

Wszyscy zainteresowani

Zamawiający dokonuje zmiany treści specyfikacji warunków zamówienia, w taki sposób, że od dnia 23.08.2021 r. udostępnia poniższe założenia projektowe i wytyczne technologiczne, które należy uwzględnić w treści składanych ofert.

I. Założenia projektowe i wytyczne technologiczne dla budowy toru długiego (400m) do jazdy szybkiej na lodzie i lodowiska 60x30m dla Short Tracku i hokeja na lodzie.

II. Preliminarz kosztów (zbiorcze zestawienie kosztów budowy). W celu usprawnienia procesu Wyceny i kalkulacji składanych ofert Zamawiający udostępnia zmodyfikowany załącznik nr 1 (formularz oferty ze zmodyfikowanym zbiorczym zestawieniem kosztów.

III. Zmiany treści swz oraz wyjaśnienia do swz oraz informacje uzupełniające.

Ad. I. Założenia projektowe i wytyczne technologiczne dla budowy toru długiego (400m) do jazdy szybkiej na lodzie i lodowiska 60x30m dla Short Tracku i hokeja na lodzie.

Projektowany tor łyżwiarski i lodowisko należy zaprojektować i zbudować z uwzględnieniem poniższych założeń i wytycznych do projektów celem zapewnienia wszelkich wymagań dla w/w dyscyplin i maksymalnej ekonomiki ich eksploatacji:

1. Założenia podstawowe dotyczące hali lodowej

- planowany okres eksploatacji toru do jazdy szybkiej na lodzie i lodowiska -12 miesięcy
- w hali lodowej należy zabezpieczyć temperaturę powietrza w zakresie +12°C - +15°C w całym okresie eksploatacji
- w hali lodowej należy zabezpieczyć wilgotność powietrza w zakresie 25% do max. 30% poprzez system klimatyzacji z osuszaniem powietrza osuszaczami z pomp ciepła (w celu ograniczenia zużycia prądu) w okresie całego roku. Szacunkowy maksymalny pobór mocy maszynowni chłodniczej z centralami klimatyzacyjnymi i osuszaczami powietrza wyniesie ca 630kW
- oświetlenie hali lodowej lampami ledowymi o natężeniu wymaganych dla transmisji telewizyjnych
- na hali zaprojektować co najmniej 1500 miejsc siedzących (do 2000 miejsc).
- w budynku przyległym do toru łyżwiarskiego przewidzieć pomieszczenia dla sędziów jazdy szybkiej na lodzie i short tracku, szatni z zapleczem i suszarniami odzieży dla

dwóch drużyn hokejowych, pokoju z zapleczem sędziów hokejowych i.t.p.

- dla potrzeb instalacji mroźniowych toru do jazdy szybkiej na lodzie i lodowiska należy zaprojektować i wykonać wysoko sprawną maszynownię amoniakalną w układzie mokrym o mocy min. 2100 kW przy $t_{\text{parow.}} = -20^{\circ}\text{C}$ i $t_{\text{skrapl.}} = +45^{\circ}\text{C}$ w oparciu o minimum 3 przemysłowe sprężarki śrubowe. Dla zabezpieczenia ciągłości pracy toru łyżwiarskiego maszynownia powinna posiadać dwa parowniki o wydajności min. po 1250kW, dwa skraplacze o wydajności min. po 1500kW i 2 dry coolery z hybrydowym schładzaniem adiabatycznym na dachu o wydajności min. 1500kW przez cały rok oraz pompy rezerwowe dla każdego układu instalacji mroźniowej toru i lodowiska, układu chłodzenia każdego skraplacza i dwustopniowego dwustopniowy odzysk ciepła. Maszynownię należy zlokalizować w piwnicy budynku z wyjściem na zewnątrz i możliwością dojazdu samochodu ciężarowego. Wszystkie sprężarki, pompy, wentylatory dry coolerów sterowane z wykorzystaniem falowników lub inwerterów poprzez centralkę sterującą w zależności od zadanych parametrów i odczytów z czujników temperatury. Centralka sterująca musi mieć możliwość podłączenia do internetu i ogólnej sieci sterowania i nadzoru obiektu (np. bms). Zastosowane sprężarki śrubowe dla podanych parametrów chłodziwa (wody amoniakalnej) przy temperaturze zewnętrznej $+10^{\circ}\text{C}$ dla okresu chłodnego powinny posiadać COP nie mniejszy niż 3,80. Szacunkowy maksymalny pobór prądu - mocy amoniakalnej maszynowni chłodniczej wyniesie ca 1150kW
- na parterze budynku przewidzieć pomieszczenie o wysokości 4,3m dla 3 rolb elektrycznych (dwie duże dla obsługi toru o szerokości noża skrawającego ca 2,4m i jedna standardowa dla lodowiska) z zapleczem obsługowym w postaci topielnika o poj. min. 22m³ z węzownicą grzewczą z rur stalowych nierdzewnych Dn76,1x2mm, 3-ma stacjami prostowników, dwoma podgrzewaczami wody $V=2\text{m}^3$, $P_n=1,0\text{MPa}$ ze stali nierdzewnej/kwasoodpornej z węzownicami grzewczymi z rur min. Dn32mm o pow. min. $F=11,4\text{m}^2$ i izolacją termiczną. Ponadto należy je wyposażać w stacje uzdatniania i demineralizacji wody z odwróconą osmozą o wydajności 6 m³/h, odzysku wody z topielnika, pomieszczenia obsługi oraz bramę wyjazdową 6x3m na tor łyżwiarski. Do pomieszczenia rolb należy doprowadzić przewody wodociągowe zapewniający dostawę wody zimnej i ciepłej o wydajności min. 11m³/h każdy
- w pobliżu pomieszczenia amoniakalnej maszynowni chłodniczej zaprojektować i wykonać podziemny szczelny zbiornik wody amoniakalnej 16-17% z PEHD o pojemności minimum $V=60\text{m}^3$ z przepompownią z pompami ze stali nierdzewnej o wydajności 9-12m³/h
- na dachu hali lodowej i budynku administracyjno-socjalno-technicznego oraz innych dogodnych powierzchniach należy przewidzieć montaż dużych instalacji fotowoltaicznej oraz baterii akumulatorów w piwnicach budynku a-s-t („budynek administracyjno socjalno techniczny”). Zwłaszcza, że byłyby to systemy fotowoltaiczne nastawione na dużą autokonsumpcję produkowanej energii elektrycznej przez maszynownie chłodnicze oraz inne odbiorniki energii np.: osuszacze powietrza, centrale klimatyzacyjne, 3 rolby akumulatorowe, co jest szczególnie zalecane dla tego typu instalacji

