowy.
5. W przypadku konieczności przerwania robót lub ograniczenia zakresu rzeczowego Przedmiotu Umowy (zaniechania robót) przez Zamawiającego, Wykonawca oświadcza, że nie będzie dochodził roszczeń z tego tytułu, z zastrzeżeniem, że w tym przypadku Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie jedynie za faktycznie wykonane i odebrane przez Zamawiającego bez zastrzeżeń roboty oraz koszty robót zabezpieczających, o ile zostaną potwierdzone w podpisanym przez Zamawiającego w protokole inwentaryzacji.
 6. Rozliczenie wynagrodzenia Wykonawcy za wykonanie robót stanowiących Przedmiot Umowy zostanie dokonane z dołu, po dokonaniu odbioru końcowego oraz na podstawie wystawionej prawidłowo i doręczonej Zamawiającemu faktury, w terminie płatności wynoszącym 30 dni od dnia doręczenia prawidłowo wystawionej faktury, przy czym kwota wynagrodzenia musi zostać uprzednio potwierdzona przez upoważnionego przedstawiciela Zamawiającego. Zapłata wynagrodzenia i wszystkie inne płatności dokonywane na podstawie Umowy będą realizowane w złotych polskich.
 7. Po przekazaniu Zamawiającemu wszelkiej dokumentacji przewidzianej niniejszą umową odbędzie się odbiór końcowy realizacji Przedmiotu Umowy.
 8. Wynagrodzenie Wykonawcy uwzględnia wszystkie koszty realizacji Przedmiotu Umowy, w tym koszty materiałów koniecznych do prawidłowego wykonania Przedmiotu Umowy, przywrócenie powierzchni kortów tenisowych do stanu poprzedniego, dokumentacji powykonawczej oraz obejmuje wynagrodzenie za wszelkie prace, w tym przygotowawcze, jakie mogą być związane z wykonaniem Przedmiotu Umowy, jak również koszty m.in. transportu, atestów, certyfikatów, wykonania pomiarów, prób, sprawdzeń, utylizacji odpadów. Wynagrodzenie uwzględnia również obowiązujące w Polsce podatki, łącznie z VAT oraz opłaty celne i inne opłaty związane z wykonywaniem robót.
 9. Wynagrodzenie zostanie zapłacone przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w fakturze. Za datę zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
 10. Wykonawca bez pisemnej zgody Zamawiającego pod rygorem nieważności takiej czynności, nie może przenieść praw, w tym wierzytelności pieniężnych wynikających z Umowy na podmiot trzeci.

§ 8

Wykonawca oświadcza, że przedmiot umowy wykona samodzielnie, bez udziału podwykonawców.

§ 9

1. Podczas realizacji Przedmiotu Umowy zastosowane będą:
 - 1) odbiory robót zanikających i ulegających zakryciu dokonywane przez uprawnionego przedstawiciela z ramienia Zamawiającego w ciągu 2 dni roboczych od powiadomienia Zamawiającego pisemnie, faxem lub e-mailem przez Wykonawcę o gotowości do przeprowadzenia odbioru robót przez zamawiającego,
 - 2) odbiór końcowy Przedmiotu Umowy - dokonywany przez uprawnionych przedstawicieli obu Stron, w ciągu 3 dni od powiadomienia zamawiającego pisemnie, faxem lub e-mailem na adres, przez Wykonawcę o gotowości do przeprowadzenia odbioru całkowicie ukończonych wszystkich robót objętych Przedmiotem Umowy. Termin odbioru wyznaczy Zamawiający. Strony sporządza oraz podpiszą protokół odbioru końcowego. Odbiór końcowy zostaje dokonany pod warunkiem podpisania protokołu odbioru końcowego przez obie Strony bez istotnych uwag lub zastrzeżeń ze strony Zamawiającego.
2. Zamawiający może wstrzymać się od dokonania stosownego odbioru zgłoszonych przez Wykonawcę robót w przypadku, gdy zakres zgłoszonych do odbioru robót nie odpowiada lub jest niezgodny z wymaganiami określonymi w niniejszej Umowie lub są wady istotne robót zgłoszonych do odbioru.
3. Jeżeli w trakcie odbioru końcowego robót zostaną stwierdzone usterki to fakt ten zostanie odnotowany w protokole odbioru końcowego ze wskazaniem rodzaju usterek, a Wykonawcy zostanie wskazany przez Zamawiającego termin na usunięcie usterek.

