

PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY NR

zawarta w dniu w Warszawie pomiędzy:

Centralnym Ośrodkiem Sportu z siedzibą w Warszawie 00-449, ul. Łazienkowska 6A, zarejestrowanym pod numerem 0000374033 w Krajowym Rejestrze Sądowym przez Sąd Rejonowy dla m.st. Warszawy w Warszawie, XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego w dniu 22 grudnia 2010 roku, posiadającym numery: NIP 701-027-39-50 i Regon 142733356, reprezentowanym przez:

..... -

zwanym w dalszej części „**Zamawiającym**”

a

.....

z siedzibą

podmiotem wpisanym do, posiadającym numer NIP i REGON

reprezentowanym przez:

..... -

zwaną dalej w treści umowy „**Wykonawcą**”

Niniejsza umowa zostaje zawarta w rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego przeprowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego dla zadania pn.: „**Dostawa i montaż 32 fabrycznie nowych trójfazowych przemienników częstotliwości do central wentylacyjnych nawiewno-wyiewnych na potrzeby wentylacji Hali Torwar I w Centralnym Ośrodku Sportu w Warszawie przy ul. Łazienkowskiej 6a w Warszawie** na podstawie ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2019 r., poz. 2019ze zm.), zwanej dalej w treści niniejszej umowy „ustawą Pzp”,

§ 1

1. Przedmiotem umowy jest zakup i dostawa (w tym transport, ubezpieczenie na czas transportu, załadunek i rozładunek w miejscu dostawy) i montaż nowych oraz sprawnych technicznie 32 trójfazowych przemienników częstotliwości do central wentylacyjnych nawiewno-wyiewnych na potrzeby **wentylacji Hali Torwar I w Centralnym Ośrodku Sportu w Warszawie przy ul. Łazienkowskiej 6a w Warszawie.**

2. **Przedmiot zamówienia.** W ramach przedmiotu umowy Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć Zamawiającemu także wszelkie wymagane dokumenty, w tym instrukcje/ certyfikaty/ atesty/ oznaczenia/ karty gwarancyjne.
3. Wykonawca zobowiązuje się do dostawy Przedmiotu zamówienia zgodnego z treścią złożonej oferty oraz warunkami ogólnymi, serwisowymi, technicznymi i funkcjonalnymi Przedmiotu zamówienia zgodnie ze szczegółowym opisem zamówienia - stanowiącym **Załącznik nr 1** do Umowy oraz SWZ.
4. Za prawidłową realizację przedmiotu umowy Zamawiający zobowiązuje się zapłacić Wykonawcy wynagrodzenie ujęte w ofercie Wykonawcy stanowiącej **Załącznik nr 1** do umowy.
5. Oferta Wykonawcy stanowi integralną część Umowy.
6. W zakres przedmiotu umowy wchodzi:
 - 1) Dobór falowników do central wentylacyjnych NW stosownie do parametrów elektrycznych silników wentylatorów,
 - 2) Dostawa i montaż 32 falowników w centralach:
 - a) Centrala Vitroservice Klima CV9L(45)-200/5.0/S5.3/S3.1V+PE+R – 12 szt. falowników
Wentylator wyciągowy –V = 22 500 m³/h, n= 11kW
Centrala Vitroservice Klima CV9L(45)-200/4.0/S5.3/S3.1V+PE+R- 4 szt. falowników
Wentylator wyciągowy –V = 20 000 m³/h, n= 7,5kW
 - b) Centrala Vitroservice Klima CV9L(45)-200/5.0/S5.3/S3.1V+PE+R - 12 szt. falowników
Wentylator nawiewny –V = 22 500 m³/h, n= 15kW
Centrala Vitroservice Klima CV9L (45)-200/4.0/S5.3/S3.1V+PE+R - 4 szt. falowników
Wentylator nawiewny –V = 20 000m³/h, n= 11kW

- Przemienneiki powinny być odpowiednio dobrane do parametrów i wskazań podanych poniżej :