- zaprojektować zamknięte zbiorniki na wodę deszczową odprowadzaną z dachów z systemem wstępnego oczyszczania dla potrzeb technologii chłodniczych o pojemności min. 600m³
- dla dachu hali lodowej zastosować system automatycznego usuwania lub roztopiania śniegu w przypadku dużego opadu

2. Założenia dla części technologicznej

2.1. Tor łyżwiarski

- wymagana temperatura lodu na torze łyżwiarskim -8°C - -9°C
- jako chłodziwo w układzie mrozeniowym należy przewidzieć 16-17% wodę amoniakalną o parametrach wejście/wyjście -17°C/-14°C dla toru łyżwiarskiego. Na programatorze agregatu amoniakalnego musi być zapewniona możliwość przestawienia powyższych parametrów o ± 2 w zależności od potrzeb treningowych
- pod płytą mrozeniową należy zaprojektować i wykonać izolację termiczną z pianki poliuretanowej o gr. 2x7,5cm (3x5cm) na której należy przewidzieć warstwy ślizgowe z foli basenowych o gr. min. 2x0,6mm przesypanych grafitem
- tor do jazdy szybkiej na lodzie i lodowisko należy wyposażyć w system podgrzewania gruntu pod płytą mrozeniową zasilany z instalacji odzysku ciepła z amoniakalnego agregatu chłodniczego z napełnieniem 37% wodnym roztworem glikolu etylenowego
- projektowany tor do jazdy szybkiej na lodzie o łącznej szerokości toru 13m będzie posiadał dwa tory do ścigania o szerokości 4m i tor rozgrzewkowy. Należy zastosować takie rozwiązania techniczne, które zapewnią możliwość regulacji temperatury lodu na prostych i na łukach, tak aby na prostych i każdym z łuków można było zapewnić taką samą temperaturę lodu np. poprzez podział toru na minimum 16 sekcji z zaworami regulacyjnymi od czujek temperatury zatopionych w lodzie w każdej sekcji. Wszystkie sekcje toru muszą zostać podłączone w układzie Tichelmanna dla zrównoważenia oporów przepływu poprzez każdą z pętli rur mrozących. Zalecana podziałka rur mrozących toru wynosi 6,5cm dla rur PEHD 100 Dn25x2,3mm
- nad rurami mrozącymi zastosować siatki zbrojeniowe o podziałce 6,5x12cm celem zapewnienia większej izotermiczności płyty mrozącej toru
- projektowana średnia długość toru wynosi 400m
- parametry toru łyżwiarskiego będą spełniać wszystkie wymagania Międzynarodowej Unii łyżwiarskiej (ISU) i Polskiego Związku łyżwiarstwa Szybkiego do przeprowadzania zawodów łyżwiarstwa szybkiego rangi krajowej i międzynarodowej (Mistrzostwa Polski, Mistrzostwa Europy i Świata, Puchar Świata ISU)
- płytę toru do jazdy szybkiej na lodzie należy zaprojektować i wykonać **bez dylatacji, o obciążeniu dla pojazdów do 12 t.**
- tor do jazdy szybkiej na lodzie ma być wyposażony w profesjonalne bandy ochronne torów lodowych do jazdy szybkiej na lodzie (nie dopuszcza się band pneumatycznych)
- instalacja mrozeniowa toru do jazdy szybkiej na lodzie będzie zasilana z zaprojektowanej i wykonanej przez Wykonawcę nowej amoniakalnej maszynowni

chłodniczej o mocy chłodniczej minimum 2100 kW przy temperaturze powietrza zewnętrznego +32°C

- projektowana maszynownia musi mieć możliwość dwustopniowego odzysku ciepła dla potrzeb technologicznych obiektu; I stopień temp. +55°C do +60°C - przygotowanie ciepłej wody dla rolb i II stopień temp. do +45°C - zasilanie topielnika, podgrzewu gruntu i.t.p.
- płytę toru łyżwiarskiego wyposażyć w odwodnienia liniowe (obustronne) podłączone do kanalizacji deszczowej z uwzględnieniem dużych skurczy termicznych toru
- dla utrzymywania i konserwacji lodu na torze do jazdy szybkiej na lodzie należy zastosować 2-je duże rolby elektryczne dla torów łyżwiarskich (rolby nie wchodzą w zakres niniejszego zamówienia, Zamawiający zakupi je odrębnie).

2.2. Lodowisko 60x30m

- jako chłodziwo w układzie mroźniowym lodowiska należy przewidzieć 16-17% wodę amoniakalną o parametrach -14°C/-11°C. Na programatorze agregatu amoniakalnego musi być zapewniona możliwość przestawienia powyższych parametrów o $\pm 2^{\circ}\text{C}$ w zależności od potrzeb treningowych i uprawianej dyscypliny sportowej
- pod płytą mroźniową należy zaprojektować i wykonać izolację termiczną z pianki poliuretanowej o gr. np. 2x7,5cm na której należy przewidzieć warstwy ślizgowe z foli basenowych min. 2x0,6mm przesypyanych grafitem
- lodowisko należy wyposażyć w system podgrzewania gruntu pod płytami mroźniowymi zasilany z instalacji odzysku ciepła z amoniakalnego agregatu chłodniczego z napełnieniem 37% wodnym roztworem glikolu etylenowego.
- Wszystkie rury mroźące muszą zostać podłączone do kolektorów zasilających i powrotnych w układzie Tichelmanna dla zrównoważenia oporów przepływu poprzez każdą z pętli rur mroźących. Zalecana podziałka rur mroźących lodowiska wynosi 6,5cm dla rur PEHD 100 Dn25x2,3mm
- nad rurami mroźącymi zastosować siatki zbrojeniowe o podziałce 6,5x12cm celem zapewnienia większej izotermiczności płyty mroźącej toru
- projektowane lodowisko o wymiarach 60mx30m z promieniem łuków 8.5m zlokalizować wewnątrz toru łyżwiarskiego
- płytę lodowiska zaprojektować i wykonać bez dylatacji
- lodowisko wyposażyć w profesjonalne przykręcane do płyty lodowiska bandy do gry w hokeja z zaporami lodowymi wraz z boksami dla hokeistów, sędziów i ławkami kar oraz bramą wjazdową dla rolby na dłuższym boku lodowiska. Bandy muszą posiadać certyfikat, że spełniają przepisy IIHF 2018 – 2022. Planuje się wykorzystywanie lodowiska dla potrzeb rekreacyjnych.
- dla wykorzystania powierzchni lodowiska dla innych celów bez jego rozmrażania, należy przewidzieć zastosowanie płyt izolacyjnych z pokryciem wierzchnim nadającym się do chodzenia i ustawiania krzeseł i.t.p. elementów na całej powierzchni lodowiska (uwzględnić w wycenie).
- dla płyty lodowiska zaprojektować odwodnienia liniowe podłączone do kanalizacji deszczowej