4. W przypadku usunięcia usterek przez Wykonawcę w terminie, o którym mowa w ust. 3 powyżej, za termin wykonania Przedmiotu umowy uważa się dzień podpisania protokołu odbioru końcowego przez obie Strony. O zakończeniu usuwania usterek Wykonawca zobowiązany jest powiadomić Zamawiającego pisemnie, faxem lub e-mailem. Za termin zakończenia usuwania usterek uznaje się termin zgłoszenia ich usunięcia Zamawiającemu. Zamawiający na podstawie powiadomienia Wykonawcy wyznaczy termin przystąpienia do odbioru robót, które były wykonane z usterkami oraz spisie protokół z ich odbioru.
5. W przypadku nie usunięcia przez Wykonawcę usterek we wskazanym terminie Zamawiający na piśmie wyznaczy Wykonawcy dodatkowy termin na usunięcie usterek z zastrzeżeniem, że w przypadku nieusunięcia usterek w tym terminie Zamawiający będzie uprawniony do odstąpienia od Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy. Prawo odstąpienia od Umowy może być wykonane w terminie 30 dni od dnia stwierdzenia zajścia podstawy do odstąpienia,
6. W przypadku nie usunięcia przez Wykonawcę w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego wad ujawnionych przy odbiorze robót bądź w okresie rękojmi i gwarancji Zamawiający uprawniony będzie do zlecenia usunięcia stwierdzonych wad bądź usterek osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy, bez potrzeby dodatkowego wezwania Wykonawcy (wykonanie zastępcze).
7. W przypadku zwłoki Wykonawcy w realizacji Umowy, po bezskutecznym upływie terminu wyznaczonego przez Zamawiającego w pisemnym wezwaniu do usunięcia naruszeń, Zamawiający ma prawo zlecić wykonanie robót osobie trzeciej według własnego wyboru na koszt Wykonawcy (wykonanie zastępcze).

§ 10

1. Zamawiający może obciążyć Wykonawcę karami umownymi:
 - a) za każdy rozpoczęty dzień zwłoki w wykonaniu całości Przedmiotu Umowy - w wysokości 0,1% kwoty wynagrodzenia brutto określonego w 7 ust. 1 Umowy,
 - b) za każdy dzień zwłoki w rozpoczęciu usunięcia stwierdzonych przez Zamawiającego usterek lub wad w okresie gwarancji lub rękojmi, liczonych od dokonania zgłoszenia przez Zamawiającego - w wysokości 0,1% kwoty wynagrodzenia brutto określonego w §7 ust. 1 Umowy,
 - c) w przypadku odstąpienia od Umowy lub jej rozwiązania z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 10% kwoty wynagrodzenia brutto określonego w §7 ust. 1 Umowy;
2. Łączna maksymalna wysokość kar umownych, o których mowa w ust. 1 nie może przekraczać 10% łącznego wynagrodzenia ryczałtowego brutto określonego w §7 ust. 1 Umowy.
3. W przypadku poniesienia szkody przewyższającej wysokość naliczonej kary umownej Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego do wysokości poniesionej szkody.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo potrącenia kar umownych i innych należności z wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy.
5. Za opóźnienie w zapłacie wynagrodzenia Wykonawca może żądać zapłaty odsetek ustawowych.

