

**Ogłoszenie o zamówieniu  
Roboty budowlane**

**Modernizacja istniejącego węzła ciepłego 3-funkcyjnego, szeregowo-równoległego dla instalacji CT, CO i CWU w budynku Torwar I Centralnego Ośrodka Sportu w Warszawie przy ul. Łazienkowskiej 6a**

**SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY**

**1.1.) Rola zamawiającego**

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

**1.2.) Nazwa zamawiającego:** Centralny Ośrodek Sportu

**1.3.) Oddział zamawiającego:** Dział Zamówień Publicznych

**1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 142733356

**1.5) Adres zamawiającego**

**1.5.1.) Ulica:** Łazienkowska 6a

**1.5.2.) Miejscowość:** Warszawa

**1.5.3.) Kod pocztowy:** 00-449

**1.5.4.) Województwo:** mazowieckie

**1.5.5.) Kraj:** Polska

**1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3:** PL911 - Miasto Warszawa

**1.5.7.) Numer telefonu:** 22 52 98 768

**1.5.9.) Adres poczty elektronicznej:** przetargi@cos.pl

**1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego:** <https://bip.cos.pl/>

**1.6.) Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - instytucja gospodarki budżetowej

**1.7.) Przedmiot działalności zamawiającego:** Inna działalność

Sport

**SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE**

**2.1.) Ogłoszenie dotyczy:**

Zamówienia publicznego

**2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług:** Nie

**2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:**

Modernizacja istniejącego węzła ciepłego 3-funkcyjnego, szeregowo-równoległego dla instalacji CT, CO i CWU w budynku Torwar I Centralnego Ośrodka Sportu w Warszawie przy ul. Łazienkowskiej 6a

**2.4.) Identyfikator postępowania:** ocids-148610-59d5068b-f6d6-11ec-9a86-f6f4c648a056

**2.5.) Numer ogłoszenia:** 2022/BZP 00230406/01

**2.6.) Wersja ogłoszenia:** 01

**2.7.) Data ogłoszenia:** 2022-06-29 13:29

**2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań:** Tak

**2.9.) Numer planu postępowań w BZP:** 2021/BZP 00010444/01/P

**2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:**

1.1.4 Przebudowa węzła ciepłego Torwar I

**2.11.) O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wyłącznie wykonawcy, o których mowa w art. 94 ustawy:** Nie

**2.14.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:** Nie

**2.16.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną**

Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

### SEKCJA III – UDOSTĘPNIANIE DOKUMENTÓW ZAMÓWIENIA I KOMUNIKACJA

**3.1.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania**

<https://bip.cos.pl/>

**3.2.) Zamawiający zastrzega dostęp do dokumentów zamówienia:** Nie

**3.4.) Wykonawcy zobowiązani są do składania ofert, wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, oświadczeń oraz innych dokumentów wyłącznie przy użyciu środków komunikacji elektronicznej:** Tak

**3.5.) Informacje o środkach komunikacji elektronicznej, przy użyciu których zamawiający będzie komunikował się z wykonawcami - adres strony internetowej:** <https://miniportal.uzp.gov.pl/>

**3.6.) Wymagania techniczne i organizacyjne dotyczące korespondencji elektronicznej:** W postępowaniu o udzielenie zamówienia komunikacja między Zamawiającym a Wykonawcami odbywa się przy użyciu miniPortalu <https://miniportal.uzp.gov.pl/>, ePUAPu <https://epuap.gov.pl/wps/portal> oraz poczty elektronicznej. Wykonawca zamierzający wziąć udział w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, musi posiadać konto na ePUAP. Wykonawca posiadający konto na ePUAP ma dostęp do formularzy: złożenia, zmiany, wycofania oferty lub wniosku oraz do formularza do komunikacji. Wymagania techniczne i organizacyjne wysyłania i odbierania dokumentów elektronicznych, elektronicznych kopii dokumentów i oświadczeń oraz informacji przekazywanych przy ich użyciu opisane zostały w Regulaminie korzystania z miniPortalu oraz Regulaminie ePUAP. Maksymalny rozmiar plików przesyłanych za pośrednictwem dedykowanych formularzy do: złożenia, zmiany, wycofania oferty lub wniosku oraz do komunikacji wynosi 150 MB. Za datę przekazania oferty, wniosków, zawiadomień, dokumentów elektronicznych, oświadczeń lub elektronicznych kopii dokumentów lub oświadczeń oraz innych informacji przyjmuje się datę ich przekazania na ePUAP. Zamawiający przekazuje link do postępowania oraz ID postępowania jako załącznik do niniejszej SWZ. Dane postępowanie można wyszukać również na Liście wszystkich postępowań klikając wcześniej opcję „Dla Wykonawców” lub ze strony głównej z zakładki Postępowania na miniPortalu.