- dla utrzymywania i konserwacji lodu zastosować rolby elektryczne (rolby nie wchodzą w zakres niniejszego zamówienia, zostaną zakupione odrębnie).

3. Dla branży budowlanej

- wszystkie warstwy toru do jazdy szybkiej na lodzie i lodowiska należy odbierać z zastosowaniem odbioru geodezyjnego poszczególnych warstw na siatce 3mx3m (brak nadzoru geodezyjnego w czasie wykonywania robót spowoduje brak dopuszczenia do wykonywania i traktowany będzie jako nienależyta realizacja umowy i będzie sankcjonowany).
- dopuszczalna dokładność wykonania poszczególnych warstw wynosi $\pm 7 - 8$ mm dla podbudowy, wierzchu podgrzewania gruntu, izolacji termicznych oraz ± 3 mm dla wierzchniej warstwy toru i ± 5 mm dla lodowiska
- dla toru do jazdy szybkiej na lodzie i lodowiska przewidzieć zastosowanie zbrojeniowych wieńców obwodowych
- dla wylania płyt mrozących toru do jazdy szybkiej na lodzie i lodowiska należy zastosować beton hydrotechniczny o min. parametrach C 25/30, o wodoszczelności W6 i mrozoodporności F150 z dodatkami przeciwskurczowymi o optymalnie dobranych właściwościach fizykochemicznych dla płyt mrozących (wszelkie recepty betonu oraz program realizacji robót należy przedstawić do weryfikacji na co najmniej 30 dni przed planowanym rozpoczęciem realizacji).
- dla topielnika zamontowanego w pomieszczeniu garaży i obsługi rolb należy zastosować beton hydrotechniczny o min. parametrach C 25/30, o wodoszczelności W8
- dla pomieszczenia rolb należy przyjąć nośność stropu na poziomie 0,00 równe 7500 kG dla jednej dużej rolby i 6000 kG dla standardowej
- dla dachu budynku administracyjno-socjalno-technicznego należy przyjąć dodatkowe obciążenie od dwóch dry coolerów o wadze ca 7000 kg każdy i dobrego agregatu chłodniczego dla klimatyzacji oraz central wentylacyjno-klimatyzacyjnych
- przewidzieć rozmieszczenie płycie toru czujników do pomiaru wyników poszczególnych konkurencji oraz szyny do montażu kamery (2000kl/sek) nad miejscem mety z pomostem obsługi
- Należy zaprojektować instalację wyłumienia hali (likwidacja pogłosu), w oparciu o projekt akustyczny i projekt nagłośnienia hali,
- Należy zaprojektować monitoring cctv hali oraz terenów zewnętrznych oraz system kontroli dostępu, zgodnie z uprzednio udzielonymi odpowiedziami.

- W początkowej fazie budowy, na etapie projektowym należy przewidzieć opracowywanie i przesyłanie Zamawiającemu i powołanemu nadzorowi inwestorskiemu projektów wstępnych, w tym projektów cząstkowych i etapowych, w celu zapewnienia sprawnego przebiegu procesu projektowego.
- Wykonawca przedstawi na każde żądanie Zamawiającemu wszelkie karty doboru oferowanych rozwiązań (karty szczegółowe, z wyliczeniami).

4. Dla branży elektrycznej

- zastosować zasilanie nowej stacji trafo dla hali lodowej dwustronne, pozyskując w tym celu warunki od gestora sieci,
- dla potrzeb hali lodowej należy przewidzieć zastosowanie agregatu prądotwórczego o mocy ca 1200-1300kW. Należy to potwierdzić obliczeniami inżynierskimi, które będą podlegać weryfikacji.
- oświetlenie hali lodowej lampami ledowymi
- zasilanie amoniakalnej maszynowni chłodniczej poprzez wyłącznik główny zlokalizowany poza pomieszczeniem maszynowni. Wyłączenie wyłącznika musi odciąć zasilanie wszystkich urządzeń w maszynowni poza wentylacją awaryjną przeciwwybuchową
- przewidzieć instalację odgromową na dachu przy dry coolerach, agregacie chłodniczym i centralach wentylacyjno-klimatyzacyjnych, szacowane zapotrzebowanie prądu dla całej hali lodowej wynosi ok. 1900-ok 2100 kW. Należy to potwierdzić obliczeniami inżynierskimi, które będą podlegać weryfikacji w odniesieniu do całości zadania, realizowanego przez Wykonawcę.

5. Dla branży wentylacji i klimatyzacji

- w hali lodowej należy zabezpieczyć temperaturę powietrza w zakresie +12°C - +15°C w całym okresie eksploatacji
- w hali lodowej należy zabezpieczyć wilgotność powietrza w zakresie 25% do max.30% poprzez system klimatyzacji z osuszaniem powietrza osuszaczami z pomp ciepła (w celu ograniczenia zużycia prądu) w okresie całego roku
- dla pomieszczenia rolby należy zaprojektować strop gładki oraz instalacje wentylacji wyciągowej jak dla akumulatorni z bateriami otowiovym – 3 rolby z bateriami
- dla pomieszczenia amoniakalnej maszynowni chłodniczej należy zaprojektować instalacje wentylacji stałej, zapewniającą 3 wym./h. Dodatkowo należy zaprojektować instalacje wentylacji awaryjnej wyciągowej przeciwwybuchowej o wydajności minimum 12-15 wym./h.
- dla sterowania wentylacją przewidzieć centralkę typ np. MD 2A z detektorami

amoniaku o dwóch poziomach czułości.

