

Opis Przedmiotu Zamówienia

Wykonawca w przygotowanym operacie szacunkowym powinien wycenić wymienione poniżej powierzchnie i ruchomości stanowiące własność COS Torwar w przypadku wynajmu na rzecz wskazanych podmiotów zgodnie z poniżej wskazanym zestawieniem z rozróżnieniem na czas jego trwania lub ilości sztuk:

I. CENNIK ZA KORZYSTANIE Z OBIEKTU: HALI COS TORWAR I

COS Torwar I

1. Hala sportowo - widowiskowa

OPIS	Cena za dobę
KONCERTY; IMPREZY ARTYSTYCZNE, FIRMOWE, SZKOLENIOWE; KONFERENCJE; KONGRESY; IMPREZY TARGOWE; WYSTAWY poniedziałek – czwartek piątek – niedziela	od ... zł* od ... zł*
IMPREZY SPORTOWE KOMERCYJNE poniedziałek – czwartek piątek – niedziela	od ... zł* od ... zł*
IMPREZY POLSKICH ZWIĄZKÓW SPORTOWYCH, INNE PODMIOTY DZIAŁAJĄCE W ZAKRESIE KULTURY FIZYCZNEJ oraz MSiP poniedziałek – czwartek piątek – niedziela	od ... zł* od ... zł*
FUNDACJE, ORGANIZACJE POŻYTKU PUBLICZNEGO I INNE PODMIOTY – DZIAŁALNOŚĆ NIEKOMERCYJNA, IMPREZA NIE BILETOWANA	od ... zł
TRENING, ZAJĘCIA SPORTOWE W STAWCE GODZINOWEJ Cała płyta główna	od ... zł*
KOSZT MONTAŻ LUB DEMONTAŻU	od ... zł

*

- w przypadku organizacji w ciągu jednej doby więcej niż jednego wydarzenia stawka jest powiększana za każde kolejne o 15% kwoty bazowej wskazanej w tabeli

* - Kontrahent w ramach ustalonej kwoty może korzystać z pomieszczeń: **płyty głównej wraz z trybunami, pomieszczeń o nr: 029, 030, 031, 032, 036, 047 ABC, 052, 054 i 056 oraz szatni zawodniczych nr 42, 43, 49, 52, pomieszczeń szatni ogólnodostępnych i kas biletowych, a także z Zespołu Wejścia Głównego, kuluarów, terenu zewnętrznego przed wejściem głównym, parkingu za halą (z wyłączeniem miejsc COS).**

- Dobę standardowo przyjmuje się w godz. 00:01 – 24:00 lub jako 24 godziny od godziny.

- Cena montażu/demontażu może być określona także w stawce godzinowej ... zł-... zł netto za 1 godzinę

- W cenę wliczone jest również zużycie energii elektrycznej i wody,

- **Ceny nie uwzględniają serwisu sprzątającego, dodatkowej ochrony obiektu, obsługi szatni, obsługa kas, obsługi strażaka.**

2. Sale konferencyjne „A”, „B”, „C”

INSTYTUCJA	Cena netto za udostępnienie do 4 godz.	Cena netto za udostępnienie powyżej 4 godz. do 24 godz.
Ministerstwa i inne organy administracji rządowej	od ... zł	od ... zł
Ajenci COS, Polskie Związki Sportowe, inne podmioty działające w zakresie kultury fizycznej	od ... zł	od ... zł
Firmy zewnętrzne	od ... zł	od ... zł

Powyższe ceny dot. udostępnienia klimatyzowanych sal włącznie ze znajdującym się w nich wyposażeniem multimedialnym bez obsługi technicznej.

3. Zespół Wejścia Głównego

INSTYTUCJA	Parter	Parter + 1 piętro
	Cena za dobę	
Związki, inne podmioty działające w zakresie kultury fizycznej, ajenci COS	od ... zł	od ... zł
Ministerstwa i inne organy administracji rządowej	od ... zł	od ... zł
Firmy zewnętrzne	od ... zł	od ... zł

4. Kuluary

INSTYTUCJA	1 skrzydło kuluarów	2 skrzydła kuluarów
	Cena netto	
Związki, inne podmioty działające w zakresie kultury fizycznej, ajenci COS	od ... zł/ doba ... zł/godzina	od ... zł/doba ... zł/godzina
Ministerstwa i inne organy administracji rządowej	od ... zł/ doba ... zł/godzina	od ... zł/doba ... zł/godzina
Firmy zewnętrzne	od ... zł/doba ... zł/godzina	od ... zł/doba ... zł/godzina

5. Parking wewnętrzny

INSTYTUCJA	Parking wewnętrzny bez prądu	Parking wewnętrzny z prądem
	Cena netto	
Związki, inne podmioty działające w zakresie kultury fizycznej, ajenci COS	... zł/doba ... zł/godzina	... zł/doba ... zł/godzina