**3.8.) Zamawiający wymaga sporządzenia i przedstawienia ofert przy użyciu narzędzi elektronicznego modelowania danych budowlanych lub innych podobnych narzędzi, które nie są ogólnie dostępne:** Nie

**3.12.) Oferta - katalog elektroniczny:** Zamawiający wymaga złożenia oferty w postaci katalogu elektronicznego

**3.14.) Języki, w jakich mogą być sporządzane dokumenty składane w postępowaniu:**

polski

**3.15.) RODO (obowiązek informacyjny):** 1. Zgodnie z art. 13 ust. 1 i ust. 2 ogólnego Rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r. (RODO) informuję, iż Administratorem danych osobowych jest Centralny Ośrodek Sportu, ul. Łazienkowska 6a, 00-449 Warszawa. Dane kontaktowe do Inspektora Ochrony Danych: [iod@cos.pl](mailto:iod@cos.pl). 2. Dane osobowe Wykonawcy i jego przedstawicieli będą przetwarzane w celu zawarcia umowy lub realizacji działań niezbędnych do zawarcia umowy przed jej zawarciem, a podstawą prawną przetwarzania danych osobowych jest Art. 6, ust. 1, lit. b) RODO. Dane osobowe mogą zostać również wykorzystane w celu potwierdzenia kwalifikacji i uprawnień wymaganych przepisami prawa, które powinni posiadać przedstawiciele Wykonawcy w ramach współpracy z Administratorem. Jest to podstawa prawna przetwarzania danych osobowych wynikająca z Art. ust. 1, lit. c) RODO tj. przetwarzanie jest niezbędne do wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na Administratorze. 3. Dane osobowe będą przetwarzane przez okres wynikający z wymagań prawnych nakładanych na Administratora w zakresie prowadzenia postępowań zakupowych i związanych z nim czynności. Dane osobowe Wykonawcy i jego przedstawicieli mogą zostać udostępnione dostawcom systemów informatycznych i kancelariom prawnym, z którymi współpracuje Administrator. Dane osobowe Wykonawcy mogą zostać upublicznione zgodnie z wymaganiami prawnymi w obszarze zamówień publicznych. 4. Wykonawca/Oferent lub jego przedstawiciele posiadają prawo dostępu do treści swoich danych oraz prawo ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania oraz prawo do przenoszenia danych. 5. Wykonawca/Oferent lub jego przedstawiciele mają prawo wniesienia skargi do właściwego organu nadzorczego w zakresie ochrony danych osobowych gdy uznają, iż przetwarzanie danych osobowych ich dotyczących narusza przepisy ogólnego Rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r. Podanie przez Wykonawcę/Oferenta danych osobowych jest warunkiem zawarcia umowy i współpracy z Administratorem. 6. Wykonawca/Oferent jest zobowiązany do przekazania niniejszej informacji swoim przedstawicielom, których dane zostaną przekazane Administratorowi w ramach realizacji umowy.

**3.16.) RODO (ograniczenia stosowania):** 1. posiada Pani/Pan: a) na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących; b) na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych; c) na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO; d) prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO; 2. nie przysługuje Pani/Panu: a) w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych; b) prawo do

przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO; c) na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

## SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

### 4.1.) Informacje ogólne odnoszące się do przedmiotu zamówienia.

4.1.1.) Przed wszczęciem postępowania przeprowadzono konsultacje rynkowe: Nie

4.1.2.) Numer referencyjny: NZ/P/9/2022

4.1.3.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.1.4.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.1.8.) Możliwe jest składanie ofert częściowych: Nie

4.1.13.) Zamawiający uwzględnia aspekty społeczne, środowiskowe lub etykiety w opisie przedmiotu zamówienia: Nie

### 4.2. Informacje szczegółowe odnoszące się do przedmiotu zamówienia:

#### 4.2.2.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem jest modernizacja istniejącego węzła cieplnego 3-funkcyjnego, szeregowo-równoległego dla instalacji CT, CW i CWU w budynku Torwar I Centralnego Ośrodka Sportu przy ul. Łazienkowskiej 6a.

