

Ogłoszenie nr 510142521-N-2020 z dnia 03-08-2020 r.

**Centralny Ośrodek Sportu w Warszawie, Ośrodek Przygotowań Olimpijskich im. Feliksa Stamma we Władysławowie: Rozbiórka budynków internatów sportowych D i E oraz budowa nowego internatu sportowego w COS-OPO we Władysławowie**

## **OGŁOSZENIE O UDZIELENIU ZAMÓWIENIA - Roboty budowlane**

**Zamieszczanie ogłoszenia:**

obowiązkowe

**Ogłoszenie dotyczy:**

zamówienia publicznego

**Zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej**  
nie

**Zamówienie było przedmiotem ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych:**

tak

Numer ogłoszenia: 536589-N-2020

**Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia zostało zamieszczone w Biuletynie Zamówień Publicznych:**

tak

Numer ogłoszenia: 540082087-N-2020

## **SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY**

### **I. 1) NAZWA I ADRES:**

Centralny Ośrodek Sportu w Warszawie, Ośrodek Przygotowań Olimpijskich im. Feliksa Stamma we Władysławowie, Krajowy numer identyfikacyjny 32790700060000, ul.

Żeromskiego 52, 84-120 Władysławowo, woj. pomorskie, państwo Polska, tel. 586 746 314, e-mail przetargi.wladyslawowo@cos.pl, faks 586 746 350.

Adres strony internetowej (url): [www.bip.cos.pl](http://www.bip.cos.pl)

### **I.2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:**

Inny: Instytucja gospodarki budżetowej

## **SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

### **II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:**

Rozbiórka budynków internatów sportowych D i E oraz budowa nowego internatu sportowego w COS-OPO we Władysławowie

**Numer referencyjny (jeżeli dotyczy):**

7/2020

### **II.2) Rodzaj zamówienia:**

Roboty budowlane

**II.3) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań ) a w przypadku partnerstwa innowacyjnego - określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:**

Przedmiotem zamówienia, w systemie zaprojektuj i wybuduj, jest opracowanie kompleksowej, wielobranżowej dokumentacji projektowo-kosztorysowej, uzyskanie wymaganych uzgodnień i pozwoleń wraz z przeniesieniem na Zamawiającego praw autorskich, a następnie wykonanie na jej podstawie robót budowlanych obejmujących swoim zakresem rozbiórkę istniejących budynków internatów sportowych oznaczonych, jako „D” i „E” oraz budowa budynku internatu

sportowego z salą konferencyjną na terenie działek oznaczonych numerami ewid. 173/3, 174/1 położonych we Władysławowie, gm. Władysławowo, jednostka ewidencyjna: 221104\_4-Władysławowo miasto, obręb ewidencyjny: 0002-Władysławowo 02. W ramach niniejszego zamówienia, zakłada się wykonanie w projektowanym budynku instalacji wewnętrznych wraz z jego całościowym wyposażeniem, zgodnie z opracowanym projektem aranżacji wnętrz. Kondygnacja parteru a w szczególności 12 pokoi dostosowanych dla osób niepełnosprawnych powinna zapewniać łatwe i pozbawione barier architektonicznych poruszanie się po obiekcie osobom niepełnosprawnym. W przyszłości planuje się dostosować cały obiekt dla osób niepełnosprawnych poprzez aktualnie zabezpieczenie miejsca na dźwig windy, który w przyszłości podniesie standard obiektu. Ponadto, przedmiot zamówienia obejmuje doprowadzenie niezbędnych przyłączy do projektowanych budynków, a także zagospodarowanie terenu przyległego, wraz z zapewnieniem dojazdów i dojść w rejonie wejść do budynków. Realizacja planowanego przedsięwzięcia nastąpi jednoetapowo, nie przewiduje się jej wykonania w częściach. W ramach przedmiotu zamówienia przewidziano pełnienie wszelkich czynności związanych ze sprawowaniem nadzoru autorskiego w trakcie realizacji prac związanych z budową budynku internatu sportowego.

#### **II.4) Informacja o częściach zamówienia:**

**Zamówienie było podzielone na części:**

nie

#### **II.5) Główny Kod CPV: 45110000-1**

**Dodatkowe kody CPV:** 45111000-8, 45111100-9, 45111200-0, 45210000-2, 45330000-9, 45232000-2, 45332400-7, 45310000-3, 45400000-1, 71320000-7, 71248000-8, 71355000-1, 45111294-4, 39100000-3

### **SEKCJA III: PROCEDURA**

#### **III.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA**

Przetarg nieograniczony

#### **III.2) Ogłoszenie dotyczy zakończenia dynamicznego systemu zakupów**

nie

#### **III.3) Informacje dodatkowe:**

### **SEKCJA IV: UDZIELENIE ZAMÓWIENIA**

#### **IV.1) DATA UDZIELENIA ZAMÓWIENIA: 31/07/2020**

#### **IV.2) Całkowita wartość zamówienia**

**Wartość bez VAT** 9239837.40

**Waluta** PLN

#### **IV.3) INFORMACJE O OFERTACH**

Liczba otrzymanych ofert: 4

w tym:

liczba otrzymanych ofert od małych i średnich przedsiębiorstw: 4

liczba otrzymanych ofert od wykonawców z innych państw członkowskich Unii Europejskiej: 0

liczba otrzymanych ofert od wykonawców z państw niebędących członkami Unii Europejskiej: 0

liczba ofert otrzymanych drogą elektroniczną: 0

#### **IV.4) LICZBA ODRZUCONYCH OFERT: 3**

#### **IV.5) NAZWA I ADRES WYKONAWCY, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA**

Zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie: nie

Nazwa wykonawcy: Woj-Mar Mariusz Gustowski  
Email wykonawcy:  
Adres pocztowy: Sopieszyno, ul. Kwiatowa 8  
Kod pocztowy: 84-200  
Miejscowość: Wejherowo  
Kraj/woj.: Polska

Wykonawca jest małym/średnim przedsiębiorcą:  
tak  
Wykonawca pochodzi z innego państwa członkowskiego Unii Europejskiej:  
nie  
Wykonawca pochodzi z innego państwa nie będącego członkiem Unii Europejskiej:  
nie

#### **IV.6) INFORMACJA O CENIE WYBRANEJ OFERTY/ WARTOŚCI ZAWARTEJ UMOWY ORAZ O OFERTACH Z NAJNIŻSZĄ I NAJWYŻSZĄ CENĄ/KOSZTEM**

Cena wybranej oferty/wartość umowy 11365000  
Oferta z najniższą ceną/kosztem 11228000  
Oferta z najwyższą ceną/kosztem 11800000  
Waluta: PLN

#### **IV.7) Informacje na temat podwykonawstwa**

Wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcy/podwykonawcom  
tak

Wartość lub procentowa część zamówienia, jaka zostanie powierzona podwykonawcy lub podwykonawcom:

#### **IV.8) Informacje dodatkowe:**

#### **IV.9) UZASADNIENIE UDZIELENIA ZAMÓWIENIA W TRYBIE NEGOCJACJI BEZ OGŁOSZENIA, ZAMÓWIENIA Z WOLNEJ RĘKI ALBO ZAPYTANIA O CENĘ**

##### **IV.9.1) Podstawa prawna**

Postępowanie prowadzone jest w trybie na podstawie art. ustawy Pzp.

##### **IV.9.2) Uzasadnienie wyboru trybu**

Należy podać uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu oraz wyjaśnić, dlaczego udzielenie zamówienia jest zgodne z przepisami.