- dla ewentualnych podziemnych kanałów technologicznych zaprojektować instalację wyciągową zapewniającą min. 3wym./h wyprowadzoną poza budynek hali.
- Uwaga:**
- Instalacja wentylacji awaryjnej przeciwwybuchowej oprócz załączania przez centralkę sterującą z detektorami amoniaku powinna mieć możliwość uruchomienia ręcznego spoza pomieszczenia chłodniczej maszynowni amoniakalnej**

6. Dla branży wod-kan

- zaprojektować odwodnienia liniowe dla toru do jazdy szybkiej na lodzie i lodowiska z odprowadzeniem do kanalizacji deszczowej
- zaprojektować odprowadzenie wód deszczowych i roztopowych z dachu hali lodowej i budynku administracyjno-socjalno-technicznego do podziemnych zbiorników wody na cele technologiczne o min. poj. 600M³
- Do pomieszczenia rolb należy doprowadzić przewody wodociągowe zapewniający dostawę wody zimnej i ciepłej o wydajności min. 11m³/h każdy

II. Zamawiający udostępnia zmodyfikowane zbiorcze zestawienie kosztów budowy, w oparciu o które należy sporządzić wycenę. Zmodyfikowane zbiorcze zestawienie kosztów należy złożyć wraz z ofertą na załączniku nr 1, który dotacza się jako odrębny załącznik do niniejszych wyjaśnień.

ZBIORCZE ZESTAWIENIE KOSZTÓW				
Budowa zadaszzonego toru lodowego w COS - OPO w Zakopanem				
Lp.	Nazwa elementu	Wartość netto	VAT	Wartość brutto
I	Prace projektowe			
"1.1	Uzyskanie decyzji środowiskowej			
"1.2	Opracowanie dokumentacji budowlanej			
"1.3	Projekt wykonawczy, sst, przedmiary, kosztorysy ofertowe			
II	Roboty budowlane			
"2.1	Rozbiórki obiektów podstawowych			

"2.2	Usunięcie kolizji sieci i uzbrojenia z innymi obiektami oraz wykonanie przyłączy			
"2.3	Budowa obiektu podstawowego - zadaszego toru lodowego, w tym:			
„2.3.1.	Roboty konstrukcyjne (pozostałe, bez zadaszania obiektu z pkt. 2.3.2 i bez maszynowni z pkt. 2.3.3.)			
„2.3.2.	Roboty związane z zadaszaniem obiektu (konstrukcje słupów, konstrukcja dachu, przykrycie dachu).			
2.3.3.	Maszynownia chłodu wraz z opisanymi instalacjami wewnętrznymi i zewnętrznymi zgodna ze zmianami z dnia 23.08.2021 r.			
2.3.4.	Instalacje sanitarne i elektryczne wraz z pozostałymi kosztami.			
"2.4	Wyposażenie wewnętrzne obiektu i szatni (zgodne z odpowiedziami, w tym trybuny, bandy, szafki, systemy dostępu, itp.)			
"2.5	Zagospodarowanie zewnętrzne, w tym drogi i rozbiórki			
„2.6	Budynek administracyjno-socjalno-techniczny			
III	Nadzory			
"3.1	Nadzór autorski			
RAZEM ZŁ				

III. Zmiany treści swz oraz wyjaśnienia do swz oraz informacje uzupełniające.

1. Zamawiający wyjaśnia, że udostępnia od dnia 23.08.2021 r. roboczy rysunek z szacunkowymi oznaczonymi powierzchniami placu manewrowego, drogi pożarowej, przebudowy tras biegowych oraz szacunkowy obwód.

2. Odpowiedzi na pytania:

3. Zmiana treści swz: Zamawiający wyjaśnia, że JEDZ będzie żądany, wyłącznie od Wykonawcy, którego oferta zostanie najwyżej oceniona.

4. Udzielone odpowiedzi z pkt. Ad. I stanowią wyjaśnienia do SWZ, wskazane we wcześniejszych wyjaśnieniach i odpowiedziach na pytania do swz.

5. W odniesieniu do rysunku z dnia 19.08.2021 r. Zamawiający wyjaśnia, że obiekt musi spełniać założenia podstawowe, rozumiane jako wymagania stawiane przez federacje i związki sportowe (ISU, PZŁS, IIFH, PZH) w związku z podstawowym przeznaczeniem (hala sportów zimowych).

Pozostałe odpowiedzi na pytania i wyjaśnienia do swz:

Pytanie:

1. Czy na podstawie załączonej koncepcji należy złożyć ofertę dot. powierzchni całkowitej, kubatury, powierzchni utwardzonych, rozwiązań konstrukcyjnych, itp - prosimy o potwierdzenie.

Odpowiedź: Wykonawca, jako podmiot profesjonalny opracowuje stosowną dokumentację projektową. W wyjaśnieniach z dnia 23.08.2021 r. znajdują się dodatkowe elementy, jakie należy uwzględnić z podaniem szacunkowych wielkości (min. plac manewrowy i rozebranie obiektów stojących z nim w kolizji, w tym rozbiórkę starej maszynowni i zakładów remontowo-budowlanych- starego budynku magazynowego). Za opracowanie projektu odpowiada Wykonawca (formuła zaprojektuj i wybuduj).

Jeśli Zamawiający potwierdza, prosimy o odpowiedź na poniższe dodatkowe pytania:

Zamawiający wyjaśnia, że udziela odpowiedzi, przy czym informuje, że

- kto odpowiada za certyfikację obiektu do możliwości rozgrywania zawodów rangi mistrzostw świata, Europy, pucharu świata,

Odpowiedź: Zamawiający wyjaśnia, że nie zmienia treści swz tj. za certyfikację obiektu odpowiada Wykonawca (formuła zaprojektuj i wybuduj).