2. PRZEBUDOWA WĘZŁA CIEPLNEGO POWINNA OBEJMOWAĆ :

Kompleksową modernizację istniejącego węzła cieplnego w zakresie technologii, automatyki i instalacji elektrycznych mającą na celu dostosowanie węzła do zredukowanej mocy cieplnej oraz dostosowanie do aktualnych wymagań normy PN-B-02423:1999 oraz wytycznych Veolia Energia Warszawa wraz z robotami budowlanymi w węźle cieplnym. Wymianę istniejącego węzła przyłączeniowego od zaworów głównych na wlocie sieci do pomieszczenia węzła (z pozostawieniem istniejących zaworów głównych). Wszystkie prace remontowo-budowlane należy wykonać po demontażu urządzeń istniejącego węzła cieplnego.

Istniejący węzeł cieplny zlokalizowany jest w pomieszczeniu o powierzchni 62m<sup>2</sup>. Pomieszczenie węzła zlokalizowano poniżej poziomu terenu, otaczającego budynek.

Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje:

- a) demontaż urządzeń istniejącego węzła cieplnego,
- b) roboty remontowo- budowlane w pomieszczeniu węzła cieplnego,
- c) wywiezienie i utylizacja materiałów z demontażu,
- d) wykonanie instalacji odwadniającej i wentylacji pomieszczenia węzła cieplnego,
- e) montaż węzła cieplnego (urządzeń, armatury, automatyki i instalacji elektrycznej,
- f) próby ciśnienia,
- g) malowanie rurociągów/izolowanie rurociągów i urządzeń,
- h) zgłoszenie urządzeń do UDT (likwidowanych i nowych), zorganizowanie odbiorów i pokrycie kosztów tych odbiorów
- i) zorganizowanie odbioru z Veolia Energia Warszawa S.A., uczestnictwo w odbiorze i doprowadzenie do skutecznego odbioru.

W ramach modernizacji należy również uwzględnić wykonanie dopustu z wody sieciowej na potrzeby napełniania i uzupełnienia instalacji CO i CT. Przewód dopustowy wpiąć do przewodu powrotnego węzła przyłączeniowego, na przewodzie dopustowym należy uwzględnić montaż zaworu odcinającego, filtra magnetycznego, reduktora ciśnienia oraz wodomierza z nadajnikiem impulsów.

Szczegółowy dobór urządzeń zgodnie z zestawieniem materiałów i schematem węzła.

#### 2.1 ROBOTY DEMONTAŻOWE

Przed rozpoczęciem robót instalacyjnych oraz robót przygotowawczych w pomieszczeniu należy wykonać demontaż urządzeń istniejącego węzła cieplnego. Przed rozpoczęciem robót demontażowych, w szczególności ciepłomierza i regulatora dpv zamiar należy zgłosić dostawcy ciepła.

#### 2.2 ROBOTY REMONTOWO-BUDOWLANE

Ściany wewnętrzne, sufity, wykonanie posadzki, drzwi :

Powierzchnie ścian i sufitów oczyścić, nierówności miejscowe wyrównać za pomocą szpachli gipsowej. Należy sprawdzić przyczepność powłok malarskich i usunąć fragmenty farby o złej przyczepności do podłoża. W przypadku stwierdzenia odparzeń istniejącego tynku, należy usunąć luźne fragmenty i w miejscach odparzeń wykonać nowy tynk. Na ścianach wykonać lamperię (farba jasna olejna) do wysokości 1,7m od posadzki, powyżej i na suficie zastosować farbę emulsyjną białą.

Należy wykonać nową posadzkę ze spadkiem 1% w kierunku projektowanych wpustów podłogowych

Należy wymienić istniejące drzwi węzła na atestowane drzwi o odporności ogniowej EI60, otwierane na zewnątrz pomieszczenia i wyposażone w zamek patentowy „antypanik” zgodnie z wymaganiami Veolia. Wymiary drzwi 90x200cm.

#### 2.3 ROBOTY INSTALACYJNE

Kanalizacja i woda zimna, wentylacja pomieszczenia, rozwiązania ppoż. przejść instalacyjnych :

Należy wykonać od nowa instalację odwadniającą węzła cieplnego. W pomieszczeniu węzła zaprojektowano dwa wpusty podłogowe z rusztem żeliwnym DN100 w kierunku których wykonano spadek posadzki węzła cieplnego.