Firmy zewnętrzne	... zł/doba ... zł/godzina	... zł/doba ... zł/godzina
Ministerstwa i inne organy administracji rządowej	... zł/doba ... zł/godzina	... zł/doba ... zł/godzina
Samochód inny niż osobowy (np. ciężarówka, autobus) – cena za jeden pojazd	... zł/doba ... zł/godzina	... zł/doba ... zł/godzina

6. Teren przed wejściem głównym

INSTYTUCJA	Teren przed wejściem głównym z mediami
	Cena za dobę
Związki, inne podmioty działające w zakresie kultury fizycznej, agenci COS	od ... zł
Ministerstwa i inne organy administracji rządowej	od ... zł
Firmy zewnętrzne	od ... zł

7. Sala baletowa

INSTYTUCJA	Sala Baletowa
	Cena netto
Ajenci COS, Polskie Związki Sportowe, inne podmioty działające w zakresie kultury fizycznej	... zł/doba ... zł/godzina
Ministerstwa i inne organy administracji rządowej	... zł/doba ... zł/godzina
Firmy zewnętrzne	... zł/doba ... zł/godzina

8. Sala treningowa mała

INSTYTUCJA	Mała sala treningowa
	Cena netto
Ajenci COS, Polskie Związki Sportowe, inne podmioty działające w zakresie kultury fizycznej	... zł/doba ... zł/godzina
Ministerstwa i inne organy administracji rządowej	... zł/doba ... zł/godzina
Firmy zewnętrzne	... zł/doba ... zł/godzina

9. Wynajem inny

INSTYTUCJA	Wynajem powierzchni „innych” niewyszczególnionych w cenniku korzystania z obiektu: Hali COS TORWAR I
------------	--

	Cena netto za dobę
Ajenci COS, Polskie Związki Sportowe, inne podmioty działające w zakresie kultury fizycznej	... zł/m ²
Ministerstwa i inne organy administracji rządowej	... zł/m ²
Firmy zewnętrzne	... zł/m ²

Wszystkie podane powyżej ceny są cenami netto. Wszystkie cenniki netto należy powiększyć o podatek od towarów i usług – VAT w stawce obowiązującej w dniu wystawienia faktury.

II. Cennik za korzystanie z dodatkowego wyposażenia Hali Torwar I

Lp.	RODZAJ	ILOŚĆ	Cena Netto
1.	Stoły 70x70	NA WYPOSAŻENIU	- ... zł/doba
2.	Stoły 55x110	NA WYPOSAŻENIU 10 szt.	- ... zł/doba
3.	Stoły cateringowe białe 180x80	20 szt.	- ... zł/doba
4.	Stoły 80x80	25 szt.	- ... zł/doba
5.	Stoły 180x80	30 szt.	- ... zł/doba
6.	Lustra	3 szt.	- ... zł/doba
7.	Tablice zmywalne	3 szt.	- ... zł/szt/doba
8.	Flipchart	1 szt.	- ... zł/szt/doba
9.	Mikrofony bezprzewodowe	Szt.	- ... zł/szt/doba
10.	Wieszaki teatralne	4 szt.	- ... zł/szt/doba
11.	Podium do dekoracji małe	1 kpl.	- ... zł/szt/doba
12.	Podium do dekoracji duże	1 kpl.	- ... zł/szt/doba
13.	Mównica	1 szt.	- ... zł/szt/doba
14.	Stoliki koktajlowe	10 szt.	- ... zł/szt/doba
15.	Podest Sceniczny 100x100x200 + 2 Szt. Schodów Metalowych Bez Poręczy	54 szt.	- ... zł/szt/doba
16.	Schodki	6 szt.	- ... zł/szt/doba
17.	Wykładzina 100x200	NA WYPOSAŻENIU	- ... zł/szt/doba
18.	Wózek widłowy spalinowy (bez operatora)	1 szt.	.... zł netto/1 godz. (w godzinach 7.00-19.00) oraz zł netto/1 godz. (w godzinach 19.00-7.00)
19.	Wózek widłowy elektryczny z operatorem	1 szt. (min. 2 godz.)	.... zł netto/1 godz. (w godzinach 7.00-19.00) oraz zł netto/1 godz. (w godzinach 19.00-7.00)
20.	Wózek transportowy duży	2 szt.	- ... zł/doba - ... zł/godzina
21.	Wózek paleciak	3 szt.	- ... zł/doba