 - Napięcie zasilania: 380,500V z tolerancją: –10% , +10%.
 - Obudowa przemiennika o stopniu ochrony min. IP54 do montażu naściennego lub zabudowa zapewniająca odpowiednie zabezpieczenie w miejscach narażonych na zalanie
 - Standardowo wbudowany dławik DC ograniczający wyższe harmoniczne prądu wprowadzane do sieci zasilającej, spełniający wymagania normy EN61000-3-12.
 - Kondensatory w obwodzie DC muszą być kondensatorami suchymi, nie dopuszcza się stosowania kondensatorów elektrolitycznych w obwodzie DC ze względu na ich ograniczoną żywotność i zagrożenie wycieku elektrolitu.
 - Fabrycznie wbudowany filtr przeciw zakłóceniom radioelektronicznym EMC klasy min. C2

- Wymagana wysoka sprawność powyżej 97% podawana zgodnie z wymaganiami zgodnie z EN 50598 - 2 i IEC 61800-9 uwzględniająca dławiki i filtry EMC
- Panel sterujący z graficznym wyświetlaczem LCD z możliwością jednoczesnego monitorowania minimum 8 wybranych parametrów.
- Wbudowany zegar czasu rzeczywistego umożliwiający zapis alarmów i błędów z dokładną datą i godziną wystąpienia
- Możliwość rozbudowy o kolejne wejścia i wyjścia analogowe i cyfrowe oraz dodatkowe funkcje bezpieczeństwa
- Jednokierunkowe zasilanie obwodów sterowania z zewnętrznego, pomocniczego źródła 24VDC, podtrzymującego działanie panelu, sterowania i kart komunikacyjnych w przypadku braku zasilania głównego 400V;
- 3 zakresy częstotliwości zabronionych eliminujące powstawanie rezonansu w instalacji
- Możliwość przechowywania minimum 30 usterek w kolejności, w jakiej się pojawiły i podaniem dokładnej daty i godziny wystąpienia usterki
- Usterka głównego wentylatora chłodzącego przemiennik nie powinna powodować przerwania pracy przemiennika;
- Przemiennik powinien posiadać funkcję automatycznej identyfikacji parametrów silnika (biegu identyfikacyjnego)
- Przemiennik powinien posiadać funkcję automatycznego podbicia momentu podczas rozruchu;
- Przemiennik powinien posiadać funkcje automatycznego wznowienia pracy po wystąpieniu usterce;
- Producent urządzeń powinien zapewnić autoryzowany serwis na terenie polski;

Zabezpieczenia własne przemiennika:

- nad napięciowe
- pod napięciowe
- nad prądowe
- kontrola faz wyjściowych
 - zbyt niska temperatura przemiennika
 - zbyt wysoka temperatura przemiennika
- zwarcie doziemne
- zabezpieczenie przed niedociążeniem
- utyk silnika
- zabezpieczenie przed zanikiem sygnału analogowego

- zabezpieczenie obwodu sterowniczego 24VDC wraz z sygnalizacją wystąpienia awarii tego obwodu.
- 3) Dostawa i montaż szafek/stelaży do falowników,
 - 4) Dostarczenie i wykonanie niezbędnego okablowania,
 - 5) Modernizacja rozdzielni zasilania silników, montaż odpowiednich zabezpieczeń,
 - 6) Uruchomienie i skonfigurowanie systemu z dostosowaniem do obecnego oprogramowania, sprawdzanie działania,
 - 7) Przeszkolenie użytkowników z obsługi,
 - 8) Dostarczenie dokumentacji powykonawczej,
 - 9) Zgłoszenie prac do odbioru, odbiór prac przez Zamawiającego zakończony podpisaniem protokołu odbioru wykonania umowy
7. Z uwagi na fakt iż sterowniki PLC i funkcjonująca aplikacja w centralach wskazanych w ust. 6 pkt.2 objęte są okresem gwarancyjnym w ramach gwarancji udzielonej przez Artura Brzózki, prowadzącego działalność gospodarczą pod nazwą Artur Brzózka Promatic, wykonawcy realizującego umowy w przedmiocie migracji sterowników w rozdzielniach SA 31, SA 32, SA17 oraz SA 18, 19 i 20 w siedzibie Zamawiającego, przed ingerencją w system wentylacji Wykonawca zobowiązuje się uzyskać pisemną zgodę od Artura Brzózki prowadzącego działalność gospodarczą pod nazwą Artur Brzózka Promatic w ciągu 7 dni od zawarcia niniejszej umowy, na podjęcie działań powodujących ingerencję w system wentylacji, z zastrzeżeniem, że ingerencja nie spowoduje utraty uprawnień gwarancyjnych przysługujących Zamawiającemu od Artura Brzózki prowadzącego działalność gospodarczą pod nazwą Artur Brzózka Promatic. W wypadku nieuzyskania pisemnej zgody, o której mowa w zdaniu pierwszym lub jej nieprzedłożeniu Zamawiającemu we wskazanym terminie, Wykonawca przyjmuje na siebie całość uprawnień gwarancyjnych dotyczących sterowników PLC i funkcjonującej aplikacji w centralach.
8. Wykonawca oświadcza, że w celu prawidłowej realizacji przedmiotu zamówienia miał możliwość wzięcia udziału w wizji lokalnej w siedzibie Zamawiającego w terminie wskazanym w SWZ.