Należy wykonać odprowadzenie spustów z urządzeń umieszczonych centralnie w pomieszczeniu węzła nad podłogę

pomieszczenia. Spusty z rozdzielaczy instalacyjnych i makiety węża sprowadzić do lejków instalacji odwadniającej. Odwodnienia makiety i rozdzielaczy oraz odwodnienia liniowe włączyć do istniejącej studni schładzającej, po jej wcześniejszym oczyszczeniu. Na potrzeby odwodnienia studni projektuję się demontaż istniejącej pompy AP i montaż pompy KP350 A1 firmy Grundfos.

Należy zdemontować istniejące wentylatory. Przewiduje się wykonanie kanału nawiewnego typu „Z” o wymiarach 400x200 sprowadzonego 0,5m nad posadzkę w pomieszczeniu – na kanale zamontować przepustnicę umożliwiającą ograniczenie przepływu powietrza w kanale.

Należy zamontować wywiew powietrza z pomieszczenia przez wentylator kanałowy TD-1000/250 3V firmy Venture Industries o wydatku 850-930m<sup>3</sup>/h. Wentylator powinien mieć możliwość pracy w 5-stopniach prędkości

**4.2.6.) Główny kod CPV:** 45000000-7 - Roboty budowlane

**4.2.7.) Dodatkowy kod CPV:**

45300000-0 - Roboty instalacyjne w budynkach

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45311000-0 - Roboty w zakresie okablowania oraz instalacji elektrycznych

45311100-1 - Roboty w zakresie okablowania elektrycznego

45311200-2 - Roboty w zakresie instalacji elektrycznych

45317100-3 - Instalowanie elektrycznych urządzeń pompowych

45317300-5 - Elektryczne elektrycznych urządzeń rozdzielczych

45331000-6 - Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

45320000-6 - Roboty izolacyjne

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

**4.2.8.) Zamówienie obejmuje opcje:** Nie

**4.2.10.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:** 91 dni

**4.2.11.) Zamawiający przewiduje wznowienia:** Nie

**4.2.13.) Zamawiający przewiduje udzielenie dotychczasowemu wykonawcy zamówień na podobne usługi lub roboty budowlane:** Tak

**4.2.14.) Przedmiot, wielkość lub zakres oraz warunki zamówień na podobne usługi lub roboty budowlane:** 17. Zamawiający przewiduje udzielanie zamówień, o których mowa w art. 214 ust. 1 pkt. 7 ustawy Pzp do wysokości 25% zamówienia podstawowego. Zamówienie będzie polegało na powtórzeniu podobnych robót budowlanych.

**4.3.) Kryteria oceny ofert**

**4.3.1.) Sposób oceny ofert:** Przyznanie punktacji na zasadach określonych w SWZ.

**4.3.2.) Sposób określania wagi kryteriów oceny ofert:** Punktowo

**4.3.3.) Stosowane kryteria oceny ofert:** Kryterium ceny oraz kryteria jakościowe

**Kryterium 1**

**4.3.5.) Nazwa kryterium:** Cena

**4.3.6.) Waga:** 60

**Kryterium 2**

**4.3.4.) Rodzaj kryterium:**  
inne.

**4.3.5.) Nazwa kryterium:** Gwarancja i rękojmia na roboty instalacyjno-budowlane

**4.3.6.) Waga:** 40

**4.3.10.) Zamawiający określa aspekty społeczne, środowiskowe lub innowacyjne, żąda etykiet lub stosuje rachunek kosztów cyklu życia w odniesieniu do kryterium oceny ofert:** Nie

**SEKCJA V - KWALIFIKACJA WYKONAWCÓW**

**5.1.) Zamawiający przewiduje fakultatywne podstawy wykluczenia:** Tak

**5.2.) Fakultatywne podstawy wykluczenia:**

Art. 109 ust. 1 pkt 1

Art. 109 ust. 1 pkt 3

Art. 109 ust. 1 pkt 4

Art. 109 ust. 1 pkt 5

Art. 109 ust. 1 pkt 7

Art. 109 ust. 1 pkt 8

Art. 109 ust. 1 pkt 9

Art. 109 ust. 1 pkt 10

**5.3.) Warunki udziału w postępowaniu:** Tak

**5.4.) Nazwa i opis warunków udziału w postępowaniu.**

d) zdolności technicznej lub zawodowej:

Wykonawca spełni warunek jeżeli wykaże, że dysponuje lub będzie dysponować:

1.1 Kierownikiem robót branży instalacyjnej posiadającego uprawnienia budowlane bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych oraz posiadającego minimum 5-letnie doświadczenie na stanowisku Kierownika Robót przy inwestycjach związanych z budową/przebudową/remontem trzech węzłów trzyfunkcyjnych w wydajności min. 2 000 kW każdy.