- kto odpowiada za to, że zaprojektowana w koncepcji powierzchnia / kubatura jest wystarczająca dla potrzeb technologii obiektu oraz urządzeń technicznych,

Odpowiedź: Zamawiający wyjaśnia, że nie zmienia treści swz tj. za opracowanie projektu odpowiada Wykonawca (formuła zaprojektuj i wybuduj).

- kto zagwarantuje, że zaproponowany układ konstrukcyjny dachu jest w stanie przenieść wszystkie obciążenia wynikające z lokalizacji obiektu (strefa śniegu) oraz obciążeń techniczno technologicznych.

Odpowiedź: Zamawiający wyjaśnia, że nie zmienia treści swz tj. za opracowanie projektu odpowiada Wykonawca. Należy zaprojektować takie rozwiązania, które zgodne są co do lokalizacji dla strefy śniegowej i wiatrowej (Zakopane). W tym zakresie odpowiedzialny jest Wykonawca.

W nawiązaniu do udzielonych pozostałych odpowiedzi na pytania i wyjaśnień do swz Zamawiający wyjaśnia, że udzielone odpowiedzi nie zwalniają Wykonawcy z obowiązków umownych a Wykonawca, jako podmiot profesjonalny, winien opracować dokumentację zgodną z wymaganiami swz, z uwzględnieniem wszystkich udzielonych odpowiedzi i winien wybudować obiekt zgodny z przeznaczeniem.

Pytanie:

W zakresie pkt 7.2.4.2.1.3.1. oraz 7.2.4.1.1. SWZ.

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający poprzez obiekt sportowy rozumie obiekt krytej pływalni oraz obiekt spełniający funkcję rekreacyjno-sportowe, halę sportowo-rekreacyjną, czy halę sportowo- widowiskową.

Odpowiedź: Zamawiający wyjaśnia, że podane przykłady stanowią obiekty sportowe.

Pytanie:

1. Wykonawca zwraca się z wnioskiem o ustanowienie limitu kar umownych w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto.

Odpowiedź: Zamawiający wyjaśnia, że nie wyraża zgody na zmianę wg. propozycji Wykonawcy i utrzymuje treść swz bez zmian (min. W przypadku poniesienia szkody prze-

wyższającej jakąkolwiek karę umowną, określoną w umowie, Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.).

Pytanie:

2. Wykonawca wnosi o dookreślenie, iż wartość robót zaniechanych / pominiętych nie będzie większa aniżeli 5 % wartości wynagrodzenia umownego brutto.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę wg. propozycji Wykonawcy.

Pytanie:

Dot. § 18 ust. 4 Wzoru Umowy – Zmiana wynagrodzenia.

Na podstawie art. 439 PZP prosimy o wprowadzenie do projektu umowy waloryzacji wynagrodzenia opartego na comiesięcznych wskaźnikach inflacji konsumenckiej publikowanych przez GUS oraz określenie maksymalnej wartości zmiany wartości wynagrodzenia na poziomie 10%. Wprowadzenie waloryzacji do projektu jest niezbędne z uwagi na długość kontraktu przekładający 12 miesięcy a przedmiotem umowy są roboty budowlane.

Odpowiedź: Zamawiający wyjaśnia, że nie wyraża zgody na zmiany wg. propozycji Wykonawcy, utrzymując treść ppu bez zmian (min. § 18 ust. 2 pkt. 4 ppu).

2. **Prosimy o sprecyzowanie** w związku z rozbieżnościami w IDW: na jakim etapie postępowania Wykonawca składa JEDZ i ewentualne oświadczenie o aktualności informacji zawartych w JEDZ. Z rozdziału 9 IDW wynika, że ma jednocześnie złożyć jedz i oświadczenie.

Odpowiedź: Jedz składany jest w odpowiedzi na wezwanie, wyłącznie przez Wykonawcę, którego oferta zostanie najwyżej oceniona (art. 139 ust. 2 Pzp). Zamawiający przed wyborem najkorzystniejszej oferty, wezwie Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 10 dni, aktualnych na dzień złożenia podmiotowych środków dowodowych oraz uprzednio oświadczenia JEDZ.

Prosimy również o doprecyzowanie w związku z powyższym na jakim etapie postępowania Wykonawca polegający na zasobach podmiotu trzeciego, składa JEDZ podmiotu i oświadczeniem aktualności informacji zawartych w JEDZ na których zdolnościach polega

Odpowiedź: Analogicznie jak w odpowiedzi na pytanie poprzednie – Zamawiający przed wyborem najkorzystniejszej oferty, wezwie Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 10 dni, aktualnych na dzień złożenia podmiotowych środków dowodowych oraz uprzednio oświadczenia JEDZ. Zapis stosuje się w odniesieniu do podmiotów, które polegają na zasobach podmiotu trzeciego. Wraz z ofertą należy złożyć stosowne zobowiązanie o udostępnieniu zasobów.

Wyjaśnienie dodatkowe do SWZ w zakresie pomieszczenia na rolby i bandy:

- pomieszczenia na rolby: zgodnie z treścią niniejszych wyjaśnień, przy czym rolby wszystkie mają się mieścić obok siebie, z zapewnieniem przestrzeni serwisowo-obługowej,

- bandy: nie dopuszcza się band pneumatycznych, bandy pożądane: analogia jak istniejące bandy na odkrytym torze lodowym, zakupione w 2015 roku. Pomocniczo, udostępnia się opis przedmiotu zamówienia na bandy z 2015 roku, które sprawują się prawidłowo i są pożądane

Przedmiotem zamówienia jest zakup i dostawa band ochronnych wykonanych z materaców i dostarczonych na tor lodowy do Centralnego Ośrodka Sportu – Ośrodka Przygotowań Olimpijskich w Zakopanem. Wymagania ISU (Międzynarodowej Unii Łyżwiarskiej) w odniesieniu do band ochronnych zgodnie z przepisami szczególnymi i szczegółami technicznymi paragrafu nr. 228 komunikatu. Uwaga, zaoferowane bandy ochronne nie mogą być niezgodne z ww. przepisami pod rygorem odrzucenia oferty. Załącznikiem jest również wyciąg z przepisów krajowych PZŁS, będącym tłumaczeniem przepisów ISU. Uwaga, spełnienie wymagań jest konieczne, gdyż przedmiot zamówienia będzie przeznaczony do rozgrywania zawodów rangi międzynarodowej.