			- ... zł/godzina
22.	Krzeseła niebieskie (wynajem zewnętrzny)	550 szt.	- kontrahenci COS bezpłatnie; - ... zł w przypadku wynajmu zewnętrznego
23.	Rusztowanie 14 m	1 kpl.	- kontrahenci COS bezpłatnie; - ... zł w przypadku wynajmu zewnętrznego
24.	Kotara	1 szt.	- ... zł/doba - ... zł/godzina
25.	Ekran diodowy	1 szt.	- ... zł/doba - ... zł/godzina
26.	Internet	do 30/4 mbps	- ... zł/doba - ... zł/godzina
27.	Internet	Powyżej 30/4 mbps lub internet symetryczny	... zł/doba
28.	Krzeseła Bez rozstawienia	1.700 szt.	- ... zł /doba/ bez rozstawienia- szt.
29.	Wynajem bramek do hokeja/piłki ręcznej	1. szt.	- ... zł/doba - ... zł/godzina
30.	Wynajem podłogi (parkietu do gry w siatkówkę)	1. szt.	- ... zł/doba - ... zł/godzina
31.	Wynajem boiska do koszykówki 3x3 wraz z wyposażeniem (tylko wynajem na terenie COS)	1 kompl.	- ... zł/doba - ... zł/godzina
32.	Wynajem wykładziny Teraflex do gry w siatkówkę	1 kompl.	- ... zł/doba - ... zł/godzina
33.	Podnośnik koszowy	1 szt.	- ... zł/doba - ... zł/godzina
34.	Podnośnik nożycowy	1 szt.	- ... zł/doba - ... zł/godzina

III. **CENNIK PRZESTRZENI ZEWNĘTRZNYCH COS (DOSTĘPNE OD ZEWNĄTRZ LUB OD WEWNĄTRZ):**

Lp.	RODZAJ	POWIERZCHNIA	Cena Netto
1.	pod ustawienie pojazdu typu foodtruck z dostępem do prądu	1 m ²	..... zł miesięcznie zł doba
2.	stoiska promocyjnego (celem sprzedaży artykułów podczas wydarzeń)	1 m ²	..... zł miesięcznie zł doba
3.	pawilonu handlowo-usługowego z dostępem do mediów np. kiosk;	1 m ²	..... zł miesięcznie zł doba
4.	Paczkomatu / bankomatu	1 m ²	..... zł doba

IV. CENNIK PRZESTRZENI WEWNĄTRZ OBIEKTÓW NA PROWADZENIE DZIAŁALNOŚCI:

Lp.	RODZAJ	POWIERZCHNIA	Cena Netto
1.	Wynajem powierzchni handlowo-usługowej w budynkach COS z wejściem od zewnątrz	1 m ²	..... zł miesięcznie zł doba
	Wynajem powierzchni handlowo-usługowej w budynkach COS z wejściem od wewnątrz		..... zł miesięcznie zł doba
2.	Wynajem powierzchni na działalność promocyjno-reklamową (wywieszanie banerów, reklam)	1 m ²	..... zł miesięcznie zł doba
3.	Wynajem powierzchni na działalność gastronomiczną	1 m ²	..... zł miesięcznie zł doba
4.	Wynajem powierzchni biurowej	1 m ²	..... zł miesięcznie zł doba
5.	Wynajem powierzchni magazynowej	1 m ²	..... zł miesięcznie zł doba

V. CENNIK PRZESTRZENI I EMISJI REKLAMOWEJ

Lp.	RODZAJ	POWIERZCHNIA	Cena Netto
1.	na ekranach LED – liczba wyświetleń i czas (8 ekranów przy wejściu głównym na halę COS Torwar – 55 cali każdy)	55 cali x 8 ekranów	Emisja czasowa:1 1) 3 dni (od 7:30 do 23:30) ... zł 2) 14 dni (od 7:30 do 23:30) ... zł 3) pakiet nr 1: 30 sekund materiałów po 12 razy w ciągu 1h przez 15 dni ... zł 4) pakiet nr 2: 60 sekund materiałów po 12 razy w ciągu 1h przez 15 dni ... zł 5) pakiet nr 3: 30 sekund materiałów po 12 razy w ciągu 1h przez 30 dni ... zł 6) pakiet nr 4: 60 sekund materiałów po 12 razy w ciągu 1h przez 30 dni ... zł..... zł doba
2.	na ekranach (wewnątrz hali COS Torwar i COS Torwar Lodowisko);	1 m ²	..... zł miesięcznie zł doba
3.	plakatów formatu od A3 do B0 w ramach wewnątrz obiektu	1 m ²	..... zł miesięcznie zł doba
4.	Udostępnienie powierzchni reklamowej w wewnątrz budynku	1 m ²	..... zł miesięcznie zł doba
5.	Udostępnienie powierzchni reklamowej na zewnątrz budynku, w tym: - słupy reklamowe (billboardy) - reklamy na obiektach - reklama świetlna/ kasetony - nośniki reklamowe Pneumatyczne	1 m ²	..... zł miesięcznie zł doba zł miesięcznie zł doba zł miesięcznie zł doba zł miesięcznie zł doba
6.	Montaż/demontaż materiałów reklamowych przez pracowników COS	1h	... zł