1.2 Kierownikiem Robót branży instalacyjnej posiadającego uprawnienia budowlane bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych oraz posiadającego minimum 5-letnie doświadczenie na stanowisku Kierownika Robót przy inwestycjach związanych z budową/przebudową/remontem trzech węzłów trzyfunkcyjnych w wydajności min. 2 000 kW każdy.

Uwaga :

Kierownik robót powinien posiadać uprawnienia budowlane zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2017 r., poz. 1322) oraz rozporządzeniem Ministra Transportu i Budownictwa w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów. Zgodnie z art. 12a ustawy Prawo budowlane samodzielne funkcje techniczne w budownictwie, określone w art. 12 ust. 1 ustawy mogą również wykonywać osoby, których odpowiednie kwalifikacje zawodowe zostały uznane na zasadach określonych w przepisach odrębnych. Regulację odrębną stanowią przepisy ustawy z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (t.j. Dz. U. z 2016 r., poz. 65 ze zm.).

**5.5.) Zamawiający wymaga złożenia oświadczenia, o którym mowa w art.125 ust. 1 ustawy:** Tak

**5.6.) Wykaz podmiotowych środków dowodowych na potwierdzenie niepodlegania wykluczeniu:** 1) oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu oraz spełnieniu warunków udziału w postępowaniu w zakresie wskazanym w rozdziale VIII Podrozdział I ust. 1 SWZ. Oświadczenie (załącznik nr 4 do SWZ) to stanowi dowód potwierdzający brak podstaw wykluczenia oraz spełnienie warunków udziału w postępowaniu, na dzień składania ofert, tymczasowo zastępujący wymagane podmiotowe środki dowodowe, wskazane w Rozdziale IX ust. 2 SWZ.

2) informacja z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 108 ust. 1 pkt. 1, 2, pkt. 4 (dotyczącej orzeczenia zakazu ubiegania się o zamówienie publiczne tytułem środka karnego) ustawy Pzp, wystawiona nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert,

3) oświadczenie wykonawcy, w zakresie art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy Pzp, o braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 275), z innym wykonawcą, który złożył odrębną ofertę, ofertę częściową lub wniosek o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, albo oświadczenia o przynależności do tej samej grupy kapitałowej wraz z dokumentami lub informacjami potwierdzającymi przygotowanie oferty, oferty częściowej lub wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu niezależnie od innego wykonawcy należącego do tej samej grupy kapitałowej, sporządzone według załącznika nr 5 do SWZ.

4) odpisu lub informacji z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy, sporządzonych nie wcześniej niż 3 miesiące przed jej złożeniem, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji.

5) zaświadczenia właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzającego, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków i opłat, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 1 ustawy, wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed jego złożeniem, a w przypadku zalegania z opłacaniem podatków lub opłat wraz z zaświadczeniem zamawiający żąda złożenia dokumentów potwierdzających, że odpowiednio przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo przed upływem terminu składania ofert wykonawca dokonał płatności należnych podatków lub opłat wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłat tych należności,

- 6) zaświadczenia albo innego dokumentu właściwej terenowej jednostki organizacyjnej Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub właściwego oddziału regionalnego lub właściwej placówki terenowej Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzającego, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 1 ustawy, wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed jego złożeniem, a w przypadku zalegania z opłacaniem składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz z zaświadczeniem albo innym dokumentem zamawiający żąda złożenia dokumentów potwierdzających, że odpowiednio przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo przed upływem terminu składania ofert wykonawca dokonał płatności należnych składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłat tych należności;
- 7) oświadczenia wykonawcy o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy w zakresie podstaw wykluczenia z postępowania wskazanych przez zamawiającego, o których mowa w art. 108 ust. 1 ustawy oraz art. 109 ust. 1 pkt. 3, 5, 7, 8, 9 i 10 – załącznik nr 6 do SWZ.