§ 11

1. Zamawiający ma prawo odstąpić od Umowy w terminie do 30 dni od stwierdzenia zaistnienia zdarzenia uprawniającego do odstąpienia w przypadkach przewidzianych w Umowie jeżeli:
 - a) Wykonawca nie przejął terenu robót lub nie rozpoczął robót bez uzasadnionych przyczyn zgodnie z Umową, a opóźnienie Wykonawcy w tym zakresie przekracza 3 dni mimo wezwania przez Zamawiającego złożonego na piśmie,
 - b) złożono w stosunku do Wykonawcy wnioski o upadłość lub rozpoczęto likwidację działalności Wykonawcy lub wykreślono Wykonawcę ze stosowanego rejestru,
 - c) wszczęto w stosunku do Wykonawcy postępowanie egzekucyjne lub zabezpieczające, którego charakter zagraża wywiązaniu się przez Wykonawcę z niniejszej Umowy w sposób należyty,
 - d) Wykonawca przerwie bez uzgodnienia z Zamawiającym realizację robót i nie podejmie ich przez okres kolejnych 3 dni pomimo wezwania Zamawiającego o podjęcie przerwanych robót,
 - e) Wykonawca nie będzie wykonywał robót zgodnie z Umową lub też nienależycie będzie wykonywał swoje zobowiązania wynikające z Umowy lub wykonuje roboty

wadliwe lub niezgodne z wymaganiami Zamawiającego i nie reaguje na polecenia Zamawiającego dotyczące poprawek i zmiany sposobu wykonania robót.

2. Odstąpienie od Umowy wymaga zachowania formy pisemnej.
3. Odstąpienie od Umowy przez Zamawiającego z przyczyn określonych w ust. 1 lub innych wskazanych w Umowie, uprawnia Zamawiającego do naliczenia kary umownej określonej w § 10 ust. 1 pkt. c Umowy.
4. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, Zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie 10 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu prawidłowego wykonania części Umowy do dnia odstąpienia. Do ustalenia wynagrodzenia w takim przypadku odpowiednie zastosowanie ma postanowienie § 7 ust. 5.
5. W przypadku odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Wykonawcę obciążają następujące obowiązki szczegółowe:
 - a) Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi inwentaryzację stanu zaawansowania robót wraz z zestawieniem wartości wykonanych robót według stanu na dzień odstąpienia i przedłoży je do Zamawiającego w terminie 7 dni od dnia odstąpienia,
 - b) W terminie 7 dni od daty przedłożenia inwentaryzacji stanu zaawansowania robót, o którym mowa w lit. a, Zamawiający przy udziale Wykonawcy dokona sprawdzenia zgodności inwentaryzacji ze stanem faktycznym i sporządzi wspólnie z Wykonawcą szczegółowy protokół inwentaryzacji stanu zaawansowania robót wraz z zestawieniem wyliczenia należnego wynagrodzenia za zinventaryzowane prawidłowo wykonane i zaakceptowane przez Zamawiającego roboty.
 - c) W przypadku uchybienia przez Wykonawcę wykonania obowiązków wskazanych w lit. a, Wykonawca upoważnia Zamawiającego do jednostronnego sporządzenia i podpisania inwentaryzacji określonej w lit. a oraz protokołu wskazanego w lit. b, który będzie wiążący dla Wykonawcy.
6. W przypadku odstąpienia od Umowy postanowienia dotyczące kar umownych nadal obowiązują Strony.