§ 2

1. Wartość umowy (wynagrodzenie Wykonawcy) wynosi:
 - a) netto: w tym VAT: zł
 - b) brutto:
2. Wynagrodzenie o którym mowa w ust.1 ma charakter ryczałtowy i obejmuje wszelkie koszty Wykonawcy związane z realizacją niniejszej umowy, tj. w szczególności koszt zakupu Przedmiotu

zamówienia, jego transportu, ubezpieczenia na czas transportu, załadunku i rozładunku w miejscu dostawy, montażu, modernizacji rozdzielni, uruchomienie i skonfigurowanie systemu, przeszkolenia pracowników Zamawiającego z działania Systemu. Wynagrodzenie płatne będzie z dołu pod warunkiem prawidłowego wykonania całości Umowy, po podpisaniu przez obie Strony protokołu odbioru końcowego, bez uwag i zastrzeżeń ze strony Zamawiającego.

3. Strony ustalają, że wynagrodzenie określone w ust. 1 nie ulegnie zmianie, chyba że Strony zgodnie postanowią inaczej w drodze pisemnego aneksu do Umowy.
4. Dostawa odbędzie się do siedziby Zamawiającego na koszt i ryzyko Wykonawcy.
5. Własność Przedmiotu zamówienia oraz ryzyko jego utraty lub uszkodzenia przechodzi na Zamawiającego z dniem podpisania protokołu końcowego wykonania Umowy bez uwag ze strony Zamawiającego, po odbiorze dokumentacji powykonawczej oraz przeszkoleniu pracowników Zamawiającego.

§ 3

1. Termin realizacji całości przedmiotu umowy: 6 miesięcy od dnia podpisania umowy.
2. Wykonawca dostarczy Przedmiot zamówienia po wcześniejszym uzgodnieniu terminu dostawy z przedstawicielem Zamawiającego, z zastrzeżeniem ust. 1.
3. Wykonawca dostarczy Przedmiot umowy własnym transportem i na swój koszt oraz własne ryzyko do miejsca dostawy. Wykonawca zobowiązany jest wraz z dostawą Przedmiotu zamówienia dostarczyć wszystkie niezbędne do jego prawidłowej pracy akcesoria, wymagane certyfikaty i karty gwarancyjne, dostarczyć i wykonać niezbędne okablowanie.
4. Przyjęcie Przedmiotu zamówienia w miejscu dostawy odbywać się będzie na podstawie obustronnie podpisanego protokołu odbioru końcowego po dokonaniu przez upoważnionego przedstawiciela Zamawiającego odbioru ilościowego, jakościowego, (w tym odbioru prac instalacyjnych), bez uwag i zastrzeżeń ze strony Zamawiającego.
5. Zamawiającemu przysługuje prawo odmowy przyjęcia Przedmiotu zamówienia w przypadku:
 - a) Dostarczenia Przedmiotu zamówienia złej jakości;
 - b) Dostarczenia Przedmiotu zamówienia niezgodnego z Umową.
6. Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy w przypadku niedostarczenia przez Wykonawcę Przedmiotu zamówienia wraz z kompletem dokumentacji lub odmowy dostarczenia przez Wykonawcę Przedmiotu zamówienia lub dokumentacji wolnej od wad lub nieusunięcia wad w terminie określonym w zdaniu trzecim. W takim przypadku Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy w terminie 30 dni od stwierdzenia podstawy do odstąpienia od Umowy. W przypadku dostarczenia Przedmiotu zamówienia posiadającego wady, przed odstąpieniem od Umowy