Zapisy odnośnie WYKONAWCÓW ZAGRANICZNYCH znajdują się w Rozdziale IX ust. 1 pkt II SWZ.

**5.7.) Wykaz podmiotowych środków dowodowych na potwierdzenie spełniania warunków udziału w postępowaniu:** 1) oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu oraz spełnieniu warunków udziału w postępowaniu w zakresie wskazanym w rozdziale VIII Podrozdział I ust. 1 SWZ. Oświadczenie (załącznik nr 4 do SWZ) to stanowi dowód potwierdzający brak podstaw wykluczenia oraz spełnienie warunków udziału w postępowaniu, na dzień składania ofert, tymczasowo zastępujący wymagane podmiotowe środki dowodowe, wskazane w Rozdziale IX ust. 2 SWZ.

2) wykaz osób, skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami - wg wzoru stanowiącego Załącznik nr 7 do SWZ

**5.9.) Zamawiający przewiduje uzupełnienie przedmiotowych środków dowodowych:** Nie

**5.11.) Wykaz innych wymaganych oświadczeń lub dokumentów:**

Wykonawca zobowiązany jest złożyć wraz z ofertą za pośrednictwem miniPortalu <https://miniportal.uzp.gov.pl/> dokumenty lub oświadczenia w postaci dokumentu elektronicznego, tj.:

- 1) Formularz oferty stanowiący Załącznik nr 3 do SWZ;
- 2) Oświadczenie, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy Pzp;
- 3) Pełnomocnictwa (opcjonalnie);
- 4) Dowody dotyczące „samooczyszczenia” (opcjonalnie);
- 5) Oświadczenie wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia zgodnie z art. 117 ust. 4 Ustawy Pzp (opcjonalnie);
- 6) Zobowiązanie podmiotu trzeciego (opcjonalnie);
- 7) Zastrzeżenie tajemnicy przedsiębiorstwa (opcjonalnie)

## SEKCJA VI - WARUNKI ZAMÓWIENIA

**6.1.) Zamawiający wymaga albo dopuszcza oferty wariantowe:** Nie

**6.3.) Zamawiający przewiduje aukcję elektroniczną:** Nie

**6.4.) Zamawiający wymaga wadium:** Nie

**6.5.) Zamawiający wymaga zabezpieczenia należytego wykonania umowy:** Nie

**6.6.) Wymagania dotyczące składania oferty przez wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia:**

1. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia oświadczenie o którym mowa w rozdz. IX ust. 1 pkt. 1) składa każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie. Dokumenty te powinny potwierdzać spełnianie warunków udziału w postępowaniu, w którym każdy z Wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu.
2. Wykonawca, który powołuje się na zasoby innych podmiotów, w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia oraz spełniania, w zakresie, w jakim powołuje się na ich zasoby, warunków udziału w postępowaniu zamieszcza informacje o tych podmiotach w oświadczeniu, o którym mowa w rozdz. IX ust. 1 pkt. 1.
3. Jeżeli Wykonawca polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów na zasadach określonych w art. 118 ust. 1 ustawy Pzp, Zamawiający żąda przedstawienia w odniesieniu do tych podmiotów, dokumentów wymienionych w Rozdziale IX Podrozdział I. ust. 1.2 pkt 1-5) i 9).
4. Dokumenty lub oświadczenia, o których mowa w rozporządzeniu, składane są w oryginale w postaci dokumentu elektronicznego lub w elektronicznej kopii dokumentu lub oświadczenia poświadczonej za zgodność z oryginałem.

**6.7.) Zamawiający przewiduje unieważnienie postępowania, jeśli środki publiczne, które zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia nie zostały przyznane:** Nie

## SEKCJA VII - PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY

**7.1.) Zamawiający przewiduje udzielenia zaliczek:** Nie

**7.3.) Zamawiający przewiduje zmiany umowy:** Tak

**7.4.) Rodzaj i zakres zmian umowy oraz warunki ich wprowadzenia:**

Niedopuszczalne są istotne zmiany umowy, o których mowa w art. 454 ustawy Pzp. Niezależnie od przypadków przewidzianych w art. 455 ustawy Pzp, Zamawiający przewiduje możliwość dokonania następujących zmian w umowie:

1) W zakresie przedłużenia terminu wykonania, jeżeli niemożność dotrzymania pierwotnego terminu stanowi konsekwencję:

