

Zakopane, dnia 18.08.2021 r.

Nr referencyjny nadany sprawie przez Zamawiającego:

DZP/Z/X/22/07/2021

Budowa zadaszzonego toru lodowego w COS-OPO w Zakopanem

Na podstawie art. 137 ust. 2 Ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2021 r. poz. 1129) Zamawiający udziela wyjaśnień do swz

Pytanie 1. Proszę o potwierdzenie, konieczności budowy agregatu prądotwórczego, w razie przerw w dostawie prądu nie będzie można utrzymać tafli lodowiska.

Odpowiedź: Należy przewidzieć instalacje, umożliwiające utrzymanie lodu w razie przerw w dostawie prądu np. w postaci agregatu prądotwórczego.

Pytanie 2. Proszę o podanie ilości szafek szatniowych dla osób korzystających z lodowiska rekreacyjnego i czy mają być one powiązane systemem ESOK.

Odpowiedź: Umożliwiające schowanie odzieży wierzchniej dla co najmniej 600 odbiorców (nie więcej niż dla 2 osób w jednym module szafkowym). Ilości bramek i czytników w sposób gwarantujący sprawną komunikację i możliwość swobodnego dostania się na obiekt (od strony wejścia do budynku adminstracyjno-szatniowego) i na widownię (bramki z systemem dostępu). Szafki pojedyncze (np. dla 2 osób w jednym module szafkowym muszą gwarantować swobodne mieszczanie się standardowego wyposażenia treningowego min. 20 kg (możliwość przebrania się).

Pytanie 3. Czy bieżnia lekkoatletyczna ma spełnić wymogi PZLA? Nie jest to możliwe do uzyskania na hali lodowej ze względu na różnice w promieniu rozpiętości torów oraz łuku jaki należy uzyskać na torze lodowym.

Odpowiedź: Zamawiający wyjaśnia, że bieżnia ma służyć do celów treningowych, przy czym wiodącą dyscypliną w tzw. hali lodowej będzie łyżwiarstwo szybkie (przeznaczenie podstawowe).

Pytanie 4. Proszę o udostępnienie na stronie Zamawiającego rzutów koncepcyjnych o których mowa w PFU.

Odpowiedź: Zamawiający udostępnił w dniu ogłoszenia postępowania pfu tj. rzuty piętro, rzut parter oraz rzuty przyziemie.

Pytanie 5. Czy w zakresie zamówienia jest wyposażenie obiektu?

Odpowiedź: Wyposażenie takie jak bandy (wszystkie bandy wewnętrzne toru i lodowiska), trybuny, siedziska, czy też wszelkie przyłącza wewnętrzne i zewnętrzne, gaśnice, instrukcje obsługi i bezpieczeństwa pożarowego, wyposażenie instalacyjne do obsługi np. maszynowni chłodu, wentylacji, klimatyzacji, systemu dostępu, cctv czy też systemu automatyki i bms.

Pytanie 6. Czym są inne materiały pomocnicze, archiwalne, mowa o nich w PFU, proszę o udostępnienie.

Odpowiedź: Zamawiający udostępnił posiadane materiały archiwalne w dniu 09.08.2021 r.

Pytanie/ wniosek

Na podstawie art. 135 Ustawy Prawo Zamówień Publicznych ustawa z dnia 11 września 2019 r., zwracamy się z wnioskiem o odpowiedź na pytania dotyczące przedmiotowego postępowania.:

1. Zamawiający wskazuje w SWZ:

„7.2.4.1. Wykonawcy:

Za spełniającego warunek dotyczący posiadania zdolności technicznej lub zawodowej Zamawiający uzna Wykonawcę, który w okresie ostatnich 5 lat (przed upływem terminu składania ofert) a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wykonał należycie, zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo zakończył:

7.2.4.1.1. co najmniej jedną robotę budowlaną polegającą na budowie lub przebudowie lub rozbudowie lub modernizacji obiektu sportowego i/lub obiektu hali sportowej i/lub obiektu hali lodowej i/lub obiektu zadaszego lodowiska o wartości robót co najmniej 25.000.000,00 zł (słownie: dwadzieścia pięć milionów 00/100 zł).

oraz

7.2.4.1.2. co najmniej jedną robotę budowlaną polegającą na budowie lub przebudowie lub rozbudowie lub modernizacji obiektu budowlanego, o wartości prac konstrukcyjnych co najmniej 5.000.000,00 zł (słownie: pięć milionów 00/100 zł), która realizowana była w systemie zaprojektuj i wybuduj.