Zamawiający wyznaczy Wykonawcy dodatkowy 7-dniowy termin na dostarczenie Przedmiotu zamówienia wolnego od wad.

7. Odbiór Przedmiotu zamówienia zgodnie z ust. 4 nie zwalnia Wykonawcy od odpowiedzialności za wady fizyczne lub wady prawne Przedmiotu zamówienia.

§ 4

1. Wykonawca udziela **miesięcznej gwarancji** oraz rękojmi na Przedmiot zamówienia i na dostarczone akcesoria, licząc od dnia podpisania przez obie Strony protokołu odbioru końcowego bez uwag i zastrzeżeń ze strony Zamawiającego. Okres gwarancji wydłuży się automatycznie o okres od zgłoszenia naprawy do jej zakończenia.
2. W zakres gwarancji wchodzi:
 - a) przeglądy serwisowe z testami bezpieczeństwa - zgodnie z zaleceniami producenta lub nie rzadziej niż raz na rok,
 - b) wykonanie w siedzibie Zamawiającego testów akceptacyjnych i specjalistycznych zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa,
 - c) utrzymanie w pełnej zdolności techniczno-eksploatacyjnej Przedmiotu zamówienia, zgodnie z kartą gwarancyjną,
 - d) naprawy w siedzibie Zamawiającego, transport, dojazdy oraz wszystkie wymieniane części zamienne - zgodnie z zapotrzebowaniem zgłaszanym przez Zamawiającego,
 - e) nieodpłatny serwis wymienionych podzespołów w czasie trwania gwarancji.
3. Na elementy wymieniane okres gwarancji będzie biegł na nowo, zaś na elementy naprawiane okres gwarancji będzie ulegał wydłużeniu o czas naprawy tych elementów.
4. Jeżeli w okresie gwarancji Przedmiot zamówienia okaże się wadliwy, Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia wady poprzez naprawę lub wymianę Przedmiotu zamówienia lub jego części na pełnowartościową, w terminie 7 dni od momentu zgłoszenia awarii.
5. Strony ustalają czas reakcji Wykonawcy na zgłoszenie awarii – do 24 godzin od zgłoszenia usterki w dni robocze (rozumiany jako usunięcie awarii jeżeli to możliwe lub pojawienie się pracownika serwisu w miejscu awarii w tym terminie z uzasadnieniem niemożności dokonania naprawy w tym terminie oraz wskazaniem nowego terminu usunięcia awarii, nie dłuższego określony w ust. 4). Zgłoszenie może nastąpić w formie faxu lub e-mailem na dane określone w § 8 lit. b.
6. W razie uchybień w terminach, Zamawiający uprawniony będzie do zlecenia wykonania usunięcia usterki innemu autoryzowanemu podmiotowi, na koszt i ryzyko Wykonawcy, nie tracąc uprawnień z tytułu gwarancji lub rękojmi.
7. O wszystkich stwierdzonych wadach/awariach Zamawiający niezwłocznie zawiadomi Wykonawcę na piśmie/fax/mail.

8. Wykonawca zobowiązuje się w okresie gwarancji, do wykonania przeglądów technicznych Przedmiotu zamówienia w ramach wynagrodzenia wskazanego w Ofercie, zgodnie z wymaganiami określonymi w instrukcji i gwarancji urządzenia w terminie ustalonym z przedstawicielem Zamawiającego.
9. Nie później niż 14 dni przed zakończeniem gwarancji Wykonawca zobowiązany jest do dokonania przeglądu gwarancyjnego przedmiotu umowy w obecności przedstawicieli Zamawiającego. Stwierdzone w wyniku przeglądu usterki zostaną usunięte oraz naprawione przez Wykonawcę nieodpłatnie.
10. Zamawiający obciąży Wykonawcę rzeczywistymi kosztami poniesionymi lub stratami w przypadku nieodpowiedniej lub nieterminowej realizacji warunków gwarancji.
11. Po zakończeniu okresu gwarancji Wykonawca zapewnia możliwość objęcia Przedmiotu umowy serwisem pogwarancyjnym.
12. Zamawiający ma prawo wyboru skorzystania z gwarancji lub rękojmi.