I. Materace główne (bandy ochronne)

Charakterystyka materiałów wykorzystywanych do produkcji materacy głównych (band ochronnych)

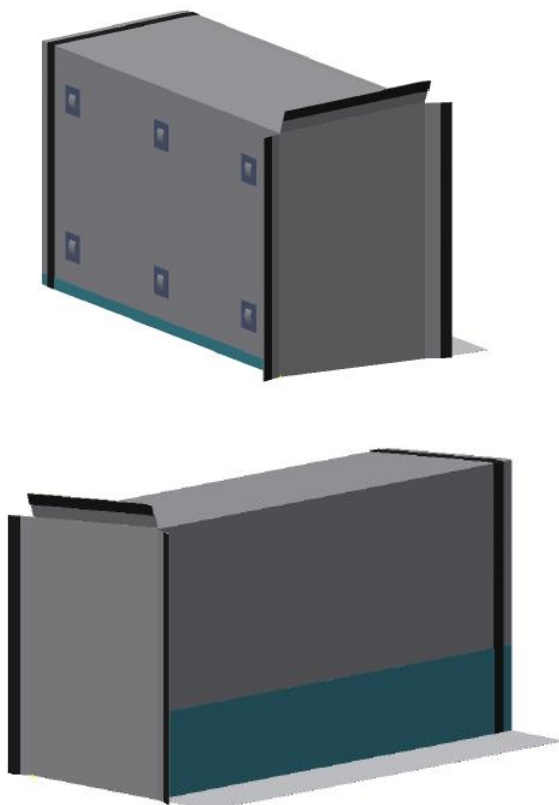
- Pianka poliuretanowa elastyczna typ np. N2130: poliuretanowa standardowa wysoko elastyczna, wiskoelastyczna zgodna z OEKO-TEX standard 100 o gramaturze 16-19 kg/m³. Uwaga, pianka musi posiadać certyfikat lub deklarację zgodności potwierdzającą odpowiednią jakość i dopuszczenie do stosowania.
- Wymiary gotowych materacy: 200 cm x 110 cm x 70 cm o prostokątnym przekroju poprzecznym – 222 kpl.
Wysokość górnej, zewnętrznej/tylnej części materaca: 105 cm (5 cm niższa w stosunku do górnej wewnętrznej/przedniej części).
- Specyfikacja materiału, z którego wykonane będą bandy główne (materiał pomocniczy, w celu ustalenia standardu istniejących band, w celu ułatwienia wyceny):

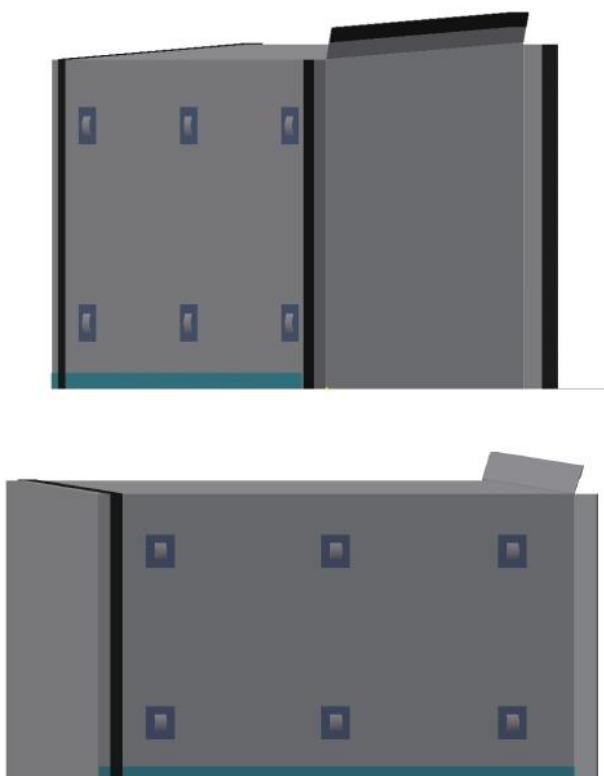
Lp	Opis		Parametr	Uwagi
1	Tkanina		100% PES 1100 dtex	
2	Wykończenie		Lakier akrylowy	
3	Gramatura		650 g/m ²	
4	Skład	tkanina	180 g.m ²	
		powłoka	470 g/m ² PCV	
5	Wytrzymałość na rozrywanie	osnowa	2500 N/5 CM	DIN 53 354
		wątek	2200 N/5CM	
6	Wytrzymałość na rozdzieranie	osnowa	250 N	DIN 53 363
		wątek	300 N	
7	Przyleganie PVC do poliestru		100 N/5 cm	DIN 53 357
8	Wytrzymałość na temperatury		-30 0 C + 70 0 C	BS 3424 metoda 10
9	Odporność na światło		6	BS 3424 metoda 15
10	Trudnopalność		< 100 mm/min	ISO 3795
11	Kolor		Zbliżony do RAL 5002	Uwaga, po podpisaniu umowy ostateczny odcień i paleta kolorów będzie podlegał uzgodnieniu

- materace łączone są ze sobą (z przodu, z tyłu i od góry) mocnymi klapami (w kierunku jazdy lyżwiarzy) z rzepami, rzepy przytwierdzone trwale do materaca,
- każdy z materacy w tylnej swojej części posiada sześć szlufek (trzy w górnej części i trzy w dolnej części) za które przewleczona będzie taśma parciana, do montażu materaców do konstrukcji bandy toru,
- dostawca uwzględni taśmę łączeniową całość (góra i dół), która zostanie podzielona na ok. 4 części na każdym poziomie,
- materace mają posiadać dolną wypustkę z trwałego materiału na długość ok. 20 cm, która znajdować się będzie pod lodem,
- materace mają posiadać dodatkową ochronę przedniej części, chroniącą przed uszkodzeniami od wewnątrz toru, kolorystyka zgodnie z pozostałymi materacami, jednolita wpasowana, materiał (kordura) oraz dodatkowo guma zabezpieczająca,
- materace mają posiadać mocowania umożliwiające ich pełny montaż na torze lodowym po zewnętrznej części toru, w ilości umożliwiającej ich pełne ułożenie i odpowiednie spięcie, zapewniające uzyskanie wymaganego bezpieczeństwa na zawodach i treningach,