W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, co najmniej jeden z nich musi spełniać powyższy warunek w całości."

Prosimy o potwierdzenie, że na spełnienie powyższego warunku wiedzy i doświadczenia Wykonawca może przedstawić jedną robotę budowlaną (tj. jedną referencje), **która łącznie spełnia oby dwa wymogi określone przez Zamawiającego tj.**

„7.2.4.1.1. co najmniej jedną robotę budowlaną polegającą na budowie lub przebudowie lub rozbudowie lub modernizacji obiektu sportowego i/lub obiektu hali sportowej i/lub obiektu hali lodowej i/lub obiektu zadaszego lodowiska o wartości robót co najmniej 25.000.000,00 zł (słownie: dwadzieścia pięć milionów 00/100 zł).\" i „ 7.2.4.1.2. co najmniej jedną robotę budowlaną polegającą na budowie lub przebudowie lub rozbudowie lub modernizacji obiektu budowlanego, o wartości prac konstrukcyjnych co najmniej 5.000.000,00 zł (słownie: pięć milionów 00/100 zł), która realizowana była w systemie zaprojektuj i wybuduj."

Odpowiedź: Zamawiający wyjaśnia, że ustalone warunki minimalne w zakresie doświadczenia brzmią:

„7.2.4.1.1. co najmniej jedną robotę budowlaną polegającą na budowie lub przebudowie lub rozbudowie lub modernizacji obiektu sportowego i/lub obiektu hali sportowej i/lub obiektu hali lodowej i/lub obiektu zadaszego lodowiska o wartości robót co najmniej 25 000 000,00 PLN (słownie: dwadzieścia pięć milionów 00/100 zł);

oraz

7.2.4.1.2. co najmniej jedną robotę budowlaną polegającą na budowie lub przebudowie lub rozbudowie lub modernizacji obiektu budowlanego, o wartości prac konstrukcyjnych co najmniej 5 000 000,00 PLN (słownie: pięć milionów 00/100 zł), która realizowana była w systemie zaprojektuj i wybuduj. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, co najmniej jeden z nich musi spełniać powyższy warunek w całości."

Odpowiedź: Zamawiający wyjaśnia, że warunek ten dotyczy co najmniej dwóch odrębnych robót budowlanych. Podany zatem przykład, w konfiguracji zapisanej w zapytaniu przez Wykonawcę nie zostanie uznany, za spełniający warunek minimalny.

Pytanie/wniosek

Zwracamy się z prośbą o przedłużenie terminu składania ofert w powyższym przetargu do dnia 10.09.2021 r. Prośbę swoją motywujemy aktualnym okresem urlopowym, co za tym idzie, ograniczeniami kadrowymi w wielu firmach, co powoduje iż wydłuża się okres oczekiwania na oferty materiałowe i usługi od podwykonawców wszystkich branż. Przedłużenie terminu składania ofert umożliwi wszystkim oferentom nie tylko złożenie ofert ale prawidłowe i rzetelne ich przygotowanie.

Odpowiedź: Zamawiający wyjaśnia, że wydłuża termin składania ofert do dnia 03.09.2021 r. do godziny 10.00. Oferty zostaną otwarte w dniu 03.09.2021 r. o godzinie 11.00. Termin związania ofertą pozostaje bez zmian - 3 miesiące. Stosowne zmiany wprowadzono w ogłoszeniu o zamówieniu oraz w miniPortalu.

Inne informacje:

Zamawiający udostępnia ponadto dodatkowo skan pisma z dnia 17.08.2021 r. z prowadzonego postępowania w sprawie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach oraz udostępnia elektroniczną wersję wyrysu i wypisu z mpz.