§ 5

1. Wynagrodzenie, o którym mowa w §2 ust. 1 Zamawiający zapłaci Wykonawcy z dołu przelewem na rachunek bankowy wskazany na fakturze w terminie 30 dni od dostarczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury przez Wykonawcę, pod warunkiem podpisania przez obie Strony protokołu odbioru końcowego bez uwag i zastrzeżeń ze strony Zamawiającego. Wykonawca wystawi fakturę niezwłocznie po podpisaniu przez obie Strony protokołu odbioru końcowego, bez i zastrzeżeń uwag ze strony Zamawiającego.
2. Strony postanawiają, iż za dzień zapłaty uznaje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
3. W przypadku nieprawidłowo wystawionej faktury termin płatności ulega wstrzymaniu i dalszy bieg terminu płatności liczy się od dnia usunięcia przez Wykonawcę stwierdzonych nieprawidłowości.
4. Wykonawca zobowiązuje się, że jakichkolwiek praw Wykonawcy związanych bezpośrednio lub pośrednio z umową, a w tym wierzytelności Wykonawcy z tytułu wykonania umowy i związanych z nimi należności ubocznych (m. in. odsetek), nie przeniesie na rzecz osób trzecich bez poprzedzającej to przeniesienie zgody Zamawiającego wyrażonej w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 6

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych

okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części Umowy.

2. Zamawiający jest uprawniony do odstąpienia od Umowy w przypadkach przewidzianych w Umowie oraz w art. 456 PZP w tym w szczególności :
 - a) ogłoszenia likwidacji Wykonawcy,
 - b) opóźnienia w realizacji przedmiotu Umowy ponad 14 dni,
 - c) nieusunięcia przez Wykonawcę wad przedmiotu Umowy w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego,
3. Zamawiający ma prawo do złożenia oświadczenia o odstąpieniu w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o przyczynie uzasadniającej odstąpienie.
4. Odstąpienie przez Zamawiającego od Umowy nie pozbawia go uprawnień do żądania zapłaty kar umownych oraz odszkodowania uzupełniającego.
5. W przypadku wystąpienia osób trzecich przeciwko Zamawiającemu z roszczeniami w związku z przedmiotem umowy, odpowiedzialność z tego tytułu ponosi Wykonawca.

§ 7

1. W razie dopuszczenia się przez Wykonawcę zwłoki w wykonaniu obowiązków wynikających z postanowień niniejszej umowy, Zamawiający jest uprawniony do nałożenia na Wykonawcę następujących kar umownych:
 - a) 3% licząc od wartości umowy brutto za każdy dzień zwłoki w dostawie Przedmiotu umowy w stosunku do terminu określonego w §3 ust.1,
 - b) 0,5% wartości brutto umowy za każdy rozpoczęty dzień zwłoki w usunięciu wad Przedmiotu umowy w terminie określonym w § 4 ust. 4,
 - c) 0,1% wartości brutto umowy za każdą rozpoczętą godzinę zwłoki w rozpoczęciu usuwania awarii (czas reakcji Wykonawcy na zgłoszenie awarii) w terminie określonym w §4 ust. 5 umowy,
 - d) 0,5% wartości brutto umowy za każdy rozpoczęty dzień zwłoki w dostarczeniu przedmiotu umowy wolnego od wad w terminie o którym mowa w §5 ust.7 umowy.
2. Zamawiający jest uprawniony do nałożenia na Wykonawcę kary umownej w wysokości 10% wartości brutto umowy w przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych na zasadach ogólnych.
4. W przypadku odstąpienia od Umowy postanowienia dotyczące kar umownych nadal obowiązują Strony.