§ 12

1. Na wykonane roboty w ramach Przedmiotu Umowy Wykonawca udziela Zamawiającemu 24 miesięcy gwarancji, której bieg rozpoczyna się od dnia podpisania przez obie strony protokołu odbioru końcowego Przedmiotu Umowy bez istotnych zastrzeżeń ze stron Zamawiającego. Okres gwarancji ulegnie wydłużeniu o okres równy czasowi usunięcia wad lub usterek z tytułu gwarancji.
2. Zamawiający ma prawo wyboru wykonania uprawnień z tytułu rękojmi lub gwarancji.
3. Wady lub usterek ujawnione w okresie objętym gwarancją lub rękojnią będą usuwane przez Wykonawcę na jego koszt. O wykryciu wady lub usterki Zamawiający zobowiązany jest zawiadomić Wykonawcę na piśmie, przesyłając Wykonawcy dokument określający wadę i termin jej usunięcia.
4. W przypadku nieusunięcia wad lub usterek przez Wykonawcę wyznaczonym terminie, Zamawiający może powierzyć te czynności osobie trzeciej, na ryzyko i koszt Wykonawcy.
5. Niezależnie od uprawnień z tytułu rękojmi i gwarancji Zamawiający może żądać odszkodowania za wszelkie szkody powstałe w wyniku zaistnienia wad lub usterek.
6. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu gwarancji także po terminie określonym w ust. 1, jeżeli zgłosił wadę lub usterkę w ramach gwarancji przed upływem tego terminu.
7. Wykonawca jest odpowiedzialny z tytułu rękojmi za wady lub usterek Przedmiotu Umowy istniejące w czasie dokonywania czynności odbioru końcowego robót oraz za wady lub usterek powstałe po odbiorze końcowym robót Wykonawca zobowiązany jest naprawić wszelkie szkody spowodowane przez Wykonawcę podczas usuwania wad w okresie gwarancji lub rękojmi.

§ 13

1. Spory związane z zawarciem lub wykonaniem niniejszej Umowy podlegają rozstrzygnięciu sądu powszechnego właściwego dla siedziby Zamawiającego.
2. Strony upoważniają następujące osoby do działań i wzajemnych kontaktów w ramach realizacji niniejszej Umowy:
 - a) w imieniu Zamawiającego:

.....

b) w imieniu Wykonawcy:

-
3. Zmiana osób lub danych kontaktowych osób wymienionych w ust. 3 nie stanowi zmiany Umowy i nie wymaga aneksu do Umowy. Druga Strona związana jest informacją o zmianie osoby lub danych kontaktowych osoby, jeżeli Strona poinformuje ją na piśmie z podaniem danych nowej osoby lub nowych danych kontaktowych.
 4. Korespondencja wysłana listem poleconym na następujące adresy korespondencyjne Stron będzie uznana za doręczoną:
Adres korespondencyjny Zamawiającego: COS OPO Cetniewo, ul Żeromskiego 52, 84-120 Władystawowo.
Adres korespondencyjny Wykonawcy:
 5. Zmiana adresu korespondencyjnego nie jest zmianą Umowy i nie wymaga aneksu do Umowy. Jest ona skuteczna pod warunkiem uprzedniego zawiadomienia na piśmie drugiej Strony o zmianie adresu wraz z podaniem aktualnego adresu do korespondencji.

§ 14

POUFNOŚĆ

1. Strony zachowają w poufności wszelkie informacje dotyczące realizacji niniejszej Umowy, jak również informacje dotyczące drugiej Strony, o których się dowiedzieli w związku z zawarciem lub wykonaniem Umowy i nie będą ich ujawniać osobom trzecim bez pisemnej zgody Strony, której informacje dotyczą jeżeli te informacje nie są publicznie dostępne lub nie stanowią informacji publicznej w rozumieniu odrębnych przepisów.
2. Bez pisemnej zgody drugiej Strony mogą być ujawniane informacje, o których mowa w ust. 1:
 - 1) Na podstawie powszechnie obowiązującego prawa,
 - 2) Informacje uprzednio udostępnione publicznie przez Stronę, której dotyczą lub udostępnione za jej zgodą.
3. Obowiązek, o którym mowa w ust. 1 obowiązuje Strony przez okres 5 (pięciu) lat od dnia zawarcia Umowy.

§ 15

1. Wszelkie zmiany Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Cesja wierzytelności Wykonawcy wymaga uprzedniej zgody na piśmie Zamawiającego.
3. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej Umowie zastosowanie mają przepisy powszechnie obowiązującego prawa.
4. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.
5. Umowa wchodzi w życie z dniem jej zawarcia.

§ 16

Integralną część Umowy stanowią załączniki:

- 1) Załącznik nr 1 - Opis przedmiotu zamówienia,
- 2) Załącznik nr 2 - Oferta Wykonawcy

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

KONTRASYGNA TA GŁÓWNEJ KSIĘGOWEJ