II. Pozostałe materace (bandy ochronne)

- 50 cm x 50 cm x 400 cm o prostokątnym przekroju poprzecznym – 5 kpl.
 - 50 cm x 50 cm x 300 cm o prostokątnym przekroju poprzecznym – 10 kpl.
 - 50 cm x 50 cm x 200 cm o prostokątnym przekroju poprzecznym – 5 kpl.
- Gramatura pozostałych materacy nie mniej niż 900 g/ m²
 - Kolor ma być zbliżony do koloru materacy głównych, kolorystyka podobna do BT 650 nr. 5022 lub zbliżony. Na spodniej powierzchni materiał antypoślizgowy.
 - **Poniżej poglądowe wizualizacje materacy pkt. I**





- Uwaga, materace o wym. 200 cm mają posiadać uchwyty z tworzywa sztucznego takiego jak materac lub zbliżonego do montażu sznurkowego oznaczeń wewnętrznych. Uwaga, na każdym materacu o wym. 200 cm muszą być 4 trwale przytwierdzone tam uchwyty.
- Przykładowe realizacje (uwaga, materiał wyłącznie poglądowy), aby ułatwić rozpoznanie opisu przedmiotu zamówienia:
- **Poglądowy widok materacy pkt. I.**



Poglądowy widok materacy pkt. II



- Materace pozostałe muszą posiadać chwytły umożliwiające przenoszenie każdego elementu.



Zdjęcia band zakupionych i zamontowanych w 2015 roku:



Pytania

1. Prosimy o udostępnienie rysunków koncepcyjnych (rzutów i przekroi) w formacie „dwg”.

Odpowiedź: Zamawiający nie posiada. Zamawiający udostępnił posiadane materiały wraz z ich uzupełnieniami.

2. Prosimy o określenie minimalnej wysokości hali oraz części bocznych hali lodowej.

Odpowiedź: Zaprojektuj i wybuduj – po stronie wykonawcy opracowanie projektów, w tym stosownych obliczeń wysokości.

Pytanie

5. Zamawiający wskazuje w SWZ 7.2.4.2.: „Wykonawca musi wskazać osoby, które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia, legitymujące się kwalifikacjami zawodowymi i doświadczeniem odpowiednim do funkcji, jakie zostaną im powierzone. Wykonawca musi wykazać, że:

7.2.4.2.1. dysponuje 1 osobą – Kierownikiem Budowy - posiadającym:

7.2.4.2.1.1. uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjno – budowlanej do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń lub inne równoważne uprawnienia, wydane na podstawie poprzednich lub odrębnych przepisów.

7.2.4.2.1.2. uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń.''

Prosimy o wyjaśnienie i stosowną zmianę, Zgodnie z uprawnieniami i przyjętą praktyką nie możemy wskazać Kierownika Budowy z uprawnieniami w specjalności konstrukcyjno- budowlanej i specjalności w zakresie instalacji sanitarnych. Wnioskujemy o doprecyzowanie zapisów i podział na Kierownika Budowy i kierownika branży sanitarnej

Odpowiedź: Zamawiający wyjaśnia, że wymaga dwóch a nie jednej osoby tj. oddzielnie kierownika budowy w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń.

Ponadto kierownik budowy i robót w branży konstrukcyjno-budowlanej musi wykazać się minimalnym doświadczeniem

.przy realizacji co najmniej 1 kontraktu (umowy) dla zakończonej roboty budowlanej w zakresie budowy lub przebudowy lub rozbudowy lub modernizacji obiektu sportowego i/lub obiektu hali sportowej i/lub obiektu hali lodowej i/lub obiektu zadaszonogo lodowiska o wartości robót co najmniej 25.000.000,00 zł (słownie: dwadzieścia pięć milionów 00/100 zł).

Zamawiający dokonuje zmiany swz w zakresie opisanym powyżej oraz dokonuje zmiany osób.

Było:

7.2.4.2. Osób:

Wykonawca musi wskazać osoby, które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia, legitymujące się kwalifikacjami zawodowymi i doświadczeniem odpowiednim do funkcji, jakie zostaną im powierzone. Wykonawca musi wykazać, że:

7.2.4.2.1. dysponuje 1 osobą – kierownikiem budowy – posiadającym:

7.2.4.2.1.1. uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjno-budowlanej do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń lub inne równoważne uprawnienia, wydane na podstawie poprzednich lub odrębnych przepisów;

7.2.4.2.1.2. uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń;

7.2.4.2.1.3. doświadczenie zawodowe w pełnieniu funkcji Kierownika budowy:

7.2.4.2.1.3.1. przy realizacji co najmniej 1 kontraktu (umowy) dla zakończonej roboty budowlanej w zakresie budowy lub przebudowy lub rozbudowy lub modernizacji obiektu sportowego i/lub obiektu hali sportowej i/lub obiektu hali lodowej i/lub obiektu zadaszego lodowiska o wartości robót co najmniej 25 000 000,00 PLN (słownie: dwadzieścia pięć milionów 00/100 zł).

Minimalny poziom ewentualnie wymaganych standardów:

Ilekoć Zamawiający wymaga określonych uprawnień budowlanych na podstawie aktualnie obowiązującej ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane, rozumie przez to również odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, wydane na podstawie uprzednio obowiązujących przepisów prawa lub odpowiednich przepisów prawa państw członkowskich Unii Europejskiej, Konfederacji Szwajcarskiej lub państw członkowskich Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA) – stron umowy o Europejskim Obszarze Gospodarczym, którzy nabyli prawo do wykonywania określonych zawodów regulowanych lub określonych działalności, jeżeli te kwalifikacje zostały uznane na zasadach przewidzianych w ustawie z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz.U.2018.2272 t.j.)."

Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów, musi udowodnić zamawiającemu, że realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów, w szczególności przedstawiając zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia.

7.3. W przypadku, jeśli jakakolwiek wartość została wyrażona w walucie innej niż złoty, przeliczenia wartości należy dokonać z zastosowaniem średniego kursu NBP z dnia publikacji ogłoszenia o zamówieniu w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej, a jeśli w tym dniu nie określono takiego kursu, z zastosowaniem średniego kursu NBP z następnego najbliższego dnia po dniu publikacji ogłoszenia o niniejszym zamówieniu w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej.

7.4. W odniesieniu do warunków dotyczących kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia mogą polegać na zdolnościach tych z wykonawców, którzy wykonają roboty budowlane, do realizacji których te zdolności są wymagane.

7.5. Oceniając zdolność techniczną lub zawodową, zamawiający może, na każdym etapie postępowania, uznać, że wykonawca nie posiada wymaganych zdolności, jeżeli posiadanie przez wykonawcę sprzecznych interesów, w szczególności zaangażowanie zasobów technicznych lub zawodowych wykonawcy w inne przedsięwzięcia gospodarcze wykonawcy może mieć negatywny wpływ na realizację zamówienia.

Jest od dnia 23.08.2021 r.:

1. W zakresie dysponowania osobami do wykonania zamówienia:

Wykonawca musi wskazać osoby, które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia, legitymujące się kwalifikacjami zawodowymi i doświadczeniem odpowiednim do funkcji, jakie zostaną im powierzone. Wykonawca musi wykazać, że:

1.1. dysponuje co najmniej 1 osobą – kierownikiem budowy i robót budowlanych – posiadającym:

- uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjno-budowlanej do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń lub inne równoważne uprawnienia, wydane na podstawie poprzednich lub odrębnych przepisów;

- doświadczenie zawodowe w pełnieniu funkcji Kierownika budowy: przy realizacji co najmniej 1 kontraktu (umowy) dla zakończonej roboty budowlanej w zakresie budowy lub przebudowy lub rozbudowy lub modernizacji obiektu sportowego i/lub obiektu hali sportowej i/lub obiektu hali lodowej i/lub obiektu zadaszonego lodowiska o wartości robót co najmniej 25 000 000,00 PLN (słownie: dwadzieścia pięć milionów 00/100 zł).

1.2. dysponuje co najmniej 1 osobą – kierownikiem robót – posiadającym: uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń;

1.3. dysponuje co najmniej 1 osobą – kierownikiem robót – posiadającym: uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń;

1.4. dysponuje co najmniej 1 osobą posiadającą uprawnienia do projektowania w specjalności architektonicznej bez ograniczeń.

1.5. dysponuje co najmniej 1 osobą posiadającą uprawnienia do projektowania w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń,

1.6. dysponuje co najmniej 1 osobą posiadającą uprawnienia do projektowania w specjalności instalacyjnej bez ograniczeń, w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych;

1.7. dysponuje co najmniej 1 osobą posiadającą uprawnienia do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń;

Minimalny poziom ewentualnie wymaganych standardów:

Ilekroć Zamawiający wymaga określonych uprawnień budowlanych na podstawie aktualnie obowiązującej ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane, rozumie przez to również odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, wydane na podstawie uprzednio obowiązujących przepisów prawa lub odpowiednich przepisów prawa państw członkowskich Unii Europejskiej, Konfederacji Szwajcarskiej lub

państw członkowskich Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA) – stron umowy o Europejskim Obszarze Gospodarczym, którzy nabyli prawo do wykonywania określonych zawodów regulowanych lub określonych działalności, jeżeli te kwalifikacje zostały uznane na zasadach przewidzianych w ustawie z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz.U.2018.2272 t.j.)."

Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów, musi udowodnić zamawiającemu, że realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów, w szczególności przedstawiając zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia.

W przypadku, jeśli jakakolwiek wartość została wyrażona w walucie innej niż złoty, przeliczenia wartości należy dokonać z zastosowaniem średniego kursu NBP z dnia publikacji ogłoszenia o zamówieniu w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej, a jeśli w tym dniu nie określono takiego kursu, z zastosowaniem średniego kursu NBP z następnego najbliższego dnia po dniu publikacji ogłoszenia o niniejszym zamówieniu w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej.

W odniesieniu do warunków dotyczących kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia mogą polegać na zdolnościach tych z wykonawców, którzy wykonują roboty budowlane, do realizacji których te zdolności są wymagane.

Oceniając zdolność techniczną lub zawodową, zamawiający może, na każdym etapie postępowania, uznać, że wykonawca nie posiada wymaganych zdolności, jeżeli posiadanie przez wykonawcę sprzecznych interesów, w szczególności zaangażowanie zasobów technicznych lub zawodowych wykonawcy w inne przedsięwzięcia gospodarcze wykonawcy może mieć negatywny wpływ na realizację zamówienia.

Wszystkie osoby winny być wpisane do właściwych izb inżynierów budownictwa/ izb architektów oraz posiadać opłacone składki członkowskie i oc we właściwej izbie zawodowej.

Podsumowanie zmian treści swz i wyjaśnień:

Zamawiający wyjaśnia, że w związku ze zmianami i modyfikacjami dokonuje zmiany terminu składania ofert, wydłużając go do dnia 08.09.2021 r. do godziny 10.00. Oferty zostaną otwarte w dniu 08.09.2021 r. o godzinie 11.00. W załączeniu ogłoszenie o zmianie ogłoszenia wystane do publikacji na portalu enotices. Zmianę wprowadzono również w miniPortalu.

Składając ofertę należy wyszukać skrytkę Centralnego Ośrodka Sportu w Warszawie. Zamawiający zwraca uwagę, że wykonawca wysyłając ofertę winien do korespondencji

wyszukać numer ID postępowania z miniPortalu, aby uniknąć sytuacji braku oferty (np. przez błędne wpisanie w miejsc numeru ID z miniPortalu – numeru ID o innej treści, przez co Zamawiający nie widzi przesłanej korespondencji i nie może jej odszyfrować). Zaleca się stosowanie instrukcji użytkownika miniPortalu.