- a) przyczyn zależnych od Zamawiającego, Organów Administracji, innych osób lub podmiotów, za których działania nie odpowiada Wykonawca wobec Zamawiającego,
- b) siły wyższej,
- c) warunków atmosferycznych nie pozwalających na realizację przedmiotu umowy, dla których określona odpowiednimi normami technologia wymaga właściwych warunków atmosferycznych,

2) W zakresie dostawy i instalacji Urządzeń:

- a) zakupu Urządzeń o tych samych parametrach, jeżeli nastąpi zmiana ceny producenta lub zostanie dopuszczony nowy równoważny sprzęt, jeżeli cena nie będzie wyższa niż pierwotnie zaoferowana przez Wykonawcę;
- b) zamiany Urządzeń z chwilą zaprzestania jego produkcji, czego Wykonawca nie mógł przewidzieć w dniu zawarcia niniejszej umowy, na tzw. „zamiennik”, tj. sprzęt równoważny - pod warunkiem, że spełni on wszystkie wymogi Zamawiającego, w tym również cenę jednostkową brutto;
- c) zakupu nowej generacji Urządzeń w przypadku wprowadzenia go na rynek w cenie nie wyższej niż podana w ofercie cena sprzętu zastępowanego;
- d) zmiany nazwy własnej lub numeru katalogowego, udokumentowanego przez producenta, co nie ma wpływu na cechy przedmiotu zamówienia, określone w specyfikacji warunków zamówienia;

3) W zakresie wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy w przypadku zmiany:

- a) stawki podatku od towarów i usług,
- b) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
- c) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne,
- d) zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę.

4) W zakresie przedmiotu umowy, jeżeli nastąpi konieczność wykonania prac dodatkowych, których nie można było przewidzieć na etapie projektowania. W przypadku robót dodatkowych wycena nastąpi poprzez sporządzenie kosztorysu metodą szczegółową, przy zastosowaniu ceny z kosztorysu ofertowego Wykonawcy, a w przypadku braku tych odnośników na podstawie nośników cenotwórczych wskazanych w dostępnych publikacjach na runku np. Sekocenbud, Orgbud, Wacetob aktualnego na dzień sporządzenia kosztorysu, przy czym wybór publikacji przez Wykonawcę wymaga zgody Zamawiającego:

- a) stawka roboczogodziny „R” – średnia dla woj. Mazowieckiego,
- b) koszty pośrednie „Kp” (R+S) – średnie dla woj. Mazowieckiego,
- c) zysk kalkulacyjny „Z” (R+S+ Kp) – średnie dla woj. Mazowieckiego,
- d) ceny jednostkowe sprzętu i materiałów (łącznie z kosztami zakupu) będą przyjmowane według średnich cen rynkowych, a w przypadku braku ceny materiałów i sprzętu zostaną przyjęte na podstawie ogólnodostępnych katalogów, w tym również cen dostawców na ich stronach internetowych, w ofertach handlowych;
- e) nakłady rzeczowe- w oparciu o Katalogi Nakładów Rzeczowych, a w przypadku robót dla których brak nakładów w KNR, będzie zastosowana wycena indywidualna Wykonawcy, zatwierdzona przez Zamawiającego.

4. Zmiana terminu wykonania przedmiotu umowy w zakresie wykonania robót budowlanych będzie możliwa, jeżeli:

- 1) wystąpi konieczność wykonania zamówienia dodatkowego, którego nie można było przewidzieć na etapie projektowania oraz które będzie miało wpływ na przedłużenie terminu wykonania przedmiotu niniejszej umowy;

.....

POZOSTAŁE ZAPISY ZNAJDUJĄ SIĘ W PAR. 16 ZAŁĄCZNIKA NR 8 do SWZ - PROJEKTOWANYCH POSTANOWIENIACH UMOWY.

**7.5.) Zamawiający uwzględnił aspekty społeczne, środowiskowe, innowacyjne lub etykiety związane z realizacją zamówienia:** Nie

## SEKCJA VIII – PROCEDURA

**8.1.) Termin składania ofert:** 2022-07-14 11:00

**8.2.) Miejsce składania ofert:** <https://miniportal.uzp.gov.pl/>

**8.3.) Termin otwarcia ofert:** 2022-07-14 11:15

**8.4.) Termin związania ofertą:** 30 dni