5. Maksymalna wysokość kar umownych nie przekroczy 50 % wynagrodzenia wskazanego w §2 ust. 1

§ 8

1. W zakresie bieżącej współpracy w trakcie realizacji postanowień niniejszej umowy:

a) Zamawiający reprezentowany będzie przez:

.....

Tel.:

E-mail:

b) Wykonawca reprezentowany będzie przez:

.....

Tel.:

E-mail:

2. Zmiana osób wyznaczonych do kontaktu, adresów poczty elektronicznej lub numerów telefonów kontaktowych nie stanowi zmiany Umowy i jest skuteczna z chwilą poinformowania o w/w okoliczności drugiej Strony.

§ 9

Wszystkie zmiany niniejszej umowy dokonywane będą na piśmie, pod rygorem nieważności. Takiej samej formy wymaga złożenie oświadczenia o odstąpieniu od umowy przez którąkolwiek ze Stron umowy.

§ 10

1. Niedopuszczalne są istotne zmiany postanowień Umowy o których mowa w art. 454 Ustawy Pzp.
2. Zamawiający, dopuszcza zmiany postanowień niniejszej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie, której dokonano wyboru Wykonawcy: podstawie, której dokonano wyboru Wykonawcy w zakresie:
 - 1) W zakresie Przedmiotu umowy w przypadku, gdy produkty wchodzące w zakres Przedmiotu oferty zostaną wycofane z rynku, lub zaprzestano ich produkcji, co wynika z przedstawionego przez Wykonawcę oświadczenia podpisanego przez producenta lub dystrybutora, a zaproponowany przez Wykonawcę w jego miejsce produkt posiada nie gorsze cechy, parametry i funkcjonalności niż produkt będący Przedmiotem oferty, w zakresie parametrów cech, funkcjonalności wymaganych w OPZ oraz w zakresie pozostałych parametrów,
 - 2) zmiana jest korzystna dla Zamawiającego,
 - 3) Zamawiający dopuszcza możliwość przedłużenia terminu realizacji Umowy, jeżeli w czasie realizacji Umowy z winy Zamawiającego wystąpią niedające się przewidzieć na etapie ogłoszenia zamówienia, uwarunkowania np. organizacyjne, logistyczne, prawne,

uniemożliwiające realizację zamówienia - termin realizacji Umowy może zostać wydłużony po uzgodnieniu przez strony Umowy

- 4) zmiany stanu prawnego, który będzie wnosił nowe lub zmienione wymagania, co do sposobu realizacji jakiegokolwiek elementu ujętego Przedmiotem Umowy oraz nie będzie to związane ze zmianą zakresu i wartości Przedmiotu Umowy.
- 5) zmiany wynagrodzenia Wykonawcy w przypadku zmiany:
 - a. stawki podatku od towarów i usług,
 - b. wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
 - c. zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne,
 - d. zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę, zgodnie z zasadami, o których mowa w ust. 4,5,6.
3. Strona zainteresowana zmianą Umowy z powodu zaistnienia okoliczności, o których mowa w ust. 2 pkt 8) lit. a), b), c) lub d) zobowiązana jest wystąpić z wnioskiem do drugiej Strony o dokonanie zmiany, w terminie do 14 (czternastu) dni od daty zaistnienia okoliczności uzasadniającej dokonanie zmiany. Wniosek ten zawierać musi uzasadnienie i dowody wskazujące na spełnienie przesłanek dokonania zmiany, oceny wpływu zmiany na koszty wykonania zamówienia, oraz projekt wnioskowanej zmiany.
4. W terminie 14 (czternastu) dni od daty otrzymania przez drugą Stronę wniosku, o którym mowa powyżej, Strony obowiązane są przeprowadzić negocjacje w celu:
 - a. ustalenia czy i jaki wpływ wnioskowane zmiany mają na koszty wykonania zamówienia; oraz
 - b. określenia wysokości (wartości) ewentualnej zmiany, tj. podwyższenia lub obniżenia, wynagrodzenia, przy założeniu, że kwota, o jaką zmienione zostanie wynagrodzenie, nie powinna być wyższa niż to wynika ze zmiany przepisów prawa; oraz
 - c. określenia terminu wprowadzenia do Umowy ewentualnych zmian.
6. Strony za zgodnym porozumieniem mogą odstąpić od wymogu przeprowadzenia negocjacji, o których mowa w ust.4 i 5 , jeżeli okoliczności wnioskowanej zmiany, a także jej proponowany zakres oraz sposób wprowadzenia, nie budzą wątpliwości.
7. W przypadku zmiany stawki podatku VAT, wprowadzonej powszechnie obowiązującymi przepisami prawa, jeżeli zmiana ta będzie miała wpływ na koszt wykonania zamówienia przez

Wykonawcę, zmiana wynagrodzenia z tytułu niniejszej umowy może nastąpić jedynie pod warunkiem, że cena netto nie ulegnie podwyższeniu.

8. Wszystkie postanowienia, o których mowa w niniejszym paragrafie, stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę. Nie stanowią jednocześnie zobowiązania do wyrażenia takiej zgody przez Zamawiającego.

§ 11

1. Wykonawca może powierzyć częściowe wykonanie przedmiotu zamówienia podwykonawcy lub podwykonawcom zgłoszonym w Załączniku nr 2 Formularz oferty. W takiej sytuacji Wykonawca odpowiada za działania lub zaniechania takiego podwykonawcy lub takich podwykonawców jak za własne działania lub zaniechania.
2. Wykonawca powierzy podwykonawcy wykonanie następującej części zamówienia
3. Wykonawca zawiadamia Zamawiającego o wszelkich zmianach danych podwykonawców w trakcie realizacji zamówienia, a także przekazuje informacje na temat nowych podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację zamówienia.
4. Powierzenie przez Wykonawcę wykonania części przedmiotu zamówienia innemu podwykonawcy lub podwykonawcom wymaga uzyskania pisemnej, pod rygorem nieważności, zgody Zamawiającego.
5. Za działania lub zaniechania osób, którymi się Wykonawca posługuje, odpowiedzialność ponosi Wykonawca jak za własne działania lub zaniechania.

§ 12

1. Zgodnie z art. 13 ust. ogólnego Rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r. (RODO) informuję, iż Administratorem danych osobowych jest Centralny Ośrodek Sportu, ul. Łazienkowska 6a, 00-449 Warszawa. Dane kontaktowe do Inspektora Ochrony Danych: iod@cos.pl
2. Dane osobowe Wykonawcy i jego przedstawicieli będą przetwarzane w celu zawarcia i realizacji umowy, a podstawą prawną przetwarzania danych osobowych jest Art. 6, ust. 1, lit. b) RODO. Dane osobowe mogą zostać również wykorzystane w celu potwierdzenia kwalifikacji i uprawnień wymaganych przepisami prawa, które powinni posiadać przedstawiciele Wykonawcy w ramach współpracy z Administratorem. Jest to podstawa prawna przetwarzania danych osobowych wynikająca z Art. 6 ust. 1, lit. c) RODO tj. przetwarzanie jest niezbędne do wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na Administratorze.

3. Dane osobowe będą przetwarzane przez czas realizacji umowy oraz okres wynikający z wymagań prawnych nakładanych na Administratora w obszarze księgowości. Dane przedstawicieli Wykonawcy posiadających uprawnienia i kwalifikacje wymagane przepisami prawa mogą być przetwarzane przez okres funkcjonowania obiektu ze względu na nałożony przez przepisy Prawa Budowlanego obowiązek dokumentowania realizowanych przez Administratora.
4. Dane osobowe Wykonawcy i jego przedstawicieli mogą zostać udostępnione dostawcom systemów informatycznych, firmom doradczym i audytowym oraz kancelariom prawnym, z którymi współpracuje Administrator.
5. Wykonawca lub jego przedstawiciele posiadają prawo dostępu do treści swoich danych oraz prawo ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania, prawo do przenoszenia danych, prawo wniesienia sprzeciwu. Wykonawca lub jego przedstawiciele mają prawo wniesienia skargi do właściwego organu nadzorczego w zakresie ochrony danych osobowych gdy uznają, iż przetwarzanie danych osobowych ich dotyczących narusza przepisy ogólnego Rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r. Podanie przez Wykonawcę danych osobowych jest warunkiem zawarcia umowy i współpracy z Administratorem.
6. Wykonawca jest zobowiązany do przekazania niniejszej informacji swoim przedstawicielom, których dane zostaną przekazane Administratorowi w ramach realizacji umowy.

§ 13

1. Strony potwierdzają, że Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 3 % wartości umowy brutto określonej w § 4 ust. 1 tj. w kwocie (...)
2. Zabezpieczenie zostało wniesione w formie (...).
3. Zamawiający dokona zwrotu zabezpieczenia należytego wykonania umowy (po dokonaniu ewentualnych potrąceń) zgodnie z podanym niżej harmonogramem:
 - 1) 70% wartości zabezpieczenia (po dokonaniu ewentualnych potrąceń) zostanie zwrócone Wykonawcy w terminie 30 dni od dnia podpisania przez obie Strony końcowego protokołu odbioru przedmiotu umowy,
 - 2) 30% wartości zabezpieczenia (po dokonaniu ewentualnych otrąceń) zostanie zwrócone Wykonawcy nie później niż w 15 dniu po upływie okresu obowiązywania gwarancji i rękojmi na Roboty instalacyjno-budowlane, dokumentację i zamontowane urządzenia.
4. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy służy na pokrycie roszczeń Zamawiającego w przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania umowy. W przypadku konieczności przedłużenia okresu jego obowiązywania, lub wniesienia go na następny okres, Wykonawca zobowiązany jest uczynić to przed wygaśnięciem dotychczasowego zabezpieczenia –

z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia. W przypadku zwłoki Wykonawcy w zapewnieniu ciągłości zabezpieczenia Zamawiający ma prawo odstąpić od Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w terminie 30 dni od dnia stwierdzenia zajścia podstawy do odstąpienia.

5. W przypadku nieprzedłużenia lub niewniesienia nowego zabezpieczenia najpóźniej na 30 dni przed upływem terminu ważności dotychczasowego zabezpieczenia wniesionego w innej formie niż w pieniądzu, Zamawiający może zmienić formę na zabezpieczenie w pieniądzu, poprzez wypłatę kwoty z dotychczasowego zabezpieczenia. Wypłata, o której mowa w zdaniu poprzedzającym nie później niż w ostatnim dniu ważności dotychczasowego zabezpieczenia.
6. Z zabezpieczenia należytego wykonania umowy – Zamawiający będzie uprawniony zaspokajać swoje roszczenia na pokrycie wszelkich roszczeń wynikających z niniejszej umowy, w szczególności (lecz nie wyłącznie) wynikające z tytułu: niewykonania lub nienależytego wykonania umowy, zastępczego usunięcia wad, ewentualnych odszkodowań, kar umownych, wszelkich kosztów związanych z koniecznością dokonania przez Zamawiającego bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia na rzecz podwykonawców (oraz dalszych podwykonawców) oraz kosztów zastępczego wykonania zobowiązań Wykonawcy, w tym zastępczego usunięcia wad lub wykonania Umowy.

§ 14

1. W sprawach nie uregulowanych postanowieniami niniejszej umowy mają zastosowanie przepisy powszechnie obowiązującego prawa, w tym Kodeksu Cywilnego i Ustawy PZP.
2. Zmiana osób wyznaczonych do kontaktu lub danych kontaktowych nie stanowi zmiany Umowy i jest skuteczna z chwilą poinformowania o w/w okoliczności drugiej Strony.

§ 15

1. Załączniki do umowy stanowią jej integralną część.
2. Strony będą dążyły do polubownego rozstrzygania sporów powstałych w związku z wykonaniem umowy, jednak w przypadku gdy nie osiągną porozumienia, zaistniały spór będzie poddany rozstrzygnięciu sądu miejscowo właściwego dla siedziby Zamawiającego.

§ 16

Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze Stron.

Wykonawca

.....

Zamawiający

.....

Załączniki do umowy:

1. Formularz oferty
2. Opis przedmiotu zamówienia